

Codice A1905A

D.D. 13 dicembre 2019, n. 729

**Programma operativo regionale 2007/2013 - Piano di Azione e Coesione per l'intervento denominato: "Riqualficazione Zona B e Zona C del Compendio Immobiliare TNE in Area Mirafiori di Torino". (Torino Nuova Economia S.p.a.). Presa d'atto della spesa finale ed erogazione totale del contributo di 1.409.915,62**

Premesso che:

Il Programma operativo regionale 2007/2013 finanziato dal F.E.S.R. a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione" (di seguito: P.O.R.), prevede, nell'ambito dell'Asse III ("Riqualficazione territoriale") un'attività (attività III.2.1: Riqualficazione aree dismesse) finalizzata a promuovere interventi di recupero e di riqualficazione, secondo i criteri di ottimizzazione della compatibilità ambientale, di siti dismessi al fine di destinarli all'insediamento di attività ed iniziative economico produttive con particolare riguardo ai servizi avanzati;

tra i beneficiari delle misure di incentivazione attivabili nell'ambito di tale attività, il programma individua oltre agli enti pubblici (Comuni, Province, Comunità montane e Unione di comuni) anche i soggetti di cui alla deliberazione della Giunta Regionale n. 45-10959 del 09/03/2009 (Protocollo d'intesa tra la Regione Piemonte e la Città di Torino per l'attuazione di interventi strategici e prioritari) e precisamente:

Pti Energia: Energy Center – Test Site

Pti Energia: riqualficazione energetica edifici pubblici

Urban III

Museo dell'Automobile

Mirafiori TNE

Piazza dei Mestieri Creatività e innovazione;

con deliberazione n. 10-11558 del 8/6/2009 la Giunta regionale ha approvato, a valere sul P.O.R. FESR 2007/2013, i contenuti generali di una misura di sostegno agli interventi di recupero e di riqualficazione, secondo criteri di ottimizzazione della compatibilità ambientale, di siti dismessi, demandando alla Direzione regionale competente in materia di Ambiente ed alla Direzione regionale competente in materia di attività produttive l'adozione di tutti gli atti necessari per attivare la misura e, contestualmente, assegnando alla predetta misura una dotazione finanziaria iniziale di € 40.000.000,00;

a valere sul tale misura, con D.D. n. 352 del 26/11/2010, successivamente rettificata dalla D.D. n. 745 del 03/11/2014, veniva concesso alla Società Torino Nuova Economia S.p.A., il contributo di euro 3.828.000,67.

Dato atto che

la Regione Piemonte, al fine di consentire la conclusione degli investimenti utili alla realizzazione della strategia regionale e mettere in salvaguardia gli interventi che presentavano ritardi, ha aderito al piano di Azione e Coesione (di seguito PAC) finanziato con le risorse derivanti dalla riduzione del cofinanziamento nazionale del POR FESR 2014/2020;

con DGR n. 79-3817 del 04/08/2016 sono stati individuati gli interventi da inserire nel PAC tra cui il progetto "Riqualficazione Zona B e Zona C del Compendio Immobiliare TNE in Area Mirafiori di Torino" (Torino Nuova Economia S.p.a.),

con DD n. 477 del 04/08/2016, è stato riconosciuto un investimento di € 2.053.328,92 e un contributo di € 1.437.330,24 per la realizzazione dell'intervento sopracitato;

con DD n. 78 del 20/02/2017 è stato ridefinito l'importo riconosciuto a valere sul PAC in € 1.422.275,26, detraendo la maggiore somma di € 15.054,98 erogata in favore della società Torino Nuova Economia S.p.a quale contributo a valere sul POR FESR 2007/2013, considerata a titolo di anticipo.

