

Codice A1112C

D.D. 26 giugno 2019, n. 532

Rimozione di coperture realizzate in fibrocemento amianto presso l'"Ex Galoppatoio" di Stupinigi nel Comune di Nichelino (TO). CIG: 73222396C5. Approvazione perizia di variante ex art. 106 comma 2 lett. b). Impegno di Euro 16.680,57 Cap. 203903/2019.

Premesso che:

con ordinanza 4/2015 prot. n. 22191 del 17.8.2015 il Comune di Nichelino ordinava di provvedere alla rimozione e smaltimento di tutte le lastre in fibrocemento contenenti amianto, presso il complesso di proprietà regionale sito in Nichelino e compreso tra Via Debouchè e Via Vinovo, denominato "Ex Galoppatoio";

con ordinanza 5/2015 prot. n. 30872 del 26.10.2015, a fronte delle richieste dell'Amministrazione regionale, il Comune di Nichelino prorogava i limiti temporali per l'esecuzione degli interventi sopra enunciati fino al 16.02.2016;

con Determinazione Dirigenziale n. 746 del 20.12.2017 l'Amministrazione procedeva a:

- approvare il Progetto esecutivo, redatto dai funzionari del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro e ad indire procedura negoziata [CIG 73222396C5], ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016, mediante RDO sul M.E.P.A., per l'affidamento dei lavori di bonifica in area non confinata della copertura in fibrocemento amianto interessante il fabbricato di proprietà regionale denominato "Ex Galoppatoio" di Stupinigi, nel Comune di Nichelino (TO), nonché il campionamento dei terreni limitrofi al fabbricato indicato, per le relative analisi di laboratorio e, qualora queste indicassero la presenza di fibre di amianto, per la loro eventuale bonifica, per l'importo stimato di € 112.368,20, inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 38.508,50 oltre IVA;

- approvare il quadro economico di intervento di seguito indicato:

DESCRIZIONE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
LAVORI		
Interventi progettati	€ 73.860,15	
Costi per la sicurezza ai sensi D.Lgs. 81/08 e s.m.i.	€ 38.508,05	
Totale		€ 112.368,20
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
* Iva 22% sull'importo dei lavori	€ 24.721,00	
* Incentivi Art. 113 Dlgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 2.247,36	
Aliquota 80%	€ 1.797,89	
Aliquota 20%	€ 449,47	
* Contributo ANAC ex L. n. 266/2005	€ 30,00	
* Interventi in economia, imprevisti, varie e arrotondamenti	€ 512,33	
* eventuali spese per commissioni di gara	€ 1.500,00	
Totale somme a disposizione		€ 29.010,69
TOTALE		€ 141.378,89

- nominare l'ufficio di Direzione Lavori così composto:

- Margherita Darbesio, funzionario del Settore Tecnico Sicurezza Ambienti di Lavoro;

- Antonio Ilardi, funzionario del Settore Tecnico Sicurezza Ambienti di Lavoro;
- Pasquale Crapa, funzionario del Settore Tecnico Sicurezza Ambienti di Lavoro;

con nota del Direttore Risorse Finanziarie e Patrimonio Dott.re. Giovanni Lepri, del 15.01.2018 prot 2892/A11000, l'Ing. Anna Maria Facipieri veniva incaricata per le funzioni di Responsabile del Procedimento per appalti di lavori e servizi, ex art. 31 del D.Lgs. 50/2016, quindi anche per l'appalto in esame;

con Determinazione n. 295/A1112C del 18.05.2018 - contratto RDO 1828632 prot. 39112 del 19.06.2018 - i lavori in questione venivano aggiudicati alla Ditta INTERECO SERVIZI s.r.l. (P. IVA 04185561000), corrente in Pomezia (RM) via Trieste 12, per un importo complessivo di Euro 89.988,57 o.f.e., di cui lavori per Euro 51.480,52 e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per Euro 38.508,05 e il quadro economico d'intervento veniva così rideterminato:

DESCRIZIONE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
LAVORI		
Interventi progettati	€ 73.860,15	
Ribasso 30,30%	- € 22.379,63	
		€ 51.480,52
Costi per la sicurezza ai sensi D.Lgs. 81/08 e s.m.i.	€ 38.508,05	
Totale		€ 89.988,57
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
* Iva 22% sull'importo dei lavori	€ 19.797,49	
* Incentivi Art. 113 Dlgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 2.247,36	
Aliquota 80%	€ 1.797,89	
Aliquota 20%	€ 449,47	
* Contributo ANAC ex L. n. 266/2005	€ 30,00	
* Interventi in economia, imprevisti, varie e arrotondamenti	€ 512,33	
* residuo ribasso d'asta	€ 27.303,14	
Totale somme a disposizione		€ 49.890,32
TOTALE		€ 139.878,89

con la medesima Determinazione veniva nominato, in sostituzione del precedente, un nuovo ufficio di Direzione Lavori, così composto:

