

Codice A1012A

D.D. 22 ottobre 2020, n. 462

Occupazione temporanea ed imposizione servitù ex artt. 22 e 52 octies D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., a favore della Snam Rete Gas S.p.A., degli immobili siti nei Comuni di CARROSIO (AL) e VOLTAGGIO (AL) , necessari per la costruzione ed esercizio del nuovo metanodotto "Potenziamento Gavi - Pietralavezzara - DN 600 (24") - DP 75 bar ed Opere Connesse" . Pagamento indennità definitive di occupazione ed asservim



ATTO DD 462/A1012A/2020

DEL 22/10/2020

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1000A - DIREZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE

A1012A - Contratti-persone giuridiche-espropri-usi civici

OGGETTO: Occupazione temporanea ed imposizione servitù ex artt. 22 e 52 octies D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., a favore della Snam Rete Gas S.p.A., degli immobili siti nei Comuni di CARROSIO (AL) e VOLTAGGIO (AL) , necessari per la costruzione ed esercizio del nuovo metanodotto “Potenziamento Gavi – Pietralavezzara - DN 600 (24”) - DP 75 bar ed Opere Connesse” .

Pagamento indennità definitive di occupazione ed asservimento accettate dagli aventi diritto .

Premesso che :

La Società richiedente SNAM Rete Gas S.p.A. - con sede in San Donato Milanese – Piazza Santa Barbara n. 7 – ed Uffici in Alessandria – Via Cardinal G. Massaia 2/A - aveva a suo tempo presentato istanza alla Regione Piemonte – Settore Sviluppo Energetico Sostenibile – volta ad ottenere l’autorizzazione alla costruzione ed esercizio (ai sensi degli artt. 52 quater e 52 sexies del DPR 327/2001 e s.m.i.) del nuovo metanodotto “Potenziamento Gavi – Pietralavezzara - DN 600 (24”) - DP 75 bar ed Opere Connesse” , tra le quali “Allacciamento Ditta TRE COLLI & SCAVI - DN 100 (4”) - 75 bar” e “Allacciamento Comune di Voltaggio - DN 100 (4”) - 75 bar” , tutti localizzati nei Comuni di CARROSIO (AL) e VOLTAGGIO (AL) - previa apposizione del vincolo preordinato all’esproprio , approvazione del progetto definitivo e conseguente dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell’opera .

Vista la Determinazione dirigenziale n. 59 in data 31.03.2014 , con la quale il Settore Regionale Sviluppo Energetico Sostenibile – ai sensi degli artt. 52 quater e 52 sexies del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i. - ha approvato le risultanze della Conferenza di Servizi (riunitasi in data 16.10.2013) che così si possono sintetizzare :

1. approvazione del progetto definitivo dell'opera presentato da SNAM Rete Gas S.p.A. in data 20.06.2013 , come integrato dalla documentazione consegnata in data 16.10.2013 ed in data 18.11.2013 ;
2. dichiarazione della pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera stessa ai sensi del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. , art. 12 comma 1 lett. B) ;
3. apposizione del vincolo preordinato all'esproprio , con conseguente adozione di variante urbanistica , relativamente ad una fascia di terreno (interessata dalla realizzazione dell'opera ed individuata negli allegati del progetto approvato e comprendente la superficie occorrente per accedere ai punti di intercettazione gas), avente le seguenti ampiezze :
 - Condotta principale DN 600 mm – 75 bar - ml. 20,00 per parte dall'asse tubazione ;
 - Allacciamenti DN 100 mm - 75 bar - ml. 13,50 per parte dall'asse tubazione ;
 - Allacciamenti DN 250/100 mm - 24 bar - ml. 8,50 per parte dall'asse tubazione ;
4. autorizzazione, con prescrizioni progettuali e gestionali, alla costruzione ed all'esercizio dell'opera di cui all'oggetto in conformità al progetto approvato.

Vista l'istanza - a suo tempo presentata al Settore Regionale Attività Negoziabile e contrattuale – Espropri e Usi Civici - da parte di SNAM Rete Gas S.p.A. - allo scopo di ottenere, ai sensi degli artt. 22 e 52 octies del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. , l'emissione del provvedimento di occupazione temporanea degli immobili interessati per un periodo di mesi dodici e di contestuale imposizione di servitù di gasdotto , con determinazione urgente dell'indennità provvisoria , (al fine di avviare urgentemente i lavori previsti nel citato progetto definitivo) , onde garantire , con l'esercizio del nuovo gasdotto , il trasporto in condizioni di sicurezza del gas naturale necessario a soddisfare le future richieste dell'utenza nell'area di Genova , in quanto la condotta esistente , data la sua vetustà , ha capacità limitate .

