

Codice A1418A

D.D. 22 dicembre 2020, n. 1758

Cooperativa a proprietà indivisa MONTEBIANCO: cessione in proprietà del patrimonio realizzato nel comune di Carmagnola - int. 9F-2 178. Accertamento di euro 22.945,05 sul capitolo 33165 del bilancio finanziario gestionale 2020/2022 - annualità 2020.



ATTO DD 1758/A1418A/2020

DEL 22/12/2020

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1400A - SANITA' E WELFARE

A1418A - Politiche di welfare abitativo

OGGETTO: Cooperativa a proprietà indivisa MONTEBIANCO: cessione in proprietà del patrimonio realizzato nel comune di Carmagnola - int. 9F-2 178. Accertamento di euro 22.945,05 sul capitolo 33165 del bilancio finanziario gestionale 2020/2022 - annualità 2020.

Premesso che con D.D. n. 178 del 20/03/2015 si autorizzava la Cooperativa a proprietà indivisa “MONTEBIANCO Società Cooperativa edilizia” a cedere in proprietà individuale ai soci che ne hanno già ottenuto l’assegnazione in uso e godimento gli alloggi relativi all’intervento costruttivo realizzato nel Comune di CARMAGNOLA – codice intervento regionale n.9F/2-178 LO;

Considerato che:

- con apposita nota la Regione ha predisposto l’aggiornamento degli importi da restituire per rogiti da effettuare entro il 31.12.2020;

- la Cooperativa ha ceduto in proprietà ai soci assegnatari n. 1 alloggio nell’int. 9F/2-178 LO, pari a mq. 110,39 versando un importo di euro 22.945,05 (provvisorio d’incasso n. 49764 del 17/12/2020);

- a seguito della cessione in proprietà effettuata, la percentuale d’inventuto del codice intervento n. 9F/2-178 LO, realizzato nel Comune di CARMAGNOLA risulta così aggiornata:

- n. 30 alloggi pari a mq. 2.845,29 finanziati;

- n. 12 alloggi pari a mq. 2.103,98 ceduti;

- n. 8 alloggi pari a mq. 741,31 residui;

percentuale d’inventuto pari a 26,05%;

- risulta necessario demandare a successivi provvedimenti amministrativi l’eventuale riutilizzo delle risorse recuperate a seguito dell’autorizzazione alla cessione degli alloggi da parte delle

Cooperative a proprietà indivisa;

- l'accertamento non è stato già assunto con precedenti atti;

Dato atto che il presente provvedimento non è soggetto a pubblicazione su Amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto in conformità a quanto disposto dalla D.G.R. 17 ottobre 2016, n. 1 – 4046;

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche);
- legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale);
- Decreto n. 118 del 23 giugno 2011 e s.m.i. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli art. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 e s.m.i.);
- Legge regionale del 31 marzo 2020, n. 7 - "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2020-2022";
- Legge regionale del 31 marzo 2020, n. 8 - "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022";
- Legge regionale del 31 marzo 2020, n. 8 - "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022";

DETERMINA

1. di accertare l'importo complessivo di euro 22.945,05 (provvisorio d'incasso n. 49764 del 17/12/2020) sul capitolo di entrata n. 33165 del bilancio finanziario gestionale 2020/2022- annualità 2020 quale restituzione da parte della Cooperativa a proprietà indivisa "MONTEBIANCO Società Cooperativa edilizia" - codice fiscale 06359350011 (codice versante 69267) dei contributi per la cessione di n. 1 alloggio pari a mq. 110,39 relativi all'intervento costruttivo realizzato nel Comune di CARMAGNOLA- codice intervento regionale n. 9F/2-178LO la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di dare atto che, per effetto dell'assegnazione in proprietà del suddetto alloggio pari a complessivi mq. 110,39 la situazione dell'intervento n. 9F/2-178 LO, realizzato nel Comune di CARMAGNOLA risulta così aggiornata:

- n. 30 alloggi pari a mq. 2.845,29 finanziati;
 - n. 12 alloggi pari a mq. 2.103,98 ceduti;
 - n. 8 alloggi pari a mq. 741,31 residui;
- percentuale d'invenduto pari a 26,05%;

3. di demandare a successivi provvedimenti amministrativi l'eventuale riutilizzo delle risorse recuperate a seguito dell'autorizzazione alla cessione degli alloggi da parte delle Cooperative a proprietà indivisa.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

LA DIRIGENTE (A1418A - Politiche di welfare abitativo)
Firmato digitalmente da Anna Palazzi