

Codice A1112C

D.D. 4 giugno 2020, n. 249

Realizzazione di nuova cabina elettrica a servizio del complesso "Villa Gualino" - viale Settimio Severo 65 - Torino. Determinazione a contrarre. Affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) D.Lgs 50/2016 e smi, dell'incarico di progettazione esecutiva, della direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione. Raggruppamento Temporaneo



ATTO N. DD-A11 249

DEL 04/06/2020

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO
A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro**

OGGETTO: Realizzazione di nuova cabina elettrica a servizio del complesso “Villa Gualino” - viale Settimio Severo 65 - Torino. Determinazione a contrarre. Affidamento ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera a) D.Lgs 50/2016 e smi, dell’incarico di progettazione esecutiva, della direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione. Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (classe RTPGUALINO SmartCIG ZA62CE2465), mandataria Ark.I.Post Engineering s.r.l. (P.IVA 06239860015) e mandante FARO GB S.R.L. (P.IVA 09816980016). Impegno € 38.064,00 o.f.p.i. sul capitolo 203905/2020.
CUP J16E19000180002 SmartCIG ZA62CE2465

Premesso che:

La Regione Piemonte è proprietaria del complesso edilizio denominato “Villa Gualino” sito in viale Settimio Severo 65 – Torino, parte del quale è ad oggi concesso in locazione ad European Training Foundation (ETF) e a “Torino Design” e i contratti in essere prevedono che le opere di manutenzione straordinaria rimangano in capo alla proprietà.

La società IRETI S.p.a., fornitrice dell’energia elettrica in media tensione, con nota prot. n. RT004249 del 21 marzo 2018, ha informato l’Amministrazione che, in attuazione del piano di rinnovo delle proprie reti di distribuzione, è prevista la posa di nuove linee in Media Tensione a 22.000 V e la successiva dismissione di quella obsoleta alimentata a 6.300 V; inoltre, lo stesso piano prevede il rinnovo delle cabine con dimensioni ed accesso idoneo, la realizzazione di nuovi locali e la dismissione di quelle più obsolete e/o con problemi di accesso.

Nella stessa nota la società evidenzia che l’attuale posizionamento della cabina a servizio del complesso internamente alla proprietà, quantunque considerato accettabile ai tempi del periodo di costruzione del complesso, non è più idoneo per le esigenze attuali che richiedono interventi sempre

più rapidi e tempestivi in caso di guasto agli impianti. Inoltre al fine di evitare interferenze, servitù, disagi e difficoltà durante gli interventi, IRETI non intende posare linee in media tensione all'interno delle proprietà private, indicando la necessità che la cabina sia localizzata ai confini della proprietà con accesso nei pressi della strada principale di facile accesso per il personale tecnico in caso di verifiche o interventi di pronto intervento dismettendo l'attuale cabina situata in locali all'interno del complesso.

A seguito della nota è stato eseguito un sopralluogo congiunto tra il personale tecnico del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro e il personale della società IRETI al fine di esaminare la fattibilità di utilizzare alcuni locali in prossimità dell'entrata principale come cabina elettrica e valutare le eventuali opere edili di adeguamento ai requisiti previsti dalla normativa vigente: in detto incontro è emerso che i locali di cui sopra necessitano di alcune modifiche quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, la realizzazione di una nuova soletta in grado sopportare il carico delle apparecchiature elettriche (trasformatore MT/BT), la realizzazione di una compartimentazione REI di alcuni elementi edilizi, la realizzazione di una nuova apertura di accesso di ampiezza tale da permettere il passaggio delle apparecchiature.

A seguito dell'incontro, ETF – allora unico soggetto presente nella struttura – si è offerto per procedere con l'affidamento della redazione di uno studio di fattibilità tecnico economica alla società Ark.I.Post Engineering s.r.l. per la quantificazione dei costi da sostenere per l'adeguamento dei locali ai requisiti di legge per la realizzazione della nuova cabina elettrica a servizio del complesso con partenze separate per le due utenze al tempo presenti (ETF e Regione Piemonte).

In data 7 novembre 2019 in un incontro tra i funzionari tecnici del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro, ETF e i professionisti incaricati della progettazione, sono state illustrate le scelte progettuali e gli interventi per rendere i locali individuati idonei e rispondenti sia alla normativa vigente che alle richieste esplicite del gestore della rete comunicate con la sopracitata nota prot. n. RT004249 del 21 marzo 2018 e, in seguito, ribadite in fase di sopralluogo: durante lo stesso incontro è stato concordato che il successivo incarico di progettazione esecutiva fosse affidato dal settore Tecnico e Sicurezza Ambienti Di Lavoro e pertanto quest'ultimo ha invitato i progettisti a presentare un preventivo per le attività di progettazione esecutiva, di direzione lavori e contabilità e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione.

