

Codice A1415C

D.D. 13 marzo 2020, n. 240

Nuovo Presidio Ospedaliero Alba-Bra. Presa d'atto della DDG dell'ASL CN 2 n. 471 del 6 dicembre 2019 "Approvazione Atto Aggiuntivo n. 6 al "Contratto di costruzione e gestione di alcuni servizi del Nuovo Ospedale Alba-Bra"".



ATTO N. DD-A14 240

DEL 13/03/2020

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1400A - SANITA' E WELFARE

A1415C - Politiche degli investimenti

OGGETTO: Nuovo Presidio Ospedaliero Alba-Bra. Presa d'atto della DDG dell'ASL CN 2 n. 471 del 6 dicembre 2019 "Approvazione Atto Aggiuntivo n. 6 al "Contratto di costruzione e gestione di alcuni servizi del Nuovo Ospedale Alba-Bra"".

Premesso che

- in data 4 agosto 2003 è stato sottoscritto l'Accordo di Programma fra l'ASL 18 (ora ASL CN2), la Regione Piemonte, la Provincia di Cuneo e i Comuni di Alba e Bra finalizzato alla realizzazione del "Nuovo Ospedale Alba-Bra - Realizzazione del nuovo presidio ospedaliero", AdP approvato con DPGR n. 126 del 17 ottobre 2003;
- in data 28 giugno 2005 con DCR n. 10-20273 "Ratifica, ai sensi dell'articolo 57, comma 3, dello Statuto, della DGR n. 49-121 del 23 maggio 2005, relativa all'adeguamento ed alla reimpostazione degli investimenti in materia di edilizia sanitaria.", nell'Allegato A1 - codice intervento n. 44, si riporta che il finanziamento del "Nuovo Ospedale Alba-Bra - Realizzazione del nuovo presidio ospedaliero" è pari ad un importo totale di euro 145.000.000,17, di cui euro 130.066.080,69 a carico Stato e Regione ed euro 14.933.919,48 a carico del Concessionario;
- in data 21 luglio 2005 con Decreto del Ministero della Salute di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, è stato ammesso a finanziamento l'intervento sopra citato per l'importo a carico dello Stato di euro 44.549.081,51;
- in data 13 marzo 2007 con DDG n. 407 l'ASL18, ora ASL CN2, ha approvato "...l'adeguamento del Quadro economico - Piano Finanziario conseguente all'affidamento della Concessione di Costruzione e Gestione del nuovo Ospedale Alba-Bra ... con gli adeguamenti derivanti dalle condizioni economiche e finanziarie stabilite contrattualmente a seguito di gara d'appalto" per un importo totale di euro 159.455.760,85, di cui euro 130.066.080,65 a carico Stato e Regione ed euro 29.389.680,20 a carico del Concessionario;
- in data 13 aprile 2007 con DDG n. 649 l'ASL18, ora ASL CN2, ha approvato il "...nuovo Quadro Economico - Piano Finanziario relativo alla concessione di Costruzione e gestione del nuovo ospedale Alba-Bra... con gli adeguamenti derivanti dall'approvazione della Perizia di Variante..."

aggiornando il costo dell'intervento di cui alla citata determinazione ASL n. 407 del 13 marzo 2007 ad euro 159.566.148,86 di cui euro 130.066.080,65 a carico Stato-Regione ed euro 29.500.068,20 a carico del Concessionario;