- Ing. Roberto Regaldo funzionario del Settore Tecnico Sicurezza Ambienti di Lavoro, con funzione di Direttore dei Lavori;
- Arch Romeo Roberta, funzionario del Settore Tecnico Sicurezza Ambienti di Lavoro, con funzione di Direttore Operativo;

-con verbale del 14.09.2018 il Direttore Lavori procedeva alla consegna parziale dei lavori;
 -con verbale del 10.12.2018 il Direttore dei Lavori procedeva alla consegna definitiva dei lavori;
 -con verbale del 14.02.2019 i lavori venivano sospesi a causa del rinvenimento all'interno dell'edificio A di ulteriori materiali presumibilmente contenenti amianto, per i quali si è resa necessaria apposita analisi chimica e le cui risultanze sono state trasmesse in data 05.03.2019;
 -dato atto, a tutela della salute e igiene pubblica, della necessità di estendere l'intervento di bonifica sia per la maggiore quantità di materiale a terra contenente amianto, rilevata a seguito del completamento dell'intervento di pulizia dell'area, sia a seguito dell'esito delle analisi sopraccitate

che hanno accertato la presenza di amianto nello stucco dei vetri degli infissi e nella lana minerale di coibentazione del sottotetto;

-vista l'integrazione del Piano di Lavoro, trasmessa dalla Ditta INTERECO SERVIZI s.r.l. prot. ASL n. 15120 del 28/02/2019 e le successive prescrizioni dell'ASL TO5, di cui alla nota prot. 17334 del 29.03.2019, in relazione alla necessità di prevedere adeguati apprestamenti per operare, stante il degrado strutturale degli ambienti interni, nel rispetto del D.Lgs 81/2008 e s.m.i, tra cui la realizzazione di un impalcato di sicurezza all'interno del fabbricato, opportunamente progettato e dimensionato;

-considerato che si rende pertanto necessaria un'integrazione all'incarico affidato alla Ditta INTERECO SERVIZI s.r.l., mediante modifica del contratto d'appalto RDO n. 1828632 prot. 39112 del 19/06/2018., così come previsto dall'art. 9 del Capitolato Speciale, ai sensi dell'art.106, c. 2 del D.LGS.50/2016, come meglio dettagliato nella richiesta del Direttore Lavori trasmessa con mail del 21/05/2019 e relazione redatta a norma dell'art.8 del DM 49/2018 del 27/05/2019, conservata conservata agli atti del procedimento, che con il presente atto si approva;

-preso atto dell'autorizzazione del Responsabile del Procedimento a mezzo mail in data 22/05/2019, a procedere alla formalizzazione delle opere suppletive e delle integrazioni richieste;

-dato atto che, a seguito dell'integrazione contrattuale, il nuovo importo complessivo del contratto stipulato con la Ditta INTERECO SERVIZI s.r.l. (P. IVA 04185561000), corrente in Pomezia (RM) via Trieste 12, relativo ai lavori di bonifica in area non confinata della copertura in fibrocemento amianto interessante il fabbricato di proprietà regionale denominato "Ex Galoppatorio" di Stupinigi, nel Comune di Nichelino (TO), al netto del ribasso d'asta del 30,30%, ammonterà a Euro 103.436,50, di cui € 51.364,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% per Euro 22.756,03 (soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario), così per complessivi Euro 126.192,53;

dato atto che l'ammontare della variazione contrattuale risulta pari al 14,94 % e pertanto contenuto nel 1/5 d'obbligo contrattuale;

dato altresì atto che con la variazione dell'importo dei lavori oggetto di contratto, si rende necessario il ricalcolo delle somme destinate ad incentivi per funzioni tecniche per le quali è previsto l'accantonamento ai sensi dell'art 113 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. e che, ai sensi della tabella A.A. V dell'allegato 1 alla D.G.R. 13-4843, tali somme risultano pari al 2 % del nuovo importo lavori al lordo del ribasso di gara (Euro 126.073,05) e pertanto ammontanti a complessivi Euro 2.521,40.

dato atto che il nuovo quadro economico di intervento, a seguito dell'integrazione del contratto, risulta così composto:

DESCRIZIONE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
LAVORI IN CONTRATTO		
Interventi in contratto	€ 51.480,52	
Interventi aggiuntivi	€ 591,01	
Totale lavori		€ 52.071,53
Costi per la sicurezza ai sensi D.Lgs. 81/08 e s.m.i. in contratto	€ 38.508,05	
Costi per la sicurezza ai sensi D.Lgs. 81/08 e s.m.i. aggiuntivi	€ 12.856,92	
Totale oneri sicurezza		€ 51.364,97
Importo totale dei lavori comprensivo degli oneri per la sicurezza	€ 103.436,50	€ 103.436,50