Considerato che:

la società Torino Nuova Economia S.p.a, con lettera prot. n. FT/fc/19/186 del 18/11/2019 ha trasmesso la dichiarazione di spesa finale n. 24721 del 31/10/2019;  
sono state realizzate opere per un importo di spesa quietanzata di € 2.053.328,92 a fronte del quale è concesso un contributo di € 1.422.275,26;  
**con riferimento al calcolo delle entrate nette di cui al paragrafo n. 22 del *Disciplinare per la "riqualificazione di aree dismesse"*, approvato con Determinazione dirigenziale n. 161 del 06/07/2009, l'intervento in oggetto è stato sottoposto alla verifica di cui all'art. 55, par. 2 del Regolamento (CE) n. 1086/2006 smi; dalla suddetta verifica l'intervento risulta generatore di entrate nette sostanziali per la somma di € 12.359,64, così come si evince dal mod. 2 prot. n. FT/fc/19/186 del 24/01/2016, predisposto dalla società Torino Nuova Economia S.p.A da detrarre dall'importo del contributo concesso;**  
**dall'importo di contributo di € 1.422.275,26, si deve sottrarre la somma di € 12.359,64 di entrate nette sostanziali,**  
**rimane da liquidare alla società Torino Nuova Economia S.p.a un contributo pari a € 1.409.915,62.**

Attestata la regolarità amministrativa della presente determinazione dirigenziale ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17 ottobre 2016.

Tutto ciò premesso e considerato

LA DIRIGENTE

Visti:

Legge regionale statutaria n. 14 marzo 2005;

l'art. 17 L.R. n. 23 del 28 luglio 2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale";

il D.lgs. n. 118 del 23 giugno 2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

il D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

la D.G.R. n. 1-8910 del 16 maggio 2019 "Approvazione del Piano triennale di prevenzione della corruzione per il triennio 2019-2021 della Regione Piemonte";

la circolare regionale n. 6837/SB0100 del 5/07/2013 recante "Prime indicazioni in ordine all'applicazione degli articoli 15, 26 e 27 del D.lgs n. 33/2013 – Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni" e la successiva circolare n. 5371/SB0100 del 22/04/2014 recante "D.Lgs. n. 33/2013 "Amministrazione Trasparente" - messa in linea della piattaforma funzionale agli obblighi di pubblicazione";

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

Ai fini dell'attuazione del Programma operativo regionale 2007/2013 - Piano di Azione e Coesione e della realizzazione dell'intervento denominato: "Riqualificazione Zona B e Zona C del Compendio Immobiliare TNE in Area Mirafiori di Torino" (Torino Nuova Economia S.p.a.):  
di approvare il quadro economico finale di spesa, sulla base della rendicontazione conclusiva trasmessa dal beneficiario così articolata:

- investimento complessivo di € 2.053.328,92

- finanziamento a valere sul PAC € 1.422.275,26

di ridurre il contributo di € 1.422.275,26, a fronte delle verifiche di cui all'art. 55, par. 2 del Regolamento (CE) n. 1086/2006 smi (Entrate nette sostanziali) per un importo di € 12.359,64;

di riconoscere a favore della società Torino Nuova Economia S.p.a. un contributo pari a € 1.409.915,62 che troverà copertura finanziaria nell'ambito delle risorse disponibili sull'imp. n. 2944/2016 del cap. n. 287203 assunta con Determina dirigenziale n.1037/2015.

Ai fini dell'efficacia della presente determinazione si dispone che la stessa, ai sensi dell'art. 26, comma 2 del d.lgs. 33/2013, sia pubblicata sul sito della Regione Piemonte, sezione "Amministrazione Trasparente".

**Beneficiario:** Torino Nuova Economia S.p.a.

**Partita IVA:** 09219460012

**Investimento PAC:** € 2.053.328,92

**Responsabile del procedimento:** D.ssa Lucia Barberis

**Norma di attribuzione:** Programma operativo regionale 2007/2013 finanziato dal F.E.S.R. a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione": Asse III - Attività III.2.1 – "Riqualificazione delle aree dismesse"

**Modalità:** bando approvato con determinazione n. 161 del 06/07/2009

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

**Il Responsabile del Settore**  
**Lucia Barberis**

**LS/mm**