

Codice A1811B

D.D. 5 febbraio 2020, n. 124

art. 25 della Legge n. 210 del 17/05/1985: accertamento della conformita' urbanistica relativa al progetto inerente i lavori di realizzazione di un fabbricato (cod. PPM) in Comune di Bruzolo (TO).



ATTO N. DD-A18 124

DEL 05/02/2020

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1811B - Investimenti trasporti e infrastrutture

OGGETTO: art. 25 della Legge n. 210 del 17/05/1985: accertamento della conformita' urbanistica relativa al progetto inerente i lavori di realizzazione di un fabbricato (cod. PPM) in Comune di Bruzolo (TO).

Premesso che,

in data 3/12/2018 con nota prot. n. RFI-DIN-DINO.TO\A0011\P\2018\0000327, acquisita agli atti in data 4/12/2018 con prot. n. 56229/A18, è pervenuta al Settore Investimenti, Trasporti e Infrastrutture l'istanza di R.F.I. S.p.A. - Rete Ferroviaria Italiana, intesa ad ottenere la verifica di conformità alle prescrizioni ed ai vincoli delle norme dello strumento urbanistico vigente nel Comune di Bruzolo (TO) del progetto inerente i lavori di realizzazione di un fabbricato (cod. PPM). Nella stessa nota RFI dichiara che detti lavori si svolgeranno interamente su aree di proprietà ferroviaria site nel Comune di Bruzolo (TO), censite al catasto al fg. n. 20, mapp. n. 273.

Le opere si inseriscono nell'ambito delle opere civili relative all'adeguamento della linea ferroviaria storica Bussoleno – Avigliana e consistono nella realizzazione di un fabbricato (cod. PPM) di un piano fuori terra, di altezza pari a 4,83m, di larghezza pari 7,60m e di lunghezza pari a 33,90m.

In data 17/12/2018 con nota prot. n. 58993/A18 questo Settore, ai sensi della Legge 241/90 e della L.R. 14/2014, ha inviato comunicazione al richiedente dell'avvenuto avvio del procedimento.

In data 20/12/2018 con nota prot. n. 60085/A18 lo Scrivente, ai fini del rilascio del certificato di conformità/non conformità urbanistica dell'intervento alle prescrizioni delle norme del P.R.G. vigente ha inoltrato al Comune di Bruzolo (TO) la documentazione progettuale ricevuta.

in data 21/1/2019, il Responsabile dell'Area Tecnico-Urbanistico-Manutentiva del Comune di Bruzolo (TO), con nota prot. n. 279, acquisita agli atti nella medesima data con prot. n. 2940/A18,

ha certificato la non conformità urbanistica dell'intervento in oggetto alle prescrizioni ed ai vincoli delle norme del P.R.G. vigente nel Comune stesso ed alle relative Norme di Attuazione tuttavia nella medesima nota il Comune di Bruzolo ha dichiarato altresì che intende attivarsi, ai sensi dell'art. 84 delle N.T.A. (deroghe), con la prima seduta utile di Consiglio Comunale onde permettere la compatibilità urbanistica dell'intervento, in deroga, trattandosi di impianti con rilevanza pubblica.

In data 24/1/2019 con nota prot. n. 3599/A18 questo Settore ha sospeso i termini procedurali in attesa delle risultanze della seduta di Consiglio Comunale suddetta.

In data 15/1/2020 a mezzo PEC, acquisita agli atti in data 16/1/2020 con prot. n. 1709/A18, l'Ufficio Tecnico del Comune di Bruzolo ha trasmesso allo Scrivente copia della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 7/3/2019 di autorizzazione dell'intervento in deroga per la realizzazione di un fabbricato (cod. PPM) di un piano fuori terra in area di proprietà ferroviaria censita al C.T. al foglio n. 20, mappale n. 273. Nella suddetta Deliberazione ha riconosciuto il pubblico interesse dell'intervento e ha ammesso la deroga alle vigenti norme del Piano Regolatore Generale Comunale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 84, commi 1 e 2 delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente P.R.G.C.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n.1-4046 del 17/10/2016.

Tutto ciò premesso,

vista la nota di RFI SpA prot. n. RFI-DIN-DINO.TO\A0011\P\2018\0000327 del 3/12/2018;

vista la nota del Comune di Bruzolo (TO) prot. n. 279 del 21/1/2019;

vista la Deliberazione del Consiglio Comunale di Bruzolo (TO) n. 10 del 7/3/2019;

vista la PEC del Comune di Bruzolo (TO) del 15/1/2020;

viste le note di questo Settore:

- prot. n. 58993/A18 del 17/12/2018;
- prot. n. 60085/A18 del 20/12/2018;
- prot. n. 3599/A18 del 24/1/2019;

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- L. n. 241/1990
- L.R. n. 14/2014
- L.R. n. 23/2008, art. 17
- L. n. 210/1985, art. 25
- D.P.R. n. 380/2001

determina

che, effettuata la verifica di cui all'art. 25 della Legge n. 210 del 17.05.1985, il progetto, presentato da RFI SpA, inerente i lavori di realizzazione di un fabbricato (cod. PPM), per le considerazioni in premessa illustrate e a seguito della Deliberazione del Consiglio Comunale di Bruzolo n. 10 del 7/3/2019, è conforme alle prescrizioni ed ai vincoli delle norme e del piano urbanistico vigente nel Comune stesso ed alle relative Norme di Attuazione.

La presente determinazione è limitata alle competenze di cui al citato art. 25 della Legge n. 210 del 17.05.1985 e non comprende eventuali autorizzazioni, nulla osta e/o atti concessori richiesti per le opere in progetto.

Contro il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla sua piena conoscenza.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

IL DIRIGENTE (A1811B - Investimenti trasporti e infrastrutture)
Fto Eriberto Naddeo