

Codice A1111C

D.D. 22 novembre 2019, n. 876

Concessione temporanea alla Vivo Film s.r.l. di alcuni ambienti della "Villa dei Laghi" nel Parco La Mandria e della sala da ballo degli Appartamenti Reali del Borgo Castello per riprese cinematografiche. Accertamento della somma di euro 3.600,00 (Cap. 30195/2019).

Premesso che:

la Regione Piemonte è proprietaria dell'immobile denominato "Villa dei Laghi" con relative pertinenze nel Parco La Mandria e degli Appartamenti Reali del Borgo Castello, immobili dichiarati di interesse ai sensi degli artt. 10-12 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. con decreto n. 531 del 12.12.2016;

la Vivo Film s.r.l., con sede in Roma, via Gualtiero Castellini n. 33, C.F./Partita I.V.A. 07939951005, ha richiesto di poter utilizzare alcuni ambienti della "Villa dei Laghi", meglio evidenziati nelle planimetrie che saranno allegate alla Convenzione da sottoscrivere tra le Parti, nonché la sala da ballo degli Appartamenti Reali, per la realizzazione delle riprese del film dal titolo "Miss. Marx" che verranno realizzate in alcune giornate del mese di novembre 2019;

con contratto rep. n. 166 del 14 maggio 2018 i suddetti Appartamenti Reali sono stati concessi in comodato al Consorzio delle Residenze Reali Sabaude;

effettuate le opportune verifiche e sopralluoghi il Settore regionale Tecnico e Sicurezza Ambienti di lavoro si è espresso positivamente con prescrizioni circa la possibilità di concessione degli spazi richiesti della Villa dei Laghi;

analogamente, il Consorzio delle Residenze Reali Sabaude, nella sua qualità di comodatario degli Appartamenti Reali, si è espresso positivamente per l'utilizzo della sala da ballo, nell'osservanza delle prescrizioni di cui ai Disciplinari allegati allo schema di Convenzione;

dato atto che il canone per l'utilizzo temporaneo della sala da ballo verrà introitato, conformemente a quanto previsto dal Documento recante "Disposizioni per gli importi minimi dei canoni e corrispettivi per l'uso strumentale e precario e per la riproduzione di beni culturali di proprietà della Regione Piemonte ai sensi degli articoli 107 e seguenti del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii." approvato con D.G.R. n. 7-8572 del 22.03.2019, direttamente dal Consorzio comodatario, in quanto con il contratto di comodato è stato posto a carico del medesimo anche l'onere delle manutenzioni straordinarie del bene culturale di proprietà regionale;

osservato che, secondo quanto previsto dal sopra richiamato Documento approvato con D.G.R. n. 7-8572 del 22.03.2019, nel caso di attribuzione in uso a soggetti terzi diversi dagli Enti pubblici territoriali, qual è, nel caso di specie il Consorzio delle Residenze Reali Sabaude, compete al Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato e Cassa Economale, di concerto con la Direzione Promozione della Cultura, del Turismo e dello Sport, che è stata informata della richiesta con nota agli atti del Settore Patrimonio Immobiliare, il rilascio della concessione d'uso temporanea;

considerato che la Vivo Film s.r.l. ha trasmesso alla Regione le ricevute attestanti il versamento dei canoni dovuti alla Regione medesima e al Consorzio delle Residenze Reali Sabaude per l'utilizzo temporaneo degli spazi richiesti, nonché la polizza assicurativa della responsabilità civile verso terzi e dipendenti e quella a copertura dei danni agli ambienti, a copertura degli eventuali danni che possano verificarsi in occasione delle riprese e delle attività preliminari e successive, con l'impegno

in Convenzione a produrre prima dell'inizio delle attività preliminari alle riprese la polizza fideiussoria costituita a garanzia dell'osservanza di tutti gli obblighi che deriveranno dalla sottoscrizione della Convenzione di cui in appresso;

ritenuto di disporre la concessione in uso temporaneo, in alcune giornate del mese di novembre 2019 indicate nella richiesta pervenuta alla Regione e agli atti del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato e Cassa Economale, come pure nello schema di Convenzione, dei suddetti ambienti dell'immobile "Villa dei Laghi" nel Parco La Mandria e della sala da ballo degli Appartamenti Reali del Borgo Castello a favore della Vivo Film s.r.l. per l'effettuazione di riprese cinematografiche;

