

Codice XST024

D.D. 2 settembre 2020, n. 458

Lavori di eliminazione di vizi e non conformità delle opere già eseguite in Cat. OS18 (non afferenti le pareti vetrate difettose) nell'appalto dei lavori di costruzione del nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte, aggiudicato con D.D. n. 262 del 25.6.2020. Rettifica Determinazione n. 772 del 18.10.2019 e provvedimenti in ordine al Quadro Economico di spesa dell'intervento sul Bilancio di previsione Finanziario 202



ATTO DD 458/XST024/2020

DEL 02/09/2020

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

XST024 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione e gestione progetto ZUT

OGGETTO: Lavori di eliminazione di vizi e non conformità delle opere già eseguite in Cat. OS18 (non afferenti le pareti vetrate difettose) nell'appalto dei lavori di costruzione del nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte, aggiudicato con D.D. n. 262 del 25.6.2020. Rettifica Determinazione n. 772 del 18.10.2019 e provvedimenti in ordine al Quadro Economico di spesa dell'intervento sul Bilancio di previsione Finanziario 2020-2022. Cap. 203450 (annualità 2020-2021). (CUP J13B19000070002 - CIG 8094728CDA)

Premesso che con Determinazione dirigenziale a contrarre n. 772 del 18.10.2019, per le motivazioni espresse nel provvedimento cui si fa integrale rinvio, veniva, tra le diverse cose, disposto:

- di approvare, per le motivazioni in premessa riportate nel provvedimento, il progetto esecutivo dei "lavori di eliminazione di Vizi e non conformità delle opere già eseguite in Cat. OS18 (non afferenti le pareti vetrate difettose) nell'appalto dei lavori di costruzione del nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte in corso di realizzazione" e il relativo quadro economico di spesa dell'intervento ammontante a complessivi **€6.533.878,49** o.f.c., così ripartiti:

| | | |
|---|---------------|--|
| A IMPORTO LAVORI | | |
| <i>A1a lavori a misura</i> | €370.110,75 | |
| <i>A1b lavori a corpo</i> | €3.463.918,99 | |
| A1 TOTALE lavori a misura, a corpo | €3.834.029,74 | |
| A2 oneri della sicurezza, non | €825.886,38 | |

| | | |
|---|--------------|---------------|
| soggetti a ribasso d'asta | | |
| A Totale lavori | | €4.659.916,12 |
| B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | |
| <i>B1 rilievi, accertamenti e indagini</i> | €- | |
| <i>B2 allacciamenti ai pubblici servizi</i> | €- | |
| <i>B3 imprevisti</i> | €82.952,20 | |
| <i>B4 acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi</i> | €- | |
| <i>B5</i> | €- | |
| <i>B6 accantonamento per accordi bonari/contenziosi</i> | €192.000,00 | |
| <i>B7 spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, compresi oneri previdenziali</i> | € 303.598,47 | |
| <i>B8 spese per attività ex art. 113 D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. € 83.878,49 (sino al 1,8% di A) 80% Fondo art. 113, comma 3 D.lgs. 50/2016 in quote parti riducibile ex art. 5, co. 3 del Regolamento incentivi di cui alla D.G.R. n. 13-4843 del 3.1.2017 per le prestazioni non svolgibili da personale interno alla S.A.</i> | € | 67.102,79 |
| <i>20% Fondo art. 113, comma 4 D.lgs. 50/2016 in quote parti incrementabile ex art. 5, co. 3 del Regolamento incentivi di cui alla D.G.R. n. 13-4843 del 3.1.2017 per le prestazioni non svolgibili</i> | €16.775,70 | |

| | | |
|--|---------------|----------------------|
| <i>da personale interno alla S.A.</i> | | |
| <i>B9 spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici</i> | €98.000,00 | |
| B Totale Somme a disposizione | | €760.429,16 |
| C ONERI DI LEGGE | | |
| <i>C1 IVA 22 % su lavori (A)</i> | €1.025.181,55 | |
| <i>C2 IVA 22% (B7, B9)</i> | €88.351,66 | |
| C Totale Oneri di legge | | €1.113.533,21 |
| COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B+C) | | €6.533.878,49 |

- di procedere, ai sensi dell'art. 32, co. 2 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., all'indizione di gara ad evidenza pubblica per l'appalto dei suddetti lavori mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 36, comma 2 lett. d) e 60 del D.lgs n. 50/2016 s.m.i. con l'utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 36, comma 9 bis e 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

- di dare atto che l'intervento é identificato mediante il codice univoco CUP J38B19000070002;

- di dare atto che alla spesa di cui al quadro economico d'appalto sopra riportato, ammontante ad € **6.533.878,49 oneri fiscali e previdenziali compresi**, si fa fronte con il presente provvedimento nel seguente modo:

- *omissis*

Considerato che, per mero errore materiale, nell'oggetto, nelle premesse e nel dispositivo del provvedimento n. 772 del 18.10.2019 é stato riportato che l'intervento é identificato mediante il codice univoco CUP J38B19000070002 anziché mediante il corretto Codice CUP J13B19000070002.

Ritenuto conseguentemente necessario rettificare il suddetto provvedimento dirigenziale n. 772 del 18.10.2019 nelle parti in cui riporta il Codice CUP come di seguito indicato:

- oggetto: "Approvazione Progetto Esecutivo e indizione di procedura aperta per l'affidamento dei lavori (CUP J13B19000070002) di eliminazione di vizi e non conformita' di opere eseguite in cat. OS18 (non afferenti le pareti vetrate difettose) nel leasing in costruendo del nuovo Palazzo Uffici della Regione Piemonte. Spesa di Euro 6.533.878,49 su capitoli vari del Bilancio 2019-2021. Provvedimenti ex art. 32 D.lgs. 50/2016."
- premesse: "dato atto che l'intervento é identificato mediante il codice univoco CUP J13B19000070002; "
- punto 12 dispositivo: "12) di dare atto inoltre che l'intervento é identificato mediante il codice univoco CUP J13B19000070002;"

e di lasciare invariato quant'altro previsto e disposto dal provvedimento dirigenziale n. 772 del 18.10.2019;

dato atto che resterà invariato quant'altro previsto e disposto dal provvedimento dirigenziale n. 772 del 18.10.2019;

vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 4-439 del 29.10.2019, di riorganizzazione parziale delle strutture del ruolo della Giunta Regionale ai sensi dell'art. 5 della Legge Regionale 28.7.2008, n. 23 e s.m.i., che ha, tra le diverse cose, istituito la Struttura regionale temporanea XST024 "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione e gestione progetto ZUT" regionale temporanea XST024 "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione e gestione progetto ZUT", articolazione della Direzione A11000 "Risorse finanziarie e patrimonio";

vista la D.G.R. n. 15-941 del 24.01.2020 con la quale è stato deliberato di attribuire all'ing. Anna Maria FACIPIERI l'incarico di responsabile della struttura temporanea XST024 "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione e gestione progetto ZUT", istituita con la predetta D.G.R. n. 4-439 del 29.10.2019, quale articolazione della direzione A11000 "Risorse finanziarie e patrimonio", considerato altresì che al responsabile della predetta struttura competono il ruolo e le funzioni del responsabile del procedimento;

visti, in ordine al quadro economico di spesa dell'intervento di ripristino dei lavori di cui trattasi, approvato con Determinazione dirigenziale n. 772 del 17.10.2019, i seguenti provvedimenti dirigenziali:

- la Determinazione n. 1044/XST009 del 30.12.2019 con la quale, fra le diverse cose, è stato disposto di approvare lo schema di Addendum convenzionale e la relativa Tabella riepilogativa generale dei costi, conservati agli atti dell'Amministrazione Regionale, avente ad oggetto la rideterminazione della durata, del piano di lavoro e degli importi economici previsti dalle Convenzioni, citate in premessa del provvedimento, del 14.7.2017, del 30.11.2017 e del 7.5.2019, in conformità agli indirizzi di cui alla D.G.R. n. 33-879 del 23.12.2019, per una spesa presunta aggiuntiva complessiva massima di € 1.334.394,61 inclusi oneri previdenziali, ove dovuti, oltre IVA; contestualmente tale Determinazione ha altresì disposto il finanziamento della relativa spesa complessiva aggiuntiva di € 1.334.394,61 o.f.p.c. derivante dall'atto integrativo, da stipularsi con SCR Piemonte S.p.a. (codice beneficiario 142483), corrente in Torino - C.so Marconi n. 10, di cui € 13.068,64 per Spese tecniche per Coordinamento Sicurezza di progettazione delle opere di ripristino di vizi di lavorazioni del nuovo Palazzo regionale in categoria OS18 già finanziate con la sopra citata Determinazione dirigenziale n. 772 del 18.10.2019 di cui alla prenotazione di L. n. 2359/2020 di € 334.863,73 ridotta di € 13.068,84 e conseguentemente rideterminata in € 321.795,09 con impegno sul cap. 203450 del Bilancio finanziario gestionale 2019-2021 (annualità 2020) della somma di € 13.068,64, di cui € 2.356,64 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario, in favore di SCR Piemonte (**Impegno 3611/2020**);

- la Determinazione dirigenziale n. 233 del 28.5.2020 con la quale, per le motivazioni esposte nel provvedimento cui si fa integrale rinvio, fra le diverse cose, è stato disposto di affidare, ex art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., l'incarico relativo al servizio professionale di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di eliminazione di vizi e non conformità delle opere già eseguite in Cat. OS18 (non afferenti le pareti vetrate difettose) nell'ambito dell'appalto dei lavori di costruzione del nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte in corso di realizzazione, all'ing. Giuseppe Gaspare Amaro, con studio in Torino, C.so G. Marconi 20 (Codice beneficiario 249697) per l'importo di € 33.500,00, oltre oneri previdenziali e fiscali e così per una spesa complessiva di € 42.504,80 o.p.f.c., di cui € 1.340,00 per CNPAIA (4%) e €

7.664,80 per IVA (22%), così come da offerta conservata agli atti e di far fronte alla spesa complessiva di € 42.504,80 o.p.f.c., di cui € 1.340,00 per CNPAIA (4%) e € 7.664,80 per IVA (22%), per la copertura dell'incarico professionale di cui trattasi, disponendo la riduzione di pari importo della prenotazione 2359/2020 – capitolo 203450/2020 di € 334.863,73 assunta con determinazione n. 772 del 18.10.2019, provvedendo al movimento contabile di impegno a favore dell'ing. Giuseppe Gaspare Amaro, con studio in Torino, C.so G. Marconi 20 (P. I.V.A. 07072500015 - C.F. MRAGPP57E02G273P - Codice beneficiario 249697) con successivo provvedimento;

- la Determinazione dirigenziale n. 248 del 4.6.2020 con la quale é stato disposto di impegnare, secondo quanto stabilito con la succitata Determinazione Dirigenziale n. 233 del 28.5.2020, la spesa complessiva di € 42.504,80 o.p.f.c., di cui € 1.340,00 per CNPAIA (4%) e € 7.664,80 per IVA (22%), per la copertura dell'incarico professionale a favore del suddetto Professionista (Codice beneficiario 249697): **Impegno n. 8551/2020;**

dato atto conseguentemente che la prenotazione di impegno per fondi vincolati non liquidabili ex D.lgs. n. 118/2011, **n. 2359/2020** di € **334.863,73** (inclusa CNPAIA 4%) per restanti Spese Tecniche, di cui € 60.385,26 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i, a favore di beneficiari da individuare, risulta complessivamente rideterminata in €**279.290,29;**

dato atto che atto che la spesa di cui al quadro economico d'appalto dei lavori in argomento, ammontante ad € **6.533.878,49 oneri fiscali e previdenziali compresi**, in virtù della determinazione a contrarre sopra citata n. 772 e dei provvedimenti dirigenziali innanzi evidenziati risultava finanziata così come di seguito:

- Spesa presunta per lavori di € **5.685.097,67** o.f.c. a favore del beneficiario da individuare al termine della procedura di gara, di cui € 4.659.916,12 per lavori e oneri sicurezza inclusi ed € 1.025.181,55 per IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e s.m.i.) come sotto riportato:

- Spesa presunta per lavori di € **1.138.000,00** per l'anno **2019**, di cui € 205.213,12 per IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti, mediante **l'Impegno di spesa definitivo non liquidabile per Fondi vincolati ex D.lgs n. 118/2011, n. 10654/2019**, in seguito alla D.G.R. n. n. 30-1465 del 30.5.2020 "*Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi ai sensi dell'art. 3, comma 4 del D.lgs. n. 118/2011*", ora **Imp. reimputato n. 7954/2020;**
- Spesa presunta per lavori di € **4.547.097,67** per l'anno **2020**, di cui € 819.968,43 per IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti, mediante **l'Impegno di spesa definitivo non liquidabile per Fondi vincolati ex D.lgs n. 118/2011, n. 2351/2020;**
- Spesa presunta per **Imprevisti di € 82.952,20** o.f.c., di cui € 14.958,59 per IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e s.m.i., a favore di beneficiari da individuare, mediante **l'Impegno di spesa definitivo non liquidabile per Fondi vincolati ex D.lgs n. 118/2011, n. 2357/2020;**

- Spesa presunta per **Accordi bonari / contenziosi di € 192.000,00** o.f.c., di cui € 34.622,95 per IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e s.m.i., **a favore di beneficiari da individuare:** mediante i fondi del capitolo **203450/2020** con la prenotazione di **impegno n. 2358/2020** (Fondi vincolati non liquidabili ex D.lgs n. 118/2011 ex D.lgs n. 118/2011);

- **Spesa presunta di € 370.390,13** per **Spese tecniche o.f.p.c.**, di cui € 303.598,47 per Spese tecniche (inclusi CNPAIA 4%) ed € 66.791,66 per IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti da

versare direttamente all'Erario ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e s.m.i. **come sotto riportato:**

