

Codice A1414C

D.D. 11 novembre 2020, n. 1339

Verifica di compatibilità di cui all'art. 8 ter, comma 3, D. lgs. n. 502/1992 e s.m.i., relativa alla realizzazione della "RSA Villa Chiara" in Moncalieri (TO).



ATTO DD 1339/A1414C/2020

DEL 11/11/2020

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1400A - SANITA' E WELFARE

A1414C - Regole del SSR nei rapporti con i soggetti erogatori

OGGETTO: Verifica di compatibilità di cui all'art. 8 ter, comma 3, D. lgs. n. 502/1992 e s.m.i., relativa alla realizzazione della "RSA Villa Chiara" in Moncalieri (TO).

La D.G.R. n. 31-8596 del 22/03/2019 ha aggiornato le deliberazioni vigenti in materia di modalità e ambiti di applicazione di cui all'art. 8 ter, comma 3, del D.Lgs 502/1992 e s.m.i, approvando la disciplina di carattere "generale" (allegato A) e la disciplina di "dettaglio" per le singole tipologie di strutture soggette a verifica di compatibilità (allegati da B a H) ed in particolare l'allegato B applicabile al caso in esame.

La D.G.R. n. 31-8596/2019, inoltre, ha stabilito la durata dell'efficacia della verifica di compatibilità, ex art. 8 ter del D.Lgs. 502/1992 e s.m.i. (paragrafo 8 dell'allegato A), nonché la revoca totale o parziale delle previgenti deliberazioni elencate nella disciplina di parte "generale" (paragrafo 10 dell'allegato A).

Con nota prot. n. 14282 del 11/03/2020 (prot. n. 8602/A1414C del 11/03/2020), il SUAP del Comune di Moncalieri (TO) inoltrava agli uffici regionali una richiesta di verifica di compatibilità, ai sensi dell'art. 8/ter del d. lgs. n. 502/1992, presentata dal legale rappresentante del "Gruppo Xenia S.R.L.", inerente alla realizzazione della RSA "Villa Chiara" in Moncalieri (TO), Strada della Maddalena n. 20/23, con la capienza di n. 30 posti letto di Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA) per anziani non autosufficienti + 4 (quattro) posti letto di "pronta accoglienza".

Con nota n. 14465/A1414C del 4/05/2020, gli uffici regionali sospendevano i termini del procedimento e richiedevano informazioni in quanto la richiesta di verifica di compatibilità succitata e la Segnalazione Certificata Inizio Attività (SCIA) relativa all'intervento in oggetto non erano state presentate dal medesimo soggetto, così come previsto dalla DGR n. 31-8596/2019 suddetta.

Con nota del 5/05/2020 (prot. regionale n. 14813 del 6/05/2020), il "Gruppo Xenia S.r.l." comunicava agli uffici regionali che la difformità suddetta era dovuta a mero errore materiale del tecnico incaricato e che si sarebbe avviato il corretto percorso amministrativo.

Con nota del 22/07/2020 (prot. n. 24043/A1421A del 22/07/2020) veniva comunicato che, con atto a rogito Notaio Gianluca Eleuteri in data 26 giugno 2020, la denominazione della società “Gruppo Xenia” s.r.l. era stata modificata in “Sanitalia Health Care Srl”.

Con nota prot. n. 37624 del 11/08/2020 (prot. regionale n. 26165/A1400A del 11/08/2020), il Responsabile del Servizio Gestione Attività Economiche/SUAP del Comune di Moncalieri comunicava che la SCIA prot. n. 1379/2020, integrata con prot. n. 25377/2020, era stata cointestata alla società “Sanitalia Health Care S.r.l.” (ex “Gruppo Xenia S.r.l.”).

