

Codice A1111C

D.D. 27 novembre 2020, n. 700

D.G.R. n. 13-2550 del 9.12.2015. Concessione del diritto di superficie alla S.I.T.O. S.p.A. su opere ed aree site nei Comuni di Rivalta e di Orbassano. Accertamento di euro 544.088,28 sul capitolo di entrata n. 30195 del bilancio pluriennale 2020-2022 annualità 2020-2021. (cod. beneficiario 13376).



ATTO DD 700/A1111C/2020

DEL 27/11/2020

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale

OGGETTO: D.G.R. n. 13-2550 del 9.12.2015. Concessione del diritto di superficie alla S.I.T.O. S.p.A. su opere ed aree site nei Comuni di Rivalta e di Orbassano. Accertamento di euro 544.088,28 sul capitolo di entrata n. 30195 del bilancio pluriennale 2020-2022 annualità 2020–2021. (cod. beneficiario 13376).

Premesso che:

in data 09.12.2015, con deliberazione n. 13-2550 la Giunta regionale ha autorizzato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 della L.R. n. 8/2001 il rinnovo della cessione del diritto di superficie alla S.I.T.O S.p.a. su beni di proprietà regionale siti nell'interporto di Torino -Orbassano, nella zona a sud della Tangenziale, per la durata di anni sei, decorrenti dal 1° gennaio 2016, a fronte di un corrispettivo annuo di € 272.044,14 e così per complessivi € 1.632.264,84;

visto che la Regione Piemonte, con atto pubblico rep. n. 189361/54590 del 23.12.2015, ha rinnovato la concessione alla S.I.T.O. S.p.a. per il diritto di proprietà superficaria su opere ed aree site nei Comuni di Rivalta e Orbassano, per la durata di anni sei, con decorrenza dal 01.01.2016 al 31.12.2021;

considerato che, gli Uffici regionali hanno ritenuto congrua la somma complessiva di € 1.632.264,84, a titolo di concessione del diritto di proprietà superficaria;

stabilito che la Regione Piemonte, con la determina n. 84 del 23.03.2017, ha accertato la somma di euro 1.088.176,56 sul capitolo di entrata n. 30195 del bilancio pluriennale 2017/2018/2019 (I –II- III – IV Rata), corrisposta da S.I.T.O S.p.a.;

visto che, risulta necessario accertare la somma di € 544.088,28 sul capitolo di entrata n. 30195 del bilancio pluriennale 2020-2022 annualità 2020-2021 quali somme relative alla V e VI rata a fronte dei complessivi € 1.632.264,84 del diritto di proprietà superficaria concesso su opere ed aree site

nei Comuni di Rivalta e di Orbassano.

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi del D.G.R. n. 1-4046 del 17 ottobre 2016;

dato atto che i predetti accertamenti non sono già stati assunti con precedenti atti;

tutto ciò premesso e considerato;

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lg. 30.3.2001 n. 165;
- visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28.7.2008 n. 23;
- visto il D.Lgs n. 33 del 14.3.2013;
- visto il D.Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- vista la D.G.R. n. 12-2550 del 09.12.2015;
- D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;
- D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017;
- vista la L.R. n. 7/2020;
- vista la L.R. n. 8/2020;
- vista la D.G.R. n. 16-1198 del 3/4/2020.

determina

di accertare la somma di € 272.044,14 sul capitolo n. 30195 del bilancio pluriennale 2020-2022 annualità 2020 (V rata); da parte della società S.I.T.O. S.p.A. (cod. ben. 13376) la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A elenco delle registrazioni contabili parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

di accertare la somma di € 272.044,14 sul capitolo n. 30195 del bilancio pluriennale 2020-2022 annualità 2021 (VI rata); da parte della società S.I.T.O. S.p.A. (cod. ben. 13376) la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A elenco delle registrazioni contabili parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010 nonché ai sensi del D.lgs 33/2013 in materia di trasparenza, nella sezione "Altri contenuti" del sito istituzionale dell'ente alla voce "Amministrazione Trasparente".

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili,

economato e cassa economale)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto