

Codice A1112C

D.D. 17 aprile 2020, n. 137

Manutenzione edile degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte siti in Torino e provincia - CIG:6774868DEC: autorizzazione subappalto in capo all'Impresa PIEMONTE DISGAGGI OPERE SPECIALI - Cat. OG2.



ATTO N. DD-A11 137

DEL 17/04/2020

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO
A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro**

OGGETTO: Manutenzione edile degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte siti in Torino e provincia – CIG:6774868DEC: autorizzazione subappalto in capo all'Impresa PIEMONTE DISGAGGI OPERE SPECIALI - Cat. OG2.

Premesso che :

- con determinazione dirigenziale n. 360 del 22.7.2016 il Direttore delle Risorse Finanziarie e Patrimonio ha determinato di adeguare il contenuto della Determinazione dirigenziale n. 11 del 25.11.2016 alle corrispondenti norme del D.lgs n. 50/2016 indicando quale criterio di aggiudicazione, per le motivazioni esposte nella premessa del provvedimento, l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.lgs n. 50/2016;

- con determinazione dirigenziale n. 378 del 29.7.2016, ad integrazione ed adeguamento di quanto disposto con la determinazione dirigenziale n. 12 del 25.11.2016, si è provveduto:

- ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., all'individuazione dei contraenti degli accordi quadro, di durata triennale, ai quali affidare gli eventuali futuri contratti applicativi relativi ai lavori, forniture, opere e prestazioni, necessarie per la manutenzione ordinaria e straordinaria di tipo edile ed affine nonché interventi per la sicurezza e l'integrità degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte, corrispondenti ai tre lotti in cui è stato suddiviso l'appalto, siti nell'area di Torino e provincia (LOTTO 1), nonché nelle province di: Novara – Biella - Vercelli – V.C.O. (LOTTO 2) ed inoltre nelle province di: Alessandria – Asti – Cuneo – Parco Regionale di Stupinigi (LOTTO 3), mediante apposita procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016, secondo le modalità di cui all'art. 54, comma 3 del D.Lgs n. 50/2016, con un unico operatore diverso per ciascun lotto, da aggiudicare mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016;
- ad approvare, per ciascun lotto, il Capitolato Speciale d'Appalto, adeguato alle disposizioni del

D.Lgs. n. 50/2016 nonché alle Linee Guida in materia di appalti pubblici e concessioni di lavori, forniture e servizi approvate con D.G.R. n. 13-3370 del 30.5.2016, completo dei relativi allegati, il Disciplinare Descrittivo e Prestazionale degli Elementi Tecnici, il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza, nonché il relativo schema di contratto, i quali determinano, tra le altre cose, le condizioni dell'appalto, le modalità esecutiva dei lavori, l'importo presunto delle prestazioni suddiviso per categorie di lavori;

vista la determinazione dirigenziale n. 191 del 25.7.2017 con la quale si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dell'appalto relativo ai lavori per la manutenzione degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte corrispondente al Lotto 1 alla Società M.I.T. IMPIANTI TECNOLOGICI s.r.l. – Via Calatafini 25 – Nichelino (TO) Partita IVA 05628090010 (cod. benef. 70331) per complessivi €. 2.815.370,70o.f.i.;

vista la determinazione n. 251 del 22.9.2017 con la quale il Settore Contratti-persone giuridiche-espropri-usi civici ha proceduto a dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva della suddetta procedura;

visto il verbale di consegna parziale in via d'urgenza del 23 ottobre 2017;

visto il verbale di consegna definitivo del 21.5.2018;

visto l'accordo quadro rep. n. 271 del 22.11.2017 registrato all'Agenzia delle Entrate in data 22.11.2017;

visto il contratto applicativo rep. n. 173 del 10.05.2019 stipulato con la Società M.I.T. IMPIANTI TECNOLOGICI s.r.l.;

dato atto che il C.S.A. include tra le opere di cui si compone l'appalto, opere di categoria OG1 (categoria prevalente) nonché opere di categoria OG2, OS3, OS6, OS7 E OS8;

