

Codice A1816B

D.D. 10 febbraio 2020, n. 163

**DEMANIO IDRICO FLUVIALE - CNA895 - Pertinenza- Concessione per l'occupazione dell'area demaniale ad uso agricolo (sup. mq 4.000,00 di cui mq 3.000,00 pioppeto e mq 1.000,00 bosco misto) in corrispondenza del Fiume Tanaro, località C. Topino, in comune di Alba (CN). Richiedente: Ditta Rinaldi Francesco e Figli snc - Guarene (CN).**



**ATTO N. DD-A18 163**

**DEL 10/02/2020**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,  
TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1816B - Tecnico regionale - Cuneo**

**OGGETTO:** DEMANIO IDRICO FLUVIALE – CNA895 – Pertinenza- Concessione per l'occupazione dell'area demaniale ad uso agricolo (sup. mq 4.000,00 di cui mq 3.000,00 pioppeto e mq 1.000,00 bosco misto) in corrispondenza del Fiume Tanaro, località C. Topino, in comune di Alba (CN). Richiedente: Ditta Rinaldi Francesco e Figli snc - Guarene (CN).

Vista la domanda di concessione demaniale presentata in data 18/09/2019, ns. prot. n. 41401/A1816A del 18/09/2019, dalla Ditta Rinaldi Francesco e Figli snc per l'occupazione dell'area demaniale ad uso agricolo (sup. mq 4.000,00 di cui mq 3.000,00 pioppeto e mq 1.000,00 bosco misto) in corrispondenza del Fiume Tanaro, località C. Topino, in comune di Alba (CN) identificata a catasto in parte al Foglio 25, mappale 93 del Comune di Alba (CN) ed in parte su zona non accatastata di pertinenza del corso d'acqua, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;

Effettuata la visita in sopralluogo da parte di funzionari incaricati di questo Settore al fine di verificare lo stato dei luoghi;

Visto il parere idraulico favorevole rilasciato dall'AIPO – Ufficio Operativo di Alessandria (PICN3862) con nota prot. n. 32381/2019 del 27/12/2019;

Visto il parere favorevole di compatibilità sul Progetto di Gestione n. 15/2019 del 13/01/2020, rilasciato dalla Regione Piemonte ai sensi dell'art. 32, c. 4, delle norme di attuazione del PAI;

Effettuata la pubblicazione all'albo pretorio del Comune di ALBA (CN) dal 12/10/2019 al 26/10/2019 (ns. prot. n. 49183/A1816A del 29/10/2019), ai sensi dell'articolo 8, comma 2, del regolamento regionale n. 14/R/2004 e s.m.i.;

Effettuata la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 42 del 17/10/2019 ai sensi dell'articolo 8, comma 2, del regolamento regionale n. 14/R/2004 e s.m.i.;

Considerato che, a seguito delle pubblicazioni, non sono state presentate osservazioni e/o

opposizioni né domande concorrenti;  
Considerato che l'istruttoria è stata esperita favorevolmente;  
Vista la bozza di disciplinare allegata alla presente determinazione;  
Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge;  
Dato atto che il presente provvedimento è sottoposto a visto di Direttore ai sensi della misura 8.2.3 del P.T.P.C. 2019/2021;  
Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 1-4046 del 17/10/2016;  
IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il T.U. approvato con R.D. n. 523/1904;
- Visti gli art. 86 e 89 del d. lgs. n. 112/1998;
- Vista la D.G.R. n. 24-24228 del 24/03/1998;
- Visto l'art. 59 della L.R. 44/2000;
- Vista la L.R. n. 20/2002 e s.m.i.;
- Vista la L.R. 12/2004 e s.m.i.;
- Visto il D.P.G.R. n. 14/R/2004 del 6/12/2004 e s.m.i.;
- Visto l'art. 17 della L.R. 23/2008;
- Vista la D.G.R. n. 11-1409 del 11/05/2015;

*determina*

-di concedere alla Ditta Rinaldi Francesco e Figli snc la concessione demaniale per l'occupazione dell'area demaniale ad uso agricolo (sup. mq 4.000,00 di cui mq 3.000,00 pioppeto e mq 1.000,00 bosco misto) in corrispondenza del Fiume Tanaro, località C. Topino, in comune di Alba (CN) identificata a catasto in parte al Foglio 25, mappale 93 del Comune di Alba (CN) ed in parte su zona non accatastata di pertinenza del corso d'acqua, come individuata negli elaborati tecnici allegati all'istanza e meglio descritta nella bozza di disciplinare citata in premessa e allegata alla presente determinazione;

-di accordare la concessione a titolo precario per **anni nove** e pertanto con **scadenza al 31/12/2028**;  
-di stabilire che il canone annuo, fissato in Euro 115,00 (centoquindici/00), soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;

-di richiedere il canone, la cauzione e la firma del disciplinare secondo quanto stabilito dall'art. 12 del D.P.G.R. n. 14/R2004 del 6/12/2004 e s.m.i.;

-di dare atto che l'importo di Euro 115,00 (centoquindici/00) versato a titolo di canone anno 2020 sarà introitato sul capitolo 30555 del bilancio 2020;

-di dare atto che, l'importo di Euro 230,00 (duecentotrenta/00) versato a titolo di costituzione cauzione infruttifera sarà accertato sul capitolo 64730/2020 e impegnato sul capitolo 442030/2020;

-di approvare la bozza di disciplinare di concessione allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.  
La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Visto di controllo ai sensi del  
P.T.P.C. 2019/2021 – misura 8.2.3

IL DIRETTORE

Salvatore Martino Femia

IL DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)  
Fto Graziano Volpe