- per **€ 35.526,40** (inclusa CNPAIA 4%) per Spese Tecniche per progettazione intervento di ripristino lavori Cat. OS18, di cui € 6.406,40 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i., **mediante quota parte dell'Impegno n. 3028/2019 assunto in favore di SCR Piemonte** (cod. ben. 142483) con Determinazione dirigenziale n. 920 del 27.12.2018, ora **Impegno reimputato n. 6283/2020;**
- per **€ 334.863,73** (inclusa CNPAIA 4%) per restanti Spese Tecniche, di cui € 60.385,26 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i. così come di seguito: ° per **€ 13.068,64** per Spese tecniche per Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione dei lavori di ripristino di vizi di opere eseguite in categoria OS18 **mediante i fondi dell'Impegno n. 3611/2020** disposto con Determinazione n. 1044/XST009 del 30.12.2019 in favore di SCR Piemonte S.p.a. (codice beneficiario 142483); ° per **€ 42.504,80 o.p.f.c.** per spese di Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione **mediante i fondi dell'Impegno n. 8551/2020** disposto con Determinazione n. 248/XST024 del 4.6.2020 in favore dell'Ing. Giuseppe Gaspare Amaro (Codice beneficiario 249697);
- per **€ 279.290,29 o.f.p.c. mediante i fondi della prenotazione di impegno n. 2359/2020 (Fondi vincolati ex D.lgs n. 118/2011) a favore di beneficiari da individuare;**
 - **Spesa presunta di € 119.560,00 o.f.c.**, di cui € 21.560,00 per IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e s.m.i., per **accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal C.S.A. collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici** come di seguito:
 - Spesa presunta di **€ 61.000,00 o.f.c.**, di cui € 11.000,00 per IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario, **mediante** la prenotazione di **Impegno n. 10656/2019 ora Impegno reimputato n. 7955/2020** (Fondi vincolati non liquidabili ex D.lgs n. 118/2011) **in favore di beneficiari da individuare;**
 - Spesa presunta di **€ 58.560,00 o.f.c.**, di cui € 10.560,00 per IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario, **mediante** la prenotazione di **Impegno n. 2360/2020** (Fondi vincolati non liquidabili ex D.lgs n. 118/2011) **in favore di beneficiari da individuare;**
 - **Spesa presunta di € 67.102,79 per Fondo per compensi incentivanti ex art. 113, comma 3 D.lgs. 50/2016 s.m.i., mediante** la prenotazione di **Impegno n. 2361/2020** (Fondi vincolati non liquidabili ex D.lgs n. 118/2011) **a favore di dipendenti diversi (Cod. ben. 2477);**
 - **Spesa presunta di € 16.775,70 per Fondo ex art. 113, comma 4 D.lgs. 50/2016 s.m.i., mediante** la prenotazione di **Impegno n. 2362/2020** (Fondi vincolati non liquidabili ex D.lgs n. 118/2011) **a favore di beneficiari da individuare;**

vista la Determinazione dirigenziale n. 262/A1012A del 25.6.2020 avente ad oggetto *Procedura aperta, ex art. 60 D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di eliminazione dei vizi e non conformità delle lavorazioni eseguite in Cat. OS18 nel costruendo Nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte. Aggiudicazione definitiva alla Società PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a., corrente in Paderno Ponchielli (CR).* con la quale il competente Settore Contratti, Persone giuridiche, Espropri ed Usi Civici, per le motivazioni esposte e richiamate nel provvedimento, ha, tra le varie cose, disposto:

- *di approvare i verbali di gara regg. n. 1/20 del 14.1.2020, relativo alla verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa, n. 8/20 del 17.4.2020, relativo all'apertura delle offerte tecniche, nn. 9/20, 11/20, 12/20, 14/20 rispettivamente del 21.4.2020, 24.4.2020, 28.4.2020 e 30.4.2020, relativi ai lavori della Commissione giudicatrice, n. 17/20 dell'8.5.2020, relativo all'apertura delle offerte economiche, dai quali è risultata migliore offerta quella prodotta dall'Operatore economico PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a., corrente in Paderno Ponchielli (CR), Via IV Novembre n. 72, la quale ha conseguito punti 92,19/100, tuttavia, atteso che*

sia il punteggio relativo all'offerta tecnica (punti 70,88/75) che quello relativo all'offerta economica (punti 21,31/25) sono risultati superiori ai quattro quinti del punteggio massimo previsto dagli atti di gara, l'offerta è risultata sospetta di anomalia; pertanto è stato attivato il sub-procedimento di verifica dell'offerta richiedendo al concorrente, con nota del Settore Contratti prot. n. 13953/A1012A del 12.5.2020, le spiegazioni in merito alla medesima, ai sensi dell'art. 97 comma 5 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., le quali sono pervenute in tempo utile ed esaminate dalla Commissione giudicatrice che le ha ritenute esaustive ed in linea con l'offerta presentata, considerando, pertanto, la medesima, congrua e conseguentemente non anomala, così come risulta dal verbale reg. n. 18/20 del 3.6.2020;

- di procedere all'aggiudicazione definitiva in via di urgenza, ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 13 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., così come indicato nella nota prot. n. 27268 del 22.6.2020 del Settore Risorse Finanziarie e Patrimonio, pervenuta al Settore Contratti in data 22.6.2020 prot. n. 18801, con la quale è stato confermato il permanere dell'interesse ad aggiudicare i lavori di eliminazione dei vizi e non conformità delle lavorazioni eseguite in Cat. OS18 nel costruendo Nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte, in quanto la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, in quanto alcune lavorazioni oggetto di intervento sono prodromiche al completamento dei lavori di realizzazione della Sede Unica e al fine della messa in esercizio e fruibilità del nuovo Palazzo della Regione Piemonte per il trasferimento degli uffici regionali, all'Operatore economico PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a., corrente in Paderno Ponchielli (CR), Via IV Novembre n. 72, per l'importo di € 3.472.825,80 oltre ad € 825.886,38 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi € 4.298.712,18 oltre IVA per un totale di € 5.244.428,86 o.f.i.;

- di dare atto che la somma di € 5.244.428,86 o.f.i., necessaria a far fronte all'obbligazione contrattuale, è stata prenotata con determinazione n. 772 del 18.10.2019 dalla Struttura Temporanea per la Gestione del Progetto "Palazzo per uffici della Regione Piemonte - Fase di realizzazione", sul Capitolo 203450 delle uscite del bilancio per gli esercizi finanziari 2019/2020;

- di procedere alla stipulazione del relativo contratto mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., secondo lo schema che verrà approvato con successivo e separato atto e nel rispetto della tempistica prescritta dal comma 9 del medesimo articolo;

- di dare atto, altresì, che l'Amministrazione procederà all'attivazione presso A.N.A.C., mediante il sistema AVCPASS, delle verifiche circa il possesso dei requisiti dichiarati in sede di offerta in capo al suddetto Operatore economico e, qualora le stesse non dessero esito regolare, procederà a revocare l'aggiudicazione medesima;

- omissis;

- omissis ;

- di demandare agli Uffici Amministrativi l'adozione dei conseguenti provvedimenti di competenza”.

