

Codice A1112C

D.D. 4 agosto 2020, n. 424

Lavori di riqualificazione ed adeguamento alle norme di sicurezza dell'immobile regionale denominato Palazzo Callori in Vignale Monferrato (AL) - Lotto 3. Integrazione servizi d'ingegneria per la Perizia di Variante PdV 01 e per contrastare il virus COVID-19. CIG 4120335002 CUP J86D10000230002



ATTO DD 424/A1112C/2020

DEL 04/08/2020

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO
A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro

OGGETTO: Lavori di riqualificazione ed adeguamento alle norme di sicurezza dell'immobile regionale denominato Palazzo Callori in Vignale Monferrato (AL) – Lotto 3. Integrazione servizi d'ingegneria per la Perizia di Variante PdV 01 e per contrastare il virus COVID-19. CIG 4120335002 CUP J86D10000230002

Premesso che:

- con D.G.R. 13-4450 del 22.16.2016, la Giunta Regionale ha individuato Palazzo Callori in Vignale Monferrato (AL), uno dei poli strategici per il raggiungimento degli obiettivi di valorizzazione del potenziale storico, culturale, artistico della Regione Piemonte, e con Determinazione dirigenziale n°761 del 22.12.2017 l'Amministrazione ha disposto di procedere al completamento progettuale dei Lotti 2 e 3 dei lavori di riqualificazioni dell'immobile sopra citato, a cura del Raggruppamento professionale così composto, ICIS s.r.l. (capogruppo mandataria del raggruppamento incaricato della progettazione, direzione lavori, contabilità e misura, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione), M.C.M. impianti s.r.l., arch. Maurizio Varratta, "RINETTI BARBARA CONSERVAZIONE E RESTAURO OPERE D'ARTE S.R.L., geol. Secondo Accotto, arch. Mara Luciani, con sede in Torino, Corso Einaudi 8, a suo tempo incaricati con contratto rep. n. 11699 del 31.10.2006 e successivi atti aggiuntivi (rep. n° 14644 del 18.08.2009, rep. n° 296 del 17.09.2014 e rep. n°00140 del 11.04.2018) per attuare le iniziative di tutela e valorizzazione del compendio;
- con determinazione dirigenziale n° 409 del 28.06.2018 è stata approvata la revisione del progetto esecutivo dei "Lavori di riqualificazione ed adeguamento alle norme di sicurezza dell'immobile regionale denominato Palazzo Callori in Vignale Monferrato (AL) – Lotto III", redatto dall'RTP sopra citato. Successivamente è stata indetta la gara a procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 148 c.6 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e con determinazione dirigenziale del Settore Contratti, Espropri e Usi Civici n° 182 del 06.05.2019, i lavori sono stati aggiudicati in via definitiva alla Società COO.BE.C. Cooperativa Beni Culturali Soc. Cop., corrente in Spoleto (PG)– Zona Ind.le

San Chiodo, via dei Vetrai 19 (C.F./P.IVA 00429300544 – cod. beneficiario 355614);

- in data 17.07.2019 si è svolta la consegna totale dei lavori con ultimazione degli stessi prevista il 27.02.2020; nel corso dell'esecuzione dell'opera il Direttore dei Lavori, ing. Fabio Maglione, della Società ICIS srl, ha evidenziato la necessità di procedere alla redazione di una perizia di variante, a norma dell'art. 149 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., sia per rinvenimenti imprevisi, sia per disposizioni in corso d'opera da parte della competente Soprintendenza, sia per realizzare alcune lavorazioni finalizzate al miglioramento dell'opera stessa e della sua funzionalità non comportanti modifiche sostanziali;
- il Direttore dei Lavori, a norma dell'art. 22, c. 2, del D.M. 49/2018, previo assenso dell'allora RUP, ing. Anna Maria Facipieri, ha consegnato in data 25.02.2020, con nota prot. n°9766, gli elaborati della Perizia di Varinate 1, successivamente approvati con D.D. n° 277 del 12/06/2020 in cui ha incrementato l'importo dei lavori di € 199.948,73 di cui € 4.805,27 per oneri di sicurezza, oltre IVA al 10% e, quindi di € 219.943,60, con impegno 5186/2020 sul capitolo 203903;