- in data 6 luglio 2011 con DDG n. 868 l'ASL CN2 ha recepito la "Revisione del progetto esecutivo strutturale – miglioramento sismico" predisposta dalla società MGR Verduno 2005 SpA prendendo atto che l'ammontare delle opere e spese del progetto non trova copertura nel Quadro Economico del progetto generale di realizzazione del nuovo ospedale richiedendo la convocazione della Conferenza dei Servizi per la sua analisi, approvazione e finanziamento;
- in data 17 ottobre 2011 con DDG n. 1304, l'ASL CN2 a seguito delle numerose riserve iscritte dall'impresa sul Registro di Contabilità, ha avviato il procedimento dell'Accordo Bonario;
- in data 20 settembre 2013 con DDG n. 1032 l'ASL CN2 ha approvato il verbale dell'Accordo Bonario (ex art. 240 del D.Lgs. 163/06), datato 10 settembre 2013;
- in data 10 febbraio 2014 con DGR n. 21-7098 la Regione Piemonte ha preso atto dei maggiori costi dell'Accordo Bonario sopra citato e ha destinato all'ASL CN2 una somma pari ad euro 12.597.781,99;
- in data 7 maggio 2014 con DDG n. 512 l'ASL CN2 ha approvato l'Atto Aggiuntivo n.1 al contratto originario del 18 novembre 2005, con l'inserimento delle "Varianti 1,2,3 - Lotto I", e della realizzazione del "Nuovo reparto di radioterapia", nonché l'Atto Aggiuntivo n. 2 con l'inserimento della "Variante ecosostenibile" e dell'"Accordo bonario";
- in data 14 luglio 2014 con DDG n. 863 l'ASL CN2 ha approvato "... l'aggiornamento del PIANO FINANZIARIO relativo alla realizzazione del nuovo ospedale, derivate dall'approvazione delle succitate perizie di variante, dagli adeguamenti derivanti dalle condizioni economiche e finanziarie stabilite contrattualmente a seguito di gare d'appalto e dall'approvazione dell'Accordo Bonario..." aggiornando l'importo totale ad euro 172.163.930,85 di cui euro 142.663.862,65 a carico Stato-Regione ed euro 29.500.068,20 a carico del Concessionario;
- in data 11 aprile 2016 con DGR n. 35-3152 la Regione Piemonte, a integrazione delle risorse originarie programmate con DCR n.10-20273 del 28 giugno 2005 e del finanziamento aggiuntivo inerente l'Accordo Bonario di cui alla DGR n. 21-7098 del 10 febbraio 2014, ha assegnato ulteriori finanziamenti per "grandi investimenti sanitari di rilevanza regionale improcrastinabili" per un importo pari a euro 9.642.550,57 relativo alle varianti "ecosostenibile", "miglioramento antisismico" e "opera complementare di bonifica e consolidamento versante collinare –lottoII";
- in data 14 marzo 2017 con DDG n. 76 l'ASL CN2 ha provveduto alla "Approvazione atto aggiuntivo n. 3 al contratto di costruzione e gestione di alcuni servizi del nuovo ospedale di Alba-Bra sottoscritto il 16 febbraio 2017" con il Concessionario MGM Verduno SpA;
- in data 16 agosto 2017 con DDG n. 252 l'ASL CN 2 ha approvato l'aggiornamento del quadro economico e il piano finanziario per un totale di euro 186.435.187,71, di cui euro 156.915.587,21 a carico Stato e Regione, euro 17.581.736,00 a carico del Concessionario ed euro 11.937.864,50 quale "Differenza tra il valore teorico dell'opera calcolata in base al Computo Metrico Estimativo di gara e il valore effettivo del finanziamento" specificando che "trattandosi di valore puramente teorico non comporta alcun esborso né da parte dell'Amministrazione Pubblica, né da parte del Concessionario privato";
- in data 17 ottobre 2017 con DD n. 650 la Regione Piemonte ha preso atto che l'ASL CN2, con la citata Deliberazione n. 76 del 14 marzo 2017, ha ratificato l'Atto Aggiuntivo n. 3 al Contratto per la costruzione e gestione di alcuni servizi del nuovo ospedale di Alba-Bra e ha dato atto che il totale del piano finanziario riporta un totale pari a euro 189.734.923,51 di cui euro 160.215.323,01 a carico Stato-Regione, euro 17.581.736,00 a carico del Concessionario ed euro 11.937.864,50 quale "Differenza tra il valore teorico dell'opera calcolata in base al Computo Metrico Estimativo di gara e il valore effettivo del finanziamento";
- in data 7 dicembre 2017 con DDG n. 439 sono stati approvati gli aggiornamenti del quadro economico e del piano finanziario per un importo totale pari ad euro 190.502.238,92 di cui euro

