

Codice A1817B

D.D. 13 novembre 2020, n. 3051

**VB OC 465R - Demanio Idrico fluviale. Rilascio di Concessione per l'occupazione di area demaniale pertinente al Torrente San Bernardino ad uso orto, in Comune di Verbania**  
**Richiedente: Sig. Walter Casaro.**



**ATTO DD 3051/A1817B/2020**

**DEL 13/11/2020**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,  
TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania**

**OGGETTO:** VB OC 465R - Demanio Idrico fluviale. Rilascio di Concessione per l'occupazione di area demaniale pertinente al Torrente San Bernardino ad uso orto, in Comune di Verbania  
Richiedente: Sig. Walter Casaro.

Vista la domanda presentata in data 26 maggio 2020 dal Sig. Walter Casaro e tesa ad ottenere il rilascio di concessione per l'occupazione di area demaniale pertinente al Torrente San Bernardino nel comune di Verbania, identificato al catasto terreni al foglio 49 mapp. 138 (parte) per complessivi mq. 98,00 ad uso orto, comportante l'occupazione di aree appartenenti al demanio idrico fluviale, così come evidenziato negli elaborati in possesso di questo Ufficio;

Preso atto che il Sig Casaro ha provveduto al regolare pagamento, a favore della Regione Piemonte, dei canoni demaniali per l'anno in corso, determinato secondo la tabella A di cui alla Legge Regionale n. 19/2018 e del regolamento di attuazione n. 14/R del 6.12.2004 e s.m.i.;

Vista l'esito del sopralluogo esperito in data 25 giugno 2020 da un funzionario del Settore Tecnico Regionale NO\_VB con il quale è stato espresso parere favorevole al rilascio del provvedimento di concessione;

Preso atto che da certificazione rilasciata dal comune di Verbania per altre concessioni su aree limitrofe, si è stabilito che il sedime demaniale ricade in zona classificata come area ad uso "pubblico e di interesse pubblico" assimilabile per analogia alla zona F del Decreto Ministeriale 1444 che disciplina le zone territorialmente omogenee;

constatato che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge e che in esito alle pubblicazioni di rito sul bollettino ufficiale della Regione Piemonte e all'albo pretorio del Comune di Verbania non sono state presentate osservazioni/opposizioni o domande concorrenti;

Visto il disciplinare allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione, regolarmente sottoscritto in data 22 ottobre 2020 n. 778/20 di repertorio;

Preso atto che il richiedente la concessione ha provveduto, in data 23 settembre 2020, al versamento di € 376,00 a titolo di deposito cauzionale, al versamento di € 188,00 a titolo di canone anticipato per l'anno 2020 e di € 150,00 a titolo di spese d'istruttoria, così come previsto dal Regolamento regionale n.14/R del 6.12.2004;

Dato atto che il procedimento si è concluso nei termini previsti;

Dato atto che il presente provvedimento è sottoposto al visto di Direttore ai sensi ai sensi della misura 6.2.1 del PTPC 2020/2022;

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016”;

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- art. 17 della L.R. 23 del 28/07/2008;
- artt. 86 e 89 del D.Lgs. n. 112/98;
- art. 59 della L.R. 44/2000;
- L.R. n. 9/2007;
- L.R. n. 12/2004 ed il regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal Regolamento regionale n. 2/R/2011;
- L.R. n. 17/2013;
- L.R. n. 19/2018;
- determinazione n. 206 del 24.01.2019 di aggiornamento dei canoni del demanio idrico fluviale;

*determina*

- di prendere atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

- di concedere al Sig. Walter Casaro, la concessione per l'occupazione di un'area demaniale pertinente il torrente S. Bernardino, censita al N.C.T. del comune di Verbania, al foglio 49, mappale 138 (parte), così come individuato negli elaborati allegati all'istanza;

- di accordare la concessione a tutto il 31/12/2028 subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;

- di stabilire che il canone annuo, fissato in € 188,00 (euro centottantotto/00), soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
- di approvare il disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;
- di dare atto che l'importo complessivo di € 188,00 a titolo di canone anticipato per il 2020, effettuato in data 23.09.2020, è stato introitato sul capitolo 30555 del bilancio 2020.
- di dare atto che l'importo di € 376,00 a titolo di deposito cauzionale, effettuato in data 23.09.2020 è stato introitato sul cap. 64730 rispettivamente del bilancio 2020
- di dare ulteriormente atto del versamento a mezzo bollettino postale in data 23 settembre 2020 dell'importo di € 150,00 per spese di istruttoria introitati sul cap. 31225 del bilancio 2020;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

I Funzionari estensori  
Folino Antonia  
Martinello Raffaele

Visto di controllo ai sensi del  
PTPC 2020/2022 - Misura 6.2.1  
Il Direttore  
Arch. Salvatore Femia

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)  
Firmato digitalmente da Mauro Spano'