

Codice A1817B

D.D. 22 giugno 2020, n. 1612

Demanio idrico fluviale (NOSC768) - Rinnovo concessione demaniale per il mantenimento di opere per n. 1 scarico di acque meteoriche nel Torrente Vevera, in Località Americana del Comune di Arona (NO) - Richiedente: IMMOBILIARE NEMO SRL.



ATTO DD 1612/A1817B/2020

DEL 22/06/2020

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Demanio idrico fluviale (NOSC768) - Rinnovo concessione demaniale per il mantenimento di opere per n. 1 scarico di acque meteoriche nel Torrente Vevera, in Località Americana del Comune di Arona (NO) - Richiedente: IMMOBILIARE NEMO SRL.

Vista la domanda, acquisita al prot. n. 22622 del 07.05.2020, presentata dal Dott. Santagostino Roberto, quale Legale Rappresentante della Soc. Immobiliare Nemo Srl - codice fiscale e partita IVA 01948760036, con sede in Corso Cavallotti 29 – 28100 Novara (NO), di rinnovo della concessione demaniale relativa al mantenimento di opere per lo scarico di acque meteoriche nel Torrente Vevera, in Località Americana del Comune di Arona (NO), comportante l'occupazione di aree appartenenti al demanio idrico, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla concessione originaria.

Premesso che con D.D. n. 2755 del 27.10.2011 corredata dal relativo disciplinare rep. 921 del 17.10.2011 del Settore Decentrato OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Novara (ora Settore Tecnico Regionale Novara-Verbania), è stata assentita alla Società Immobiliare Nemo Srl la concessione per la realizzazione di n. 1 scarico di acque meteoriche nel Torrente Vevera, in Località Americana del Comune di Arona (NO);

Preso atto della relazione tecnica, a firma dell'Arch. Giorgio Savoia, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori delle Province di Novara e V.C.O. al n. 933, allegata alla domanda di rinnovo, della quale l'Ufficio di Novara del Settore Tecnico Regionale di Novara e Verbania ha preso visione per l'ammissibilità al mantenimento in essere della concessione, in cui si attesta che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi e del tipo d'uso, che non sono state apportate variazioni alle opere già autorizzate;

Vista l'autorizzazione idraulica emessa dal Settore Decentrato Opere Pubbliche e Difesa Assetto

Idrogeologico di Novara (ora Settore Tecnico Regionale NO_VB) con D.D. n. 2992 del 12/11/2010; e il rapporto interno rilasciato in data 20/05/2020, che conferma l'ammissibilità del mantenimento in essere della concessione;

Constatato che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge;

Visto il disciplinare di rinnovo, allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione, regolarmente sottoscritto in data 16/06/2020, rep. n. 729, che sostituisce quello precedentemente rilasciato;

Preso atto della regolarità dei pagamenti da parte della Società Immobiliare Nemo S.r.l. a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino a tutto il 31.12.2020;

Preso atto dei versamenti a favore della Regione Piemonte – Servizio di Tesoreria – Torino di € 188,00 a titolo di canone per l'anno 2020, di € 3400 a titolo di integrazione del deposito cauzionale, già costituito presso la Regione Piemonte (con reversale n. 14882/2011 di € 342,00), nonché di € 25,00 per spese di istruttoria, relativi alla concessione di cui all'oggetto;

Si da atto che gli adempimenti inerenti l'assolvimento delle imposte di bollo sono stati espletati mediante la trasmissione di apposita dichiarazione del concessionario, agli atti del Settore, di annullamento delle marche da bollo nel numero di: 01170297130731 del 21.02.2020, 01180129835836 del 11.12.2018, 01190458145409 del 20.12.2019, 01190458145397 del 20.12.2019, 01190458145385 del 20.12.2019;

Dato atto che il procedimento si è concluso nei termini previsti;

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016;

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto l'art. 17 della L.R. 23 del 28/07/2008;
- Visti gli artt. 86 e 89 del D.Lgs. n. 112/98;
- Visto l'art. 59 della L.R. 44/2000;
- Vista la L.R. n. 9/2007;
- Vista la L.R. n. 12/2004 ed il regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal Regolamento regionale n. 2/R/2011;
- Vista la L.R. n. 17/2013;
- Vista la L.R. n. 19/2018;
- Vista la determinazione n. 206 del 24.01.2019 di aggiornamento dei canoni del demanio idrico fluviale;

determina

1. di prendere atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di concedere alla Ditta IMMOBILIARE NEMO SRL – codice fiscale/partita IVA 01948760036, con sede in Corso Cavallotti 29 – 28100 Novara (NO), il rinnovo della concessione demaniale comportante l'occupazione delle aree demaniali, per il mantenimento di opere per lo scarico di acque meteoriche nel Torrente Vevera in Località Americana del Comune di Arona (NO), come individuate negli elaborati tecnici allegati all'istanza originaria, e meglio descritti nel disciplinare citato in premessa;
3. di accordare il rinnovo della concessione per anni nove, successivi e continui, a decorrere dalla data della presente determinazione e fino al 31.12.2028, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
4. di stabilire che il canone annuo, fissato in € 188,00 (euro centoottantotto/00) e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
5. di approvare il disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;
6. di dare atto che l'importo di € 188,00 (euro centoottantotto/00) per canone anno 2020 sarà introitato sul capitolo 30555 del bilancio 2020 e che l'importo di € 34,00 (euro trentaquattro/00) a titolo di integrazione del deposito cauzionale infruttifero sarà introitato sul capitolo 64730 del bilancio 2020.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

I Funzionari Estensori
A. Campanella
F. Macchetti

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'