Considerato che successivamente, con contratto n. rep 2764 del 25 luglio 2019, sono stati concessi in locazione a Torino Design alcuni spazi (cosiddetta palazzina "E") e pertanto occorre prevedere nelle fasi progettuali una nuova utenza a quest'ultimo dedicata nella nuova cabina elettrica.

Considerato che con nota prot. n. 81751 del 13 novembre 2019 il Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti Di Lavoro ha proceduto alla ricerca di professionalità interna per l'affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva, di direzione lavori e contabilità e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e che la stessa ha avuto esito negativo causa l'assenza di candidature.

Rilevata la necessità di procedere celermente con l'affidamento della progettazione esecutiva degli interventi di realizzazione della nuova cabina elettrica e dell'affidamento dei relativi lavori al fine di garantire la continuità del servizio di fornitura di energia elettrica all'atto dell'imminente posa delle nuove linee a 22000 V.

Considerato che la società Ark.I.Post Engineering s.r.l. ha già realizzato lo studio di fattibilità tecnica ed economica e pertanto possiede già una conoscenza approfondita e avanzata delle problematiche e delle criticità legate alla realizzazione delle opere che garantirebbe una maggior

speditezza nella fase di progettazione esecutiva;

Considerato il preventivo pervenuto con nota prot. n. 88993 del 23 dicembre 2019 in cui la società Ark.I.Post Engineering s.r.l. offre la redazione della progettazione esecutiva, la direzione lavori e il coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per un ammontare di € 30.000,00, oltre CNPAIA pari a € 1.200,00, oltre IVA pari a €6.864,00 per un totale complessivo di € 38.064,00 o.f.p.i. e valutata la congruità della suddetta offerta rispetto al corrispettivo calcolato in base alla metodologia prevista dal DM 17 giugno 2016 (ex 143/2016).

Verificato che sussistono gli estremi di applicazione dell'art. 36, comma 2, lettera a) per l'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura relativo alla progettazione esecutiva, alla direzione lavori e al coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la realizzazione della nuova cabina elettrica a servizio del complesso "Villa Gualino", si è proceduto a gestire detto affidamento in modalità telematica attraverso una trattativa diretta sulla piattaforma messa a disposizione dal Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA trattativa n.1275256)

Considerato che nell'offerta presentata l'operatore economico selezionato rappresenta la volontà di svolgere il servizio organizzandosi in un raggruppamento temporaneo di professionisti così composto:

- ARK.I.POST ENGINEERING S.R.L. con sede legale in Torino, via Luigi L. Colli n. 12 (P.IVA 06239860015) in qualità di mandataria;
- FARO GB S.R.L. con sede legale in Torino, corso Unione Sovietica n. 612/15/B, (P.IVA 09816980016) in qualità di mandante.

come si evince da apposito impegno a costituire RTP allegato all'offerta.

Rilevato che ai sensi dell'art. 46, comma 1, lett a) del D.lgs 50/2016 e s.m.i., sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria "*...i professionisti singoli, associati, le società tra professionisti di cui alla lettera b), le società di ingegneria di cui alla lettera c), i consorzi, i GEIE, i raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti...*" e che pertanto l'offerta presentata può essere ammessa;

Considerato che risulta pertanto necessario impegnare sul capitolo 203905 del bilancio di previsione finanziario 2020/2022 annualità 2020, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, a favore del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito da Ark.I.Post Engineering s.r.l., con sede legale in via L.L. Colli n. 12 – 10128 Torino (P.IVA 06239860015) in qualità di mandataria e da FARO GB S.R.L. con sede legale in Torino, corso Unione Sovietica n. 612/15/B, (P.IVA 09816980016) in qualità di mandante, la somma di €30.000,00, oltre CNPAIA pari a € 1.200,00, oltre IVA pari a € 6.864,00 (soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 s ss.mm.ii.) per un totale complessivo di € 38.064,00 o.f.p.i.

dato atto che, in ragione della necessità precedentemente esposta, è opportuno disporre l'avvio dell'incarico relativo al servizio professionale di cui trattasi in esecuzione anticipata, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii., nelle more dello svolgimento delle verifiche del possesso dei requisiti di cui all'art. 80, commi 1, 4 e 5, lettera b), del predetto D.Lgs, sottoponendo l'affidamento alla clausola risolutiva qualora dette verifiche non diano esito positivo e così anche nel caso di mancata costituzione in RTP dell'offerente, assegnando agli affidatari 20 giorni, dalla comunicazione del presente atto, per la formalizzazione e produzione dell'atto costitutivo di raggruppamento tra professionisti contenente il mandato irrevocabile di rappresentanza in capo alla mandataria;

dato atto che l'incarico sarà successivamente formalizzato mediante lettera a contratto secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016, che si approva con il presente atto;

atteso che ai sensi dell'art 103, comma 11, vista la particolare natura dell'affidamento, si ritiene di non richiedere la prestazione della cauzione definitiva essendo la prestazione oggetto di affidamento coperta dalla polizza d'assicurazione professionale;