Visti i piani particellari , trasmessi da SNAM Rete Gas S.p.A. con la sopraccitata istanza - nei quali erano evidenziate le aree di asservimento e le aree di occupazione temporanea - ed erano indicati degli indennizzi offerti a titolo provvisorio quantificati, per l'urgenza, ai sensi dell' art. 22 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. .

Visto che ai proprietari che non avevano aderito o per i quali non era stato possibile raggiungere un accordo bonario di asservimento degli immobili interessati era stata data notizia dell'avvio del relativo procedimento di occupazione e di imposizione di servitù, ai sensi della legge 241/1990 e della L.R. 7/2005, mediante comunicazioni personali , pubblicazione di idoneo avviso su un giornale a diffusione nazionale ed uno a diffusione locale , ed affissione del medesimo avviso all'Albo Pretorio dei Comuni di CARROSIO (AL) e di VOLTAGGIO (AL) .

Rilevato che , a seguito delle predette comunicazioni , nessuna delle Ditte proprietarie dei terreni interessati ha presentato osservazioni scritte riguardo alla procedura coattiva e/o alle indennità offerte .

Visto il provvedimento del Settore Regionale Attività Negoziale e Contrattuale - Espropri - Usi Civici n. 13 in data 18.12.2014 , con il quale era stata autorizzata l'occupazione temporanea e l'imposizione servitù di gasdotto ex artt. 22 e 52 octies del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. , a favore della S.N.A.M. Rete Gas S.p.a., relative agli immobili siti nei Comuni di CARROSIO (AL) e VOLTAGGIO (AL) , necessari per la costruzione e l' esercizio dei nuovi metanodotti “ Potenziamento Gavi – Pietralavezzara ” , “ Allacciamento Ditta TRE COLLI & SCAVI ” e “ Allacciamento Comune di Voltaggio ” .

Visti gli atti di notifica, eseguiti a cura di SNAM Rete Gas S.p.a. , con i quali il sopraccitato provvedimento n. 13/2014 , recante anche la misura delle indennità di occupazione ed asservimento stabilite a titolo provvisorio , era stato portato a conoscenza degli aventi diritto .

Dato atto che , a seguito delle predette operazioni - i Signori BOTTARO Agostina e BUSSALINO Silvano , entrambi residenti a S. Donato M. se (MI) - proprietari di alcuni terreni siti nel Comune di CARROSIO (AL) - avevano presentato osservazioni scritte a questa Struttura in quanto ritenevano del tutto inadeguati gli indennizzi stabiliti a titolo provvisorio nel provvedimento regionale n. 13/2014 sopraccitato .

Rilevato che , entro i termini di legge, solo alcune Ditte avevano accettato le indennità provvisorie stabilite nel predetto provvedimento regionale n. 13/2014 , mentre tutti gli altri aventi diritto , (ad eccezione dei Signori BOTTARO Agostina e BUSSALINO Silvano sopraccitati) , nulla avevano comunicato al riguardo .

Rilevato che ai sensi dell' art. 20 comma 14 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. “...in caso di silenzio l'indennità si intende a tutti gli effetti rifiutata...” .

Visto il proprio provvedimento n. 238 in data 26.07.2018 , con il quale era stata richiesta alla Commissione Provinciale Espropri di ALESSANDRIA , la determinazione delle indennità definitive di asservimento ed occupazione .

Vista la Relazione di Stima della C.P.E. di ALESSANDRIA in data 30.10.2018 , con la quale erano

state determinate le predette indennità definitive .

Dato atto che copia stralcio della predetta Relazione di Stima era stata notificata agli aventi diritto .

Viste le “dichiarazione di accettazione” delle indennità definitive di occupazione e di asservimento , inoltrate alla SNAM Rete Gas S.p.A. entro i termini di legge dalle Ditte concordatarie , proprietarie di alcuni terreni siti nei Comuni di CARROSIO (AL) e VOLTAGGIO (AL) , necessari per la costruzione del nuovo metanodotto “ Potenziamento Gavi – Pietralavezzara ed opere connesse “ .

Visto l’ Elenco riassuntivo delle Ditte Concordatarie , recentemente trasmesso da SNAM Rete Gas S.p.A. .

Considerato che questa Struttura , con proprio successivo provvedimento disporrà il versamento alla Cassa Depositi e Prestiti (da effettuarsi a cura di SNAM Rete Gas S.p.a.) delle indennità definitive di occupazione e/o di asservimento non espressamente accettate dagli aventi diritto .