Considerato che con nota via PEC prot. n. 20112/A1012A del 2.7.2020 il Settore Contratti ha comunicato l'aggiudicazione in via di urgenza disposta con la citata Determinazione n. 262/A1012A del 5.5.2020 a tutti gli Operatori Economici partecipanti alla gara, ai sensi di quanto previsto all'art. 76, comma 5 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. e che, a seguito di richiesta di accesso agli atti di gara, successivamente inoltrata da Operatore Economico concorrente non aggiudicatario (nota del 26.6.2020 e in ultimo nota del 16.7.2020), con successive note prot. n. (in ultimo nota del 23.7.2020) ha riscontrato tali richieste mediante trasmissione dei documenti di gara accessibili;

vista la pronuncia del C.d.S. Adunanza Plenaria n. 31 del 31 luglio 2012, e successiva giurisprudenza in materia, che ha chiarito che il termine di 30 giorni per l'impugnazione dell'aggiudicazione innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale decorre dalla comunicazione, da parte della Stazione appaltante, dell'aggiudicazione, prima che la stessa sia divenuta efficace a seguito dell'esito dei controlli sull'operatore economico aggiudicatario;

vista altresì la pronuncia del TAR Liguria 13 giugno 2020, n. 371 nella quale, fra le diverse cose, si legge che qualora dal provvedimento comunicato, secondo una valutazione oggettiva, non fossero evincibili gli eventuali vizi il termine di legge per il ricorso amministrativo dovrà essere differito mentre, diversamente, il termine decorrerà dalla comunicazione del provvedimento di cui all'art. 76 del Codice Appalti;

vista la pronuncia del C.d.S. Adunanza Plenaria 2 Luglio 2020, n. 12 che ha affermato i seguenti principi di diritto:

“a) il termine per l’impugnazione dell’aggiudicazione decorre dalla pubblicazione generalizzata degli atti di gara, tra cui devono comprendersi anche i verbali di gara, ivi comprese le operazioni tutte e le valutazioni operate dalle commissioni di gara delle offerte presentate, in coerenza con la previsione contenuta nell’art. 29 del d.lgs. n. 50 del 2016;

b) le informazioni previste, d’ufficio o a richiesta, dall’art. 76 del d.lgs. n. 50 del 2016, nella parte in cui consentono di avere ulteriori elementi per apprezzare i vizi già individuati ovvero per accertarne altri, consentono la proposizione non solo dei motivi aggiunti, ma anche di un ricorso principale;

c) la proposizione dell’istanza di accesso agli atti di gara comporta la ‘dilazione temporale’ quando i motivi di ricorso conseguano alla conoscenza dei documenti che completano l’offerta dell’aggiudicatario ovvero delle giustificazioni rese nell’ambito del procedimento di verifica dell’anomalia dell’offerta;

d) la pubblicazione degli atti di gara, con i relativi eventuali allegati, ex art. 29 del decreto legislativo n. 50 del 2016, è idonea a far decorrere il termine di impugnazione;

e) sono idonee a far decorrere il termine per l’impugnazione dell’atto di aggiudicazione le forme di comunicazione e di pubblicità individuate nel bando di gara ed accettate dai partecipanti alla gara, purché gli atti siano comunicati o pubblicati unitamente ai relativi allegati”.

Visto l’art. 4 (Conclusioni dei contratti Pubblici e ricorsi giurisdizionali) del D.L. 16.7.2020, n. 76 Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale. (20G00096) (GU n.178 del 16-7-2020 - Suppl. Ordinario n. 24) entrato in vigore il giorno successivo alla sua pubblicazione e inviato alle Camere per la sua conversione in legge;

dato atto che, per quanto sopra nel complesso riepilogato in relazione alla procedura di gara di cui trattasi, il suddetto termine per l’impugnazione degli atti di gara risulta trascorso senza che siano pervenuti agli atti della Struttura XST024 ricorsi amministrativi al TAR contro il predetto provvedimento dirigenziale di aggiudicazione n. 262/ A1012A del 5.5.2020;

ritenuto, in virtù delle previsioni del provvedimento dirigenziale n. 262/ A1012A del 25.6.2020, di dover procedere ad impegnare la spesa complessiva dei lavori di cui trattasi, di €3.472.825,80 oltre ad €825.886,38 per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso di gara del 9,421%, e così per complessivi € 4.298.712,18 oltre IVA, soggetta a scissione dei pagamenti, per un totale di € 5.244.428,86 o.f.c. in favore dell’Operatore Economico aggiudicatario con conseguente rideterminazione del quadro economico di spesa dell’intervento approvato con Determinazione dirigenziale n. 772/XST009 del 18.10.2019;

dato atto che l’art. 39 del Capitolato Speciale d’appalto, facente parte del progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi, così come approvato con Determinazione dirigenziale n. 772 del 18.10.2019 prevede altresì che: “..... In caso di lavori eseguiti a regola d’arte e in anticipo rispetto al Cronoprogramma, l’Appaltatore ha diritto al premio di accelerazione corrispondente allo 0,1%° (diconsi zerovirgolaunoper mille previsto per la penale da ritardo) dell’importo contrattuale per ogni giorno solare di anticipo rispetto alla data prevista per l’ultimazione delle opere di cui all’art.

25 del presente C.S.A. entro il limite delle somme disponibili nel quadro economico di spesa per imprevisti e per possibile ribasso d'asta.”;

tenuto conto del Principio Contabile Applicato concernente la Contabilità Finanziaria (allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011 s.m.i.) che al punto 5.4 chiarisce come procedere alla contabilizzazione delle opere pubbliche a seguito dell'indizione di una gara, ed in particolare, così come modificato, quanto alla previsione relativa ai ribassi d'asta, dall'art. 6-ter del Decreto Legge 91/2017 (Legge 123/2017):

“A seguito dell'aggiudicazione definitiva della gara, le spese contenute nel quadro economico dell'opera prenotate, ancorché non impegnate, continuano ad essere finanziate dal fondo pluriennale vincolato, mentre gli eventuali ribassi di asta costituiscono economie di bilancio e confluiscono nella quota vincolata del risultato di amministrazione se entro il secondo esercizio successivo all'aggiudicazione non sia intervenuta formale rideterminazione del quadro economico progettuale da parte dell'organo competente che incrementa le spese del quadro economico dell'opera stessa finanziandole con le economie registrate in sede di aggiudicazione e l'ente interessato rispetti i vincoli di bilancio definiti dalla legge 24 dicembre 2012, n. 243. Quando l'opera è completata, o prima, in caso di svincolo da parte del Responsabile Unico del Progetto, le spese previste nel quadro economico dell'opera e non impegnate costituiscono economie di bilancio e confluiscono nel risultato di amministrazione coerente con la natura dei finanziamenti”.

