

Codice A1112C

D.D. 10 agosto 2020, n. 434

**Lavori di riqualificazione ed adeguamento alle norme di sicurezza dell'immobile regionale denominato Palazzo Callori in Vignale Monferrato (AL) - Lotto 2. Aggiornamento al Piano di Sicurezza e Coordinamento denominato "Addendum al PSC protocollo anti-contagio. Lavori\_CIG: 74954121A8 CUP J85I16000360008. Integrazione oneri suppletivi per il Coordinamento della Sicurezza in fase esecutiva per contrastare il virus COVI**



**ATTO DD 434/A1112C/2020**

**DEL 10/08/2020**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO  
A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro**

**OGGETTO:** Lavori di riqualificazione ed adeguamento alle norme di sicurezza dell'immobile regionale denominato Palazzo Callori in Vignale Monferrato (AL) – Lotto 2. Aggiornamento al Piano di Sicurezza e Coordinamento denominato “Addendum al PSC protocollo anti-contagio. Lavori\_CIG: 74954121A8 CUP J85I16000360008. Integrazione oneri suppletivi per il Coordinamento della Sicurezza in fase esecutiva per contrastare il virus COVID-19 – Lotto 2. Servizi d'ingegneria\_CIG 4120335002 CUP J86D10000230002

Premesso che:

- in data 18/03/2019 il Direttore dei lavori, ing Fabio Maglione, ai sensi dell'art.5 del D.M. 49/2018, procedeva alla Consegna Totale dei Lavori all'impresa aggiudicataria BRC Costruzioni SpA per la “Riqualificazione ed adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio denominato Palazzo Callori - Lotto 2”, stabilendo l'ultimazione degli stessi per il giorno 14/09/2019 con una durata di 180 giorni naturali e consecutivi;
- a seguito della richiesta di proroga dell'Impresa appaltatrice prot. n°69035 del 09/09/2019, l'allora RUP ing Anna Maria Facipieiri, a norma dell'Art. 108, c.4 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., assegnava a BRC Costruzioni un termine perentorio di 90 giorni dalla data di fine lavori, entro i quali dovevano essere ultimate le prestazioni contrattuali, stabilendo il nuovo termine per finire gli stessi in data 13/12/2019;
- con DD n°945 del 10/12/2019 veniva approvata la prima perizia di variante, a norma dell'art. 149 del D.Lgs 50/2016 e smi, sia per rinvenimenti imprevisti, sia per disposizioni in corso d'opera da parte della competente Soprintendenza, sia per realizzare alcune lavorazioni finalizzate al miglioramento dell'opera stessa e della sua funzionalità, non comportanti modifiche sostanziali concedendo ulteriori 60 giorni naturali e consecutivi (Atto di Sottomissione del 22/01/2020), e fissando la fine lavori al giorno 11/02/2019;
- a seguito di richiesta a mezzo PEC dell'impresa esecutrice BRC Costruzioni, pervenuta alla

Stazione Appaltante il 30/01/2020 l'allora RUP, ing Anna Maria Facipieri, in data 10/02/2020 prot. n° 6687, concedeva ulteriori 60 giorni per l'ultimazione dei lavori, stabilendo il nuovo termine al giorno 11/04/2020.

Considerato che:

- il giorno 11 marzo 2020 il direttore generale dell'OMS annunciava che una malattia respiratoria chiamata COVID-19 (CO-rona VI-rus D-isease anno 2019) costituiva un'elevata minaccia al livello mondiale e non più una epidemia confinata ad alcune zone geografiche, ma una pandemia diffusa in tutto il pianeta e, quindi, in applicazione delle disposizioni urgenti per il contenimento del virus emanate dagli Enti competenti e per ragioni di pubblico interesse, il DL/CSE disponeva il giorno 15 marzo 2020 la sospensione totale dei lavori ai sensi dell'art. 107 cc.1 e 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- non essendo stato debellato il Covid-19, ma trovandoci in una situazione di “controllo della pandemia” in cui tutte le parti sono state chiamate alla cosiddetta “fase di convivenza con il virus”, ed essendo parzialmente cessate le cause di sospensione dei lavori in subordine al rispetto delle misure necessarie al contenimento ed alla gestione dell'emergenza epidemiologica da applicare in cantiere, sulla scorta delle disposizioni normative emanate dal Governo e con particolare riferimento al Protocollo condiviso di regolamentazione per il contenimento della diffusione del Covid-19 nei cantieri edili (ultimo agg. del 24/04/2020) predisposto dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in accordo con Anas S.p.A., RFI, ANCE, Feneal Uil, Filca – CISL e Fillea CGIL, il DL/CSE ha disposto la ripresa dei lavori dal giorno 25/05/2020;
- sulla scorta di tali disposizioni emanate dal governo nazionale e regionale, in data 25/05/2020 prot. n°20296 è stato trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento, ing Sandra Beltramo, dal Coordinatore per la Sicurezza in fase Esecutiva, ing Fabio Maglione, un documento denominato “Addendum PSC Protocollo anti-contagio da COVID-19” in cui sono state raccolte le procedure e le misure preventive e protettive per definire uno specifico protocollo per la ripresa dei lavori di riqualificazione di Palazzo Callori-Lotto 2 condiviso con tutti i soggetti coinvolti nella filiera della gestione della sicurezza in cantiere e trasmesso a fornitori, subappaltatori e lavoratori autonomi, in cui sono state analizzate le procedure attuabili per la gestione delle attività di cantiere;
- il documento sopra menzionato ha previsto una stima dei costi della sicurezza effettuata considerando sia costi fissi, riconducibili all'acquisto di presidi a tantum, sia costi variabili, rapportabili al numero ridotto di addetti presenti in cantiere nell'arco temporale stimato, prolungato a causa del distanziamento e delle procedure da rispettare, prolungando così i tempi per la realizzazione e fissando un nuovo termine contrattuale per il giorno 21/07/2020. Sulla base di tali presupposti, i costi per l'applicazione del protocollo condiviso, sono stati incrementati di **€ 24.265,27 a cui si somma l'IVA al 10% per un importo totale di € 26.691,79 da impegnare sul capitolo 203903 del Bilancio 2020;**
- a seguito della stesura del sopra citato “Addendum al PSC protocollo anti-contagio”, il DL/CSE ha trasmesso alla Stazione Appaltante, in data 20/05/2020 prot. n°19821, una proposta di integrazione economica per l'attività extra contrattuale di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, riconducibili a cause non prevedibili e alla imprevista organizzazione e gestione dei lavori in regime di contenimento della pandemia da virus Covid-19, proponendo un riconoscimento dell'attività straordinaria del CSE comprensiva della progettazione, verifica, controllo e contabilizzazione delle misure anti Covid-19 e assunzione delle nuove responsabilità, applicando il metodo di calcolo dei corrispettivi a base del contratto del RTP (sottoscritto in data 31/10/2006 rep. n° 11699 e successivi atti aggiuntivi), per il compenso dell'attività del CSE, calcolato sull'importo della manodopera riferito ai lavori residui ancora da produrre per un importo di € 14.800,75 o.f.e. e quindi per un totale di € 18.779,19 o.f.i.;
- ad integrazione della proposta sopra citata il Coordinatore della Sicurezza in fase Esecutiva, ing Fabio Maglione, inviava un ulteriore mail in data 15/07/2020 in cui trasmetteva i tabulati del calcolo della parcella, ricavata applicando il DM 04/04/2001 dettagliando e rivedendo gli importi

per un totale di € 11.702,70 o.f.e, di cui € 11.143,49 per l'adeguamento al PSC ed € 559,21 per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, oltre CNPAIA e IVA, quindi per un totale di €14.848,39 o.f.i. da impegnare sul cap. 203905.

Tutto ciò considerato, il RUP da atto che:

- il nuovo importo da impegnare per i “Lavori di riqualificazione e messa in sicurezza di Palazzo Callori\_Lotto 2”, corrisponde ad € 24.265,27 o.f.e., per un totale di € 26.691,79, inclusa l'IVA al 10%, da impegnare sul capitolo 203903 del Bilancio 2020. Tale importo è stato calcolato dal C.S.E sulla stima aggiuntiva dei costi della sicurezza per l'acquisto di presidi in base alle presenze degli addetti in cantiere nell'arco temporale stimato per ultimare i lavori;
- la spesa aggiuntiva per i servizi d'ingegneria per la riqualificazione di Palazzo Callori \_Lotto 2, da riconoscere all'R.T.P. per l'attività straordinaria di progettazione, verifica, controllo e contabilizzazione delle misure anti Covid-19 e assunzione delle nuove responsabilità per il compenso dell'attività del CSE, calcolato sull'importo della manodopera riferito ai lavori residui ancora da produrre, applicando il metodo di calcolo dei corrispettivi a base del contratto sottoscritto in data 31/10/2006 rep. n° 11699 e successivi atti aggiuntivi, corrisponde ad un importo di € 11.702,70 o.f.e, per un totale di €14.848,39 o.f.i. da impegnare sul cap. 203905;
- la spesa aggiuntiva di € 26.691,79 o.f.i. per lavori potrà trovare copertura a valere sulle risorse del POR FESR 2014/2020, previa autorizzazione espressa ai sensi del paragrafo 3.6.2 “Modifiche e varianti” del Disciplinare approvato con D.D. n°397 del 08.08.2017, da parte del settore Sviluppo Sostenibile e qualificazione produttiva del territorio quale Responsabile di Gestione individuato dal Sistema di Gestione e Controllo della Direzione Regionale Competitività, e comunque nel rispetto del contributo totale concesso per la riqualificazione di Palazzo Callori, quantizzata in € 3 mln.
- che sul predetto capitolo 203903 e 203905 risulta, alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa;
- è stata accertata la disponibilità sul cap. 203903 e 203905 del bilancio finanziario gestionale 2020-2022, annualità 2020;
- gli impegni di spesa di cui sopra sono assunti secondo il principio della competenza potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto in conformità a quanto disposto nel Titolo 2, Paragrafo 1, artt. 4-6 dell'Allegato alla DGR n. 1- 4046 del 17.10.2016;

dato atto che il presente provvedimento è sottoposto al visto di Direttore ai sensi del P.T.P.C. 2020/2022.

Tutto ciò premesso e considerato

## **LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 165/2001 artt. 4, 16 e 17 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e ss.mm.ii.;
- D.Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.; gli

artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" e s.m.i.

- Circolare regionale del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039/SA0001 del 07 settembre 2017 e la Legge n. 136 del 13 agosto 2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
- D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42. s.m.i.
- legge 217/2010 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge n. 187/2010, recante misure urgenti in materia di sicurezza" e D.M. 49/2018
- D.L. 16 luglio 2020 n.76 recante "misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" e L. n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia"
- D.G.R. n. 37-1051 del 21.2.2020 "Approvazione del Piano triennale di prevenzione della corruzione per gli anni 2020-2022 della Regione Piemonte" e D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". Parziale revoca della D.GR. n. 8-29910 del 13.4.2000";
- D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile"
- legge regionale n. 7 del 31 marzo 2020 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2020-2022 - (Legge di stabilità regionale 2020)" e legge regionale n. 8 del 31 marzo 2020 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022";
- D.G.R. n. 16-1198 del 3 aprile 2020 "Legge regionale 31 marzo 2020, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2020-2022. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.
- D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", modificato dal D.lgs. 25 maggio 2016 n. 97, e relative circolari attuative della Regione Piemonte s.m.i.;

## **DETERMINA**

- di approvare, per le motivazioni innanzi illustrate, l'integrazione al corrispettivo di **€ 24.265,27 o.f.e., per un totale di € 26.691,79**, inclusa l'IVA al 10%, da impegnare sul capitolo 203903 del Bilancio 2020 a favore di BRC SPA - codice beneficiario 352039-, relativo alle prestazioni professionali del Raggruppamento Temporaneo dei professionisti (capogruppo mandataria ICIS), derivanti dalla stesura dell' "Addendum PSC Protocollo anti-contagio da COVID-19" in cui sono state raccolte le procedure e le misure preventive e protettive per definire uno specifico protocollo per la ripresa dei lavori di riqualificazione di Palazzo Callori-Lotto 2 e la stima dei costi della sicurezza considerando sia costi fissi, riconducibili all'acquisto di presidi a tantum, sia costi variabili, rapportabili al numero di addetti presenti nell'arco temporale stimato;
- di approvare le spese aggiuntive l'attività straordinaria di progettazione, verifica, controllo e

contabilizzazione delle misure anti Covid-19 e assunzione delle nuove responsabilità per il compenso dell'attività del CSE, calcolato sull'importo della manodopera riferito ai lavori residui ancora da produrre, per un importo di **€ 11.702,70 o.f.e.**, per un totale di **€ 14.848,39 o.f.i.** da impegnare sul cap. 203905 (Classe soggetto CALLORI-PROFESSIONISTI CALLORI);