dato atto altresì che l'impresa in sede di offerta ha manifestato l'intenzione di avvalersi del subappalto indicando una terna di subappaltatori;

vista la richiesta prot. n. L16031 del 07.04.2020 e la documentazione ad essa allegata, acclarata in pari data al prot. n. A11000 15390 pervenuta dall'Appaltatore, di autorizzazione al subappalto in capo all'Impresa PIEMONTE DISGAGGI OPERE SPECIALI s.r.l. (Part. IVA 11108280014), con sede legale in Torino (TO) – Corso Duca degli Abruzzi, 6 – per un importo di €. 40.200,00 compresi oneri di sicurezza oltre IVA – in categoria OG2 - per *“lavori che richiedano l'utilizzo di tecniche alpinistiche come messa in sicurezza di tetti senza l'utilizzo di ponteggi, opere varie presso il Forte di Exilles quali il ripristino delle pavimentazioni e coperture esistenti, linee vita, l'installazione di nuovi parapetti e lavori speciali vari”*;

vista la comunicazione prot. A11000 15526 dell'08.04.2020, con la quale è stato richiesto all'impresa appaltatrice di regolarizzare la predetta istanza mediante apposizione di marca da bollo così come previsto dal D.P.R. n. 642/72 e s.m.i.;

vista l'integrazione pervenuta dall'appaltatore in data 15.04.2020 al prot. n. A11000 15963;

considerata l'assenza di un espresso divieto nel D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. circa l'introduzione di un'impresa diversa in corso di esecuzione dei lavori rispetto a quelle indicate in sede di gara;

tenuto conto che recente e autorevole dottrina sull'argomento ha ritenuto possibile l'introduzione di un'impresa diversa da quelle indicate in gara in assenza di un divieto formale nel codice degli appalti ed in considerazione delle ragioni che determinano la necessità di tale sostituzione presentate dall'affidatario in sede di istanza di autorizzazione al subappalto;

preso atto delle considerazioni espresse dal Direttore dei Lavori con mail del 15.04.2020, in ordine all'istanza di subappalto in esame, con la quale comunica:

“La Piemonte Disgaggi Opere Speciali S.r.l., ditta attiva nel campo dell'edilizia acrobatica, in cui non operano le ditte indicate nella terna delle imprese subappaltatrici di M.I.T. s.r.l., possiede l'attestazione SOA per le categorie OS12B, potendo così intervenire nel rispetto delle più recenti normative in materia di appalti.

Nel caso specifico si può ritenere che la categoria OS12B rientra nella categoria OG2 rilevato che è emersa l'esigenza di proseguire con le attività in corso presso il Forte di Exilles in cui l'Impresa Piemonte Disgaggi ha operato a seguito dell'autorizzazione concessa nel primo contratto applicativo.

Con rimando quindi ai lavori da subappaltare all'impresa Piemonte Disgaggi s.r.l., preso atto dei documenti ricevuti dall'impresa M.I.T srl e delle capacità tecnico-organizzative nonché delle attrezzature possedute, si specifica che i lavori rientrano nella quota del 30% del secondo contratto applicativo e sono in categoria OG2 in quanto si opera su edificio vincolato dalla Soprintendenza, pertanto si esprime parere favorevole al subappalto.

Le lavorazioni sono comunque ferme all'interno del cantiere a seguito della sospensione lavori ordinata da questa D.L. sulla base dei Decreti emessi dal Presidente della Regione Piemonte (vedi ultimo del 13 aprile 2020 punto 24 in cui sono permesse solo attività essenziali) per l'attuale emergenza sanitaria in corso”.