Ravvisata la necessità, in ottemperanza delle norme legislative che disciplinano la materia delle espropriazioni per causa di pubblica utilità , di disporre con urgenza il pagamento diretto delle indennità definitive di occupazione temporanea ed asservimento - determinate dalla C.P.E. di ALESSANDRIA con la Relazione di Stima in data 30.10.2018 sopraccitata - ed accettate dagli aventi diritto .

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto , in conformità a quanto disposto nel Titolo 2 , Paragrafo 1 , artt. 4-6 dell’ Allegato alla D.G.R. n. 1 - 4046 del 17.10.2016 .

Tutto quanto sopra premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Artt. 52 e 66 della Legge Regionale 26.04.2000 n. 44 e s.m.i. recante conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni e agli Enti locali.
- Artt. 17 e 18 della Legge Regionale 23.07.2008 n. 23 "Norme sull'organizzazione degli uffici e sull'ordinamento del personale regionale".
- D.Lgs n. 164/2000 "Attuazione della direttiva 98/30/CE recante norme comuni per il mercato interno del gas naturale, a norma dell'art. 41 della legge 17.5.1999 n. 144".
- Artt. 22, 52 bis, 52 ter, 52 octies e 52 nonies del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità".
- Vista la D.G.R. N. 25-3293 del 3.7.2006 recante, tra l'altro, procedure di autorizzazione alla realizzazione di gasdotti di distribuzione interprovinciale e di trasporto di competenza regionale.

determina

ART. 1

Di ordinare alla SNAM Rete Gas S.p.A. , ai sensi e per gli effetti degli artt. 22 comma 3 e 27 comma 2 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. , di effettuare, entro 60 giorni dal ricevimento del presente provvedimento, il pagamento delle somme accettate a titolo definitivo dalle Ditte Concordatarie indicate nell' allegato Elenco Riassuntivo , che forma parte integrante del presente provvedimento . Tali importi costituiscono le indennità definitive dovute a seguito dell' occupazione temporanea e dell' asservimento degli immobili siti nei Comuni di CARROSIO (AL) e VOLTAGGIO (AL) , necessari per la costruzione e l' esercizio del nuovo metanodotto “ Potenziamento Gavi – Pietralavezzara ed opere connesse ” e meglio descritti nell' Elenco Riassuntivo sopraccitato .

ART. 2

Il pagamento delle somme di cui al precedente art. 1 , dovrà avvenire previo accertamento dell'effettiva titolarità della rappresentanza legale in capo ai soggetti sottoscrittori delle

dichiarazioni di accettazione, delle effettive proprietà degli immobili (anche pro – quota in caso di eventuali successioni e/o accettazioni parziali) , nonché della libertà dei medesimi da vincoli, ipoteche o altri pesi .

ART. 3

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell' art. 5 della L.R. n. 22/2010 , nonché dell' art. 26 comma 7 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. .

La presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013 in quanto non comporta impegno di spesa a carico dell'Amministrazione Regionale .

ART. 4

Avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte nel termine stabilito dagli artt. 29 e 119 comma 2 del D. Lgs. vo 02.07.2010 n. 104 . E' possibile, in alternativa, esperire ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di notifica dell'atto medesimo .

Le eventuali controversie riguardanti la determinazione e la corresponsione delle indennità di asservimento ed occupazione rientrano nella competenza della Corte d'Appello di Torino , come disposto dall' art. 54 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. modificato dal D. Lgs. vo 01.09.2011 n. 150 .

IL DIRIGENTE (A1012A - Contratti-persone giuridiche-espropri-usi
civici)

Firmato digitalmente da Marco Piletta

Allegato

"ALLEGATO A" a lettera Snam Rete Gas S.p.A. Prot. INGCOS/NOCC/925/MAZ del 20/10/2020
Elenco ditte che hanno accettato espressamente l'indennità offerte nella Det. n.13 del 18.12.2014 e confermate dalla CPE-Alessandria con Relazione n.518/2018 del 30.10.2018

Met. Pot. Gavi - Pietralavezzara DN 600 (24") DP 75 bar
COMUNE DI CARROSIO (AL)

