

Codice A1817B

D.D. 15 ottobre 2020, n. 2704

**Demanio Idrico fluviale. Rinnovo della concessione per il mantenimento dell'occupazione di mq. 3216 di area demaniale sul Torrente Cannobino nel Comune di Cannobio (VB). Istanza Società Picuri S.A.S. di Picuri Giulio & C.**



**ATTO DD 2704/A1817B/2020**

**DEL 15/10/2020**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,  
TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania**

**OGGETTO:** Demanio Idrico fluviale. Rinnovo della concessione per il mantenimento dell'occupazione di mq. 3216 di area demaniale sul Torrente Cannobino nel Comune di Cannobio (VB).

Istanza Società Picuri S.A.S. di Picuri Giulio & C.

Vista la domanda di rinnovo della concessione demaniale presentata in data 25.06.2020 dal Signor Picuri Giulio, in qualità di legale rappresentante della Società Picuri S.A.S. di Picuri Giulio & C. con sede in Cannobio (VB), per l'occupazione di mq. 3216 di area demaniale pertinenza idraulica del Torrente Cannobino in Comune di Cannobio (VB) ad uso deposito e lavorazioni, comportante l'occupazione di aree appartenenti al demanio idrico, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;

Premesso che:

- con determina dirigenziale n. 400/DB1413 del 11.02.2011 dell'Ufficio OO.PP. di Verbania veniva assentita a favore della Società Picuri S.n.c. di Picuri Giulio e Picuri Battista la concessione, corredata dal relativo disciplinare Repertorio n. 220/11, per occupazione di mq. 3216 di area demaniale sul Torrente Cannobino nel Comune di Cannobio;
- in data 25.06.2020 la Società Picuri S.A.S. di Picuri Giulio & C. ha presentato istanza di rinnovo allegando relazione firmata da tecnico abilitato nella quale si dichiara che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi e del tipo d'uso e che non sono state apportate variazioni a quanto autorizzato;
- l'ufficio del Settore Tecnico Regionale NO\_VB, ha espletato le pubblicazioni di rito per il rinnovo della concessione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte e presso l'Albo Pretorio del Comune di Cannobio senza che siano pervenute opposizioni o domande concorrenti;

Preso atto che:

- l'ufficio del Settore Tecnico Regionale NO\_VB ha preso visione della relazione firmata da tecnico abilitato ed esperito sopralluogo ha rilasciato in data 17/08/2020 rapporto interno con esito

favorevole al rinnovo;

- il sedime demaniale oggetto della Concessione ricade in zona classificata come area “per usi pubblici e di interesse pubblico” corrispondente alla zona F del D.M. 1444 che disciplina le zone territorialmente omogenee;
- il canone demaniale viene fissato per il 2020 in € 1.929,00= già indicizzato per il triennio 2019/2021;

Alla luce di quanto sopra, si ritiene ammissibile l’emissione del formale atto di concessione a decorrere dal 1.1.2021 e a tutto il 31.12.2029 per occupazione di mq. 3216 di area demaniale sul Torrente Cannobino nel Comune di Cannobio;

Preso atto della regolarità dei pagamenti da parte della Società Picuri S.A.S. di Picuri Giulio & C. a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino a tutto il 31.12.2020;

Visto il disciplinare di rinnovo rep. n. 758 del 17.09.2020, che sostituisce quello precedentemente rilasciato, allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione, regolarmente registrato all’Agenzia delle Entrate di Verbania in data 22.09.2020 al n. 1437 Serie 3;

Preso atto del versamento di € 25,00 (euro venticinque/00) per spese di istruttoria relative al rinnovo della concessione di cui all’oggetto;

Preso atto che la Ditta concessionaria è tenuta alla prestazione di una cauzione pari a due annualità del canone per l’importo di € 3.858,00= (euro tremilaottococinquantotto/00) e che la Società Picuri S.A.S. di Picuri Giulio & C. ha provveduto alla stipulazione di polizza fidejussoria bancaria n. FDI 182880/11 rilasciata dalla “Banca Popolare di Sondrio” con sede legale in Sondrio, Piazza Garialdi n. 16, codice fiscale: 00053810149;

Di dare atto che il procedimento è stato chiuso nei termini previsti

Dato atto che il presente provvedimento è sottoposto al visto di Direttore ai sensi della misura 6.2.1 del P.T.C.P. 2020/2022;

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- art. 17 della L.R. 23 del 28/07/2008;
- artt. 86 e 89 del D.Lgs. n. 112/98;
- art. 59 della L.R. 44/2000;
- L.R. n. 9/2007;
- L.R. n. 12/2004 ed il regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal Regolamento regionale n. 2/R/2011;
- L.R. n. 17/2013;
- determinazione n. 206 del 24.01.2019 di aggiornamento dei canoni del demanio idrico fluviale;

*determina*

- di prendere atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di concedere alla Società Picuri S.A.S. di Picuri Giulio & C. il mantenimento dell'occupazione di mq. 3216 di area demaniale pertinenza idraulica del Torrente Cannobino nel Comune di Cannobio (VB), ad uso deposito e lavorazioni, come individuato negli elaborati allegati all'istanza e sotto l'osservanza delle condizioni contenute nel disciplinare allegato alla determina, che ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- di accordare la concessione a far data dal 1.1.2021 a tutto il 31.12.2029 subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- di stabilire che il canone annuo, fissato in € 1929,00= (millenovecentoventinove/00) e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
- di dare atto che la Società Picuri S.A.S. di Picuri Giulio & C. è in regola con il versamento del canone demaniale a tutto il 2020 introitato sul capitolo 30555;
- di dare atto che la Ditta concessionaria ha stipulato polizza fidejussoria bancaria con la "Banca Popolare di Sondrio" per l'importo di € 3.858,00= (euro tremilaottocentocinquantesette/00) a favore della Regione Piemonte, a titolo di cauzione pari a due annualità del canone.
- di dare ulteriormente atto del versamento dell'importo di € 25,00 per spese di istruttoria introitati sul cap. 31225 del bilancio 2020.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

I Funzionari estensori

M.Pelfini

A.Folino

Visto di controllo ai sensi del PTPC 2020/2022 - Misura 6.2.1

Il Direttore

Salvatore Martino Femia

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)  
Firmato digitalmente da Mauro Spano'