

Codice A1418A

D.D. 5 ottobre 2020, n. 1078

Cooperativa edilizia a proprietà indivisa "Giuseppe di Vittorio". Restituzione contributi per la cessione in proprietà ai soci assegnatari del patrimonio realizzato nel Comune di Torino - Via Pietro Cossa - codice intervento regionale n. 1015A. Accertamento di euro 38.637,82 sul capitolo di entrata n. 33165 del bilancio finanziario gestionale 2020/2022 - annualità 2020.



ATTO DD 1078/A1418A/2020

DEL 05/10/2020

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1400A - SANITA' E WELFARE

A1418A - Politiche di welfare abitativo

OGGETTO: Cooperativa edilizia a proprietà indivisa "Giuseppe di Vittorio". Restituzione contributi per la cessione in proprietà ai soci assegnatari del patrimonio realizzato nel Comune di Torino - Via Pietro Cossa - codice intervento regionale n. 1015A. Accertamento di euro 38.637,82 sul capitolo di entrata n. 33165 del bilancio finanziario gestionale 2020/2022 - annualità 2020.

Premesso che con D.D. n. 75 del 15/02/2012 si autorizzava la “Società Cooperativa edilizia a proprietà indivisa GIUSEPPE DI VITTORIO” a cedere in proprietà individuale ai soci assegnatari gli alloggi relativi all’intervento costruttivo realizzato nel Comune di TORINO - Via Pietro Cossa – codice intervento regionale n. 704/1015A/1015B, con il contributo dello Stato concesso ai sensi della Legge n. 457/1978 e con il contributo integrativo regionale disposto ai sensi della L.R. n. 28/1976;

Considerato che:

- con apposita nota la Regione ha predisposto l’aggiornamento degli importi da restituire per rogiti da effettuare entro il 31.10.2020;
- la Cooperativa ha ceduto in proprietà ai soci assegnatari n. 1 alloggio nell’int. 1015 A, pari a mq. 104,90 versando un importo di euro 36.637,82 (provvisorio d’incasso n. 26820 del 28/07/2020);
- a seguito della cessione in proprietà effettuata, la percentuale d’inventuto del codice intervento n. 1015 A, realizzato nel Comune di TORINO - Via Pietro Cossa risulta così aggiornata:
 - n. 42 alloggi pari a mq. 4.502,57 finanziati;
 - n. 8 alloggi pari a mq. 845,77 ceduti;
 - n. 34 alloggi pari a mq. 3.656,80 residui;percentuale d’inventuto pari al 81,22%;
- risulta necessario demandare a successivi provvedimenti amministrativi l’eventuale riutilizzo delle risorse recuperate a seguito dell’autorizzazione alla cessione degli alloggi da parte delle Cooperative a proprietà indivisa;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto in conformità a quanto disposto dalla D.G.R. 17 ottobre 2016, n. 1 – 4046.

Dato atto che l'accertamento non è stato già assunto con precedenti atti;

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche);
- legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale);
- Decreto Legislativo n. 118 del 23 giugno 2011 e s.m.i. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli art. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 e s.m.i.);
- Legge regionale del 31 marzo 2020, n. 7 - "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2020-2022";
- Legge regionale del 31 marzo 2020, n. 8 - "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022
- DGR n. 16 - 1198 del 3 aprile 2020 - "Legge regionale 31 marzo 2020, n. 8 - Bilancio di previsione finanziario 2020-2022- Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2020-2022. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.".

DETERMINA

1. di accertare l'importo complessivo di euro 38.637,82 (provvisorio d'incasso n. 26820 del 28/07/2020) sul capitolo di entrata n. 33165 del bilancio finanziario gestionale 2020/2022- annualità 2020 quale restituzione da parte della Cooperativa edilizia "GIUSEPPE DI VITTORIO" codice fiscale 01796560017 (codice versante 12417) dei contributi per la cessione di n. 1 alloggio pari a mq. 104,90 relativi all'intervento costruttivo realizzato nel Comune di TORINO -Via Pietro Cossa – codice intervento regionale n. 1015 A, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di dare atto che, per effetto dell'assegnazione in proprietà del suddetto alloggio pari a complessivi mq. 104,90 la situazione dell'intervento n. 1015 A, realizzato nel Comune di TORINO - Via Pietro Cossa risulta così aggiornata:
- n. 42 alloggi pari a mq. 4.502,57 finanziati;
- n. 8 alloggi pari a mq. 845,77 ceduti;
- n. 34 alloggi pari a mq. 3.656,80 residui;
percentuale d'invenduto pari al 81,22%;

3. di demandare a successivi provvedimenti amministrativi l'eventuale riutilizzo delle risorse recuperate a seguito dell'autorizzazione alla cessione degli alloggi da parte delle Cooperative a proprietà indivisa.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

LA DIRIGENTE (A1418A - Politiche di welfare abitativo)
Firmato digitalmente da Anna Palazzi