Nr. Prat.	DITTA Proprietaria	Dati anagrafici e di residenza					Comune di CARROSIO		Immiss. Possesso	Accett. Indennità	INDENNITA'				ANNOTAZIONI
		Luogo di nascita - Sede legale	data di nascita	CAP	Comune di residenza	Indirizzo	Fg.	P.lla/e			A.D. €	O.T. €	ULTERIORI INDENNITA'	TOTALE €	
2	Anfosso Maggiorina	ARQUATA SCRIVIA (AL)	19/07/1939	15061	Arquata Scrivia (AL)	Piazza Bertelli, 3	2	46	19/01/2015		€1.013,04	€765,80		€1.778,84	L'ammontare dell'importo relativo all'indennità di occupazione temporanea è riferito alla durata di occupazione di mesi 12, per l'esecuzione dei lavori nonché dei minori redditi e maggiori oneri
	Anfosso Maria Giuseppina	ARQUATA SCRIVIA (AL)	25/01/1933	15061	Arquata Scrivia (AL)	Piazza Bertelli, 3									
3	Dazzi Giovanna	SERRAVALLE SCRIVIA (AL)	06/07/1965	15069	Serravalle Scrivia (AL)	V.le Martiri della Benedicta, 212	2	388	19/01/2015	22/05/2019	€117,18	€11,90		€195,23	L'ammontare dell'importo relativo all'indennità di occupazione temporanea è riferito alla durata di occupazione di mesi 12, per l'esecuzione dei lavori nonché dei minori redditi e maggiori oneri
							2	300			€66,15	€0,00			
4	Ameri Franco	GENOVA (GE)	24/09/1949	16143	Genova (GE)	Via Repetto, 2	2	160	19/01/2015	22/05/2019	€64,89	€7,00		€71,89	L'ammontare dell'importo relativo all'indennità di occupazione temporanea è riferito alla durata di occupazione di mesi 12, per l'esecuzione dei lavori nonché dei minori redditi e maggiori oneri
	Ameri Giuseppina	ARQUATA SCRIVIA (AL)	29/10/1939	16143	Genova (GE)	Via Repetto, 2				22/05/2019					
	Stringa Basile Maria	GENOVA (GE)	20/02/1958	16156	Genova (GE)	Via Boito, 26/3	2	161		22/05/2019					
	Stringa Basile Giuseppe	GENOVA (GE)	02/12/1964	25020	Carpiano del Colle (BS)	Cascina Tre Comuni, 12/A				22/05/2019					
6	Bottaro Agostina	CARROSIO (AL)	31/03/1943	20097	San Donato Milanese (MI)	Via Martiri di Cefalonia, 57	2	231	19/01/2015	23/04/2019	€125,37	€35,75		€2.878,24	L'ammontare dell'importo relativo all'indennità di occupazione temporanea è riferito alla durata di occupazione di mesi 12, per l'esecuzione dei lavori nonché dei minori redditi e maggiori oneri
	Bussalino Silvano	GENOVA (GE)	15/10/1932	20097	San Donato Milanese (MI)	Via Martiri di Cefalonia, 57	2	233			€1.569,96	€924,70			
							2	252			€146,16	€76,30			

"ALLEGATO A" a lettera Snam Rete Gas S.p.A. Prot. INGCOS/NOCC/925/MAZ del 20/10/2020
Elenco ditte che hanno accettato espressamente l'indennità offerte nella Det. n.13 del 18.12.2014 e confermate dalla CPE-Alessandria con Relazione n.518/2018 del 30.10.2018

Met. Pot. Gavi - Pietralavezzara DN 600 (24") DP 75 bar
COMUNE DI VOLTAGGIO (AL)

Nr. Prat.	DITTA Proprietaria	Dati anagrafici e di residenza					Comune di VOLTAGGIO		Immiss. Possesso	Accett. Indennità	INDENNITA'				ANNOTAZIONI	
		Luogo di nascita - Sede legale	data di nascita	CAP	Comune di residenza	Indirizzo	Fg.	P.lla/e			A.D. €	O.T. €	ULTERIORI INDENNITA'	TOTALE €		
	Gaggero Ettore	GENOVA (GE)	15/02/1961	16148	Genova (GE)	Via Gibilrossa, 95				13/06/2019	€2.042,30	€1.592,16		€14.537,86	L'ammontare dell'importo relativo all'indennità di occupazione temporanea è riferito alla durata di occupazione di mesi 12, per l'esecuzione dei lavori nonché dei minori redditi e maggiori oneri	
	Gaggero Ilaria	GENOVA (GE)	28/05/1964	16148	Genova (GE)	Via S. Prasca, 25/10	2	5		13/06/2019	€2.042,30	€1.592,16				
	Traverso Cinzia Patrizia	CARROSIO (AL)	10/08/1956	15060	Carrosio (AL)	Via Odino, 122/2				13/06/2019	€2.042,30	€1.592,17				
	Traverso Severino	CARROSIO (AL)	15/01/1949	15060	Carrosio (AL)	Via Odino, 88	2	13		13/06/2019	€2.042,30	€1.592,17				
5	Nusperli Carlo	GENOVA (GE)	26/03/1955	00125	Roma (RM)	Via Stesicoro, 154	15	36	21/01/2015	30/04/2019	€1.156,52	€617,50	€254,16	€4.056,36	L'ammontare dell'importo relativo all'indennità di occupazione temporanea è riferito alla durata di occupazione di mesi 12, per l'esecuzione dei lavori nonché dei minori redditi e maggiori oneri Nell'ambito della superficie da asservire sul mappale 36 è prevista la costruzione di un manufatto accessorio fuori terra occupante una superficie di 120 mq circa e del relativo accesso pedonale e carrabile di 490 mq circa	
	Nusperli Federico	GENOVA (GE)	24/07/1969	00125	Roma (RM)	Via A. Battaglia, 130	15	37								
							15	84		30/04/2019	€1.156,52	€617,50	€254,16			
							15	85								
							15	40								
							15	53								
15	63															

