

Codice A1111C

D.D. 14 maggio 2020, n. 199

**Immobile di proprietà regionale sito in Torino, Via San Domenico 46 / C.so Principe Eugenio 36. Riduzione accertamento n. 424/2020 e accertamento dell'importo di € 25,76 per aggiornamento canone di locazione. Codice Debitore 313517.**



**ATTO N. DD-A11 199**

**DEL 14/05/2020**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale**

**OGGETTO:** Immobile di proprietà regionale sito in Torino, Via San Domenico 46 / C.so Principe Eugenio 36. Riduzione accertamento n. 424/2020 e accertamento dell'importo di € 25,76 per aggiornamento canone di locazione. Codice Debitore 313517.

Premesso che:

- la Regione Piemonte con contratto rep. n. 249 del 10.08.2015, ha concesso in locazione alla Regione Rhône-Alpes (oggi Auvergne-Rhône-Alpes, codice debitore 313517) l'unità immobiliare sita al piano terreno/rialzato dell'immobile in Torino, via San Domenico n. 46/Corso Principe Eugenio n. 36. L'attuale canone annuo di locazione, da corrisondersi in rate trimestrali anticipate, è pari, per il periodo dal **10.02.2020 al 9.02.2021**, ad euro **34.391,33**. L'aggiornamento ISTAT nella misura sopra indicata del 75% decorrerà dal 10.08.2020;
- con determinazione dirigenziale n. 34 del 14.2.2020 è stato disposto, tra le altre cose, di prendere atto che in relazione al contratto di locazione rep. n. 249 del 10.08.2015 la Regione Rhône-Alpes (oggi Auvergne-Rhône-Alpes, codice debitore 313517) in data 23.12.2019 ha versato l'importo di euro **111,88** di cui all'accertamento n. 2652/2019 (reversale n. 20205/2019) disposto sul capitolo 30196 del bilancio finanziario gestionale 2019-2021 (annualità 2019) a valere quale acconto del canone dalla medesima dovuto per il 2020 e che conseguentemente l'importo dalla medesima dovuto a saldo del suddetto canone di locazione per il periodo dal **10.02.2020 al 9.02.2021** risulta pari ad **Euro 34.279,45**;
- con la sopra citata determinazione dirigenziale è stata accertata in favore della Auvergne-Rhône-Alpes, codice debitore 313517) la somma di € 34.391,33 (Accertamento n. 424/2020) anziché la somma di € 34.279,45;

considerato che risulta necessario ridurre dell'importo di € 111,88 l'Accertamento n. 424/2020 che viene conseguentemente rideterminato in **€ 34.279,45**

rilevato che a decorrere dal 10.8.2019 il canone di locazione annuo dell'unità immobiliare sita al piano terreno/rialzato dell'immobile in Torino, via San Domenico n. 46/Corso Principe Eugenio n. 36 si è aggiornato in **€ 34.391,33**;

ritenuto di accertare sul capitolo 30196 del bilancio di previsione finanziario 2020-2022 (annualità 2020) l'importo di **€ 25,76** da corrispondersi dalla Regione Auvergne-Rhône-Alpes (codice debitore 313517) a conguaglio del canone di locazione per il periodo dal 10.8.2019 al 9.2.2020;

dato atto che l'accertamento assunto col presente provvedimento non è stato assunto con precedenti atti;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016;

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 e ss.mm.ii.;
- L.R. n. 7/2001 e ss.mm.ii.;
- D.Lgs. n. 118/2011 s.m.i.;
- L.R. n. 7/2020 del 31.3.2020;
- L.R. n. 8/2020 del 31.3.2020;
- D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000";
- D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";

#### *determina*

- di ridurre, per le motivazioni di cui in premessa, della somma di **€ 111,88** l'accertamento n. **424/2020** assunto in favore della Regione Auvergne-Rhône-Alpes (codice debitore 313517), sul capitolo 30196 del bilancio gestionale provvisorio 2020 – 2022, annualità 2020, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, accertamento che viene conseguentemente rideterminato nell'importo di **€ 34.279,45**;

- di accertare sul capitolo 30196 del bilancio di previsione finanziario 2020-2022 (annualità 2020), la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, l'importo di **€ 25,76** da corrispondersi dalla Regione Auvergne-Rhône-Alpes (codice debitore 313517) quale conguaglio del canone di locazione per il periodo dal 10.08.2019 al 9.02.2020, dell'unità immobiliare sita al piano terreno/rialzato dell'immobile in Torino, via San Domenico n. 46/Corso Principe Eugenio n. 36;

P.d.C.: E.3.01.03.02.002

- di dare atto che l'accertamento assunto col presente provvedimento non è stato assunto con precedenti atti.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Il presente provvedimento non è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.

Il canone attivo derivanti dall'attribuzione in locazione del suddetto immobile sarà pubblicato ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs.n. 33/2013 e ss.mm.ii sul sito istituzionale dell'Ente, nella Sezione "Amministrazione Trasparente".

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili,  
economato e cassa economale)  
Firmato digitalmente da Giovanni Lepri