Con nota del 28/10/2020 (prot. regionale n. 34928 del 29/10/2020) il legale rappresentante di “Sanitalia Health Care” inoltrava agli uffici regionali nota formale del legale rappresentante della “Società Villa Chiara s.r.l.” con cui il suddetto “sottoscrive la richiesta di verifica di compatibilità ai sensi dell’art. 8Ter, comma 3, D. Lgs. 30/12/1992 n. 502 e s.m.i. presentata il 31/01/2020 prot. n. 6109 dal “Gruppo Xenia srl” ora “Sanitalia Health Care srl”.

Risultano, pertanto, superate le criticità che avevano portato alla sospensione del procedimento amministrativo con nota succitata del 4/05/2020, in quanto la “Società Villa Chiara s.r.l.” e “Sanitalia Health Care srl” risultano cointestatarie sia della richiesta di verifica di compatibilità in oggetto sia della Segnalazione Certificata Inizio Attività (SCIA) presentata al Comune di Moncalieri.

Gli uffici dei Settori regionali “Regole del SSR nei rapporti con i soggetti erogatori” e “Programmazione socio-assistenziale e socio-sanitaria, standard di servizio e qualità” hanno esaminato con esito favorevole, secondo quanto previsto al punto 5.1 dell’Allegato A della DGR n. 31-8596/2019, le planimetrie allegate alla richiesta di verifica di compatibilità in oggetto.

I 34 (trentaquattro) posti letto di RSA di cui alla richiesta di verifica di compatibilità in oggetto sono da considerarsi nel seguente modo: n. 32 (trentadue) posti letto accreditabili e n. 2 (due) posti letto non accreditabili, in quanto nel distretto sanitario di Moncalieri dell’ASL TO5, al momento della presentazione della richiesta di verifica di compatibilità succitata, vi erano ancora n. 32 (trentadue) posti letto di RSA accreditabili.

Ritenuto, pertanto, di esprimere parere favorevole di compatibilità, ai sensi dell’art. 8/ter, comma 3, del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i. relativamente alla richiesta presentata congiuntamente da “Società Villa Chiara s.r.l.” e “Sanitalia Health Care srl” per la realizzazione di una RSA a Moncalieri da 30 pl di RSA + 4 pl di pronta accoglienza, di cui n. 32 pl accreditabili e n. 2 pl non accreditabili.

Tutto ciò premesso,

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17 ottobre 2016;

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D. lgs. 30 dicembre 1992 n. 502, art. 8/ter e s.m.i.;
- D. lgs. 30 marzo 2001 n. 165, artt. 4 e 17, e s.m.i.;
- L. R. 28 luglio 2008 n. 23, art. 17;
- D.G.R. n. 45-4248 del 30/07/2012;

- D.G.R. n. 31-8596 del 22 marzo 2019 e s.m.i.
- D. D. n. 847 del 5/12/2019

DETERMINA

di esprimere, per le motivazioni illustrate in premessa, parere favorevole di compatibilità, di cui all'art. 8/ter, comma 3, del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i., alla richiesta presentata congiuntamente da "Società Villa Chiara s.r.l." e "Sanitalia Health Care srl" inerente alla realizzazione della RSA "Villa Chiara" in Moncalieri (TO), Strada della Maddalena n. 20/23, con la capienza di n. 30 posti letto di Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA) per anziani non autosufficienti + 4 (quattro) posti letto di "pronta accoglienza". Rispetto ai 34 posti letto totali, n. 32 (trentadue) posti letto sono accreditabili e n. 2 (due) posti letto non sono accreditabili.

La validità temporale della verifica di compatibilità in oggetto è la seguente:

- due anni dalla data di espressione del presente parere. Decorso tale termine senza che siano iniziati i lavori (comunicazione di inizio lavori al Comune), il parere perde efficacia;
- sette anni dalla data di inizio lavori di cui sopra. Decorso tale termine senza che sia stata rilasciata l'autorizzazione all'esercizio/funzionamento della struttura, il parere perde efficacia.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Il funzionario estensore
Giulio Manfredi

LA DIRIGENTE (A1414C - Regole del SSR nei rapporti con i
soggetti erogatori)
Firmato digitalmente da Tiziana Rossini