

Codice A1418A

D.D. 22 dicembre 2020, n. 1761

L.R. n. 3/2010, art. 20. Fondo sociale assegnatari alloggi di edilizia sociale. Impegni di spesa per complessivi euro 8.048.522,86 sul capitolo di spesa regionale 171636 del bilancio finanziario gestionale 2020-2022, annualità 2020 e 2021, a favore di ATC e Amministrazioni locali, relativo alla morosità incolpevole 2019. Ripartizione e autorizzazione liquidazione risorse.



ATTO DD 1761/A1418A/2020

DEL 22/12/2020

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1400A - SANITA' E WELFARE

A1418A - Politiche di welfare abitativo

OGGETTO: L.R. n. 3/2010, art. 20. Fondo sociale assegnatari alloggi di edilizia sociale. Impegni di spesa per complessivi euro 8.048.522,86 sul capitolo di spesa regionale 171636 del bilancio finanziario gestionale 2020-2022, annualità 2020 e 2021, a favore di ATC e Amministrazioni locali, relativo alla morosità incolpevole 2019. Ripartizione e autorizzazione liquidazione risorse.

Premesso che:

l'art. 20, comma 1, della legge regionale n. 3/2010 dispone che "Permane nell'ambito regionale il fondo sociale per la corresponsione di contributi agli assegnatari che non sono in grado di provvedere al pagamento del canone di locazione e dei servizi accessori";

l'art. 20, comma 2, della sopraccitata legge regionale prevede che la Regione si fa carico annualmente della copertura di almeno il 60 per cento della morosità incolpevole, secondo quanto previsto dal regolamento di cui all'art. 19, comma 2, e che la parte di morosità incolpevole eccedente la disponibilità del fondo sociale è posta a carico dei comuni che hanno effettuato le assegnazioni degli alloggi;

l'art. 20, comma 3, della sopraccitata legge regionale prevede che la Giunta Regionale, sentita la Commissione consiliare competente e sentite le organizzazioni sindacali dell'inquilinato, con il regolamento del fondo sociale, definisca:

- a) le categorie dei beneficiari, con riferimento all'ISEE del nucleo richiedente ed ai parametri indicativi del disagio socioeconomico;
- b) le modalità di ripartizione e di funzionamento del fondo sociale, con particolare riferimento alle procedure ed ai tempi di erogazione dei contributi";

con il Regolamento n. 15/R del 4/10/2011 (pubblicato sul BUR n. 40 del 6/10/2011 – Regolamento del Fondo sociale) all'art. 2 sono stati individuati i beneficiari del suddetto Fondo sociale (cioè gli assegnatari in condizione di morosità incolpevole, come definita dal Regolamento dei canoni di locazione, che presentano all'ente gestore entro il 30 aprile di ogni anno la dichiarazione ISEE relativa all'anno precedente);

con il Regolamento dei canoni n. 14/R del 4/10/2011 (anch'esso pubblicato sul BUR n. 40 del 6/10/2011) all'articolo 7, comma 1, si definisce il nucleo moroso incolpevole come quel nucleo:

a) in possesso di un ISEE non superiore al 30% del limite di accesso all'edilizia sociale, di cui all'articolo 2;

b) che ha corrisposto all'ente gestore una somma, su base annua, stabilita annualmente dalla Giunta regionale;

la Giunta regionale, con DGR n. 2-413 del 24/10/2019 ha stabilito il termine del 30 aprile 2020 per il pagamento della quota minima dovuta dagli assegnatari per l'anno 2019 al fine del riconoscimento della condizione di morosità incolpevole;

la Giunta regionale con DGR n. 1-1109 del 10 marzo 2020 ha disposto la proroga al 30 giugno 2020 del termine per il versamento della quota minima, in conseguenza dell'emergenza epidemiologica da Covid-19 e ha fissato al 31 luglio 2020 il termine per gli enti gestori del patrimonio di edilizia sociale per la comunicazione della morosità incolpevole 2019 agli uffici regionali;

a Giunta regionale con DGR n. 4-1530 del 19 giugno 2020, a parziale modifica della precedente DGR n. 1-1109 sopra citata, ha previsto di prorogare al 30 settembre 2020 i termini di pagamento della quota minima e ha stabilito di consentire agli enti gestori di comunicare l'entità della morosità incolpevole anno 2019 entro il 31 ottobre 2020, in deroga eccezionale al diverso termine previsto dall'art. 3, comma 2, del Regolamento regionale n. 15/R del 4/10/2011;

