

Codice A1012A

D.D. 27 novembre 2020, n. 569

**OGGETTO: Espropriazione ex artt. 22 e 23 D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. , favore di E - Distribuzione S.p.a. - relativa ad immobili siti nel Comune di GRUGLIASCO (TO) - necessari alla costruzione ed esercizio della nuova cabina elettrica MT / BT " VIA CENNI "**



**ATTO DD 569/A1012A/2020**

**DEL 27/11/2020**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1000A - DIREZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE**

**A1012A - Contratti-persone giuridiche-espropri-usi civici**

**OGGETTO:** OGGETTO: Espropriazione ex artt. 22 e 23 D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. , favore di E - Distribuzione S.p.a. - relativa ad immobili siti nel Comune di GRUGLIASCO (TO) - necessari alla costruzione ed esercizio della nuova cabina elettrica MT / BT " VIA CENNI " .

Premesso che :

La Società richiedente E - Distribuzione S.p.a. - con sede a Roma , Via Ombrone 2 – in data 09.03.2020 aveva presentato istanza alla Regione Piemonte - Settore Infrastrutture e Pronto Intervento - volta ad ottenere l'autorizzazione alla costruzione ed esercizio della nuova cabina elettrica MT / BT " VIA CENNI " , localizzata nel Comune di GRUGLIASCO (TO) - previa apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ( e conseguente dichiarazione di inamovibilità ) - nonché approvazione del progetto definitivo e dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera ai sensi degli artt. 52 quater e 52 sexies del DPR 327/2001 e s.m.i. .

Vista la Determinazione dirigenziale n. 1588 in data 19.06.2020 con la quale il Settore regionale Infrastrutture e Pronto Intervento , ai sensi degli artt. 52 quater e 52 sexies del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i. , nonché della Legge Regionale 26.04.1984 n. 23 , ha approvato le risultanze della Conferenza di Servizi ( riunitasi in modalità asincrona ex art. 14 bis L. 241/1990 e s.m.i. ) che così si possono sintetizzare :

1. approvazione del progetto definitivo dell'opera presentato da E - Distribuzione S.p.a. in data

09.03.2020 ;

2. dichiarazione della pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera stessa ai sensi del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. , art. 12 comma 1 lett. B) , nonché della Legge Regionale 26.04.1984 n. 23 ;
3. apposizione del vincolo preordinato all'esproprio (e conseguente dichiarazione di inamovibilità) ;  
autorizzazione, con prescrizioni progettuali e gestionali, alla costruzione ed all'esercizio dell'opera di cui all'oggetto in conformità al progetto approvato.

Vista l'istanza - presentata da E - Distribuzione S.p.a. al Settore Regionale Contratti – Persone Giuridiche - Espropri - Usi Civici in data 06.10.2020 ed integrata in data 05.11.2020 - allo scopo di ottenere, ai sensi degli artt. 22 e 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. , l'emissione del provvedimento di espropriazione con determinazione urgente dell'indennità provvisoria, (al fine di avviare urgentemente i lavori previsti nel citato progetto definitivo) - in quanto , con l'esercizio della cabina elettrica di che trattasi - si procede al potenziamento della rete di distribuzione di energia in via Cenni ed aree limitrofe - garantendo così un miglioramento del servizio elettrico al territorio , come previsto dalle funzioni di Pubblico Servizio affidate alla Società .

Visto il Piano Particellare nel quale viene evidenziata l' area soggetta ad espropriazione e viene indicato l' indennizzo offerto a titolo provvisorio quantificato , per l'urgenza , ai sensi dell' art. 22 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. - documento trasmesso da E - Distribuzione S.p.a. unitamente alla sopraccitata istanza .

Visto che ai proprietari che non hanno aderito o per i quali non è stato possibile raggiungere un accordo bonario per la cessione volontaria degli immobili interessati è stata data notizia dell'avvio del relativo procedimento di espropriazione , a cura di E - Distribuzione S.p.a. , mediante comunicazioni personali datate 14 Luglio 2020 , così come previsto dall' art. 17 comma 2 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. .

Rilevato che , a seguito delle comunicazioni sopraccitate , nessuna delle Ditte interessate dall'opera ha presentato osservazioni scritte riguardo al tracciato approvato e/o alle indennità offerte .