SOMMA A.D. € € 13.584,99
SOMMA O.T. € € 9.425,11
SOMMA ULTERIORI INDENNITA' € € 508,32
TOTALE € 23.518,42



"ALLEGATO A" a lettera Snam Rete Gas S.p.A. Prot. INGOS/NOCC/925/MAZ del 20/10/2020
Elenco ditte che hanno accettato espressamente l'indennità offerte nella Det. n.13 del 18.12.2014 e confermate dalla CPE-Alessandria con Relazione n.518/2018 del 30.10.2018

Met. Rif. All. Tre Colli e Scavi di Carrosio DN 100 (4") DP 75 bar
COMUNE DI CARROSIO (AL)

Nr. Prat.	DITTA Proprietaria	Dati anagrafici e di residenza					Comune di CARROSIO		Immiss. Possesso	Accett. Indennità	INDENNITA'				ANNOTAZIONI
		Luogo di nascita - Sede legale	data di nascita	CAP	Comune di residenza	Indirizzo	Fg.	P.lla/e			A.D. €	O.T. €	ULTERIORI INDENNITA' €	TOTALE €	
4	Bottaro Agostina	CARROSIO (AL)	31/03/1943	20097	San Donato Milanese (MI)	Via Martiri di Cefalonia, 57	6	91	19/01/2015	23/04/2019	€181,57	€159,90		€341,47	L'ammontare dell'importo relativo all'indennità di occupazione temporanea è riferito alla durata di occupazione di mesi 12, per l'esecuzione dei lavori nonché dei minori redditi e maggiori oneri

SOMMA A.D. €	€ 181,57
SOMMA O.T. €	€ 159,90
SOMMA ULTERIORI INDENNITA' €	€ 0,00
TOTALE	€ 341,47



Ingegneria e Costruzioni
 Trasporto
 Progetti Infrastrutture Nord Occidentali
 Project Manager
 Giorgio Moncalvo



"ALLEGATO A" a lettera Snam Rete Gas S.p.A. Prot. INGCOS/NOCC/925/MAZ del 20/10/2020
Elenco ditte che hanno accettato espressamente l'indennità offerte nella Det. n.13 del 18.12.2014 e confermate dalla CPE-Alessandria con Relazione n.518/2018 del 30.10.2018

Met. Rif. Allacciamento Comune di Voltaggio DN 100 (4") DP 75 bar
COMUNE DI VOLTAGGIO (AL)

Nr. Prat.	DITTA Proprietaria	Dati anagrafici e di residenza					Comune di VOLTAGGIO		Immiss. Possesso	Accett. Indennità	INDENNITA'				ANNOTAZIONI	
		Luogo di nascita - Sede legale	data di nascita	CAP	Comune di residenza	Indirizzo	Fg.	P.lla/e			A.D. €	O.T. €	ULTERIORI INDENNITA'	TOTALE €		
1	Nusperli Carlo	GENOVA (GE)	26/03/1955	00125	Roma (RM)	Via Stesicoro, 154	15	37	21/01/2015	30/04/2019	€596,35	€329,00		€ 1.850,70	L'ammontare dell'importo relativo all'indennità di occupazione temporanea è riferito alla durata di occupazione di mesi 12, per l'esecuzione dei lavori nonché dei minori redditi e maggiori oneri	
							15	36								
	Nusperli Federico	GENOVA (GE)	24/07/1969	00125	Roma (RM)	Via A. Battaglia, 130	15	83		30/04/2019	€596,35	€329,00				
							15	48								
							15	50								
							15	62								
							15	49								
							23	326								

SOMMA A.D. €	€ 1.192,70
SOMMA O.T. €	€ 658,00
SOMMA ULTERIORI INDENNITA' €	€ 0,00
TOTALE	€ 1.850,70