Considerato che:

l'art. 3, comma 1, del Regolamento n. 15/R del 4/10/2011 (Regolamento del Fondo sociale) prevede che "la disponibilità annua del fondo è ripartita dalla struttura regionale competente in misura proporzionale all'ammontare della morosità incolpevole";

in data 17/08/2020 con nota Prot. n. 26450 indirizzata alle ATC del Piemonte, al CIT (Consorzio Intercomunale Torinese) e ai Comuni gestori in proprio del patrimonio ERP, sono stati comunicati gli adempimenti e la documentazione necessaria per consentire agli uffici regionali di effettuare il riparto delle risorse destinate al Fondo sociale per gli assegnatari morosi incolpevoli, per la copertura della morosità incolpevole anno 2019;

preso atto che con apposite comunicazioni agli atti del Settore Politiche di Welfare abitativo, sono stati forniti dalle ATC, dai Comuni interessati e dal CIT (Consorzio Intercomunale Torinese) i dati inerenti l'ammontare della morosità incolpevole dell'esercizio 2019, che devono essere utilizzati per il riparto delle risorse regionali destinate al Fondo Sociale;

rilevato che sono pervenute note formali con fabbisogno negativo, ovvero registrazione di morosità incolpevole anno 2019 pari a zero, che non comportano erogazione di risorse da parte della Regione e ciò da parte dei Comuni di Alagna Valsesia (VC), Rivoli (TO), Poirino (TO), Osasco (TO), Montegrosso d'Asti (AT);

poiché dalla documentazione ricevuta da parte delle ATC, del CIT e dei Comuni gestori emerge che la morosità incolpevole complessiva per l'anno 2019, secondo i criteri di cui all'art. 2 del Regolamento n. 15/R già citato, ammonta a livello regionale a euro 13.414.204,77, è relativa a n. 9.409 assegnatari morosi incolpevoli e il 60% di tale morosità a carico del Bilancio Regionale ammonta ad euro 8.048.522,86;

Dato atto che:

con la legge regionale del 16 dicembre 2020, n. 30 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2020-2022 e disposizioni finanziarie" si sono rese disponibili ulteriori risorse sul capitolo di spesa regionale 171636;

le attuali risorse disponibili sul capitolo di spesa regionale 171636 del Bilancio finanziario gestionale 2020-2022, annualità 2020 sono pari a complessivi euro 7.600.000,00;

secondo il criterio proporzionale previsto dall'art. 3 del Regolamento n. 15/R già citato, le risorse disponibili ad oggi sul Bilancio suddetto consentono una copertura della morosità incolpevole pari al 56,66%;

si rende necessario assumere impegni di spesa pari ad euro 448.522,86 sul bilancio finanziario gestionale 2020-2022, annualità 2021 al fine di garantire la completa copertura del 60% per la morosità incolpevole 2019 prevista dalla norma sopraccitata;

Posto quindi che occorre procedere a ripartire le relative risorse disponibili sul Bilancio finanziario gestionale 2020-2022, annualità 2020 e 2021 per euro 8.048.522,86, a favore degli enti gestori del patrimonio di edilizia sociale al fine di sostenere la morosità incolpevole dell'annualità 2019, secondo quanto previsto dal Regolamento regionale n. 15/R sopra citato;

posto che nell'Allegato 1 alla presente determina, parte sostanziale ed integrante della medesima, sono indicati nel dettaglio i dati e gli importi riferiti a ciascuna ATC, al CIT e a ciascun Comune gestore beneficiario di somme relative al presente riparto inerente il Fondo sociale, a copertura della morosità incolpevole comunicata dagli enti per l'anno 2019.