tenuto conto che il ribasso di gara del 9,421%, pari a complessivi €440.668,81 (comprensivo dell'aliquota IVA al 22% di € 79.464,87), confluirà, per i motivi sopra esposti, nella voce "Imprevisti" del quadro economico che era di €82.952,20, voce che viene conseguentemente rideterminata in €523.621,01 o.f.c.;

ritenuto, per tutto quanto sopra esposto, di approvare il seguente rideterminato quadro economico di spesa dell'intervento di che trattasi, ammontante a complessivi € **6.533.878,49 o.p.f.c. come sotto ripartiti:**

| | | |
|--|---------------|----------------------|
| A IMPORTO LAVORI | | |
| <i>A1a lavori a misura</i> | €335.242,61 | |
| <i>A1b lavori a corpo</i> | €3.137.583,19 | |
| A1 TOTALE lavori a misura, a corpo | €3.472.825,80 | |
| A2 oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta | €825.886,38 | |
| A Totale lavori | | €4.298.712,18 |
| B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | |
| <i>B1 rilievi, accertamenti e indagini</i> | €- | |
| <i>B2 allacciamenti ai pubblici servizi</i> | €- | |
| <i>B3 imprevisti</i> | €523.621,01 | |

| | | |
|---|-------------|----------------------|
| <i>B4 acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi</i> | €- | |
| <i>B5</i> | €- | |
| <i>B6 accantonamento per accordi bonari/contenziosi</i> | €192.000,00 | |
| <i>B7 spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, compresi oneri previdenziali</i> | €303.598,47 | |
| <i>B8 spese per attività ex art. 113 D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. € 83.878,49 (sino al 1,8% di A) 80% Fondo art. 113, comma 3 D.lgs. 50/2016 in quote parti riducibile ex art. 5, co. 3 del Regolamento incentivi di cui alla D.G.R. n. 13-4843 del 3.1.2017 per le prestazioni non svolgibili da personale interno alla S.A.</i> | € 67.102,79 | |
| <i>20% Fondo art. 113, comma 4 D.lgs. 50/2016 in quote parti incrementabile ex art. 5, co. 3 del Regolamento incentivi di cui alla D.G.R. n. 13-4843 del 3.1.2017 per le prestazioni non svolgibili da personale interno alla S.A.</i> | € 16.775,70 | |
| <i>B9 spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici</i> | €98.000,00 | |
| B Totale Somme a disposizione | | €1.201.097,97 |
| C ONERI DI LEGGE | | |
| <i>C1 IVA 22 % su lavori (A)</i> | €945.716,68 | |
| <i>C2 IVA 22% (B7, B9)</i> | €88.351,66 | |
| C Totale Oneri di legge | | €1.034.068,34 |
| COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B+C) | | €6.533.878,49 |

. **dato atto** che alla spesa di cui al quadro economico dell'intervento sopra riportato, ammontante ad **€ 6.533.878,49 oneri fiscali e previdenziali compresi**, si farà fronte con i fondi del Bilancio

previsionale finanziario 2020-2022 come segue:

- **Spesa presunta per lavori, pari a €5.244.428,86 o.f.c.**, di cui €945.716,68 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e s.m.i.), in favore dell'Impresa aggiudicataria PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a. (P. IVA 01048120198 - Cod. Beneficiario 362259), con sede legale in Paderno Ponchielli (CR), Via IV Novembre n. 72 CAP 26024, come sotto riportato:

Spesa 2020

- per **€ 1.138.000,00 o.f.c.**, di cui € € 205.213,11 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti, mediante i fondi del capitolo 203450/2020 del Bilancio di previsione finanziario 2020-2022 (annualità 2020) **con l'Impegno di spesa definitivo non liquidabile per Fondi vincolati ex D.lgs n. 118/2011, n. 10654/2019**, in seguito alla D.G.R. n. n. 30-1465 del 30.5.2020 "*Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi ai sensi dell'art. 3, comma 4 del D.lgs. n. 118/2011*", ora **Imp. reimputato n. 7954/2020 che sarà associato alla Società aggiudicataria PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a.** (P. IVA 01048120198 - Cod. Beneficiario 362259) (CUP J13B19000070002 - CIG 8094728CDA);

- per **€2.605.331,19 o.f.c.**, di cui €469.813,82 per IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti, come di seguito specificato:

° **riduzione della prenotazione n. 2351/2020 di euro 4.547.097,67 per euro 2.605.331,19 che viene così rideterminata in euro 1.941.766,48 o.f.c.**;

° **impegno della somma di € 2.605.331,19 sul Cap. 203450/20020 a favore della Società aggiudicataria PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a.** (P. IVA 01048120198 - Cod. Beneficiario 362259) (CUP J13B19000070002 - CIG 8094728CDA);

Spesa 2021

- per **€1.501.097,67 o.f.c.**, di cui €270.689,75 per IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti, **mediante i fondi del capitolo 203450/2021 che si impegnano con la presente determinazione a favore della Società aggiudicataria PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a.** (P. IVA 01048120198 - Cod. Beneficiario 362259) (CUP J13B19000070002 - CIG 8094728CDA);

Spesa presunta per Imprevisti pari a € 523.621,01 o.f.c. di cui € 94.423,46 per IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti, a favore di beneficiari da individuare, si fa fronte con :

° **riduzione della prenotazione n. 2351/2020 per €440.668,81 (corrispondente al ribasso d'asta o.f.c.) che viene così ulteriormente rideterminata in €1.501.097,67 o.f.c.**;

° **integrazione dell'importo di € 440.668,81 (corrispondente al ribasso d'asta o.f.c.) dell'impegno n. 2357/2020 che viene così rideterminato in €523.621,01 o.f.c.**

disponendo infine l'ulteriore riduzione della prenotazione n. 2351/2020 per €1.501.097,67 che viene conseguentemente azzerata risultando per il suddetto importo non utilizzabile per il finanziamento della spesa d'appalto dei lavori la cui copertura finanziaria per la quota di € 1.501.097,67 é prevista, come indicato al punto 3 del dispositivo del presente provvedimento, sull'annualità 2021 del Cap. 203450 del Bilancio finanziario gestionale 2020-2022, in attuazione del principio della competenza potenziata di cui al D.lgs. n. 118/2011 s.m.i. (allegato n. 4.2) con imputazione delle obbligazioni all'esercizio nel quale esse vengono a scadenza;

- **Spesa presunta per Accordi bonari / contenziosi di €192.000,00 o.f.c.**, di cui €34.622,95 per IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17 ter del

D.P.R. n. 633/1972 e s.m.i., **a favore di beneficiari da individuare** mediante i fondi del capitolo **203450/2020** con la prenotazione di **impegno n. 2358/2020** (Fondi vincolati non liquidabili ex D.lgs n. 118/2011 ex D.lgs n. 118/2011);

- **Spesa presunta di € 370.390,13 per Spese tecniche o.f.p.c.**, di cui € 303.598,47 per Spese tecniche (inclusa CNPAIA 4%) ed € 66.791,66 per IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e s.m.i., **come sotto riportato:**

