

Codice A1111C

D.D. 13 novembre 2019, n. 830

**Concessione di una porzione di terreno di proprietà regionale in Verbania Pallanza per la posa di un chiosco prefabbricato per attività di commercio di souvenir e di somministrazione di alimenti e bevande. Accertamento di Euro 1.107,50 sul capitolo 30195/2019 e della somma di Euro 4.430,00 sul capitolo 68080/2019 e contestuale impegno di spesa di Euro 4.430,00 sul capitolo 448040/2019.**

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n 419 del 7.11.2109, in esito allo svolgimento di procedura di evidenza pubblica, è stato disposto di procedere all'affidamento della concessione di una porzione di mq 183,43 di terreno di proprietà della Regione Piemonte, sito nel Comune di Verbania Pallanza, via Vittorio Veneto, distinto al Catasto Terreni al Foglio 83, mappali 78 e 4, per la posa di un chiosco prefabbricato e amovibile per attività di commercio di souvenirs e di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, per un canone annuo di € 4.430,00 da corrispondere in rate uguali trimestrali anticipate, in favore della Società CREATIVI s.n.c. di Davide Caretti e Paolino De Francesco, con sede in Verbania (VB) – C.so Cairoli n. 106;

- con la medesima determinazione dirigenziale è stato disposto di dare atto che la somma di € 4.430,00 o.f.i., a titolo di canone annuo, sarà accertata dal Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato e Cassa Economale sul Capitolo 30195 delle entrate del bilancio per l'esercizio finanziario 2019 e successivi;

- a garanzia di tutte le obbligazioni assunte dalla conduttrice quest'ultima ha provveduto a versare alla Regione Piemonte la somma di euro 4.430,00, pari ad una annualità del canone, a titolo di deposito cauzionale infruttifero;

- al termine della concessione la somma corrisposta a titolo di deposito cauzionale infruttifero verrà restituita alla conduttrice, previa verifica dell'adempimento da parte della medesima delle obbligazioni contrattualmente assunte;

ritenuto di accertare sul capitolo 30195 del bilancio finanziario gestionale 2019 – 2021, annualità 2019, la somma di **€ 1.107,50** da corrispondersi dalla concessionaria nel corso del 2019 a titolo di canone di concessione per il primo trimestre della concessione;

ritenuto altresì di accertare sul capitolo 68080 del bilancio finanziario gestionale 2019 – 2021, annualità 2019 la somma di euro **4.430,00** versata dalla Società CREATIVI s.n.c. di Davide Caretti e Paolino De Francesco a titolo di deposito cauzionale infruttifero a garanzia delle obbligazioni dalla medesima assunte;

ritenuto di impegnare sul capitolo 448040 del bilancio finanziario gestionale 2019 – 2021, annualità 2019, la somma di euro **4.430,00** da corrispondersi alla Società CREATIVI s.n.c. di Davide Caretti e Paolino De Francesco, al termine della concessione per il rimborso del suddetto deposito cauzionale infruttifero;

dato atto che gli accertamenti assunti con il presente provvedimento non sono stati già assunti con precedenti atti;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

tutto ciò premesso,

## IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

visti gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 e ss.mm.ii.;

visto il D.Lgs. n. 118/2011;

vista la D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 Approvazione della “Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000”;

vista la D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 “Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile” e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 “Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile”;

vista la L.R. 19 marzo 2019, n. 9, "Bilancio di previsione finanziario 2019-2021";

vista la D.G.R. n. 1 - 8566 del 22 marzo 2019;

### *determina*

- di accertare sul capitolo 30195 del bilancio finanziario gestionale 2019 – 2021, annualità 2019 la somma di euro **1.107,50** da corrisondersi dalla Società CREATIVI s.n.c. di Davide Caretti e Paolino De Francesco con sede in Verbania (VB) – C.so Cairoli n. 106 (CF. 02565580038 - codice debitore 357811), a titolo di canone di concessione per la posa di un chiosco prefabbricato e amovibile per attività di commercio di souvenirs e di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, per il primo trimestre della concessione;

Transazione elementare: Capitolo 30195

P.d.C.: E.3.01.03.01.003

Transazione Unione Europea: 2

Ricorrente: 1

Perimetro sanitario: 1

- di accertare sul capitolo 68080 del bilancio finanziario gestionale 2019 – 2021, annualità 2019 la somma di euro **4.430,00** versata dalla Società CREATIVI s.n.c. di Davide Caretti e Paolino De Francesco con sede in Verbania (VB) – C.so Cairoli n. 106 (CF. 02565580038 - codice debitore 357811), a titolo di deposito cauzionale infruttifero a garanzia delle obbligazioni dalla medesima contrattualmente assunte;

Transazione elementare: Capitolo 68080

P.d.C.: E.9.02.04.01.001

Transazione Unione Europea: 2

Non ricorrente: 2

Perimetro sanitario: 1

- di impegnare sul capitolo 448040 del bilancio finanziario gestionale 2019 – 2021, annualità 2019, la somma di euro **4.430,00** da corrisondersi alla Società CREATIVI s.n.c., al termine della concessione, per il rimborso del suddetto deposito cauzionale infruttifero, previa verifica dell'adempimento da parte della medesima delle obbligazioni contrattuali assunte;

Transazione elementare: Capitolo 448040

P.d.C.: U.7.02.04.02.001

Cofog: 01.1

Transazione Unione Europea: 8

Non ricorrente: 4

Perimetro sanitario: 3

- di dare atto che gli accertamenti assunti con il presente provvedimento non sono stati già assunti con precedenti atti.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

Il canone di concessione di cui al presente provvedimento sarà pubblicato ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Responsabile del procedimento: ing. Stefania CROTTA, Dirigente del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato, Cassa Economale.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Ing. Stefania CROTTA

A. Scaglia/ P. Strano