

Deliberazione della Giunta Regionale 19 giugno 2020, n. 40-1565

**Rinegoziazione mutui contratti con Dexia Crediop S.p.A. - Autorizzazione alla stipula e sottoscrizione ai sensi dell'art. 6 della Legge Regionale n. 13 del 29 maggio 2020.**

A relazione dell'Assessore Tronzano:

Dato atto che l' articolo 6 della Legge Regionale 29 maggio 2020, n. 13, con oggetto "Interventi di sostegno finanziario e di semplificazione per contrastare l'emergenza da Covid-19" ha previsto che:

"1. In considerazione dell'emergenza da Covid-19, la Giunta regionale è autorizzata a richiedere la sospensione delle quote capitale delle rate di ammortamento in scadenza nell'anno 2020 dei finanziamenti in essere con gli istituti di credito, con conseguente modifica del relativo piano di ammortamento, fermo restando il pagamento delle quote interessi alle scadenze contrattualmente previste.

2. Le quote capitale sospese sono rimborsate nell'anno successivo a quello di conclusione di ciascun piano di ammortamento. La sospensione non deve rendere necessario il rilascio di nuove garanzie, essendo le stesse automaticamente prorogate al fine di recepire le modifiche del piano di ammortamento.

3. Le economie derivanti dalla sospensione della quota capitale dei prestiti con gli istituti di credito vengono destinate alla parziale copertura delle spese di cui all'articolo 18 comma 1."

Rilevato che, per sostenere la riduzione delle entrate e le maggiori spese conseguenti agli effetti indotti dalla diffusione del COVID-19, l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), l'Associazione Nazionale Comuni Italiani (ANCI) e l'Unione Province d'Italia (UPI) hanno sottoscritto l'Accordo Quadro, in data 06 Aprile 2020, con cui le banche aderenti consentono agli Enti Locali di disporre di liquidità aggiuntiva attraverso la sospensione del pagamento della quota capitale delle rate dei mutui in scadenza nell'anno 2020. Il Settore Acquisizione e controllo delle risorse finanziarie ha formalmente richiesto, con nota pec n. 19325/A1110B in data 15 maggio 2020, la medesima operazione per la Regione Piemonte all'Istituto Dexia Crediop S.p.A. consapevole che tale accordo non riguarda gli Enti pubblici, nell'intento di mettere a disposizione di questa Amministrazione, per il 2020, risorse aggiuntive per poter fronteggiare l'emergenza in corso.

Dato atto che Dexia Crediop S.p.A., con nota pec n. 0000619 del 18 maggio 2020, ha comunicato al Settore Acquisizione e controllo delle risorse finanziarie di non aderire al suddetto Accordo ma, tuttavia – tenuto conto della situazione di emergenza finanziaria conseguente alla diffusione dell'epidemia del Covid-19 e della consistenza del debito dell'Ente in essere con la Banca – ha reso nota la propria disponibilità alla rinegoziazione dei seguenti prestiti concessi a favore della Regione Piemonte:

- posizione n. 444713001 di euro 123.404.020,00 stipulato in data 16.12.2005 al tasso variabile pari ad Euribor 6m + 0,082% con scadenza al 31.12.2025 e debito residuo al 31/12/2019 di € 37.021.206,00;
- posizione n. 444723001 di euro 170.000.000,00 stipulato in data 16.12.2005 al tasso variabile pari ad Euribor 6m + 0,082% con scadenza al 31.12.2025 e debito residuo al 31/12/2019 di € 51.000.000,00;
- per un totale di debito residuo al 31/12/2019 pari ad € 88.021.206,00.

Dato altresì atto che, a seguito di colloqui telefonici intercorsi tra l'Istituto e il Settore Acquisizione e controllo delle risorse finanziarie, Dexia Crediop, in data 16 giugno 2020 è pervenuta l'offerta di rinegoziazione dei mutui sopraindicati con le seguenti condizioni:

- debito residuo rinegoziato pari a quello in essere alla data di perfezionamento del contratto di rinegoziazione;
- scadenza fissata al 31/12/2026;

- riduzione della quota capitale per l'anno 2020;
- mantenimento dell'attuale regola di calcolo del tasso per la rata in scadenza al 30/06/2020;
- dalla scadenza del 31/12/2020 sostituzione dell'attuale tasso variabile pari all'Euribor 6 m + 0,082% (act/360) con un tasso fisso nominale annuo (30/360) da determinarsi all'atto del perfezionamento dell'operazione previa verifica, da parte della Direzione Risorse finanziarie e patrimonio, della sussistenza delle condizioni che rispettino il principio di convenienza economica finanziaria, di cui all'art. 41 della Legge n. 448/2001.