visto lo schema di Convenzione che sarà sottoscritta tra la Regione Piemonte e la Vivo Film s.r.l., che definisce le condizioni tutte e le prescrizioni da osservarsi dalla Società Vivo Film s.r.l. per l'utilizzo temporaneo degli immobili, schema allegato in copia al presente atto, di cui costituisce parte integrante e sostanziale, unitamente ai relativi allegati e che con il presente atto si approva e di cui si autorizzano eventuali modifiche non sostanziali in sede di sottoscrizione;

ritenuto di accertare sul capitolo 30195 del bilancio finanziario gestionale 2019-2021 (annualità 2019) la somma di euro 3.600,00, da corrispondersi dalla Vivo Film s.r.l. quale canone per l'utilizzo temporaneo dei suddetti ambienti della Villa dei Laghi;

dato atto che l'accertamento assunto con il presente atto non è stato già assunto con precedenti atti;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

- visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. 30.03.2001 n. 165 e s.m.i.;
- visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28.07.2008 n. 23 e s.m.i.;
- visto il d.lgs. 22.01.2004 n. 42 e s.m.i.;
- visto il d.lgs. 23.06.2011 n. 118;
- vista la D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 Approvazione della "Disciplina dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.04.2000";
- vista la D.G.R. n. 12-5546 del 29.08.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- vista la L.R. 19 marzo 2019, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2019-2021";

determina

di disporre la concessione in uso temporaneo in alcune giornate del mese di novembre 2019, degli ambienti di cui in premessa facenti parte dell'immobile di proprietà regionale "Villa dei Laghi" nel Parco La Mandria e della sala da ballo degli Appartamenti Reali del Borgo Castello, in comodato al Consorzio delle Residenze Reali Sabaude, a favore della Vivo Film s.r.l. per l'effettuazione di riprese cinematografiche;

di approvare lo schema di Convenzione, con relativi allegati, che sarà sottoscritta tra la Regione Piemonte e la Vivo Film s.r.l., che definisce le condizioni tutte e le prescrizioni da osservarsi dalla Società Vivo Film s.r.l. per l'utilizzo temporaneo dei suddetti spazi della Villa dei Laghi e della sala da ballo degli Appartamenti Reali, schema allegato in copia al presente atto, di cui costituisce parte integrante e sostanziale e di cui si autorizzano eventuali modifiche non sostanziali in sede di

sottoscrizione;

di accertare sul capitolo 30195 del bilancio finanziario gestionale 2019-2021 (annualità 2019) la somma di euro 3.600,00, da corrispondersi dalla Vivo Film s.r.l., con sede in Roma, via Gualtiero Castellini n. 33, (Codice fiscale/Partita I.V.A. 07939951005), quale canone per l'utilizzo temporaneo degli ambienti della Villa dei Laghi

Transazione elementare: Capitolo 30195

P.d.C. 3.01.03.01.003

Transazione Unione Europea: 2

Non ricorrente: 2

Perimetro sanitario: 1

di dare atto che l'accertamento assunto con il presente atto non è stato già assunto con precedenti atti;

di dare atto che il canone per l'utilizzo temporaneo della sala da ballo degli Appartamenti Reali, in comodato al Consorzio delle Residenze Reali Sabaude in forza del contratto di cui in premessa, verrà introitato, conformemente a quanto previsto dal Documento recante "Disposizioni per gli importi minimi dei canoni e corrispettivi per l'uso strumentale e precario e per la riproduzione di beni culturali di proprietà della Regione Piemonte ai sensi degli articoli 107 e seguenti del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii." approvato con D.G.R. n. 7-8572 del 22.03.2019, direttamente dal Consorzio comodatario, in quanto con il contratto di comodato è stato posto a carico del Consorzio medesimo anche l'onere delle manutenzioni straordinarie del bene culturale di proprietà regionale.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta agli obblighi di pubblicazione ai sensi degli artt. 15, 23 e 26 del D.Lgs. n. 33/2013.

Il canone attivo di cui al presente provvedimento sarà pubblicato ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 33/2013 nel sito istituzionale dell'Ente, nella Sezione "Amministrazione Trasparente".

Dirigente Responsabile del Procedimento: Ing. Stefania Crotta.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Ing. Stefania CROTTA

A. Scaglia