160.215.323,01 a carico Stato-Regione, euro 17.581.736,00 a carico del Concessionario ed euro 12.705.179,91 quale “differenza tra il valore teorico dell’opera calcolata in base al Computo Metrico Estimativo di gara e il valore effettivo del finanziamento”;

- in data 1 febbraio 2018 con DDG n.39 l’ASL CN2 ha approvato l’Atto aggiuntivo n.4 al Contratto di costruzione e gestione di alcuni servizi del nuovo ospedale Alba–Bra relativo alla contrattualizzazione delle varianti di cui ai punti 3a, 3b, 3d e 3e dell’art.3 dell’Atto aggiuntivo n.3;

- in data 6 luglio 2018 con DD n. 459 la Regione Piemonte ha preso atto della DDG n. 39 del 1 febbraio 2018 con cui l’ASL CN2 ha approvato l’Atto Aggiuntivo n. 4 al Contratto per la costruzione e gestione di alcuni servizi del nuovo ospedale di Alba-Bra e contestualmente ha dato atto che il Piano finanziario conferma gli importi di cui alla sopra citata DDG n. 439 del 7 dicembre 2017;

- in data 22 agosto 2018 con DDG n. 352 l’ASL CN2, alla luce delle approvazioni delle varianti di cui all’art. n. 3 (punto 3c), art. 3bis, art. 4 e art. 5 dell’atto Aggiuntivo n. 3/2017 avvenute in sede di Conferenze di Servizi, ha approvato l’aggiornamento del quadro economico e del piano finanziario del costruendo ospedale aggiornando l’importo totale a euro 195.008.007,57, di cui euro 163.222.119,21 a carico Stato-Regione, euro 17.581.736,00 a carico del Concessionario ed euro 14.204.152,57 quale “differenza tra il valore teorico dell’opera calcolata in base al Computo Metrico Estimativo di gara e il valore effettivo del finanziamento”;

- in data 18 dicembre 2018 con DDG n. 515 alla luce delle approvazioni della DGR n. 65-7325 del 30 luglio 2018 e della DGR n. 30-7695 del 12 ottobre 2018, l’ASL CN 2 ha approvato l’aggiornamento di un nuovo quadro economico e piano finanziario del costruendo ospedale per un totale di euro 220.008.007,57 di cui di cui euro 188.222.119,21 a carico Stato-Regione, euro 17.581.736,00 a carico del Concessionario ed euro 14.204.152,57 quale “differenza tra il valore teorico dell’opera calcolata in base al Computo Metrico Estimativo di gara e il valore effettivo del finanziamento”;

- in data 22 febbraio 2019 con DDG n. 70 l’ASL CN 2 ha approvato la bozza di Atto aggiuntivo n.5 al “Contratto per la costruzione e gestione di alcuni servizi del nuovo ospedale di Alba-Bra” stipulato in data 18 novembre 2005;

- l’Atto Aggiuntivo 5 è stato posto all’ordine del giorno della seduta del Collegio di Vigilanza del 24 aprile 2019;

- in data 22 maggio 2019 con DD n. 402 la Regione Piemonte ha preso atto della DDG n. 70 del 22 febbraio 2019 con cui l’ASL CN2 ha approvato l’Atto Aggiuntivo n. 5 al Contratto per la costruzione e gestione di alcuni servizi del nuovo ospedale di Alba-Bra e contestualmente ha dato atto che il Piano finanziario conferma gli importi di cui alla sopra citata DDG n. 352 del 22 agosto 2018 come integrata dalla DDG 515 del 18 dicembre 2018.