Considerato che:

- Il 30 gennaio 2020 l'Organizzazione Mondiale Sanitaria (OMS) ha dichiarato l'epidemia di Coronavirus, malattia respiratoria che causa gravi patologie infiammatorie polmonari (CO-rona VI-rus D-isease anno 2019) e l'11 marzo 2020 il direttore generale dell'OMS ha definito la diffusione del virus non più una epidemia confinata ad alcune zone geografiche, ma una pandemia diffusa in tutto il pianeta. A seguito di ciò il Direttore dei Lavori ha sospeso tutte le attività presso il cantiere di Palazzo Callori in Vignale Monferrato ai sensi dell'art. 14 c.1 e 2 del CSA Generale parte 1 e dell'art. 107 c.1, 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art.10 comma 4 del D.L.49/2008;
- il CSE, ing Fabio Maglione, recependo l'attuale quadro normativo, trasmetteva al RUP, con pec del 05.05.2020 prot. n°17838, l'Addendum al PSC del Lotto 3 con la stima degli oneri aggiuntivi della sicurezza per un totale di €47.423,88 o.f.i., approvati con d.d. n° 277 del 12/06/2020, con impegno n° 5186 sul capitolo 203903, e il giorno 25/05/2020 il DL trasmetteva all'Amministrazione il verbale per la ripresa dei lavori;

Rilevato inoltre che:

- con determinazione dirigenziale n°761 del 22.12.2017 si è proceduto per le prestazioni relative alle attività progettuali, di direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento sicurezza, lo stanziamento della somma da corrispondere al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, pari a € 324.234,27 (o.p.f.e.) e, quindi, € 411.388,46 (o.p.f.i.), a copertura delle prestazioni relative al completamento della progettazione dei lotti 2 e 3 e all'esecuzione dei relativi lavori, che risulta così ripartita e finanziata:
 - €262.913,11 (o.p.f.i.) con le somme a suo tempo impegnate sul cap. 203903 con gli impegni nn. 2329/16, 2341/2016, 2335/2016, 2339/2016;
 - € 48.783,72 (o.p.f.i.) con impegno n. 2694/2009 (in perenzione), quindi finanziati sul cap. 203905/2018;
 - €99.691,63 (o.p.f.i.) con fondi prenotati con D.D. n°761 del 22.12.2017;
- con determinazione dirigenziale n°224 del 20.4.2020 si disponeva che le somme riferite agli impegni nn° 2339/2016, 2341/2016, 2335/2016 erano ancora necessarie per concludere i servizi d'ingegneria in corso di esecuzione per l'ultimazione dei Lavori di Riqualficazione e messa in sicurezza di Palazzo Callori (AL) – Lotto II e III, e, considerando che l'impegno 2329/2016 è stato esaurito, con la sopra citata determina si disponeva d'impegnare la restante somma di € 213.610,58 sul capitolo 203905/2020, impegno n°4698 a favore del raggruppamento professionale sopra citato (Classe soggetto 142397);