. per **€ 35.526,40** (inclusi CNPAIA 4%) per Spese Tecniche per progettazione intervento di ripristino lavori Cat. OS18, di cui € 6.406,40 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i., **mediante quota parte dell'Impegno n. 3028/2019 assunto in favore di SCR Piemonte** (cod. ben. 142483) con Determinazione dirigenziale n. 920 del 27.12.2018 ora **Impegno reimputato n. 6283/2020;**

. per **€ 334.863,73** (inclusa CNPAIA 4%) per restanti Spese Tecniche, di cui € 60.385,26 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i. così come di seguito:

. per **€ 13.068,64** per Spese tecniche per Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione delle opere di ripristino di vizi di lavorazioni del nuovo Palazzo regionale in categoria OS18 **mediante i fondi dell'Impegno 3611/2020** disposto con Determinazione n. 1044/XST009 del 30.12.2019 in favore di SCR Piemonte S.p.a. (codice beneficiario 142483);

. per **€ 42.504,80 o.p.f.c.** per spese di Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione, **mediante i fondi dell'Impegno n. 8551/2020** disposto con Determinazione n. 248/XST024 del 4.6.2020 in favore dell'Ing. Giuseppe Gaspare Amaro (Codice beneficiario 249697);

. per **€ 279.290,29** mediante i Fondi della prenotazione di **impegno n. 2359/2020** per Fondi vincolati ex D.lgs n. 118/2011 **a favore di beneficiari da individuare;**

- **Spesa presunta di € 119.560,00 o.f.c.**, di cui € 21.560,00 per IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e s.m.i., per **accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal C.S.A. collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici** come di seguito:

. **Spesa presunta di € 61.000,00 o.f.c.**, di cui € 11.000,00 per IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario, **mediante** la prenotazione di Impegno n. 10656/2019 ora **Prenotazione reimputata n. 7955/2020** (Fondi vincolati non liquidabili ex D.lgs n. 118/2011) **in favore di beneficiari da individuare;**

. **Spesa presunta di € 58.560,00 o.f.c.**, di cui € 10.560,00 per IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario **mediante** prenotazione di **Impegno n. 2360/2020** (Fondi vincolati non liquidabili ex D.lgs n. 118/2011) **in favore di beneficiari da individuare;**

- **Spesa presunta di € 67.102,79 per Fondo per compensi incentivanti ex art. 113, comma 3 D.lgs. 50/2016 s.m.i.**, mediante prenotazione di **Impegno n. 2361/2020** (Fondi vincolati non liquidabili ex D.lgs n. 118/2011) **a favore di dipendenti diversi (Cod. ben. 2477);**

- **Spesa presunta di € 16.775,70 per Fondo ex art. 113, comma 4 D.lgs. 50/2016 s.m.i.**, mediante prenotazione di **Impegno n. 2362/2020** (Fondi vincolati non liquidabili ex D.lgs n. 118/2011) **a favore di beneficiari da individuare**

così come indicato nell'Allegato B, al presente provvedimento parte integrante e sostanziale, riportante i Quadri economici dell'intervento di cui alla D.D. a contrarre ed in conseguenza della D.D. di aggiudicazione corredati del riepilogo delle Prenotazioni/Impegni a finanziamento delle varie voci di spesa e dei previsti movimenti contabili;

vista la D.G.R. n. 37-1051 del 21.02.2020. “*Approvazione del Piano triennale di prevenzione della corruzione per gli anni 2020-2022 della Regione Piemonte.*”;

vista la Circolare regionale del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039 del 7.9.2017;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

dato atto che il presente provvedimento è sottoposto al visto di Direttore ai sensi della misura 6.2.1 del P.T.P.C. - Piano triennale di prevenzione della corruzione - 2020/2022 approvato con D.G.R. n. 37-1051 del 21/02/2020;

tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i. ed il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 163/2006" per le parti ancora in vigore;
- il D.M. 10.11.2016, n. 248 "Regolamento recante individuazione delle opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica e dei requisiti di specializzazione richiesti per la loro esecuzione, ai sensi dell'articolo 89, comma 11, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";
- il D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42)" e ss.mm.ii., con particolare riferimento al principio contabile della competenza finanziaria, che costituisce il criterio di imputazione all'esercizio finanziario delle obbligazioni giuridicamente perfezionate passive;
- la L. n. 266/2002 "Documento unico di regolarità contributiva" e s.m.i.;
- la L. n. 190/2012 " Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- la L. n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

- la D.G.R. n. 7-411 del 13.10.2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006";
- la D.G.R. n. 37-1051 del 21/02/2020 "Approvazione del Piano triennale di prevenzione della corruzione per gli anni 2020-2022 della Regione Piemonte.";
- la D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000";
- il Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti 7.3.2018 n. 49 "Regolamento recante approvazione delle Linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni di direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";
- la Circolare regionale prot. 5107/A10000 del 4.04.2017 avente ad oggetto "Indicazioni operative sugli appalti sottosoglia" e la successiva Circolare regionale integrativa prot. n. 12982/A10000 del 28.07.2017 ;
- l'art. 17-ter, comma 1-sexies del D.P.R. n. 633/1972 e ss.mm.ii.;
- la Circolare del Settore Ragioneria prot. n. 49800/A1102 del 19/7/2018 avente ad oggetto D.L. 12 luglio 2018, n. 87 Disposizioni urgenti per la dignita' dei lavoratori e delle imprese. Prestazioni rese dai Professionisti "Split payement".;
- la D.G.R. n. 13-4843 del 3.1.2017 "Recepimento accordo decentrato sottoscritto in data 23.3.2017: approvazione disciplinare inerente le modalità e i criteri per la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche previsti dall'art. 113 del D.Lgs n. 50/2016 del 18.4.2016";
- la D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarita' contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- la legge regionale n. 7 del 31 marzo 2020 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2020-2022 - (Legge di stabilità regionale 2020)";
- la legge regionale n. 8 del 31 marzo 2020 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022";
- la D.G.R. n. 16-1198 del 3 aprile 2020 "Legge regionale 31 marzo 2020, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2020-2022. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.;
- la D.G.R. n. n. 30-1465 del 30.5.2020 "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi ai sensi dell'art. 3, comma 4 del D.lgs. n. 118/2011." ;

DETERMINA

per le motivazioni esposte e richiamate in premessa in merito ai lavori di eliminazione di Vizi e non conformità delle opere già eseguite in Cat. OS18 (non afferenti le pareti vetrate difettose) nell'appalto dei lavori di costruzione del nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte:

1) di procedere, a causa di mero errore materiale, a rettificare la Determinazione dirigenziale n. 772 del 18.10.2019 di autorizzazione all'esperimento di procedura aperta per l'affidamento dei lavori sopra specificati nelle parti in cui riporta il codice univoco CUP J38B19000070002 anziché il

corretto Codice CUP J13B19000070002, come di seguito indicato:

