

Deliberazione della Giunta Regionale 17 dicembre 2019, n. 68-749

**L.R. 23/1984. Costituzione di servitù di elettrodotto su immobili di proprietà regionale per l'accesso ad una cabina elettrica e fornitura di energia elettrica in Via Strada Prima nel Comune di Orbassano, a favore di e-distribuzione S.p.A, con sede legale in Roma (RM).**

A relazione dell'Assessore Tronzano:

Premesso che:

- la Regione Piemonte è proprietaria al foglio 2 delle particelle 190 del Comune di Orbassano, pervenute alla stessa per atto di compravendita Rep. N. 124172 del 14.12.2009;
- la società e-distribuzione S.p.A., società con unico socio soggetta a direzione e coordinamento di ENEL S.p.A., con prot. N. 63915/2019 del 08/08/2019 ha presentato, ai sensi della L.R. n. 23/84, la richiesta di autorizzazione alla costituzione di servitù di elettrodotto su immobili di proprietà regionale per l'accesso ad una cabina elettrica e fornitura di energia elettrica in Comune di Orbassano (TO);
- con nota prot. n. 63915/2019 del 08/08/2019, la stessa società formalizzava al Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale, la richiesta di costituzione di servitù di elettrodotto affinché, per lo svolgimento dei propri compiti istituzionali, realizzati sul terreno di proprietà regionale la posa di cavi in Via Strada Prima angolo Via quarta strada annessi ad una cabina di trasformazione e distribuzione dell'energia elettrica ed i relativi elettrodotti per il collegamento alla rete esistente al fine di garantire, migliorare e potenziare il servizio elettrico alla cittadinanza, in assolvimento della funzione di pubblico servizio.

Richiamato che l'art. 6 della L.R. 23/1984 prevede per "la costruzione e l'esercizio degli impianti elettrici qualora non abbiano tensione superiore a 30.000 volt, non occorra dirimere divergenze con le amministrazioni", pertanto e' soggetta a semplice denuncia e ribadisce al comma 2 "La denuncia è presentata al Presidente della Giunta Regionale e dovrà essere corredata di scheda tecnica e corografia con l'indicazione delle opere, nonché contenere l'esplicita dichiarazione del denunciante circa l'ottenuto assenso dei proprietari e delle pubbliche amministrazioni interessati dall'impianto, nonché dell'Enel."

Preso atto che:

- il Comune di Orbassano, ha ricevuto la segnalazione certificata di inizio attività alternativa al permesso di costruire, pratica n. 1/2019-0 - Prot. 9788 del 21.03.2019, dal richiedente S.I.TO SPA (03717710010) - Indirizzo intervento: STRADA PRIMA 1 - Orbassano", comunicazione equivale ad assenso senza condizione;
- per la realizzazione del progetto su menzionato la società e-distribuzione S.p.A. intende addivenire con la Regione Piemonte alla costituzione di una servitù di elettrodotto, a titolo oneroso, sull'immobile di proprietà regionale con conseguente accesso, al fine di poter esercitare il diritto di mantenere ed esercire le proprie apparecchiature di trasformazione e di smistamento dell'energia elettrica e assumere così la destinazione a cabina elettrica;
- il piano particellare del progetto di realizzazione della cabina elettrica dispone una indennità di ristoro a favore della Regione Piemonte pari a €100,00.

Dato atto che, come da documentazione agli atti del Settore regionale Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale, la stima del corrispettivo del valore della servitù di elettrodotto è stata ritenuta congrua dagli uffici regionali competenti.

Ritenuto:

- di stabilire ai sensi della L.R. 23/1984 la costituzione di servitù di elettrodotto con conseguente accesso ai locali all'uso adibiti, a favore della Società e-distribuzione S.p.A., con sede legale in Roma (RM), Via Ombrone n. 2, P.IVA e codice fiscale 05779711000, sugli immobili di proprietà regionale siti in Orbassano, distinti al Catasto terreni del Comune di Orbassano al foglio 2, mappale 192 che verrà adibito alla posa dei cavidotti necessari al corretto funzionamento della cabina elettrica ad uso esclusivo della Società medesima per la fornitura di energia elettrica;

- di demandare al Dirigente Responsabile del Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale della Direzione Risorse finanziarie e Patrimonio la stipula dell'atto costitutivo di servitù nonché l'adozione di tutti gli atti e i provvedimenti ad esso preliminari e conseguenti che si rendessero necessari, fermo restando che tutte le spese, adempimenti ed oneri inerenti alla costituenda servitù saranno a carico della Società costituente senza onere di spesa alcuno a carico del bilancio regionale.

Dato atto che il presente provvedimento non determina obbligazioni giuridiche che richiedono preventive iscrizioni di impegni contabili e che è coerente con gli stanziamenti di bilancio 2019-2021 ovvero determinerà variazioni di bilancio compensative.

Dato atto che la somma che verrà corrisposta a titolo di corrispettivo per la cessione degli immobili sopra indicati verrà introitata sul competente capitolo di entrata n. 30195 del bilancio regionale e che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa a carico del bilancio regionale, fermo restando le variazioni al Conto Patrimoniale.

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR 1-4046 del 17 ottobre 2016.

Tutto ciò premesso e considerato, la Giunta Regionale, unanime

*delibera*

1. di stabilire ai sensi della L.R. 23/1984 la costituzione di servitù di elettrodotto con conseguente accesso ai locali all'uso adibiti, a favore della Società e-distribuzione S.p.A., con sede legale in Roma (RM), Via Ombrone n. 2, P.IVA e codice fiscale 05779711000, sugli immobili di proprietà regionale siti in Orbassano, distinti al Catasto terreni del Comune di Orbassano al foglio 2, mappale 192 che verrà adibito alla posa dei cavidotti necessari al corretto funzionamento della cabina elettrica ad uso esclusivo della Società medesima per la fornitura di energia elettrica;

2. di demandare al Dirigente Responsabile del Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale della Direzione Risorse finanziarie e Patrimonio la stipula dell'atto costitutivo di servitù nonché l'adozione di tutti gli atti e i provvedimenti ad esso preliminari e conseguenti che si rendessero necessari;

3. di dare atto che tutte le spese, gli adempimenti ed oneri inerenti alla costituenda servitù saranno a carico della Società e-distribuzione S.p.A. come su individuata e che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa a carico del bilancio regionale;

4. di dare atto che il presente provvedimento non determina obbligazioni giuridiche che richiedono preventive iscrizioni di impegni contabili e che è coerente con gli stanziamenti di bilancio 2019-2021 ovvero determinerà variazioni di bilancio compensative.

5. di dare atto che la somma di € 100,00 verrà corrisposta a titolo di corrispettivo per la costituzione di servitù di elettrodotto sopra indicata e introitata sul competente capitolo di entrata n.

30195 del bilancio regionale gestionale-finanziario 2019/21 annualità 2019 e che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa a carico del bilancio regionale.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

(omissis)