- con nota del 02/03/2020 prot. n°10875 il Direttore dei Lavori, ing Fabio Maglione, ha trasmesso a mezzo PEC la distinta previsionale degli onorari di progettazione e direzione lavori delle opere di perizia di variante 1, che in applicazione del contratto e del successivo atto aggiuntivo ammonta ad **€52.267,91** oltre Inarcassa e IVA, per un totale di **€66.317,52** o.f.i., da impegnare sul cap. 203905 così suddivisi:
- onorari e spese per progettazione e adeguamento del PSC e del Fascicolo dell'opera **€37.347,77** oltre Inarcassa e IVA, per un totale di **€47.386,85** o.f.i.;
- maggiori onorari e spese per direzione lavori, assistenza giornaliera, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva **€14.920,14** oltre Inarcassa e IVA, per un totale di **€18.930,67** o.f.i.;
- successivamente con nota del 20/05/2020 prot. n°19824 l'ing Fabio Maglione, in qualità di direttore dei Lavori e di Coordinatore della Sicurezza in fase Esecutiva, presentava la proposta per il riconoscimento dell'attività straordinaria nell'ambito della sicurezza sui luoghi di lavoro, comprensiva di un onere aggiuntivo in merito alla progettazione, verifica, controllo e contabilizzazione delle misure antiCovid-19 e assunzione delle nuove responsabilità, applicando il metodo di calcolo dei corrispettivi a base del contratto del RTP per il compenso dell'attività del CSE, sull'importo della manodopera riferita ai lavori residui ancora da produrre, per un importo supplementare per i servizi straordinari del CSE pari a € 18.682,31 o.f.e.. Inoltre con mail del 02/07/2020 precisava che l'importo era comprensivo anche di eventuali future situazioni di prolungamento dei tempi, ovvero di rimodulazione delle strategie di contenimento in ragione di eventuali aggiornamenti normativi e/o della necessità di gestire le conseguenze di un possibile "secondo picco";
- ad integrazione della proposta il Direttore dei Lavori ha inviato un ulteriore mail in data 10/07/2020 in cui ha trasmesso i tabulati del calcolo della parcella, ricavata applicando il DM 04/04/2001 e in una successiva mail, datata 15/07/2020 ha dettagliato e rivisto gli importi per un totale finale di **€13.264,33** o.f.e., di cui **€12.207,37** per l'adeguamento al PSC ed **€1.056,96** per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione e quindi **€16.829,78** o.f.i. da impegnare sul cap. 203905;
- tali motivate proposte economiche integrative al contratto rep. n°140 del 11.04.2018, furono valutate dall'allora RUP, ing Anna Maria Facipieri e approvate dall'attuale Responsabile Unico del Procedimento, ing Sandra Beltramo, con la collaborazione del supporto al RUP, arch Silvia De Cicco, e riassunte di seguito in uno schema:

	Importo netto Euro	4% Euro	CNPAIA	IVA Importo Euro	22% lordo
<i>Contratto aggiuntivo rep. n° 140 del 11/04/2018 (imp. n°4698 cap. 203905/20)</i>					
DL, M&C, assistenza giornaliera	104.753,17	108.943,30		132.910,82	
CSE	50.437,37	52.454,86		63.994,94	
TOTALE	155.190,54	161.398,16		196.905,76	

<i>Perizia di variante 1 Lotto 3_Servizi d'ingegneria (da impegnare sul cap. 203905/20)</i>			
DL, M&C, assistenza giornaliera	37.347,77	38.841,68	47.386,85
CSE	14.920,14	15.516,95	18.930,67
TOTALE	52.267,91	54.358,63	66.317,52
<i>Integrazione servizi d'ingegneria per contrastare il virus COVID-19 (da impegnare sul cap. 203905/20)</i>			
Oneri e spese adeguamento PSC	12.207,37	12.695,66	15.488,71
CSE	1.056,96	1.099,24	1.341,07
TOTALE	13.264,33	13.794,90	16.829,78

di dare atto:

- che il nuovo importo da impegnare corrisponde ad **€65.532,24 o.f.e.**, per un totale di **€83.147,30 o.f.i.**, incrementando così l'importo contrattuale da **€220.722,78 o.f.e.** a **€280.053,06 o.f.i.**
- che sul predetto capitolo 203905 risulta, alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa;
- è stata accertata la disponibilità sul cap. 203905 del bilancio finanziario gestionale 2020-2022, annualità 2020;
- gli impegni di spesa di cui sopra sono assunti secondo il principio della competenza potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto in conformità a quanto disposto nel Titolo 2, Paragrafo 1, artt. 4-6 dell'Allegato alla DGR n. 1- 4046 del 17.10.2016;

Tutto ciò premesso e considerato

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto, per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 165/2001 artt. 4, 16 e 17 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.
- D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", modificato dal D.lgs. 25 maggio 2016 n. 97, e relative circolari attuative della Regione Piemonte s.m.i.
- D.G.R. n. 16-1198 del 3 aprile 2020 "Legge regionale 31 marzo 2020, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022". Approvazione del Documento Tecnico di

Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2020-2022. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.