- oggetto: “Approvazione Progetto Esecutivo e indizione di procedura aperta per l'affidamento dei lavori (CUP J13B19000070002) di eliminazione di vizi e non conformita' di opere eseguite in cat. OS18 (non afferenti le pareti vetrate difettose) nel leasing in costruendo del nuovo Palazzo Uffici della Regione Piemonte. Spesa di Euro 6.533.878,49 su capitoli vari del Bilancio 2019-2021. Provvedimenti ex art. 32 D.lgs . 50/2016.”
 - premesse: “dato atto che l'intervento é identificato mediante il codice univoco CUP J13B19000070002; “
 - punto 12 dispositivo: “12) di dare atto inoltre che l'intervento é identificato mediante il codice univoco CUP J13B19000070002;”
- e di lasciare invariato quant'altro previsto e disposto dal provvedimento dirigenziale n. 772 del 18.10.2019;

2) di approvare il seguente rideterminato quadro economico di spesa dell'intervento ammontante a complessivi **€6.533.878,49 o.p.f.c.**, come sotto ripartiti:

| | | |
|---|---------------|----------------------|
| A IMPORTO LAVORI | | |
| <i>A1a lavori a misura</i> | €335.242,61 | |
| <i>A1b lavori a corpo</i> | €3.137.583,19 | |
| A1 TOTALE lavori a misura, a corpo | €3.472.825,80 | |
| A2 oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta | €825.886,38 | |
| A Totale lavori | | €4.298.712,18 |
| B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | |
| <i>B1 rilievi, accertamenti e indagini</i> | €- | |
| <i>B2 allacciamenti ai pubblici servizi</i> | €- | |
| <i>B3 imprevisti</i> | €523.621,01 | |
| <i>B4 acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi</i> | €- | |
| <i>B5</i> | €- | |
| <i>B6 accantonamento per accordi bonari/contenziosi</i> | €192.000,00 | |
| <i>B7 spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attivita' preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di</i> | €303.598,47 | |

| | | |
|--|---|----------------------|
| <i>esecuzione, assistenza giornaliera e contabilita', compresi oneri previdenziali</i> | | |
| <i>B8 spese per attivita' ex art. 113 D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. € 83.878,49 (sino al 1,8% di A) 80% Fondo art. 113, comma 3 D.lgs. 50/2016 in quote parti riducibile ex art. 5, co. 3 del Regolamento incentivi di cui alla D.G.R. n. 13- 4843 del 3.1.2017 per le prestazioni non svolgibili da personale interno alla S.A.</i> | € | 67.102,79 |
| <i>20% Fondo art. 113, comma 4 D.lgs. 50/2016 in quote parti incrementabile ex art. 5, co. 3 del Regolamento incentivi di cui alla D.G.R. n. 13- 4843 del 3.1.2017 per le prestazioni non svolgibili da personale interno alla S.A.</i> | € | 16.775,70 |
| <i>B9 spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici</i> | € | 98.000,00 |
| B Totale Somme a disposizione | | €1.201.097,97 |
| C ONERI DI LEGGE | | |
| <i>C1 IVA 22 % su lavori (A)</i> | € | 945.716,68 |
| <i>C2 IVA 22% (B7, B9)</i> | € | 88.351,66 |
| C Totale Oneri di legge | | €1.034.068,34 |
| COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B+C) | | €6.533.878,49 |

3) di disporre che alla **spesa** dei suddetti **lavori (CUP J13B19000070002 - CIG 8094728CDA)** di € **5.244.428,86** o.f.c., di cui €945.716,68 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti, aggiudicati in via di urgenza ex art. 32, commi 8 e 13, all'**Impresa PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a.** (P. IVA 01048120198 - Cod. Beneficiario 362259), con sede legale in Paderno Ponchielli (CR), Via IV Novembre n. 72 CAP 26024 con Determinazione dirigenziale n. 262 del 25.6.2020 del Settore Contratti, Persone giuridiche, Espropri, Usi Civici si farà fronte con i fondi del Cap. 203450 del Bilancio di previsione 2020-2022 (annualità 2020-2021), così come di seguito indicato:

- **Spesa presunta per lavori, pari a € 5.244.428,86 o.f.c.**, di cui €945.716,68 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e s.m.i.), in favore dell'Impresa aggiudicataria PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a. (P. IVA 01048120198 - Cod. Beneficiario 362259), con sede legale in Paderno Ponchielli (CR), Via IV Novembre n. 72 CAP 26024, come sotto riportato:

Spesa 2020

- per **€1.138.000,00 o.f.c.**, di cui €205.213,11 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti, mediante i fondi del capitolo 203450/2020 del Bilancio di previsione finanziario 2020-2022 (annualità 2020) **con l'Impegno di spesa definitivo non liquidabile per Fondi vincolati ex D.lgs n. 118/2011, n. 10654/2019**, in seguito alla D.G.R. n. n. 30-1465 del 30.5.2020 *"Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi ai sensi dell'art. 3, comma 4 del D.lgs. n. 118/2011"*, ora **Imp. reimputato n. 7954/2020** che sarà associato alla Società aggiudicataria **PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a.** (P. IVA 01048120198 - Cod. Beneficiario 362259) **CUP J13B19000070002 - CIG 8094728CDA**;

- per **€2.605.331,19 o.f.c.**, di cui €469.813,82 per IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti, come di seguito specificato:

° **riduzione della prenotazione n. 2351/2020 di euro 4.547.097,67 per euro 2.605.331,19 che viene così rideterminata in euro 1.941.766,48 o.f.c.;**

° **impegno della somma di euro €2.605.331,19 sul Cap. 203450/2020 a favore della Società aggiudicataria PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a.** (P. IVA 01048120198 - Cod. Beneficiario 362259) **CUP J13B19000070002 - CIG 8094728CDA**

Spesa 2021

- per €1.501.097,67 o.f.c., di cui €270.689,75 per IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti, mediante i fondi del capitolo 203450/2021 che si impegnano con la presente determinazione a favore della Società aggiudicataria **PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a.** (P. IVA 01048120198 - Cod. Beneficiario 362259) **CUP J13B19000070002 - CIG 8094728CDA**;

4) di integrare l'Impegno di spesa per Imprevisti n. 2357/2020 di euro €82.952,20 a favore di beneficiari da individuare come di seguito indicato:

° **riduzione della prenotazione n. 2351/2020 per €440.668,81 (corrispondente al ribasso d'asta o.f.c.) che viene così ulteriormente rideterminata in €1.501.097,67 o.f.c.;**

° **integrazione dell'importo di € 440.668,81 (corrispondente al ribasso d'asta o.f.c.) dell'impegno n. 2357/2020 che viene così rideterminato in €523.621,01 o.f.c. ;**

