

Codice A1510B

D.D. 2 dicembre 2019, n. 1635

**Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012. Secondo biennio, misura Agevolata. Intervento di nuova costruzione localizzato nel Comune di Novara. Codice regionale identificativo PC2 AGE 18. Presa d'atto della rinuncia del finanziamento e revoca dei contributi concessi con determinazione dirigenziale n. 253 del 13 aprile 2010 all'Impresa E. Buffoni & C. s.r.l.**

Premesso che:

il Consiglio regionale con deliberazione n. 93-43238 del 20 dicembre 2006 ha approvato il "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012", ai sensi dell'articolo 89 della legge regionale 26 aprile 2000 n. 44 di attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112;

il Programma è articolato per bienni la cui programmazione attuativa è affidata alla Giunta regionale;

la Giunta regionale con le deliberazioni n. 16-11632 del 22 giugno 2009, n. 51-11973 del 4 agosto 2009, n. 25-12371 del 19 ottobre 2009 e n. 8-13045 del 11 gennaio 2010 ha approvato i criteri, i tempi e le modalità di intervento e fornito le precisazioni per la formulazione delle graduatorie e l'assegnazione dei contributi per la programmazione del secondo biennio del "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012";

con le determinazioni dirigenziali assunte in data 21 agosto 2009 sono stati approvati i bandi di concorso per ciascuna misura d'intervento ed i modelli di domanda;

con le determinazioni dirigenziali assunte in data 15 gennaio 2010, pubblicate sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte 2° supplemento al n. 3 del 21 gennaio 2010, sono state approvate le graduatorie degli interventi e sono stati assegnati i contributi per tutte le misure previste dal Secondo biennio del Programma Casa;

la Giunta Regionale con deliberazioni n. 19-13358 del 22 febbraio 2010 ha stabilito di anticipare l'assegnazione di parte dei fondi previsti per il Terzo biennio del "Programma Casa: 10.000 alloggi entro il 2012" per finanziare le domande di edilizia sovvenzionata, edilizia agevolata, edilizia agevolata sperimentale presentate per il Secondo biennio ma non finanziate;

la Giunta Regionale con deliberazione n. 43-13697 del 29 marzo 2010 ha fornito ulteriori disposizioni in merito all'attuazione degli interventi relativi al Programma Casa Secondo biennio approvando alcune modifiche alla D.G.R. n. 87-7841 del 17 dicembre 2007;

con la nota regionale prot. n. 21815/DB803 del 27 maggio 2010 sono state fornite, ai Comuni sede d'intervento ed agli operatori beneficiari del contributo, precisazioni in merito all'attuazione delle misure di intervento e liquidazione dei contributi per il Secondo biennio e anticipo terzo;

con determinazione dirigenziale n. 38 del 15 gennaio 2010 è stata approvata la graduatoria e sono stati assegnati i contributi previsti per il secondo biennio del "Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012" relativamente alla misura Agevolata ambito territoriale di Novara; tra gli interventi ammessi a finanziamento risulta quello proposto dall' Impresa E. Buffoni & C. s.r.l. relativo alla nuova costruzione del fabbricato sito nel Comune di Novara – via Bernini - via Vanvitelli – n. 4 alloggi - codice regionale identificativo PC2 AGE 18 con un contributo richiesto pari ad euro 224.055,00;

con determinazione dirigenziale n. 253 del 13 aprile 2010 a seguito dell'anticipazione assegnazione quota parte di risorse del terzo biennio relativamente alla misura Agevolata ambito provinciale di Novara è stato concesso all'Impresa E. Buffoni & C. s.r.l. un contributo pari ad euro 224.055,00.

