

Codice A1817B

D.D. 10 novembre 2020, n. 3010

**VB OC 243R - Demanio Idrico fluviale. Concessione per il mantenimento di un'occupazione per una superficie complessiva di mq. 687,72 di area demaniale pertinenza idraulica del rio delle Baldine, ad uso viario pubblico e a servizio del centro commerciale in comune di Gravellona Toce (VB). Istanza: Comune di Gravellona Toce (VB)**



**ATTO DD 3010/A1817B/2020**

**DEL 10/11/2020**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania**

**OGGETTO:** VB OC 243R - Demanio Idrico fluviale. Concessione per il mantenimento di un'occupazione per una superficie complessiva di mq. 687,72 di area demaniale pertinenza idraulica del rio delle Baldine, ad uso viario pubblico e a servizio del centro commerciale in comune di Gravellona Toce (VB).  
Istanza: Comune di Gravellona Toce (VB)

Vista la domanda presentata in data 01.09.2020 al prot. n. 41652 dal Comune di Gravellona Toce (VB), codice fiscale n. 00332450030, per la regolarizzazione della concessione demaniale finalizzata al mantenimento di un'occupazione di complessivi mq. 687,72 di area demaniale costituente pertinenza idraulica del rio delle Baldine ad uso viabilità pubblica e a servizio del centro commerciale, comportante l'occupazione di aree appartenenti al demanio idrico, così come evidenziato negli elaborati in possesso di questo Ufficio;

Premesso che:

- la Direzione Opere Pubbliche – Settore Decentrato OO.PP e Difesa assetto idrogeologico di Verbania, con determinazione Dirigenziale n. 484 del 25 marzo 2004, che qui si intende integralmente richiamata, rilasciava autorizzazione idraulica N° 36/04, in pendenza del provvedimento di concessione, a favore della Società Daisy S.r.l., in qualità di ditta esecutrice delle opere, nell'ambito dell'approvazione del progetto “ realizzazione di attraversamenti vari del Rio delle Baldine per opere connesse al centro Commerciale in Comune di Gravellona Toce”;

il Comune di Gravellona Toce è l'attuale utilizzatore delle opere viarie realizzate e pertanto si rende necessario formalizzare la concessione a favore del Comune di Gravellona Toce in subingresso alla Società Daisy S.r.l. ;

Il Comune di Gravellona Toce ha effettuato regolari versamenti alla Regione Piemonte a titolo di indennizzo extracontrattuale alla Regione Piemonte a tutto il 31/12/2019

Preso atto che:

l'occupazione sul rio delle Baldine risulta esistente e che il Comune di Gravellona Toce ha provveduto al regolare pagamento a favore della Regione Piemonte di un indennizzo extracontrattuale a tutto il 31/12/2019 aggiornato ogni tre anni con l'indicizzazione ISTAT e determinato secondo la tabella A di cui alla Legge Regionale n. 19/2018 e del regolamento di attuazione n. 14/R del 6.12.2004 e s.m.i.;

il canone demaniale, fissato per l'anno 2020 in € 297,00 relativo alla concessione di cui all'oggetto, è stato inserito nell'elenco trasmesso alla Direzione per le richieste inoltrate tramite "procedura unificata di Direzione al pagamento dei canoni", ridefinito in base agli aggiornamenti ISTAT che la Regione Piemonte applica con scadenza triennale per il periodo 2019-2021;

il terreno oggetto della concessione risulta classificato nella zona C del Decreto Ministeriale 1444 che disciplina le zone territorialmente omogenee come da dichiarazione del Comune di Gravellona Toce in data 17 settembre 2007 ed agli atti del Settore;

Vista l'autorizzazione idraulica n. 36/04 rilasciata con determinazione n. 484/25.09 del 25.03.2004 dal settore OO.PP. e Difesa Assetto idrogeologico di Verbania

Constatato che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge e che non sono state effettuate le pubblicazioni ai sensi dell'art. 8 comma 4 del regolamento regionale n. 14/R del 6.12.2014;

Considerato il pubblico interesse dell'utilizzo in essere;

Visto il disciplinare allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione, regolarmente sottoscritto, in forma digitale, in data 28 settembre 2020 n. 765/20 di repertorio;

Preso atto che ai sensi dell'art. 10 comma 4 del Regolamento regionale n.14/R del 6.12.2004 non si dà luogo al versamento a titolo di deposito cauzionale;

Preso atto della regolarità dei pagamenti a titolo di indennizzo extracontrattuale alla Regione Piemonte a tutto il 31/12/2019 e che il canone demaniale, fissato per l'anno 2020 in € 297,00 relativo alla concessione di cui all'oggetto, è stato inserito nell'elenco trasmesso alla Direzione per le richieste inoltrate tramite "procedura unificata di Direzione al pagamento dei canoni", ridefinito in base agli aggiornamenti ISTAT che la Regione Piemonte applica con scadenza triennale per il periodo 2019-2021;

Ricondotta la concessione all'anno solare;

Dato atto che il procedimento si è concluso nei termini previsti;

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- art. 17 della L.R. 23 del 28/07/2008;

- artt. 86 e 89 del D.Lgs. n. 112/98;
- art. 59 della L.R. 44/2000;
- L.R. n. 9/2007;
- L.R. n. 12/2004 ed il regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal Regolamento regionale n. 2/R/2011;
- L.R. n. 17/2013;
- L.R. n. 19/2018;
- determinazione n. 206 del 24.01.2019 di aggiornamento dei canoni del demanio idrico fluviale;

*determina*

- di prendere atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
- di concedere al Comune di Gravellona Toce (VB) in subingresso nell'utilizzo alla Società Daisy S.r.l., il mantenimento dell'occupazione di aree appartenenti al demanio idrico come individuate negli elaborati allegati all'istanza e meglio descritte nel disciplinare citato in premessa;
- di accordare la concessione a tutto il 31/12/2038 subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- di stabilire che il canone annuo, fissato in € 297,00 (euro duecentonovantasette/00), soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
- di approvare il disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 10 comma 4 del Regolamento regionale n.14/R del 6.12.2004 non si dà luogo al versamento a titolo di deposito cauzionale;
- di dare atto che la richiesta del canone per l'anno 2020 è stato inserito nell'elenco trasmesso alla Direzione per le richieste inoltrate tramite "procedura unificata di Direzione al pagamento dei canoni", ridefinito in base agli aggiornamenti ISTAT che la Regione Piemonte applica con scadenza triennale per il periodo 2019-2021;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

I Funzionari estensori  
Folino Antonia

Martinello Raffaele

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)  
Firmato digitalmente da Mauro Spano'