

Codice A1418A

D.D. 22 ottobre 2020, n. 1228

**L.R. n. 31 del 6 dicembre 1999 Scheda Edilizia Agevolata. Fondo Investimenti Piemonte 1999. Anticipazione finanziaria di euro 8.292,00. Impegno e autorizzazione alla liquidazione della somma sul capitolo 281920 del bilancio finanziario gestionale 2020-2022, annualità 2020 a favore della Cooperativa edilizia LA LAVORATORI. Intervento nel Comune di ALBA (CN), codice 9/F 2-061, 12 alloggi di edilizia agevolata destinati**



**ATTO DD 1228/A1418A/2020**

**DEL 22/10/2020**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1400A - SANITA' E WELFARE**

**A1418A - Politiche di welfare abitativo**

**OGGETTO:** L.R. n. 31 del 6 dicembre 1999 Scheda Edilizia Agevolata. Fondo Investimenti Piemonte 1999. Anticipazione finanziaria di euro 8.292,00. Impegno e autorizzazione alla liquidazione della somma sul capitolo 281920 del bilancio finanziario gestionale 2020-2022, annualità 2020 a favore della Cooperativa edilizia LA LAVORATORI. Intervento nel Comune di ALBA (CN), codice 9/F 2-061, 12 alloggi di edilizia agevolata destinati a locazione permanente.

Premesso che:

con determina dirigenziale della Direzione Coesione sociale, Settore Edilizia sociale, n. 1090 del 30 luglio 2019 è stata approvata la conclusione istruttoria tecnico-amministrativa della documentazione presentata in relazione all'intervento di edilizia agevolata codice 9/F 2-061 realizzato nel Comune di Alba (CN), via XXV Aprile, per 12 alloggi destinati a locazione permanente, dal soggetto attuatore Cooperativa edilizia La Lavoratori, sede in Savigliano (CN), via Ghione 5;

con il sopraccitato provvedimento gli uffici regionali hanno preso atto e accettato la cessione di credito stipulata in data 15/09/2006 (atto notaio Borro, repertorio n. 36.278/15.234, registrato a Savigliano in data 25/09/2006 al n. 285, serie 1) dalla Cooperativa La Lavoratori a favore della Banca San Paolo IMI SPA, ora INTESA SANPAOLO Sp.A., per l'anticipazione finanziaria pari a euro 8.292,00, da ottenere da parte della Regione in relazione al finanziamento dell'intervento 9/F 2-061;

al punto 3 della DD n. 1090 sopra citata è stato rinviato l'impegno e la liquidazione dell'importo di euro 8.292,00 a favore della Cooperativa edilizia La Lavoratori a successivo provvedimento amministrativo, previo stanziamento di competenza e di cassa sul capitolo 281920 del bilancio regionale;

posto pertanto che risulta ora possibile procedere con il presente atto ad impegnare e autorizzare la liquidazione delle risorse pari a euro 8.292,00 spettante alla Cooperativa edilizia LA LAVORATORI (cod. ben. 10955) sul capitolo n. 281920 del bilancio finanziario gestionale 2020-2022, annualità 2020;

ai sensi di quanto previsto dal decreto legislativo n. 159 del 6 settembre 2011 e s.m.i. in data 20 giugno 2019 Prot. 35357 è stata richiesta alla Banca Dati Nazionale Antimafia (BDNA) l'informazione antimafia relativa alla società Cooperativa La Lavoratori;

con nota Prot. n. 9978 del 24 marzo 2020 il Settore Politiche di welfare abitativo ha provveduto a segnalare all'ufficio antimafia della Prefettura di Cuneo di essere ancora in attesa dell'esito dell'istruttoria di tale informazione;

posto quindi che risulta ora necessario procedere a:

- impegnare l'importo di euro 8.292,00 sul capitolo di spesa 281920 del bilancio finanziario gestionale 2020-2022, annualità 2020, a favore della Cooperativa edilizia LA LAVORATORI (cod. ben. 10955);
- autorizzare la liquidazione delle risorse sopraccitate, indicando quale beneficiario amministrativo INTESA SANPAOLO S.p.A.;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016;

#### **LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001 s.m.i., artt. 4 e 17;
- L.R. 28 luglio 2008 n. 23, art. 17, comma 3, lettera b);
- D.Lgs. n. 118 del 23 giugno 2011 s.m.i.;
- L.R. 31 marzo 2020 n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022";
- D.G.R. n. 2-1311 del 2 maggio 2020 "Legge regionale 31 marzo 2020, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022". Disposizioni di natura autorizzatoria sugli stanziamenti del bilancio ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i. . Prima Integrazione.";
- D.G.R. n. 12-5546 del 29 agosto 2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile";

#### **DETERMINA**

per le motivazioni espresse in premessa:

1) di impegnare l'importo di euro 8.292,00 sul capitolo di spesa 281920 del bilancio finanziario gestionale 2020-2022, annualità 2020, a favore della Cooperativa edilizia LA LAVORATORI (cod. ben. 10955), per la realizzazione dell'intervento di edilizia agevolata codice 9/F 2-061 realizzato nel Comune di Alba (CN), via XXV Aprile, per 12 alloggi destinati a locazione permanente, dal soggetto attuatore Cooperativa edilizia La Lavoratori.

La transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A, parte integrante e sostanziale del

presente provvedimento

2) di dar atto della cessione di credito stipulata in data 15/09/2006 (atto notaio Borro, repertorio n. 36.278/15.234, registrato a Savigliano in data 25/09/2006 al n. 285, serie 1) dalla Cooperativa La Lavoratori a favore della Banca San Paolo IMI SPA, ora INTESA SANPAOLO Sp.A.

3) di autorizzare la liquidazione delle risorse sopraccitate, indicando quale beneficiario amministrativo INTESA SANPAOLO S.p.A.

L'erogazione dell'importo sopra citato ha comunque corso pur sotto condizione risolutiva in quanto, qualora dalle informazioni antimafia, richieste alla Prefettura competente e sollecitate come indicato in premessa emergessero procedimenti o provvedimenti a carico della Cooperativa La Lavoratori, si procederà ad avviare il procedimento di revoca dell'importo concesso ed erogato e al recupero della somma.

4) di disporre che la restituzione della prima annualità dell'anticipazione finanziaria regionale avrà decorrenza 30.06.2021 con scadenza 30.06.2030.

Le anticipazioni finanziarie regionali dovranno essere restituite in dieci annualità costanti, rivalutate sulla base della variazione dell'indice ISTAT del costo di costruzione di un fabbricato residenziale, verificatasi tra il mese di giugno 2001 e il mese di giugno di ciascun anno successivo, tenuto conto di quanto stabilito con DGR n. 97-14812 del 14/02/2005 (BUR n. 9 del 3/03/2005).

Si rinvia a quanto previsto dalla DGR n. 87-18489 del 21/04/1997 (BUR n. 21 del 28/05/1997) per le procedure per la restituzione delle anticipazioni finanziarie.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R n. 22/2010, nonché ai sensi dell'art. 26, comma 2, D.Lgs 33/2013 e s.m.i. nel sito istituzionale dell'ente nella sezione "Amministrazione Trasparente".

LA DIRIGENTE (A1418A - Politiche di welfare abitativo)  
Firmato digitalmente da Anna Palazzi