dato atto che le verifiche di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 sono agli atti del Settore Scrivente;

vista l'attestazione n. 52585/10/00 rilasciata all'Impresa PIEMONTE DISGAGGI OPERE SPECIALI s.r.l. il 18.02.2019 per la Categoria OS12-B Classifica II- in corso di validità;

vista l'iscrizione dell'Impresa PIEMONTE DISGAGGI OPERE SPECIALI s.r.l. (Part. IVA 11108280014) alla C.C.I.A.A. di Torino;

verificata la regolarità contributiva dell'Impresa PIEMONTE DISGAGGI OPERE SPECIALI s.r.l. di cui al DURC ON LINE protocollo INAIL_20804510 emesso con scadenza validità in data 11.7.2020;

considerato che l'impresa subappaltatrice risulta, sulla base della documentazione agli atti dell'Amministrazione, in possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori pubblici, nonché di regolarità contributiva;

dato atto che, ai sensi dell'art. 213, comma 8 e 9, del D.Lgs. 50/2016, la Regione Piemonte provvederà a dare comunicazione del presente provvedimento all'Osservatorio dei Contratti pubblici mediante l'inoltro dell'apposita scheda all'Osservatorio regionale dei Contratti pubblici;

dato atto che la presente autorizzazione è adottata a perfezionamento del procedimento di subappalto di cui trattasi, fermo restando il rispetto delle precauzioni per far fronte alla crisi epidemiologica da CORONAVIRUS COVID – 19 emanate dal Governo Centrale, di cui al D.P.C.M. del 1.4.2020, ed ai D.L., D.P.C.M. e Ordinanze nel medesimo richiamati, e dalla Regione Piemonte con Decreto del Presidente n. 43 del 13.04.2020, qualora ancora necessarie;

visto il Piano Triennale di prevenzione della corruzione 2020-2022 approvato con D.G.R. n. 37-1051 del 21.2.2020;

vista la Circolare del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039-SA001 del 7.9.2017;

tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- artt. 4 e 16 del D.Lgs. 165/2001;
- artt. 17 e 18 della L.R. n. 23 del 28.07.2008;
- art. 105 del D.Lgs. 50/2016;

DETERMINA

- di autorizzare, per le motivazioni in premessa riportate, l'Impresa M.I.T. s.r.l. (Part. IVA 05628090010) corrente in Nichelino(TO) – Via Calatafimi, 25 – aggiudicataria dell'appalto delle forniture, opere e prestazioni necessarie per la manutenzione e la riparazione degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte siti in Torino e provincia -Lotto 1 (cod. CIG 6774868DEC) all'affidamento in subappalto in capo all'Impresa PIEMONTE DISGAGGI OPERE SPECIALI s.r.l. (Part. IVA 11108280014) con sede legale in Torino (TO) – Corso Duca degli Abruzzi, 6 – *“lavori che richiedano l'utilizzo di tecniche alpinistiche come messa in sicurezza di tetti senza l'utilizzo di ponteggi, opere varie presso il Forte di Exilles quali il ripristino delle pavimentazioni e coperture esistenti, linee vita, l'installazione di nuovi parapetti e lavori speciali vari ”* - Cat. OG2 -per un importo di €. 40.200,00 compresi oneri di sicurezza oltre IVA.

- dato atto che, ai sensi dell'art. 213, comma 8 e 9, del D.Lgs. 50/2016, la Regione Piemonte provvederà a dare comunicazione del presente provvedimento all' Osservatorio dei Contratti pubblici mediante l'inoltro dell'apposita scheda all'Osservatorio regionale dei Contratti pubblici; rilevato che la presente autorizzazione è adottata a perfezionamento del procedimento di subappalto di cui trattasi, fermo restando il rispetto delle precauzioni per far fronte alla crisi epidemiologica da CORONAVIRUS COVID – 19 emanate dal Governo Centrale, di cui al D.P.C.M. del 1.4.2020, ed ai D.L., D.P.C.M. e Ordinanze nel medesimo richiamati, e dalla Regione Piemonte con Decreto del Presidente n. 43 del 13.04.2020, qualora ancora necessarie.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente Determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.lgs n. 33/2013 s.m.i. trattandosi di fattispecie (prestazioni in subappalto direttamente liquidate dall'Impresa aggiudicataria) non riconducibile a tale disciplina.

LA DIRIGENTE

(A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro)

Firmato digitalmente da Sandra Beltramo