- legge regionale n. 8 del 31 marzo 2020 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022
- L. R. n. 7 del 31 marzo 2020 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2020-2022 - (Legge di stabilità regionale 2020)
- D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile"
- D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000"
- D.G.R. n. 37-1051 del 21.2.2020 "Approvazione del Piano triennale di prevenzione della corruzione per gli anni 2020-2022 della Regione Piemonte"
- D.L. 16 luglio 2020 n.76 recante "misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e L. n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia"
- D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42. s.m.i. e D.M. 49/2018
- Circolare regionale del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039/SA0001 del 07 settembre 2017 e Legge n. 136 del 13 agosto 2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia"

DETERMINA

- di approvare, per le motivazioni innanzi illustrate, l'integrazione al corrispettivo relativo le prestazioni professionali derivanti dalla perizia di variante PdV 01, redatta, a norma dell'art. 149 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., dal Direttore dei Lavori, ing. Fabio Magione della Società ICIS srl (capogruppo mandataria del raggruppamento incaricato della progettazione, direzione lavori, contabilità e misura, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione), come in premessa indicato (Classe soggetto 142397);
- che il nuovo importo contrattuale (contratto rep. n° 140 del 11/0472018) è pari a **€280.053,06** o.f.i., come risulta dal seguente quadro economico di raffronto:

	Importo netto Euro	4% Euro	CNPAIA	IVA Importo Euro	22% lordo
<i>Contratto aggiuntivo rep. n° 140 del 11/04/2018</i>					
DL, M&C, assistenza giornaliera	104.753,17		108.943,30		132.910,82
CSE	50.437,37		52.454,86		63.994,94
TOTALE	155.190,54		161.398,16		196.905,76
<i>Perizia di variante Lotto 3_Servizi d'ingegneria (da impegnare sul cap. 203905/20)</i>					
DL, M&C, assistenza giornaliera	37.347,77		38.841,68		47.386,85
CSE	14.920,14		15.516,95		18.930,67
TOTALE	52.267,91		54.358,63		66.317,52
<i>Integrazione servizi d'ingegneria per contrastare il virus COVID-19</i>					
Oneri e spese adeguamento PSC	12.207,37		12.695,66		15.488,71
CSE	1.056,96		1.099,24		1.341,07
TOTALE	13.264,33		13.794,90		16.829,78

- che alla spesa aggiuntiva per le prestazioni professionali relative alla perizia di variante PdV01 del lotto III si farà fronte attraverso un impegno totale di **€66.317,52 o.f.i.** sul capitolo 203905 del bilancio 2020 a favore del R.T.P. così composto: ICIS s.r.l. (capogruppo mandataria del raggruppamento incaricato della progettazione, direzione lavori, contabilità e misura, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione –), M.C.M. impianti s.r.l., arch. Maurizio Varratta, RINETTI BARBARA CONSERVAZIONE E RESTAURO OPERE D'ARTE S.R.L., geol. Secondo Accotto, arch. Mara Luciani, (Classe soggetto CALLORI-PROFESSIONISTI CALLORI);
- di impegnare **€ 16.829,78** sul cap. 203905 per i servizi straordinari del Coordinatore della Sicurezza in fase Esecutiva in merito alle misure antiCovid-19, a favore del R.T.P. sopra citata (Classe soggetto CALLORI-PROFESSIONISTI CALLORI);;
- che il Responsabile del Procedimento, ing Sandra Beltramo, approva il nuovo importo da integrare, che corrisponde ad **€65.532,24 o.f.e.**, per un totale di **€83.147,30 o.f.i.**, sul capitolo 203905 del bilancio 2020, incrementando così l'importo contrattuale ad **€220.722,78 o.f.e.** per un totale di **€280.053,06 o.f.i.**
- che sul predetto capitolo 203905 risulta, alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa e che è stata accertata la disponibilità sul cap. 203905 del bilancio finanziario gestionale 2020-2022, annualità 2020;
- che gli impegni di spesa di cui sopra sono assunti secondo il principio della competenza potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;

di dare atto che le transazioni elementari sono rappresentate nell'allegato "A" parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, P.d.C: U.2.02.03.05.001;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010, nonché sul sito istituzionale www.regione.piemonte.it nella sezione *Amministrazione Trasparente*, ai sensi degli artt. 23 e 27 del D.Lgs 33/2013 e smi.

LA DIRIGENTE (A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro)

Firmato digitalmente da Sandra Beltramo