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016;

Tutto ciò premesso

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001 s.m.i., artt. 4 e 17;
- L.R. 28 luglio 2008 n. 23, art. 17, comma 3, lettera b);
- D.Lgs. n. 118 del 23 giugno 2011 s.m.i.;
- L.R. 31 marzo 2020 n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022";
- Legge Regionale n. 30 del 16 dicembre 2020 "Assestamento del bilancio di previsione finanziario 2020-2022 e disposizioni finanziarie";
- D.G.R. n. 16-1198 del 3 aprile 2020 "Legge regionale 31 marzo 2020, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2020-2022. Disposizioni di

natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.Lgs. 118/2011 s.m.i.;

- D.G.R. n. 2-1311 del 2 maggio 2020 "Legge regionale 31 marzo 2020, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022". Disposizioni di natura autorizzatoria sugli stanziamenti del bilancio ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.. Prima Integrazione";
- D.G.R. n. 55-2610 del 18 dicembre 2020 "Legge regionale 16 dicembre 2020, n. 30 "Assestamento del bilancio di previsione finanziario 2020-2022 e disposizioni finanziarie". Disposizioni di natura autorizzatoria sugli stanziamenti del bilancio ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.. Rimodulazione e Sesta Integrazione";
- D.G.R. n. 12-5546 del 29 agosto 2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile";

DETERMINA

1) di prendere atto che dalla documentazione ricevuta da parte delle ATC, del CIT e dei Comuni gestori risulta una morosità incolpevole complessiva per l'anno 2019, secondo i criteri di cui all'art. 2 del Regolamento n. 15/R già citato, pari a euro 13.414.204,77, relativa a n. 9.409 assegnatari morosi incolpevoli; il 60% a carico del Bilancio Regionale, secondo quanto previsto dall'art. 20 comma 2 della L.R. 3/2010 s.m.i. ammonta ad euro 8.048.522,86;

2) di impegnare l'importo complessivo di euro 7.600.000,00 sul capitolo di spesa 171636 del bilancio finanziario gestionale 2020-2022, annualità 2020, per le finalità del Fondo sociale di cui all'art. 20 L.R. 3/2010 che consente la copertura del 56,66% della morosità incolpevole anno 2019 a favore dei soggetti indicati nell'Allegato 1 alla presente determinazione, per costituirne parte integrante e sostanziale:

euro 7.417.047,00 a favore delle ATC del Piemonte
euro 62.775,00 a favore dei Comuni piemontesi
euro 120.178,00 a favore del CIT

3) di impegnare l'importo di euro 448.522,86 sul capitolo di spesa 171636 del bilancio finanziario gestionale 2020-2022, annualità 2021 al fine di garantire la completa copertura del 60% per la morosità incolpevole 2019, a favore dei soggetti indicati nell'Allegato 1 alla presente determinazione, per costituirne parte integrante e sostanziale:

euro 437.725,30 a favore delle ATC del Piemonte
euro 3.705,06 a favore dei Comuni piemontesi
euro 7.092,50 a favore del CIT

La transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

4) per le motivazioni espresse in premessa e sulla base del criterio previsto dall'art. 3, comma 1, del Regolamento n. 15/R del 4/10/11, di ripartire per le finalità previste dall'art. 20, comma 2, L.R. 3/2010, in relazione al Fondo sociale morosità incolpevole anno 2019, la somma complessiva di

euro 8.048.522,86 per la morosità incolpevole 2019 a favore dei soggetti indicati nell'Allegato 1 alla presente determinazione, per costituirne parte integrante e sostanziale;

5) di autorizzare la liquidazione della somma complessiva di euro 7.600.000,00 indicata nell'Allegato 1 al presente atto a favore dei rispettivi beneficiari;

6) di demandare a successivi atti, da assumersi nel 2021, la liquidazione di euro 447.795,49, quale completa copertura del 60% per la morosità incolpevole 2019, a favore dei soggetti indicati nell'Allegato 1;

7) di riservarsi di effettuare eventuali verifiche in ordine alla morosità incolpevole indicata nelle relative comunicazioni effettuate dagli enti e di esortare tutte le ATC, il CIT e i Comuni gestori, indicati nell'Allegato 1 alla presente determinazione, a garantire i necessari controlli in ordine al possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione, ovvero di ricorso straordinario al capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Ai fini dell'efficacia della presente determinazione si dispone che la stessa, ai sensi dell'art. 26, comma 2, del D.Lgs. 33/2013, sia pubblicata sul sito della Regione Piemonte, sezione "Amministrazione Trasparente".