Considerato che in materia di Usi Civici - riguardo al Comune di GRUGLIASCO (TO) - risultano agli atti di questa Struttura due Decreti Commissariali di Assegnazione a Categoria datati 05.12.1934 e 06.05.1939 .

Rilevato che - dall'esame dei Provvedimenti Commissariali sopracitati e degli atti depositati da E - Distribuzione S.p.a. - tutti i terreni interessati dall'opera di cui all'oggetto non risultano vincolati ad Uso Civico .

Ravvisata la necessità , alla luce di quanto sopra esposto , di rilasciare il richiesto provvedimento di espropriazione , in quanto nulla – osta ad un sollecito inizio dei lavori i che trattasi .

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto , in conformità a quanto disposto nel Titolo 2 , Paragrafo 1 , artt. 4-6 dell' Allegato alla D.G.R. n. 1 - 4046 del 17.10.2016 .

Tutto quanto sopra premesso ,

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- art. 66 della Legge Regionale 26.04.2000 n. 44 e s.m.i. recante conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni e agli Enti locali.
- artt. 17 e 18 della Legge Regionale 23.07.2008 n. 23 "Norme sull'organizzazione degli uffici e sull'ordinamento del personale regionale".
- Artt. 22, 23, 52 bis, 52 ter, 52 octies e 52 nonies del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. "Testo Unico delle disposizione legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità".
- Legge Regionale 26.04.1984 n. 23 recante, tra l'altro, procedure di autorizzazione alla costruzione ed esercizio di linee elettriche con tensione fino a 150000 Volt , non compresi nella Rete di Trasmissione Nazionale .

*determina*

## ART. 1

In favore della Società E - Distribuzione S.p.a. è disposta l' espropriazione degli immobili siti nel Comune di GRUGLIASCO (TO) - necessari alla costruzione ed esercizio della nuova cabina elettrica MT / BT " VIA CENNI " - meglio individuati e descritti nell' allegato Piano Particellare - che forma parte integrante del presente provvedimento .

L' espropriazione é sottoposta alla condizione sospensiva prevista dall'art. 23, comma 1, lettera f) del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. , e cioè che il presente provvedimento , a cura di E - Distribuzione S.p.a. , venga :

- notificato agli aventi diritto nelle forme degli atti processuali civili ;
- eseguito tramite sopralluogo con redazione del Verbale di immissione nel possesso degli immobili interessati (nonché compilazione degli stati di consistenza ad essi relativi prima che sia mutato lo stato dei luoghi) .

Compiuti regolarmente tali adempimenti il presente provvedimento diventerà esecutivo - pertanto l'immobile espropriato sarà a tutti gli effetti di proprietà di E - Distribuzione S.p.a. .

## ART

2

Ai sensi dell' art. 24 del D.P.R. n. 327 /2001 e s.m.i. , i tecnici incaricati da E - Distribuzione S.p.a. all'immissione nel possesso delle aree da espropriare , sono autorizzati ad introdursi nelle proprietà private soggette ad asservimento ed i medesimi provvederanno a redigere il verbale di immissione in possesso.

Lo stato di consistenza dei beni potrà essere compilato anche successivamente alla redazione del verbale di immissione in possesso, senza ritardo e comunque prima che sia mutato lo stato dei luoghi.

Il verbale di immissione in possesso e lo stato di consistenza dovranno essere redatti in contraddittorio con il proprietario o, in caso di assenza o di rifiuto di quest'ultimo, alla presenza di almeno due testimoni che non siano dipendenti di E - Distribuzione S.p.a. .

Possono partecipare alle operazioni i titolari di diritti reali o personali sul bene.

## ART. 3

L'avviso di convocazione per l'eventuale partecipazione alle operazioni di immissione nel possesso dei terreni interessati - che deve contenere i nominativi dei tecnici incaricati delle attività di cui al precedente art. 1 , il luogo, il giorno e l'ora in cui è prevista l'esecuzione del provvedimento di espropriazione - sarà notificato, a cura di E - Distribuzione S.p.a. , ai proprietari dei fondi ed agli

altri aventi diritto , almeno sette giorni prima della data prevista per tali operazioni .  
Tale avviso di convocazione potrà essere notificato contestualmente alla notifica del presente provvedimento come disposta al successivo art. 6 .