Dato atto che

- in data 23 maggio 2016 con DGR 44-3352 la Regione Piemonte ha operato un trasferimento di fondi in attuazione al DL 35/2013 e smi (I fase) a favore del finanziamento riferito all’opera “Nuovo Ospedale Alba-Bra” rispettivamente, nella misura di euro 2.317.423,86 con riferimento alla L.R. 25/2000, nella misura di euro 15.000.000,00, con riferimento alla L.R. 2/2003 art. 8 comma 1, e nella misura di euro 775.201,82 e con riferimento alla L.R. 3 luglio 1996 per la quota residua del 5% regionale;

- in data 20 aprile 2017 con DGR 41-4920 la Regione Piemonte ha assegnato euro 25.822.844,95 (anticipazione alienazione), quota parte degli utili 2014 della Gestione Sanitaria Accentrata (GSA) non destinati alla copertura del disavanzo economico/finanziario del SSR, all’ASL CN 2 anche a seguito di quanto previsto dalla legge regionale n. 9 del 14 maggio 2015;

- in data 10 luglio 2017 con DGR 35-5329 la regione Piemonte ha dato atto che “nell’ambito dei finanziamenti finalizzati con il presente provvedimento, tra l’altro, si è provveduto ad assegnare: [...] un finanziamento integrativo pari ad euro 2.000.000,00 all’ASL CN2 finalizzato a programmi

aziendali, attività territoriali e/o investimenti, che si rendano necessari per l'ultimazione dei lavori dell'Ospedale di Verduno entro le tempistiche stabilite dal cronoprogramma realizzativo”;

- in data 8 maggio 2018 con DCR 286-18810 la Regione Piemonte ha approvato, fra le altre, la “Scheda nuovo ospedale di Alba e Bra nel Comune di Verduno” nella quale da atto che “L’ASL CN2 sta procedendo alla richiesta di convocazione della Conferenza dei Servizi per l’approvazione delle ultime varianti riguardanti le aree ad elevata complessità tecnologica (cosiddette “Aree Bianche”), le aree esterne, la prevenzione incendi e il completamento della radioterapia.”
- in data 30 luglio 2018 con DGR 65-7325 la Regione Piemonte ha assegnato fondi per un importo pari a euro 25.000.000,00 per l’acquisto di attrezzature ritenute indispensabili al funzionamento del Nuovo Ospedale di Alba-Bra;
- in data 12 ottobre 2018 con DGR 30-7695 è stata, tra l’altro, formalizzata l’erogazione del Servizio di Radioterapia presso il Nuovo Ospedale di Alba-Bra, da intendersi punto satellite dall’AO "S.Croce e Carle", al fine di potenziare l’offerta di Radioterapia nella Provincia di Cuneo;
- in data 9 novembre 2018 con DGR n. 25-7827 è stata approvata la DDG 245 del 29 maggio 2018 avente ad oggetto “Adozione bilancio consuntivo del 2017” per euro 2.590.732,00.

Considerato che

- in data 15 marzo 2019 con DDG n. 111 l’ASL CN2 decideva di destinare euro 2.100.000,00, derivante dall’importo della sopra citata DGR 25-7827 del 9 novembre 2018, all’ospedale di Verduno per “Spese tecniche e urbanizzazioni”;
- in data 11 settembre 2019 con DDG n. 262 l’ASL CN2 ha approvato l’aggiornamento del Quadro economico e Piano Finanziario, aggiungendo il citato importo di euro 2.100.000,00, per un totale di 222.108.007,57 di cui euro 190.322.119,21 a carico Stato-Regione, euro 17.581.736,00 a carico del Concessionario ed euro 14.204.152,36 quale “differenza tra il valore teorico dell’opera calcolata in base al Computo Metrico Estimativo di gara e il valore effettivo del finanziamento”;
- in data 13 settembre 2019 con DDG n. 331 l’ASL CN2 ha recepito “gli adeguamenti progettuali relativi alla “Perizia di Variante al progetto contrattuale relativa all’adeguamento normativo delle installazioni di cavi elettrici nel nuovo ospedale Alba – Bra” trasmessi dal Concessionario MGR...” e aventi un maggior onere pari a euro 903.346,84 (IVA inclusa);
- in data 3 ottobre 2019 la citata perizia è stata posta all’ordine del giorno della seduta del Collegio di Vigilanza del 3 ottobre 2019;
- in data 14 novembre 2019 con DDG n. 424 l’ASL CN2 ha approvato l’aggiornamento del Quadro Economico e Piano Finanziario, aggiungendo l’importo di euro 903.346,84, per un totale di 223.011.354,41 di cui euro 191.225.466,05 a carico Stato-Regione, euro 17.581.736,00 a carico del Concessionario ed euro 14.204.152,36 quale “differenza tra il valore teorico dell’opera calcolata in base al Computo Metrico Estimativo di gara e il valore effettivo del finanziamento”.