LA DIRIGENTE (A1418A - Politiche di welfare abitativo)
Firmato digitalmente da Anna Palazzi

Allegato

Riparto Fondo sociale L.R. 3/2010, art. 20 - Morosità incolpevole 2019

| ATC | CODICE FISCALE | Codice Beneficiario | N. assegnatari morosi incolpevoli | Morosità incolpevole 2019 | RIPARTO 60% Morosità incolpevole 2019 | RISORSE 2020 RIPARTITE*(56,66%) | Risorse 2021 a completa copertura del 60% |
|--|----------------|---------------------|-----------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|---|
| | | | | | | Importi | Importi |
| TOT. ATC Piemonte NORD | 00120490032 | 305957 | 1.590 | 1.892.612,94 | 1.135.567,76 | 1.072.286,00 | 63.281,76 |
| TOT. ATC Piemonte CENTRALE | 00499000016 | 305959 | 5.583 | 8.284.620,09 | 4.970.772,05 | 4.693.764,00 | 277.008,05 |
| TOT. ATC Piemonte SUD | 00161450069 | 305958 | 1.976 | 2.914.054,14 | 1.748.432,48 | 1.650.997,00 | 97.435,48 |
| TOTALE ATC - C.F. U.1.04.01.02.999 | | | 9.149 | 13.091.287,17 | 7.854.772,30 | 7.417.047,00 | 437.725,30 |
| COMUNI | CODICE FISCALE | Codice Beneficiario | N. assegnatari morosi incolpevoli | Morosità incolpevole 2019 | | RISORSE 2020 RIPARTITE*(56,66%) | Risorse 2021 a completa copertura del 60% |
| | | | | | | Importi | Importi |
| Volpiano (TO) | 01573560016 | 12196 | 1 | 15,12 | 9,07 | 9,07 | - |
| Arona (NO) | 81000470039 | 15381 | 1 | 456,57 | 273,94 | 259,00 | 14,94 |
| Asti | 00072360050 | 9244 | 4 | 5.321,75 | 3.193,05 | 3.015,00 | 178,05 |
| Biella | 00221900020 | 9762 | 63 | 55.535,39 | 33.321,23 | 31.465,23 | 1.856,00 |
| Orbassano (TO) | 01384600019 | 11995 | 2 | 2.385,16 | 1.431,10 | 1.351,00 | 80,10 |
| Cuorgnè (TO) | 83501110015 | 15706 | 12 | 20.298,60 | 12.179,16 | 11.500,70 | 678,46 |
| Chieri (TO) | 82000210011 | 15484 | 3 | 3.678,77 | 2.207,26 | 2.084,00 | 123,26 |
| Moncalieri (TO) | 01577930017 | 12198 | 18 | 18.983,52 | 11.390,11 | 10.755,00 | 635,11 |
| Pinerolo (TO) | 01750860015 | 13576 | 4 | 897,32 | 538,39 | 508,00 | 30,39 |
| Strambino (TO) | 84002930018 | 15779 | 3 | 315,30 | 189,18 | 179,00 | 10,18 |
| Borgosesia (VC) | 00210430021 | 9721 | 2 | 1.327,97 | 796,78 | 752,00 | 44,78 |
| Cerrione (BI) | 81019360023 | 15454 | 2 | 372,36 | 223,42 | 211,00 | 12,42 |
| San Salvatore Monferrato (AL) | 80005590064 | 14986 | 1 | 141,78 | 85,07 | 80,00 | 5,07 |
| Pontestura | 00449050061 | 10329 | 1 | 798,07 | 478,84 | 452,00 | 26,84 |
| Borgomanero (NO) | 82001370038 | 15511 | 1 | 272,43 | 163,46 | 154,00 | 9,46 |
| TOT. COMUNI - C.F. U.1.04.01.02.003 | | | 115 | 110.800,11 | 66.480,07 | 62.775,00 | 3.705,06 |
| | | | | Morosità incolpevole 2019 | | Importo | Importo |
| C.I.T. - C.F. U.1.04.01.02.018 | 97503930014 | 17126 | 145 | 212.117,49 | 127.270,49 | 120.178,00 | 7.092,50 |
| TOTALE regionale | | | 9.409 | 13.414.204,77 | 8.048.522,86 | 7.600.000,00 | 448.522,86 |

* percentuale di copertura risorse 2020: 56,6563589143719%