In merito alla valutazione della convenienza economico finanziaria, La Direzione Risorse Finanziarie e patrimonio, avvalendosi della Società Finance Active S.r.l. che collabora da anni nella gestione del debito della Regione Piemonte, verificherà che il valore attuale dell'operazione post rinegoziazione risulti non superiore al valore attuale dell'operazione ante rinegoziazione ai sensi dell'art. 41 della Legge n. 448/2001.

Rilevato che, come richiesto dall'Istituto Dexia Crediop S.p.A., ai fini della stipulazione del contratto di rinegoziazione, la Regione deve presentare entro e non oltre il 30 giugno 2020 i seguenti documenti:

- a) approvazione da parte della Giunta o dal Consiglio Regionale dell'operazione;
- b) adozione di apposita determina a contrarre da parte del Direttore competente con cui, valutata la convenienza economico finanziaria dell'operazione, si procede alla stipula del contratto di rinegoziazione relativo ai mutui indicati.

Dato atto che gli eventuali oneri conseguenti dalla spese notarili derivanti dal contratto di rinegoziazione trovano copertura, nei limiti di cui al capitolo 133590 del bilancio gestionale 2020 – 2022 (annualità 2020) solamente nel caso in cui sarà verificata, dalla Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio all'atto del perfezionamento dell'operazione, la convenienza economica finanziaria.

Per quanto sopra;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento, ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17 ottobre 2016;

visto l'articolo 51 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;

visto l'art. 16 della L.R. n. 23/2008;

visto l'art. 6 della L.R. n. 13/2020;

vista la D.G.R. 12-5546 del 29 agosto 2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la Circolare n. 30568/A1102A del 2/10/2017 (D.G.R. n. 12-5546 del 29/08/2017);

vista la Legge Regionale del 31 marzo 2020, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022";

vista la D.G.R. n. 16-1198 del 3/03/2020 "Legge regionale 31 marzo 2020, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2020-2022. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.;

tutto ciò premesso e considerato;

la Giunta Regionale, unanime,

*delibera*

1) di autorizzare, previa verifica da parte della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, avvalendosi della Società Finance Active S.r.l., della sussistenza delle condizioni che rispettino il principio di convenienza economica finanziaria di cui all'art. 41 della Legge 448/2001, la rinegoziazione con l'Istituto Dexia Crediop S.p.A. dei seguenti mutui:

- posizione n. 444713001 di euro 123.404.020,00 stipulato in data 16.12.2005 al tasso variabile pari ad Euribor 6m + 0,082% con scadenza al 31.12.2025 e debito residuo al 31/12/2019 di € 37.021.206,00;
- posizione n. 444723001 di euro 170.000.000,00 stipulato in data 16.12.2005 al tasso variabile pari ad Euribor 6m + 0,082% con scadenza al 31.12.2025 e debito residuo al 31/12/2019 di € 51.000.000,00;

per un totale di debito residuo al 31/12/2019 pari ad € 88.021.206,00;

2) di autorizzare la rinegoziazione dei mutui al verificarsi della sussistenza della condizione di cui sopra alle seguenti condizioni:

- debito residuo rinegoziato pari a quello in essere alla data di perfezionamento del contratto di rinegoziazione;
- riduzione della quota capitale per l'anno 2020;
- scadenza fissata al 31/12/2026;
- mantenimento dell'attuale regola di calcolo del tasso per la rata in scadenza al 30/06/2020;
- dalla scadenza del 31/12/2020 sostituzione dell'attuale tasso variabile pari all'Euribor 6 m + 0,082% (act/360) con un tasso fisso nominale annuo (30/360) da determinarsi all'atto del perfezionamento dell'operazione previa sussistenza delle condizioni che rispettino il principio di convenienza economica finanziaria di cui al punto 1 della presente deliberazione,

3) di demandare alla Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio l'adozione delle azioni conseguenti e necessarie ai fini dell'operazione e alla sottoscrizione del contratto di rinegoziazione di cui al punto precedente, al verificarsi della sussistenza delle condizioni che rispettino il principio di convenienza economica finanziaria di cui al punto 1 della presente deliberazione;

4) di rinviare a successiva deliberazione la variazione di bilancio idonea a dare evidenza dell'utilizzo delle economie derivanti dalla rinegoziazione di cui al punto precedente;

5) di dare atto che gli eventuali oneri conseguenti dalla spese notarili derivanti dal contratto di rinegoziazione trovano copertura, nei limiti di cui al capitolo 133590 del bilancio gestionale 2020 – 2022 (annualità 2020) solamente al verificarsi della sussistenza delle condizioni di cui al punto 1.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della Legge Regionale n. 22/2010.

(omissis)