#### ART. 4

L'indennità da corrispondere a titolo provvisorio agli aventi diritto per l' espropriazione delle aree interessate dai lavori è stabilita nell' Allegato Piano Particellare di cui al precedente art. 1 del presente provvedimento.

Nella considerazione di cui all'art. 22 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. , ossia che l'avvio dei lavori riveste carattere di urgenza, l'indennità offerta in via provvisoria è stata quantificata senza particolari indagini o formalità .

#### ART. 5

Ogni proprietario di immobile interessato dai lavori è invitato a comunicare per iscritto alla Settore Regionale Contratti – Persone Giuridiche - Espropri - Usi Civici , Via Viotti n. 8 , 10121 Torino , e per conoscenza a E - Distribuzione S.p.A. , nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso, se condivide l'indennità offerta, come previsto dall' art. 22 comma 1 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. .

La dichiarazione di accettazione è irrevocabile.

Ogni proprietario deve dichiarare l'assenza di diritti di terzi sul bene e deve comprovare la piena e libera disponibilità dell'immobile .

Con successivo provvedimento sarà disposto il pagamento delle indennità accettate, da effettuarsi a cura di E - Distribuzione S.p.A. entro i termini di legge .

Trascorsi i termini di legge, saranno dovuti gli interessi nella misura del tasso legale.

In caso di silenzio, l'indennità offerta si intende rifiutata.

In caso di rifiuto espresso dell'indennità o di silenzio , a cura della medesima Struttura regionale , verrà richiesta alla Commissione Provinciale Espropri di TORINO la determinazione delle indennità definitive di espropriazione , come previsto dall'art. 52 nonies del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. .

Il proprietario che non condivide l'indennità offerta può, entro lo stesso termine previsto per l'accettazione, chiedere la nomina di un tecnico di fiducia (ai sensi dell'articolo 22 comma 3 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.) , indicandone (in modo leggibile) le complete generalità .

E' posta a carico di E - Distribuzione S.p.A. la corresponsione delle indennità spettanti ai proprietari, nonché il pagamento delle spese legali a seguito di eventuali contenziosi giudiziali, ove dovute, così come delle eventuali maggiorazioni delle indennità scaturite a seguito di rideterminazione e degli interessi, ove dovuti.

#### ART. 6

Il presente atto , a cura ed onere di E - Distribuzione S.p.A. - sarà notificato , anche per via telematica - alle ditte proprietarie ed agli altri aventi diritto con le forme degli atti processuali civili , (anche unitamente all'avviso contenente le indicazioni di cui all' art. 3 del presente provvedimento)

- in ogni caso almeno sette giorni prima della data prevista per la sua esecuzione .  
Tale esecuzione ha luogo con le modalità indicate all'art. 1 del presente provvedimento.  
Una volta divenuto esecutivo - il presente provvedimento sarà , a cura e spese di E - Distribuzione S.p.A. , registrato e trascritto presso l' Agenzia Entrate / Riscossione di Torino , senza attendere la scadenza dei termini per eventuali impugnazioni .  
Dopo la trascrizione del presente atto - tutti i diritti relativi all'immobile espropriato possono essere fatti valere esclusivamente sull' indennità spettante .

#### ART. 7

Il presente provvedimento sarà pubblicato, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010 .  
La presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013 in quanto non comporta impegno di spesa per l'Amministrazione Regionale .

#### ART. 8

Avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte nel termine stabilito dagli artt. 29 e 119 comma 2 del D. Lgs. vo 02.07.2010 n. 104 . E' possibile, in alternativa, esperire ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di notifica dell'atto medesimo .  
Le eventuali controversie riguardanti la determinazione e la corresponsione delle indennità di asservimento ed occupazione rientrano nella competenza della Corte d'Appello di Torino , come disposto dall' art. 54 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. modificato dal D. Lgs. vo 01.09.2011 n. 150 .

IL DIRIGENTE (A1012A - Contratti-persone giuridiche-espropri-usi  
civici)

Firmato digitalmente da Marco Piletta