Considerato che:

I termini di inizio e fine lavori degli interventi ammessi a finanziamento sono rispettivamente:

- inizio lavori entro 18 mesi dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della determinazione dirigenziale di assegnazione del contributo;
- fine lavori entro 3 anni dalla data di inizio dei lavori;

le determinazioni dirigenziali di assegnazione dei contributi sono state tutte pubblicate in data 22 aprile 2010 sul supplemento al numero 16 del Bollettino Ufficiale, il termine per l'inizio dei lavori risultava dunque fissato al 22 ottobre 2011. Da tale data sono decorsi i tre anni per la conclusione dei lavori;

con nota regionale prot. n. 31177 del 27 giugno 2018, considerato il tempo trascorso dalla scadenza prevista dal bando di inizio e fine dei lavori e al fine di procedere ad una puntuale ricognizione degli interventi formalmente ancora in corso con attestazione di inizio lavori nei termini (18 luglio 2011) ma per i quali non è mai stata presentata alcuna richiesta di liquidazione di risorse, è stato richiesto all' Impresa E. Buffoni & C. s.r.l. di trasmettere la documentazione completa per la liquidazione del contributo qualora l'intervento sia stato realizzato, ovvero una analitica relazione supportata da adeguata documentazione che dia conto dello stato di attuazione;

con nota pervenuta in data 19 luglio 2018 protocollo regionale di ricezione n. 35192/A1507 l'Impresa E. Buffoni & C. s.r.l. ha comunicato che: "l'intervento edilizio identificato con il codice regionale PC2 AGE 18 si è concluso in data 5 luglio 2016 e che l'operatore non si è avvalso dei finanziamenti assegnati dal Programma casa:10000 alloggi entro il 2012 di cui conferma la rinuncia".

Dato atto che risulta necessario:

- prendere atto della rinuncia al finanziamento concesso così come comunicato dall'Impresa E. Buffoni & C. s.r.l. con nota protocollo regionale di ricezione n. 35192/A1507 del 19 luglio 2018;
- revocare il finanziamento concesso all' Impresa E. Buffoni & C. s.r.l. con determinazione dirigenziale n. 253 del 13 aprile 2010 pari ad euro 224.055,00 per la nuova costruzione del fabbricato sito nel Comune di Novara - via Bernini - via Vanvitelli – n. 4 alloggi - codice regionale identificativo PC2 AGE 18.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della deliberazione della Giunta regionale n. 1-4046 del 17 ottobre 2016.

Tutto ciò premesso e considerato

LA DIRIGENTE

Visti gli articoli 4 e 17 del decreto legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

visto l'art. 17 della legge regionale n. 23 del 28 luglio 2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale";

visto il decreto legislativo n. 118 del 23 giugno 2011 e s.m.i. "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

vista la Legge Regionale n. 9 del 19 marzo 2019 "Bilancio di previsione finanziario 2019-2021".

#### DETERMINA

- di prendere atto della rinuncia al finanziamento concesso per la realizzazione dell'intervento codice regionale identificativo PC2 AGE 18 così come comunicato dall'Impresa E. Buffoni & C. s.r.l. con nota pervenuta in data 19 luglio 2018 protocollo regionale di ricezione n. 35192/A1507;

- di revocare il finanziamento concesso all' Impresa E. Buffoni & C. s.r.l. con determinazione dirigenziale n. 253 del 13 aprile 2010 pari ad euro 224.055,00 per la nuova costruzione del fabbricato sito nel Comune di Novara - via Bernini - via Vanvitelli - n. 4 alloggi - codice regionale identificativo PC2 AGE 18;

- di dare atto che per l'intervento identificato con il codice regionale PC2 AGE 18 non sono state effettuate liquidazioni a valere sui fondi del Programma casa: 10.000 alloggi entro il 2012.

Il responsabile del procedimento è la Dott.ssa Anna Palazzi.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale entro sessanta giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della Legge Regionale 12 ottobre 2010 n. 22.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" in quanto la concessione delle agevolazioni è avvenuta nell'anno 2010 prima dell'entrata in vigore del predetto decreto".

Il Dirigente del Settore  
Dott.ssa Anna Palazzi

Visto il Vicedirettore  
Dottor Livio Tesio

Funzionario estensore  
Laura Vissio