

Codice A1111C

D.D. 27 marzo 2020, n. 113

Scritture di rateizzazione di debito di Società consortile di formazione professionale nei confronti della Regione Piemonte per l'utilizzo di immobili di proprietà regionale. Accertamenti multipli della somma complessiva di Euro 132.849,67 (capitolo 34655/2020/2021/2022) di Euro 60,31 (capitolo 30700/2020) e di Euro 26.334,07 (capitolo 30200/2020/2021).



ATTO N. DD-A11 113

DEL 27/03/2020

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

OGGETTO: Scritture di rateizzazione di debito di Società consortile di formazione professionale nei confronti della Regione Piemonte per l'utilizzo di immobili di proprietà regionale. Accertamenti multipli della somma complessiva di Euro 132.849,67 (capitolo 34655/2020/2021/2022) di Euro 60,31 (capitolo 30700/2020) e di Euro 26.334,07 (capitolo 30200/2020/2021).

Premesso che :

- con D.G.R. n. 1-5424 del 25.07.2017 è stato autorizzato il pagamento rateale in cinque anni, con decorrenza dal 2017, alle condizioni tutte di cui al citato provvedimento deliberativo, della somma complessiva di euro 261.413,77 dovuta alla Regione Piemonte dal Formont S.c.a.r.l. con sede in Venaria Reale (TO) per canoni/indennità di occupazione calcolati sino al 31.07.2017 di una porzione dell'immobile in Venaria Reale, denominato "Castello de La Mandria" e dell'immobile in Oulx, corso Montenero n. 57, entrambi di proprietà regionale, oltre che per la quota ascrivibile alla società consortile dei costi del riscaldamento della porzione immobiliare in Venaria Reale computati sino al mese di aprile 2017 compreso e per gli interessi legali maturati sino al 30.07.2017 sull'importo capitale del debito, importo da maggiorarsi degli ulteriori interessi maturandi;

- con scrittura privata rep. n. 175 sottoscritta in data 31.7.2017 è stata formalizzata tra la Regione Piemonte ed il Formont, alle condizioni di cui al citato provvedimento deliberativo, la rateizzazione del suddetto debito di euro 261.413,77;

- con determinazione dirigenziali n. 419 del 5/9/2017 sono state accertate sui pertinenti capitoli le somme da corrispondersi nel corso delle annualità 2017, 2018 e 2019 quali quote dell'importo capitale del debito e contestualmente per gli interessi legali maturati e maturandi sino 31.12.2017, in forza della suddetta scrittura privata di rateizzazione di debito;

- con determinazione dirigenziale 147 del 21/3/2018 è stata, tra le diverse cose, accertata sul capitolo 30070 del bilancio 2018 la somma relativa agli interessi legali calcolati fino al **30.12.2018** dovuta dal Formont in forza della scrittura privata di rateizzazione rep. n. 175 sottoscritta in data 31.7.2017;

- con atto aggiuntivo rep. n. 83 del 22/2/2018 alla scrittura privata rep. n. 175 del 31.7.2017, è stata formalizzata la rateizzazione in trentasei (36) mensilità dell'ulteriore debito venutosi a creare per l'indennità di occupazione dei beni in questione per il periodo da agosto 2017 a gennaio 2018 e per gli interessi legali dal 15.1.2018 al 27.2.2018, ammontante a complessivi **€ 72.925,17**, importo da maggiorarsi degli ulteriori interessi legali maturandi;

- con determinazione dirigenziale n. 75 del 20.02.2018 sono state conseguentemente accertate sui pertinenti capitoli le somme da corrispondersi dal Formont s.c.a.r.l. nel corso dell'annualità **2018** quale quota delle indennità di occupazione per il citato periodo e per interessi legali maturati fino al 30.12.2018, secondo quanto previsto nell'atto aggiuntivo di cui sopra;

- con determinazione dirigenziale 152 del 15.3.2019 sono state accertate sui pertinenti capitoli le somme da corrispondersi dal Formont s.c.a.r.l. nel corso dell'annualità **2019** quale quota delle indennità di occupazione di cui al citato atto aggiuntivo e per interessi legali maturati fino al 30.12.2019, nonché gli ulteriori interessi legali maturati calcolati dal 31.12.2018 al 30.12.2019 sugli importi a debito di cui alla scrittura privata rep. n. 175 del 31.7.2017;

ritenuto di dover accertare le seguenti somme, da corrispondersi al Formont S.c.a.r.l. con sede in Venaria Reale (TO) C.so Cuneo n. 15 (CF. 96007190018 – cod. debitore 23491), nel corso del **2020**, secondo quanto previsto dalla scrittura privata rep. n. 175 sottoscritta in data 31.7.2017 e dall'atto aggiuntivo rep. n. 83 del 22.2.2018:

a. sul capitolo 34655/2020 la somma di euro **51.425,64** quale quota dei costi di riscaldamento rateizzati della porzione immobiliare in Venaria Reale, computati sino al mese di aprile 2017 compreso, dovuta a rimborso dal Formont S.c.a.r.l., in forza della scrittura privata rep. n. 175 del 31.7.2017;

b. sul capitolo 30070/2020 la somma di euro **52,96** per gli interessi legali maturati calcolati dal 31.12.2019 e sino al 30.12.2020 sugli importi capitali del debito di cui alla scrittura privata rep. n. 175 del 31.7.2017;

c. sul capitolo 30200/2020 la somma di euro **24.308,40** quale quota capitale del debito per le indennità di occupazione degli immobili di cui all'atto aggiuntivo;

d. sul capitolo 30070/2019 la somma di euro **7,35** per gli interessi legali maturati calcolati dal 31.12.2019 al 30.12.2020, di cui all'atto aggiuntivo;