5) di disporre infine l'ulteriore riduzione della prenotazione n. 2351/2020 per €1.501.097,67 che viene conseguentemente azzerata risultando per il suddetto importo non utilizzabile per il finanziamento della spesa d'appalto dei lavori la cui copertura finanziaria per la quota di € 1.501.097,67 é prevista, come indicato al punto 3 del dispositivo del presente provvedimento, sull'annualità 2021 del Cap. 203450 del Bilancio finanziario gestionale 2020-2022, in attuazione del principio della competenza potenziata di cui al D.lgs. n. 118/2011 s.m.i. (allegato n. 4.2) con imputazione delle obbligazioni all'esercizio nel quale esse vengono a scadenza;

6) di dare atto che la transazione elementare di cui ai suddetti movimenti contabili è rappresentata nell'appendice A alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Transazione elementare Cap 203450 P.d.C. finanziario: *U.2.02.01.09.019*

e che il suddetto Capitolo di spesa 203450 del Bilancio finanziario gestionale 2020-2022, per l'esercizio 2020 presenta la necessaria disponibilità di cassa;

7) di dare atto che alla spesa di cui al quadro economico dell'intervento sopra riportato ammontante ad €6.533.878,49 oneri fiscali e previdenziali compresi, si farà fronte con i fondi del Bilancio previsionale finanziario 2020-2022 come segue:

- **Spesa presunta per lavori di € 5.244.428,86 o.f.c.**, di cui €945.716,68 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e s.m.i.), in favore dell'Impresa **PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a.** come indicato al punto

3) del dispositivo di cui al presente provvedimento;

- **Spesa presunta per Imprevisti di €523.621,01 o.f.c.**, di cui €94.423,46 per IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti, a favore di beneficiari da individuare come indicato al punto 4) del dispositivo di cui al presente provvedimento;

- **Spesa presunta per Accordi bonari / contenziosi di €192.000,00 o.f.c.**, di cui €34.622,95 per IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e s.m.i., **a favore di beneficiari da individuare** mediante i fondi del capitolo **203450/2020 con la prenotazione di impegno n. 2358/2020** (Fondi vincolati non liquidabili ex D.lgs n. 118/2011 ex D.lgs n. 118/2011);

- **Spesa presunta di € 370.390,13 per Spese tecniche o.f.p.c.**, di cui € 303.598,47 per Spese tecniche (inclusa CNPAIA 4%) ed €66.791,66 per IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e s.m.i., **come sotto riportato:**

. per **€ 35.526,40** (inclusi CNPAIA 4%) per Spese Tecniche per progettazione intervento di ripristino lavori Cat. OS18, di cui €6.406,40 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i., **mediante quota parte dell'Impegno n. 3028/2019 assunto in favore di SCR Piemonte** (cod. ben. 142483) con Determinazione dirigenziale n. 920 del 27.12.2018 ora **Impegno reimputato n. 6283/2020;**

. per **€334.863,73** (inclusa CNPAIA 4%) per restanti Spese Tecniche, di cui €60.385,26 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i. così come di seguito:

. per **€13.068,64** per Spese tecniche per Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione delle opere di ripristino di vizi di lavorazioni del nuovo Palazzo regionale in categoria OS18 **mediante i fondi dell'Impegno 3611/2020** disposto con Determinazione n. 1044/XST009 del 30.12.2019 in favore di SCR Piemonte S.p.a. (codice beneficiario 142483);

. per **€42.504,80 o.p.f.c.** per spese di Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione, **mediante i fondi dell'Impegno n. 8551/2020** disposto con Determinazione n. 248/XST024 del 4.6.2020 in favore dell'Ing. Giuseppe Gaspare Amaro (Codice beneficiario 249697);

. per **€ 279.290,29** mediante i Fondi della **prenotazione di impegno n. 2359/2020** per Fondi vincolati ex D.lgs n. 118/2011 **a favore di beneficiari da individuare;**

- **Spesa presunta di €119.560,00 o.f.c.**, di cui €21.560,00 per IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e s.m.i., per **accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal C.S.A. collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici** come di seguito:

. **Spesa presunta di € 61.000,00 o.f.c.**, di cui €11.000,00 per IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario, **mediante** la prenotazione di Impegno n. 10656/2019 ora **Prenotazione reimputata n. 7955/2020** (Fondi vincolati non liquidabili ex D.lgs n. 118/2011) **in favore di beneficiari da individuare;**

. **Spesa presunta di €58.560,00 o.f.c.**, di cui €10.560,00 per IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario **mediante** prenotazione di **Impegno n. 2360/2020** (Fondi vincolati non liquidabili ex D.lgs n. 118/2011) **in favore di beneficiari da individuare;**

- **Spesa presunta di € 67.102,79 per Fondo per compensi incentivanti ex art. 113, comma 3 D.lgs. 50/2016 s.m.i.**, mediante prenotazione di **Impegno n. 2361/2020** (Fondi vincolati non liquidabili ex D.lgs n. 118/2011) **a favore di dipendenti diversi (Cod. ben. 2477);**

- **Spesa presunta di €16.775,70 per Fondo ex art. 113, comma 4 D.lgs. 50/2016 s.m.i., mediante prenotazione di Impegno n. 2362/2020 (Fondi vincolati non liquidabili ex D.lgs n. 118/2011) a favore di beneficiari da individuare;**

così come indicato nell'Allegato B, al presente provvedimento parte integrante e sostanziale, riportante i Quadri economici dell'intervento di cui alla D.D. a contrarre ed in conseguenza della D.D. di aggiudicazione corredati del riepilogo delle Prenotazioni/Impegni a finanziamento delle varie voci di spesa e dei previsti movimenti contabili;

8) di dare atto che il Responsabile del procedimento é l'Ing. Anna Maria FACIPIERI .

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010, nonché nel sito istituzionale www.regione.piemonte.it, nella Sezione Amministrazione trasparente, ai sensi dell'articolo 37 del D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

Dati di amministrazione trasparente:

- Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Anna Maria FACIPIERI;

- Beneficiario appalto dei lavori (**CUP J13B19000070002 - CIG 8094728CDA**) di eliminazione di Vizi e non conformità delle opere già eseguite in Cat. OS18 (non afferenti le pareti vetrate difettose) nell'appalto dei lavori di costruzione del nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte: Impresa **PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a.** (P. IVA 01048120198 - Cod. Beneficiario 362259), con sede legale in Paderno Ponchielli (CR), Via IV Novembre n. 72 CAP 26024;

- Importo spesa lavori: €**4.298.712,18** per lavori ed €**945.716,68** per IVA 22% pari a complessivi € **5.244.428,86** o.f.c.

- Modalità individuazione beneficiario: procedura aperta ex art. 60 D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro trenta giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. n. 104 del 2.7.2018 (Codice del processo amministrativo).

La presente determinazione è sottoposta al visto del Direttore Risorse Finanziarie e Patrimonio Dott. Giovanni Lepri, ai sensi della misura 6.2.1 del P.T.P.C. - Piano triennale di prevenzione della corruzione - 2020/2022 approvato con D.G.R. n. 37-1051 del 21/02/2020.

LA DIRIGENTE (XST024 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di realizzazione e gestione progetto ZUT)

Firmato digitalmente da Anna Maria Facipieri