

Codice A1414C

D.D. 4 febbraio 2020, n. 50

Verifica di compatibilità di cui all'art. 8 ter, comma 3, D. lgs. n. 502/1992 e s.m.i., relativa all'adattamento e diversa utilizzazione della RSA "Casa dell'Immacolata", sita in San Gillio (TO).



ATTO N. DD-A14 50

DEL 04/02/2020

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
A1400A - SANITA' E WELFARE**

OGGETTO: Verifica di compatibilità di cui all'art. 8 ter, comma 3, D. lgs. n. 502/1992 e s.m.i., relativa all'adattamento e diversa utilizzazione della RSA "Casa dell'Immacolata", sita in San Gillio (TO).

La D.G.R. n. 31-8596 del 22/03/2019 ha aggiornato le deliberazioni vigenti in materia di modalità e ambiti di applicazione di cui all'art. 8 ter, comma 3, del D.Lgs 502/1992 e s.m.i, approvando la disciplina di carattere "generale" (allegato A) e la disciplina di "dettaglio" per le singole tipologie di strutture soggette a verifica di compatibilità (allegati da B a H) ed in particolare l'allegato B inerente applicabile al caso in esame.

La D.G.R. n. 31-8596/2019, inoltre, ha stabilito: la durata dell'efficacia della verifica di compatibilità, ex art. 8 ter del D.Lgs. 502/1992 e s.m.i. (paragrafo 8 dell'allegato A); la revoca totale o parziale delle previgenti deliberazioni elencate nella disciplina di parte "generale" (paragrafo 10 dell'allegato A); per i procedimenti in corso al momento della pubblicazione della deliberazione suddetta, si applicano le disposizioni vigenti al momento della presentazione dell'istanza, ad eccezione dei termini di durata dell'efficacia della verifica di compatibilità per i quali si applicano le disposizioni della deliberazione succitata.

Con nota prot. n. 9467 del 3/12/2019 (prot. n. 23839/A1414B del 11/12/2019), il comune di San Gillio (TO) ha inoltrato agli uffici regionali, a nome e per conto del legale rappresentante di "Casa dell'Immacolata srl", una richiesta di verifica di compatibilità inerente all'adattamento e diversa utilizzazione della RSA "Casa dell'Immacolata", sita in San Gillio (TO), Via Balbo n. 1, con la realizzazione di tre nuclei da 10 posti letto di Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA) per anziani non autosufficienti + 2 pl di "pronta accoglienza" ciascuno. I 36 posti letto totali sono autorizzabili ma non accreditabili.

Con nota del 11/12/2019 (prot. n. 23839/A1414C), gli uffici regionali avviavano il procedimento amministrativo relativo alla succitata richiesta.

Gli uffici regionali esaminavano le planimetrie dell'intervento, allegate alla nota in oggetto.

Con nota del 20/12/2019 (prot. n. 24583/A1414B), si interrompevano i termini del procedimento, con la contestuale richiesta di far pervenire agli uffici regionali le planimetrie dell'intero complesso, per verificare se siano stati rispettati in ogni sua parte i requisiti strutturali fissati dalla D.G.R. n. 45-4248 del 30/07/2012.

Con nota del 21/01/2020 (prot. n. 1794/A1414C), il Comune di San Gillio (TO) inviava agli uffici regionali le ulteriori planimetrie richieste. Gli uffici regionali verificavano la loro conformità ai requisiti strutturali fissati dalla D.G.R. n. 45-4248 del 30/07/2012.

Ritenuto, pertanto, necessario esprimere parere favorevole di compatibilità ai sensi dell'art. 8/ter, comma 3, del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i. sulla richiesta presentata dal legale rappresentante di "Casa dell'Immacolata srl".

Tutto ciò premesso,

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17 ottobre 2016;

IL DIRETTORE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D. lgs. 30 dicembre 1992 n. 502, art. 8/ter e s.m.i
- D. lgs. 30 marzo 2001 n. 165, artt. 4 e 17, e s.m.i
- L. R. 28 luglio 2008 n. 23, art. 17
- D.G.R. n. 31-8596 del 22 marzo 2019 e s.m.i
- D. D. 5 dicembre 2019, n. 847

determina

di esprimere, per le motivazioni illustrate in premessa, parere favorevole di compatibilità, di cui all'art. 8/ter, comma 3, del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i., inerente alla realizzazione di tre nuclei da 10 posti letto di Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA) per anziani non autosufficienti + 2 pl di "pronta accoglienza" ciascuno, nella RSA "Casa dell'Immacolata", sita in San Gillio (TO), Via Balbo n. 1. I 36 posti letto totali sono autorizzabili ma non accreditabili.

La validità temporale della verifica di compatibilità in oggetto è la seguente:

- due anni dalla data di espressione del presente parere. Decorso tale termine senza che siano iniziati i lavori (comunicazione di inizio lavori al Comune) il parere perde efficacia;
- sette anni dalla data di inizio lavori di cui sopra. Decorso tale termine senza che sia stata rilasciata l'autorizzazione all'esercizio/funzionamento della struttura, il parere perde efficacia.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Il funzionario estensore
Giulio Manfredi

IL DIRIGENTE (A1400A - SANITA' E WELFARE)
Fto Fabio Aimar