ritenuto altresì di accertare sul bilancio gestionale provvisorio 2020 – 2022, annualità 2021 e 2022, le seguenti somme, da corrispondersi dal Formont S.c.a.r.l. nel corso del **2021** e **2022**, secondo quanto previsto dalla scrittura privata rep. n. 175 sottoscritta in data 31.7.2017 e dall'atto aggiuntivo rep. n. 83 del 22.2.2018:

a. sul capitolo 34655/2021 la somma di euro **51.425,64** quale quota dei costi di riscaldamento sino al mese di aprile 2017 compreso, dovuta dal Formont S.c.a.r.l. nel corso del 2021 in forza della scrittura di rateizzazione rep. n. 175/2017;

b. sul capitolo 34655/2022 la somma di € **29.998,39** quale quota dei costi di riscaldamento sino al mese di aprile 2017 compreso, dovuta dal Formont S.c.a.r.l. nel corso del 2022 in forza della scrittura di rateizzazione rep. n. 175/2017

c. sul capitolo 30200/2021 la somma di euro **2.025,67** quale quota capitale del debito per le indennità di occupazione dei citati immobili riferite al periodo da agosto 2017 a gennaio 2018 dovuta dal Formont S.c.a.r.l. nel corso del 2021 in forza dell'atto aggiuntivo rep. n. 83 sottoscritta in data 22.2.2018;

dato atto che per gli ulteriori interessi legali maturandi decorrenti dal 31.12.2020 si procederà ad accertare il credito sul pertinente capitolo con successivi provvedimenti in gestione dei vigenti bilanci;

dato atto che gli accertamenti assunti con il presente provvedimento non sono stati già assunti con precedenti atti;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016;

tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23 e ss.mm.ii.;
- D.Lgs n. 23.06.2011 n. 118;
- D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000";
- D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- L.R. n. 24 del 23.12.2019 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione Piemonte per gli anni 2020-2022 e disposizioni finanziarie";

determina

di accertare, per le motivazioni di cui in premessa, le seguenti somme da corrispondersi dal Formont S.c.a.r.l. con sede in Venaria Reale (TO) C.so Cuneo n. 15 (CF. 96007190018 – cod. debitore 23491):

- sul capitolo 30070 del bilancio gestionale provvisorio 2020-2022, annualità 2020, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, la somma di euro **52,96** per gli interessi legali maturati calcolati dal 31.12.2019 sino al 30.12.2020, di cui alla scrittura privata rep. n. 175 del 31.7.2017;

P.d.C.: E.3.03.03.02.999

- sul capitolo 34655 del bilancio gestionale provvisorio 2020-2022, annualità 2020, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, la somma di euro **51.425,64** quale quota dei costi di riscaldamento della porzione immobiliare in Venaria Reale computati sino al mese di aprile 2017 compreso dovuta a rimborso dal Formont S.c.a.r.l., in forza della scrittura privata rep. n. 175 del 31.7.2017, importo di cui è previsto il versamento nel corso del 2020;

P.d.C.: E.3.05.02.03.005

- sul capitolo 30200 del bilancio gestionale provvisorio 2020-2022, annualità 2020, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrante e sostanziale del presente provvedimento la somma di euro **24.308,40** quale quota capitale del debito per le indennità di occupazione degli immobili di cui in premessa e di cui all'atto aggiuntivo;

P.d.C.: E.3.01.03.01.003

- sul capitolo 30070 del bilancio gestionale provvisorio 2020-2022, annualità 2020, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, la somma di euro **7,35** per gli interessi legali maturati e maturandi calcolati sino al 30.12.2020, di cui all'atto aggiuntivo;

P.d.C.: E.3.03.03.02.999

- sul capitolo 34655 del bilancio gestionale provvisorio 2020-2022, annualità 2021, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, la somma di euro **51.425,64** quale quota dei costi di riscaldamento della porzione immobiliare in Venaria Reale computati sino al mese di aprile 2017 compreso dovuta a rimborso dal Formont S.c.a.r.l., in forza della scrittura privata rep. n. 175 del 31.7.2017, importo di cui è previsto il versamento nel corso del 2021;

- sul capitolo 34655 del bilancio gestionale provvisorio 2020-2022, annualità 2022, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, la somma di euro **29.998,39** quale quota dei costi di riscaldamento della porzione immobiliare in Venaria Reale computati sino al mese di aprile 2017 compreso dovuta a rimborso dal Formont S.c.a.r.l., in forza della scrittura privata rep. n. 175 del 31.7.2017, importo di cui è previsto il versamento nel corso del 2022;

P.d.C.: E.3.05.02.03.005

- sul capitolo 30200 del bilancio gestionale provvisorio 2020-2022, annualità 2021, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrante e sostanziale del presente provvedimento la somma di euro **2.025,67** quale quota capitale del debito per le indennità

di occupazione degli immobili di cui in premessa e di cui all'atto aggiuntivo, importo di cui è previsto il versamento nel corso del 2021;

P.d.C.: E.3.01.03.01.003

di dare atto che per le restanti quote del debito per gli interessi legali maturandi decorrenti dal 31.12.2020 si procederà ad accertare il credito sul pertinente capitolo con successivi provvedimenti in gestione dei vigenti bilanci;

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione dirigenziale non è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs n. 33/2013.

Le indennità di occupazione di cui al presente provvedimento saranno pubblicate ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 33/2013 sul sito istituzionale dell'Ente, nella Sezione "Amministrazione Trasparente".

IL DIRETTORE (RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO)

Firmato digitalmente da Giovanni Lepri