rilevato che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è l'Ing. Sandra BELTRAMO, dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro ed il referente del contratto è il funzionario ing. Adriano Chisci;

preso atto che sussiste la necessaria disponibilità finanziaria sul capitolo 203905 delle uscite di bilancio relativo all'esercizio finanziario 2020;

verificata la disponibilità di cassa ai sensi della DGR 36-8717 del 05/4/2019;

atteso che la presente determinazione, in attuazione delle misure introdotte dal Piano triennale di prevenzione della corruzione per il triennio 2020/2022, approvato con la D.G.R. 37-1051 del 21.02.2020 ed in applicazione della L. 190/2012 s.m.i., è sottoposta al visto di legittimità del Direttore;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

vista la Circolare del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039-SA001 del 7.9.2017;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto in conformità a quanto disposto nel Titolo 2, Paragrafo 1, artt. 4-6 dell'Allegato alla D.G.R. n. 1- 4046 del 17.10.2016;

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- il D.Lgs. n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e s.m.i.";
- il D.Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.";
- la L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.";
- il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- la L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e ss.mm.ii.";

- la D.G.R. n. 37-1051 del 21.02.2020 "Approvazione del piano triennale di prevenzione della corruzione e della Trasparenza per gli anni 2020-2022";
- la D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 di approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000";
- la D.G.R. n. 12-5546 del 29.08.2017 ad oggetto "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- la Circolare regionale del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039/SA0001 del 07.09.2017 visto di controllo del direttore;
- la legge regionale n. 7 del 31 marzo 2020 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2020-2022 - (Legge di stabilità regionale 2020)";
- la legge regionale n. 8 del 31 marzo 2020 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022";
- la D.G.R. n. 16-1198 del 3 aprile 2020 "Legge regionale 31 marzo 2020, n. 8 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2020-2022. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.".

DETERMINA

- di procedere all'affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. del servizio di ingegneria ed architettura per la progettazione esecutiva, la direzione lavori coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per la realizzazione della nuova cabina elettrica a servizio del complesso "Villa Gualino" al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto da Ark.I.Post Engineering s.r.l., con sede legale in via L.L. Colli n. 12 – 10128 Torino (P.IVA 06239860015) in qualità di mandataria e da FARO GB S.R.L. con sede legale in Torino, corso Unione Sovietica n. 612/15/B, (P.IVA 09816980016) in qualità di mandante;
- di impegnare sul capitolo 203905 del bilancio di previsione finanziario 2020/2022 annualità 2020, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, a favore del costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (classe RTPGualino SmartCIG ZA62CE2465) costituito da Ark.I.Post Engineering s.r.l., con sede legale in via L.L. Colli n. 12 – 10128 Torino (P.IVA 06239860015) in qualità di mandataria e da FARO GB S.R.L. con sede legale in Torino, corso Unione Sovietica n. 612/15/B, (P.IVA 09816980016) in qualità di mandante, la somma di € 30.000,00, oltre CNPAIA pari a € 1.200,00, oltre IVA pari a € 6.864,00 (soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ex art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 s ss.mm.ii.) per un totale complessivo di € 38.064,00 o.f.p.i.;
- di appurare che per quanto concerne la codifica della transazione elementare ai sensi dell'art. 6 comma 1, allegato n. 7 al decreto Lgs 118/2011 trattasi di spese a carattere non ricorrente e che le stesse riportano il seguente Conto Finanziario U2.02.03.05.001;
- di dare atto che la procedura di affidamento in oggetto è avvenuta in via telematica attraverso una trattativa diretta sulla piattaforma messa a disposizione dal Mercato Elettronico della Pubblica

Amministrazione (MEPA);

- di assegnare un termine di 20 giorni (venti) dalla comunicazione del presente atto per la formalizzazione e produzione dell'atto costitutivo di raggruppamento tra professionisti contenente il mandato irrevocabile di rappresentanza in capo alla mandataria;
- di approvare la lettera contratto per la stipula mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016, sottoponendo l'affidamento alla clausola risolutiva qualora le verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80, commi 1, 4 e 5, lettera b), del predetto D.Lgs, non diano esito positivo e così anche nel caso di mancata costituzione in RTP dell'offerente;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 10, lettera b), del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. non si applica il termine dilatorio dello stand still di 35 giorni;
- di dare atto che il Responsabile del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro (R.U.P.) è l'Ing. Sandra BELTRAMO, dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di lavoro ed il referente del contratto è il funzionario ing. Adriano Chisci;
- di precisare che sul predetto capitolo 203905/2020 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa e che l'impegno da adottare non è finanziato da risorse vincolate in entrata;
- di disporre la pubblicazione della presente determinazione ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/10 nonché sul sito istituzionale www.regione.piemonte.it, nella Sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i..

LA DIRIGENTE

(A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro)

Firmato digitalmente da Sandra Beltramo