

Codice A1816B

D.D. 20 novembre 2020, n. 3098

LR 45/89. Movimenti terra per vigneto nel comune di Alba loc. San Cassiano Richiedente: Società agricola Biancardi.



ATTO DD 3098/A1816B/2020

DEL 20/11/2020

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1816B - Tecnico regionale - Cuneo

OGGETTO: LR 45/89. Movimenti terra per vigneto nel comune di Alba loc. San Cassiano
Richiedente: Società agricola Biancardi.

Antonietta Anna Moro in qualità di legale rappresentante della Società Agricola Biancardi richiede, con istanza ai sensi della legge regionale 09.08.1989 n. 45 pervenuta in data 01/10/2020 ns. prot. 46484, di effettuare modifiche d'uso del suolo per movimenti terra per impianto vigneto nel comune di Alba loc. San Cassiano per una superficie di m² 17949 e per una volumetria complessiva di scavo e riporto non determinabile trattandosi di intervento tipo aratura profonda, su terreno catastalmente individuato al foglio 45 mappali 12, 13, 14, 87;

il proponente Società agricola Biancardi intende realizzare il vigneto situato ad Alba loc. San Cassiano a quote comprese fra i 250 e i 295 slm su pendio rivolto a sud, sottosuolo costituito da terreni di copertura (limi) per una profondità di circa 1,50 m sovrastanti stratificazioni di marne e arenarie, fenomeni di instabilità naturale assenti, assente il bosco;

le indagini risultano relative unicamente alla compatibilità delle modificazioni del suolo con la situazione idrogeologica locale, ed esulano pertanto dalle problematiche relative alla corretta funzionalità degli interventi, dall'esecuzione della manutenzione ordinaria e straordinaria della stessa nonché dall'adozione di tutti i possibili accorgimenti tecnici di sicurezza;

a seguito di istruttoria si sono valutati gli elementi inerenti le condizioni di stabilità dei pendii che hanno portato a ritenere autorizzabile l'intervento con specifiche raccomandazioni;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- RDL 3267/1923
- LR 45/1989
- LR 4/2009

- Circolare PGR 31/08/2018 n. 3/AMB
- Dlgs 227/2001
- LR 23/2008

determina

di autorizzare ai sensi della Legge regionale 09.08.1989 n. 45 Antonietta Anna Moro, in qualità di legale rappresentante della Società Agricola Biancardi, ad effettuare movimenti terra volti alla realizzazione di nuovo vigneto in località San Cassiano nel comune di Alba per una superficie complessiva di m² 17949 e per una volumetria complessiva di scavo e riporto non determinabile trattandosi di intervento tipo aratura profonda, su terreno catastalmente individuato al foglio foglio 45 mappali 12, 13, 14, 87, rispettando scrupolosamente il progetto allegato all'istanza che si conserva agli atti fermo restando il rispetto delle seguenti prescrizioni:

1. regimazione e corretto smaltimento acque;
2. nessuna variazione può essere introdotta senza la preventiva autorizzazione di questo Settore; in particolare le varianti in corso d'opera devono essere oggetto di nuova istanza;
3. in corso d'opera i movimenti di terreno devono essere limitati allo stretto necessario, tenendo in considerazione la stabilità del sito e il buon regime delle acque, pertanto devono essere adottati gli accorgimenti tecnici volti ad evitare movimenti di versante; deve essere posta l'opportuna cura nell'esecuzione delle opere di regimazione delle acque superficiali;
4. i fenomeni d'instabilità causati in corso d'opera devono essere tempestivamente sistemati a carico del soggetto autorizzato;
5. gli eventuali materiali di risulta che non possono essere riutilizzati nell'ambito degli interventi devono essere allontanati dall'area e comunque in nessun modo possono interessare alvei e sponde di corsi d'acqua;
6. l'eventuale terreno in esubero dovrà essere smaltito nel rispetto della normativa inerente terre e rocce da scavo;
7. le aree di cantiere e a servizio del medesimo devono essere sistemate al termine dei lavori;
8. l'intervento dovrà essere svolto in modo da impedire fenomeni di erosione superficiale;
9. il soggetto autorizzato deve ottenere ogni altro provvedimento, nulla-osta o parere necessario prima di eseguire l'intervento quando previsto dalle norme vigenti;
10. l'autorizzazione s'intende rilasciata con l'esclusione di ogni responsabilità dell'Amministrazione regionale in ordine alla stabilità dei luoghi interessati dall'intervento, è fatto obbligo al soggetto autorizzato mantenere inalterato nel tempo l'assetto di progetto e spetta quindi al medesimo mettere in atto le operazioni di manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere realizzate per garantire piena efficienza al sistema, previa autorizzazione di questo Settore qualora risulti necessario realizzare nuovi manufatti per l'esecuzione di lavori di manutenzione, anche di carattere temporaneo;
11. questo Settore si riserva la facoltà di sospendere la presente autorizzazione in caso di mancato rispetto di uno o più dei termini prescrittivi in essa riportati, e all'occorrenza di richiedere, a cura e spese del soggetto autorizzato, il versamento della relativa sanzione amministrativa ai sensi dell'articolo 13 della LR 45/89 e la presentazione della domanda di sanatoria al fine di valutare la compatibilità tra quanto eseguito in difformità al progetto e le condizioni di equilibrio idrogeologico;
12. deve essere trasmessa a questo Settore la comunicazione di inizio e ultimazione lavori;
13. I lavori devono essere eseguiti entro 24 mesi dalla data della presente autorizzazione, con la condizione che una volta iniziati dovranno essere proseguiti senza interruzione, salvo eventuali sospensioni per cause di forza maggiore quali condizioni climatiche avverse ed altre simili

circostanze; è fatta salva l'eventuale concessione di proroga autorizzata dal Settore, nel caso in cui, per giustificati motivi, il completamento dei lavori non potesse avere luogo nei termini previsti.

Sono fatti salvi i diritti di terzi e le competenze di altri Organi, Amministrazioni od Enti. Eventuali violazioni e/o omissioni dei disposti della presente determinazione saranno perseguite a norma delle leggi vigenti.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto regionale e dell'art. 5 della LR 22/2010.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso entro il termine di 60 giorni innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale.

IL DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)
Firmato digitalmente da Graziano Volpe