

Codice A1418A

D.D. 4 dicembre 2020, n. 1534

Cooperativa edilizia VENERE - Società cooperativa: cessione in proprietà del patrimonio realizzato nel Comune di Alba - Viale Pietro Masere nn. 53 e 55 - codice intervento regionale n. 9F/ 2 062. Accertamento di euro 15.010,45 sul capitolo di entrata n. 33165 del bilancio finanziario gestionale 2020/2022 - annualità 2020.



ATTO DD 1534/A1418A/2020

DEL 04/12/2020

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1400A - SANITA' E WELFARE
A1418A - Politiche di welfare abitativo

OGGETTO: Cooperativa edilizia VENERE - Società cooperativa: cessione in proprietà del patrimonio realizzato nel Comune di Alba - Viale Pietro Masere nn. 53 e 55 – codice intervento regionale n. 9F/ 2 062. Accertamento di euro 15.010,45 sul capitolo di entrata n. 33165 del bilancio finanziario gestionale 2020/2022 - annualità 2020.

Premesso che:

- con D.D. n. 1674 del 4 dicembre 2019 è stata autorizzata la Cooperativa edilizia “VENERE” a cedere in proprietà individuale ai soci assegnatari gli alloggi relativi all’intervento costruttivo realizzato nel Comune di Alba - Viale Pietro Masere nn. 53 e 55 – codice intervento regionale n.9F/ 2 062;

- con nota prot. n. 25934/A1400A del 7/8/2020 si è provveduto a comunicare gli importi da restituire per rogiti da effettuare entro il 31.12.2020;

Considerato che:

- la Cooperativa ha ceduto in proprietà ai soci assegnatari n. 1 alloggio pari a complessivi mq. 59,33 versando l’importo di euro 15.010,45 (provvisorio d’incasso n.43200 del 10.11.2020);

- a seguito della sopra citata cessione in proprietà la situazione dell’intervento costruttivo realizzato nel Comune di Alba- Viale Pietro Masere nn. 53 e 55 – codice intervento regionale n.9F/ 2- 062 risulta così aggiornata:

- n. 22 alloggi pari a mq. 2.029,82 finanziati;
- n. 11 alloggi pari a mq. 1.087,73 ceduti;
- n. 11 alloggi pari a mq. 942,09 residui;
- percentuale d’inventuto pari a 46,41%.

- risulta necessario demandare a successivi provvedimenti amministrativi l'eventuale riutilizzo delle risorse recuperate a seguito dell'autorizzazione alla cessione degli alloggi da parte delle Cooperative a proprietà indivisa;

Dato atto che il presente provvedimento non è soggetto a pubblicazione su Amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013;

Dato atto che l'accertamento non è stato già assunto con precedenti atti;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto in conformità a quanto disposto dalla D.G.R. 17 ottobre 2016, n. 1 – 4046.

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche);
- Legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale);
- Decreto Legislativo n. 118 del 23 giugno 2011 e s.m.i. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli art. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 e s.m.i.);
- Legge regionale del 31 marzo 2020, n. 7 - "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2020-2022";
- Legge regionale del 31 marzo 2020, n. 8 - "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022";
- DGR n. 16 - 1198 del 3 aprile 2020 - "Legge regionale 31 marzo 2020, n. 8 - Bilancio di previsione finanziario 2020-2022- Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2020-2022. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.".

DETERMINA

1. di accertare l'importo di euro 15.010,45 (provvisorio d'incasso 43200 del 10.11.2020 richiamato in premessa) sul capitolo di entrata n. 33165 del bilancio finanziario gestionale 2020/2022-annualità 2020 quale restituzione da parte della Cooperativa edilizia "VENERE" codice fiscale 0220240055 (codice versante 112843) dei contributi per la cessione di n. 1 alloggio pari a mq 59,33 relativi all'intervento costruttivo realizzato nel Comune di Alba- Viale Pietro Masere nn. 53 e 55 – codice intervento regionale n. 9F/ 2- 062, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di dare atto che, per effetto dell'assegnazione in proprietà del suddetto alloggio, la situazione relativa all'intervento costruttivo realizzato nel Comune di Alba - Viale Pietro Masere nn. 53 e 55 – codice intervento regionale n. 9F/ 2- 062 risulta così aggiornata:

- n. 22 alloggi pari a mq. 2.029,82 finanziati;
- n. 11 alloggi pari a mq. 1.087,73 ceduti;
- n. 11 alloggi pari a mq. 942,09 residui;
- percentuale d'invenduto pari a 46,41%.

3. di demandare a successivi provvedimenti amministrativi l'eventuale utilizzo delle risorse recuperate a seguito dell'autorizzazione alla cessione degli alloggi da parte delle Cooperative a proprietà indivisa.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

LA DIRIGENTE (A1418A - Politiche di welfare abitativo)
Firmato digitalmente da Anna Palazzi