

Codice A1112C

D.D. 22 dicembre 2020, n. 804

Appalti relativi ai lavori per la manutenzione degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte corrispondenti ai lotti 1,2 e 3. Rimodulazione impegni per gli anni 2020 e 2021.



ATTO DD 804/A1112C/2020

DEL 22/12/2020

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro

OGGETTO: Appalti relativi ai lavori per la manutenzione degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte corrispondenti ai lotti 1,2 e 3. Rimodulazione impegni per gli anni 2020 e 2021.

Premesso che :

omissis

- con determinazione dirigenziale n. 378 del 29.7.2016, ad integrazione ed adeguamento di quanto disposto con la determinazione dirigenziale n. 12 del 25.11.2016, si è provveduto, tra le altre cose, a

- ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., all'individuazione dei contraenti degli accordi quadro, di durata triennale, ai quali affidare gli eventuali futuri contratti applicativi relativi ai lavori, forniture, opere e prestazioni, necessarie per la manutenzione ordinaria e straordinaria di tipo edile ed affine nonché interventi per la sicurezza e l'integrità degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte, corrispondenti ai tre lotti in cui è stato suddiviso l'appalto, siti nell'area di Torino e provincia (LOTTO 1), nonché nelle province di: Novara – Biella - Vercelli – V.C.O. (LOTTO 2) ed inoltre nelle province di: Alessandria – Asti – Cuneo – Parco Regionale di Stupinigi (LOTTO 3), mediante apposita procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016, secondo le modalità di cui all'art. 54, comma 3 del D.Lgs n. 50/2016, con un unico operatore diverso per ciascun lotto, da aggiudicare mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016;

- dare atto che alla spesa complessiva della procedura in esame, approvata con la Determinazione dirigenziale n. 12 del 25.11.2016 ed ammontante a complessivi € 8.781.600,00 o.f.e. per lavori, oltre € 365.900,00 o.f.e. per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi € 9.147.500,00 o.f.e. oltre IVA al 22% (di € 2.012.450,00) soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 - pari a complessivi € **11.159.950,00 o.f.c.** - suddivisa nei lotti specificati nell'anzidetto provvedimento dirigenziale;

con determinazione dirigenziale n. 176 del 12.05.2017 si è prenotata la somma di €. 4.029.950,00 o.f.c. sul capitolo 129879 del Bilancio per gli esercizi 2017-2018-2019;

vista la determinazione dirigenziale n. 191 del 25.7.2017 della Direzione Affari Istituzionali e Avvocatura - Settore Contratti-persone giuridiche-espropri-usi civici, con la quale si è proceduto all'aggiudicazione definitiva degli appalti relativi ai lavori per la manutenzione degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte corrispondenti al Lotto 1 e Lotto 3 rispettivamente alla Società M.I.T. IMPIANTI TECNOLOGICI s.r.l. – Via Calatafini 25 – Nichelino (TO) Partita IVA 05628090010 (cod. benef. 70331) per complessivi €. 2.815.370,70 o.f.i. ed alla Società EDITEL IMPRESA COSTRUZIONI S.p.A. - Via Nazionale 107 Nucetto (CN) Partita IVA 00979980042 (cod. benef. 72256) per complessivi €. 2.974.297,54 o.f.i.;

vista la determinazione n. 251 del 22.9.2017 con la quale il Settore Contratti-persone giuridiche-espropri-usi civici ha proceduto a dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva della procedura aperta ex art. 60 D.Lgs. n. 50/2016 per l'aggiudicazione di un accordo quadro ai sensi dell'art. 54 del medesimo D.Lgs. per la manutenzione degli immobili regionali o comunque in uso della Regione Piemonte dei sopra citati lotti 1 e 3;

visti i sottoelencati accordi quadro inerenti i lotti 1 e 3:

- accordo quadro rep. n. 271 del 22.11.2017 registrato all'Agenzia delle Entrate in data 22.11.2017
- accordo quadro rep. n. 270 del 22.11.2017 registrato all'Agenzia delle Entrate in data 23.11.2017

vista la determinazione n. 314 dell'8.11.2017, dichiarata efficace con determinazione n. 6 del 17.1.2018, con la quale veniva disposta l'aggiudicazione definitiva dell'appalto relativo ai lavori per la manutenzione degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte siti in Novara, Biella, Vercelli e Verbania (Lotto 2) alla Società SINOPOLI s.r.l., corrente in Pregnana Milanese (MI) – Via Po n. 14, la quale ha offerto un ribasso percentuale pari al 38,24% sull'importo a base di gara determinando l'importo complessivo di €. 592.896,00 o.f.e., oltre oneri per la sicurezza pari ad €. 40.000,00, oltre IVA per €. 19.237,12 e così per complessivi €. 772.133,12 o.f.i.;

visto l'accordo quadro rep n. 81 del 20.2.2018 registrato all'Agenzia delle Entrate in data 23.2.2018;

vista la determinazione n. 758 del 22.12.2017 con la quale si è proceduto alla riduzione e contestuale impegno di spesa;

vista la determinazione dirigenziale n. 861 del 18.12.2018 con la quale si è proceduto alla rimodulazione degli impegni per l'anno 2018 e 2019 sul capitolo 129879;

vista la determinazione dirigenziale n. 978 del 16.12.2019 con la quale si è proceduto alla rimodulazione degli impegni per l'anno 2019 e 2020 sul capitolo 129879;

vista la determinazione dirigenziale n. 660 del 18.11.2020 con la quale si è proceduto a differire la durata dell'accordo quadro Rep. 271 del 22.11.2017 e contestualmente a stabilire la nuova scadenza al 20.11.2021;

vista la determinazione dirigenziale n. 501 del 01.10.2020 con la quale si è proceduto a differire la durata dell'accordo quadro Rep. 270 del 22.11.2017 e contestualmente a stabilire la nuova scadenza al 20.11.2021;

ritenuto necessario rimodulare, ai fini del D.Lgs. n. 118/2011, gli impegni assunti con la

determinazione n. 978 del 16.12.2019 relativamente alle prestazioni riferite agli anni 2020 e 2021 come di seguito indicato:

IMPRESA MIT IMPIANTI TECNOLOGICI s.r.l. - (cod. benef. 70331): Contratto repertorio n. 270 del 22.11.2017

- di ridurre l'impegno n. 3403/2020 di euro 27.569,68 che viene rideterminato in €. 464.393,95;
- di impegnare la somma pari ad Euro 27.569,68 o.f.c. per prestazioni relative all'anno 2021 sul Capitolo 129879 la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

IMPRESA EDITEL IMPRESA COSTRUZIONI S.p.A. - (cod. benef. 72256) Contratto repertorio n. 271 del 22.11.2017

- di ridurre l'impegno n. 3405/2020 di euro 609.443,38 che viene rideterminato in €. 618.353,65 ;
- di impegnare la somma pari ad Euro 609.443,38 o.f.c. per prestazioni relative all'anno 2021 sul Capitolo 129879 ; la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di ridurre l'impegno 5439/2020 di Euro 225.000,00 ;
- di impegnare €. 225.000,00 per prestazioni relative all'anno 2021 sul capitolo 129879 la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

IMPRESA SINOPOLI (cod. benef. 285284) Contratto repertorio n. 81 del 20.2.2018

- di ridurre l'impegno n. 8658/2020 di euro 104.452,50 che viene rideterminato in €. 10.227,50 ;
- di impegnare €. 104.452,50 per prestazioni relative all'anno 2021 sul capitolo 129879 la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Vista la D.G.R. n. n. 37-1051 del 21/02/2020 recante "Piano triennale di prevenzione della corruzione (P.T.P.C.) 2020-2022";

vista la Circolare del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039-SA001 del 7.9.2017;
attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della DGR 1-4046 del 17/10/2016

Tutto ciò premesso

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- Vista la l.r. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;"
- Visto il D.lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"

e s.m.i.;

- Visto il D.Lgs n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- Visto il D.lgs 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D. lgs. 18 aprile 2016, n. 50";
- Vista la D.G.R. n.12-5546 del 29/08/2017 recante "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot.n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- Vista la D.G.R. n. n. 37-1051 del 21/02/2020 recante "Piano triennale di prevenzione della corruzione (P.T.P.C.) 2020-2022";
- Vista la Legge regionale n. 7 del 31 marzo 2020 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2020-2022 - (Legge di stabilità regionale 2020)";
- Vista la Legge regionale n. 8 del 31 marzo 2020 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022";
- Vista la D.G.R. n. 16-1198 del 3 aprile 2020 "Legge regionale 31 marzo 2020, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2020-2022. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.";
- Vista la Legge regionale 16 dicembre 2020, n. 30. Assestamento del bilancio di previsione finanziario 2020-2022 e disposizioni finanziarie.
- Vista la DGR 55 - 2610 Legge regionale 16 dicembre 2020, n. 30 "Assestamento del bilancio di previsione finanziario 2020-2022 e disposizioni finanziarie". Disposizioni di natura autorizzatoria sugli stanziamenti del bilancio ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.. Rimodulazione e Sesta Integrazione.

DETERMINA

- di impegnare sul Capitolo **129879**(Conto finanziario **U.1.03.02.09.008**) del Bilancio dell'esercizio finanziario gestionale 2020-2021 (annualità 2020- 2021), le seguenti somme:

- **IMPRESA MIT IMPIANTI TECNOLOGICI s.r.l. - (cod. benef. 70331): Contratto repertorio n. 270 del 22.11.2017**
- di ridurre l'impegno n. 3403/2020 di euro 27.569,68 che viene rideterminato in €. 464.393,95;
- di impegnare la somma pari ad Euro 27.569,68 o.f.c. per prestazioni relative all'anno 2021 sul Capitolo 129879 la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ;
- **IMPRESA EDITEL IMPRESA COSTRUZIONI S.p.A. - (cod. benef. 72256) Contratto repertorio n. 271 del 22.11.2017**
- di ridurre l'impegno n. 3405/2020 di euro 609.443,38 che viene rideterminato in €. 618.353,65 ;

- di impegnare la somma pari ad Euro 609.443,38 o.f.c. per prestazioni relative all'anno 2021 sul Capitolo 129879 la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- di ridurre l'impegno 5439/2020 di Euro 225.000,00 ;

- di impegnare €. 225.000,00 per prestazioni relative all'anno 2021 sul capitolo 129879 la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ;

- **IMPRESA SINOPOLI (cod. benef. 285284) Contratto repertorio n. 81 del 20.2.2018**

- di ridurre l'impegno n. 8658/2020 di euro 104.452,50 che viene rideterminato in €. 10.227,50;

- di impegnare €. 104.452,50 per prestazioni relative all'anno 2021 sul capitolo 129879 la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs n. 33/2013 e ss.mm.ii.

LA DIRIGENTE (A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro)

Firmato digitalmente da Sandra Beltramo