- che il Responsabile del Procedimento, ing Sandra Beltramo, approva i **suddetti importi da impegnare**
- **€ 26.691,79 o.f.i.** per lavori aggiuntivi da impegnare sul capitolo 203903 a favore di BRC SPA (codice beneficiario 352039) con sede in corso Europa n°893 - Genova (C.F. 03164460101), individuati attraverso gara a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e smi, secondo il criterio del massimo ribasso ai sensi dell'art. 95 c. 4 del predetto decreto (contratto del 18/02/2019 rep. n° 83);
- **€ 14.848,39 o.f.i.** per servizi d'ingegneria da impegnare sul cap. 203905 (Classe soggetto CALLORI-PROFESSIONISTI CALLORI) a favore del Raggruppamento Professionale a suo tempo incaricato con contratto rep. n. 11699 del 31.10.2006 e successivi atti aggiuntivi (rep. n° 14644 del 18.08.2009, rep. n° 296 del 17.09.2014 e rep. n°00140 del 11.04.2018) così composto: ICIS s.r.l. (capogruppo mandataria del raggruppamento incaricato della progettazione, direzione lavori, contabilità e misura, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione – 53%), M.C.M. impianti s.r.l. (14%), arch. Maurizio Varratta (3%), "RINETTI BARBARA CONSERVAZIONE E RESTAURO OPERE D'ARTE S.R.L. (27%), geol. Secondo Accotto (1,5%), arch. Mara Luciani (1,5%), con sede in Torino, Corso Einaudi 8;
- di dare atto che la spesa aggiuntiva di € 26.691,79 o.f.i. per lavori potrà trovare copertura a valere sulle risorse del POR FESR 2014/2020, previa autorizzazione espressa ai sensi del paragrafo 3.6.2 "Modifiche e varianti" del Disciplinare approvato con D.D. n°397 del 08.08.2017, da parte del settore Sviluppo Sostenibile e qualificazione produttiva del territorio quale Responsabile di Gestione individuato dal Sistema di Gestione e Controllo della Direzione Regionale Competitività, e comunque nel rispetto del contributo totale concesso per la riqualificazione di Palazzo Callori, quantizzata in € 3 mln;
- che sui predetti capitoli 203905 e 203903 risulta, alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa;
- che è stata accertata la disponibilità sul cap. 203905 e 203903 del bilancio finanziario gestionale 2020-2022, annualità 2020;
- che gli impegni di spesa di cui sopra sono assunti secondo il principio della competenza potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- di dare atto che le transazioni elementari sono rappresentate nell'allegato "A" parte integrante e sostanziale del presente provvedimento : cap. 203905 P.d.C U.2.02.03.05.001 cap 203903 P.d.C.: U.2.02.01.09.999

Dati Amministrazione Trasparente:

Struttura proponente: Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio - Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro;

Modalità di affidamento gara: procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e smi, secondo il criterio del massimo ribasso ai sensi dell'art. 95 c. 4 del predetto decreto

Beneficiario: CALLORI-PROFESSIONISTI così composto: ICIS s.r.l. (capogruppo mandataria del raggruppamento), M.C.M. impianti s.r.l., arch. Maurizio Varratta, "RINETTI BARBARA CONSERVAZIONE E RESTAURO OPERE D'ARTE S.R.L. , geol. Secondo Accotto, arch. Mara Luciani.

Beneficiario: BRC SPA (codice beneficiario 352039)

Importo: **€ 26.691,79 o.f.i.**, **€ 14.848,39 o.f.i.**

Modalità d'individuazione beneficiario: L.n 266/2005

Responsabile Unico del Procedimento: ing Sandra Beltramo del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010, nonché sul sito istituzionale [www.regione.piemonte.it](http://www.regione.piemonte.it) nella sezione *Amministrazione Trasparente*, ai sensi degli artt. 23 e 27 del D.Lgs 33/2013 e smi.

LA DIRIGENTE (A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro)  
Firmato digitalmente da Sandra Beltramo