

Codice A1418A

D.D. 5 ottobre 2020, n. 1077

Cooperativa edilizia a proprietà indivisa "NIZZA". Restituzione contributi per la cessione in proprietà del patrimonio realizzato nel comune di Pinerolo, via Seves 5- cod.regionale 2766. Accertamento di euro 33.563,52 sul capitolo di entrata n. 33165 del bilancio finanziario gestionale 2020/2022- annualità 2020.



ATTO DD 1077/A1418A/2020

DEL 05/10/2020

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1400A - SANITA' E WELFARE

A1418A - Politiche di welfare abitativo

OGGETTO: Cooperativa edilizia a proprietà indivisa "NIZZA". Restituzione contributi per la cessione in proprietà del patrimonio realizzato nel comune di Pinerolo, via Seves 5- cod.regionale 2766. Accertamento di euro 33.563,52 sul capitolo di entrata n. 33165 del bilancio finanziario gestionale 2020/2022- annualità 2020.

Premesso che:

- con determina dirigenziale n.137 del 14.02.2019 si autorizza la “Cooperativa Edilizia NIZZA a proprietà indivisa” a cedere in proprietà individuale ai soci che ne hanno già ottenuto l’assegnazione in uso e godimento gli alloggi relativi all’intervento costruttivo realizzato nel Comune di Pinerolo– Via Seves,5- codice intervento regionale n.2766;
- con apposita nota la Regione ha predisposto l’aggiornamento degli importi da restituire per rogiti da effettuare entro il 31.10.2020;

Considerato che:

- la “Cooperativa Edilizia NIZZA a proprietà indivisa” ha ceduto in proprietà ai soci assegnatari n. 1 alloggio pari a complessivi mq. 101,74 versando un importo complessivo di €. 33.563,52 (provvisorio d’incasso n. 33800 del 17/09/2020);
- a seguito della suddetta cessione in proprietà effettuata, la situazione relativa all’intervento costruttivo realizzato nel Comune di Pinerolo– Via Seves,5- codice intervento regionale n.2766 risulta così aggiornata:
 - n. 6 alloggi pari a mq. 639,26 finanziati;
 - n. 5 alloggi pari a mq. 529,83 ceduti in proprietà;
 - n. 1 alloggio pari a mq. 109,43 residui;
 - percentuale d’inventurato pari a 17,12 %.
- risulta necessario demandare a successivi provvedimenti amministrativi l’eventuale riutilizzo delle risorse recuperate a seguito dell’autorizzazione alla cessione degli alloggi da parte delle Cooperative a proprietà indivisa;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto in conformità a quanto disposto dalla D.G.R. 17 ottobre 2016, n. 1 – 4046.

Dato atto che l'accertamento non è stato già assunto con precedenti atti;

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche);
- Legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale);
- Decreto Legislativo n. 118 del 23 giugno 2011 e s.m.i. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli art. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 e s.m.i.);
- Legge regionale del 31 marzo 2020, n. 7 - "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2020-2022";
- Legge regionale del 31 marzo 2020, n. 8 - "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022";
- DGR n. 16 - 1198 del 3 aprile 2020 - "Legge regionale 31 marzo 2020, n. 8 - Bilancio di previsione finanziario 2020-2022- Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2020-2022. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.".

DETERMINA

1. di accertare l'importo complessivo di euro 33.563,52 (provvisorio d'incasso n. 33800 del 17/09/2020) sul capitolo di entrata n. 33165 del bilancio finanziario gestionale 2020/2022- annualità 2020 quale restituzione da parte della Cooperativa edilizia quale restituzione da parte della "Cooperativa Edilizia NIZZA a proprietà indivisa" - codice fiscale 06167750014 (codice versante 69376) dei contributi per la cessione di n. 1 alloggio pari a mq. 101,74 relativi all'intervento costruttivo realizzato nel Comune di Pinerolo- Via Seves,5- codice intervento regionale n.2766, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di dare atto che, per effetto dell'assegnazione in proprietà del suddetto alloggio pari a complessivi mq. 101,74 la situazione dell'intervento n. 2766 realizzato nel Comune di Pinerolo- Via Seves,5 risulta così aggiornata:

- n. 6 alloggi pari a mq. 639,26 finanziati;
- n. 5 alloggi pari a mq. 529,83 ceduti in proprietà;
- n. 1 alloggio pari a mq. 109,43 residui;
- percentuale d'inventurato pari a 17,12 %.

3. di demandare a successivi provvedimenti amministrativi l'eventuale riutilizzo delle risorse recuperate a seguito dell'autorizzazione alla cessione degli alloggi da parte delle Cooperative a

proprietà indivisa.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

LA DIRIGENTE (A1418A - Politiche di welfare abitativo)
Firmato digitalmente da Anna Palazzi