Considerato inoltre che

- l’intervento per la realizzazione del nuovo presidio ospedaliero di Alba-Bra risulta essere stato inserito nell’elenco-anagrafe delle opere incompiute ai sensi dell’art. 44 bis del DL 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214.

Preso atto che

- In data 6 dicembre 2019 con DDG n. 471 l’ASL CN2 ha provveduto ad approvare l’Atto Aggiuntivo n. 6 al “Contratto di costruzione e gestione di alcuni servizi del nuovo ospedale Alba-Bra”, stipulato in data 18 novembre 2005, inerente la “Perizia di variante al progetto contrattuale relativa all’adeguamento normativo delle installazioni di cavi elettrici nel nuovo ospedale Alba – Bra” per un importo pari ad euro 903.346,84 (lavori euro 821.224,40 oltre IVA per euro 82.122,44) che ha determinato un aggiornamento del Quadro Economico e Piano Finanziario, come già disposto con DDG n. 424 del 14 novembre 2019;
- la “Perizia” oggetto del Contratto Aggiuntivo è stato posto all’ordine del giorno della seduta del Collegio di Vigilanza del 3 ottobre 2019.

Dato inoltre atto che

- l'importo pari ad euro 2.100.000,00 deriva da utili dell'ASL, di cui alla DGR n. 25-7827 del 9 novembre 2018;
- l'importo pari ad euro 903.346,84 deriva dalla voce "Accantonamenti" dell'ASL – Bilancio Consuntivo 2017, approvato con DGR n. 25-7827 del 9 novembre 2018;
- che l'importo pari ad euro 903.346,84 si riferisce alla "Perizia di Variante al progetto contrattuale relativa all'adeguamento normativo delle installazioni di cavi elettrici..." di cui il Collegio di Vigilanza ha preso atto nella seduta del 3 ottobre 2019.

Per quanto fin qui esposto, attestata la regolarità amministrativa del presente atto,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il D.lgs. 502/1992 e smi
- Vista la L.R. n. 40 del 3/07/1996
- Vista la L.R. n. 24 del 24/03/2000
- Vista la L.R. n. 25 del 24/03/2000
- Vista la L.R. n. 7/2001 e s.m.i.
- Vista la L.R. n. 2 del 4/03/2003
- Visto l'art. 17 L.R. n. 23/2008
- Visto il D.Lgs. n. 118/2011
- Vista la DGR n. 1-600 del 19/11/2014
- Vista la DGR n. 1-924 del 23/02/2015
- Vista la DGR n. 26-1653 del 29/06/2015
- Vista la DGR n. 3-4287 del 29/11/2016
- Vista la L.R. n. 24 del 5/12/2016
- Vista la DGR n. 35-5329 del 10/7/2017
- Vista la DCR n. 286-18810 del 8/5/2018
- Vista la DGR n. 65-7325 del 30/7/2018
- Vista la DGR n. 30-7695 del 12/10/2018
- Vista la DGR n. 25-7827 del 9/11/2018

determina

- di prendere atto della DDG dell'ASL CN2 n. 471 del 6 dicembre 2019 "Approvazione Atto Aggiuntivo n. 6 al "Contratto di costruzione e gestione di alcuni servizi del Nuovo Ospedale Alba-Bra"";
- di dare atto che l'Atto Aggiuntivo n. 6 sarà sottoposto successivamente al Collegio di Vigilanza;
- di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Procedimento dell'Accordo di Programma.

*Avverso la presente Determinazione è ammesso ricorso entro il termine di 60 giorni innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni. In entrambi i casi il termine decorre dalla data di pubblicazione sul BURP.
La presente Deliberazione sarà pubblicata sul B.U.R.P. ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dall'art. 5 L.R. 22/10.*

Il Funzionario
Luca Semeraro

IL DIRIGENTE (A1415C - Politiche degli investimenti)
Firmato digitalmente da Leonello Sambugaro