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
* Iva 22% sull'importo dei lavori	€ 22.756,03	
* Incentivi Art. 113 Dlgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 2.521,46	
Aliquota 80%	€ 2.171,17	
Aliquota 20%	€ 504,29	
* Contributo ANAC ex L. n. 266/2005	€ 30,00	
IMPREVISTI	€ 512,33	
Totale somme a disposizione		€ 25.819,82
TOTALE		€ 129.256,32

verificato che la somma di Euro 27.303,14, accantonata con Determinazione n. 295/A1112C del 18.05.2018 nel quadro economico di aggiudicazione quale residuo del ribasso d'asta, - Prenotazione n. 1771 /2018 - cod beneficiario 346755, non essendo stata resa definitiva entro l'anno 2018 non è più disponibile;

-ritenuto pertanto necessario procedere ad integrare per la somma di Euro 16.406,47 o.f.i., di cui Euro 2.958,54 per IVA 22% (soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario), l'impegno n. 4698/2019 sul capitolo 203903 per l'esercizio finanziario 2019 a favore della Ditta INTERECO SERVIZI s.r.l. (P. IVA 04185561000), corrente in Pomezia (RM) via Trieste 12, (cod. benef. 346755) per la copertura nelle nuove opere oggetto della perizia di variante n. 1;

-ritenuto altresì necessario procedere ad integrare per la somma di Euro 274,10 l'impegno n. 4700/2019 sul capitolo 203903 per l'esercizio finanziario 2019 (cod. benef.2477) per la copertura degli incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del D.Lgs 50/2016 s.m.i.

Transazione elementare: 203903

Missione: 01Programma: 0106

Conto finanziario: U.2.02.01.09.999

COFOG: 01.3

Transazione UE: 8

Ricorrente: 4

Perimetro sanitario:3

visto e ritenuto di approvare l'atto di sottomissione, e il verbale di concordamento nuovi prezzi, entrambi parte integrante e sostanziale alla presente determinazione anche se non materialmente allegati.

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

IL DIRIGENTE

visto il D.Lgs. n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e s.m.i.;

visto il DM del MIT n. 49 del 7 marzo 2018 Regolamento recante: "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione".

visto il D.Lgs. n. 165/2001 “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*” e s.m.i.;

vista la L.R. n. 23/2008 “*Disciplina dell’organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale*” e s.m.i.;

visto il D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 “*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*” e s.m.i.;

visto il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*”;

vista la L. 190/2012 “*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione*” e ss.mm.ii.;

vista la D.G.R. n. 1 - 8910 del 16 maggio 2019 “*Approvazione del Piano Triennale di prevenzione della corruzione per gli anni 2019-2021 della Regione Piemonte*”;

vista la D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 di approvazione della “*Disciplina del sistema dei controlli interni*”. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000”;

vista la D.G.R. n. 12-5546 del 29 agosto 2017 ad oggetto “*Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile*” e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 “*Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile*”;

vista la Circolare regionale del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039/SA0001 del 07/09/2017: visto di controllo del direttore;

vista la Legge regionale 19 marzo 2019, n. 9, con cui è stato approvato il “*Bilancio di previsione finanziario 2019-2021*”.

la D.G.R. n. 2 - 8349 in data 01 febbraio 2019 “*Variazione al bilancio di previsione finanziario 2019-2021*”;

vista la DGR 1 - 8566 del 22 marzo 2019 “*Legge regionale 19 marzo 2019, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2019-2021". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2019-2021. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.*” ha, tra l'altro, disposto le autorizzazioni di spesa ai sensi dell'art. 10, comma 2, del D.Lgs. 118/2011.

vista la DGR 13-4843 del 3 aprile 2017 “*Recepimento accordo decentrato sottoscritto in data 23 marzo 2017: Approvazione Disciplinare inerente le modalità e i criteri per la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche previsti dall’art. 113 del D.L.gs 50 del 18 aprile 2016.*”

determina

1. di approvare, per le motivazioni esplicitate in premessa, la perizia di variante n. 1 al contratto d’appalto RDO n. 1828632 prot. 39112 del 19/06/2018, proposta a norma dell’art. 8 del DM 49/2018 dal Direttore dei Lavori, ing. Roberto Regaldo, ai sensi dell’art.106, c.2 lett b) del D.LGS.50/2016, e conseguentemente l’atto di sottomissione, il verbale di concordamento nuovi prezzi e il computo metrico estimativo di variante quale parte integrante e sostanziale alla presente determinazione anche se non materialmente allegati;
2. di dare atto che il nuovo importo complessivo del contratto stipulato con la Ditta INTERECO SERVIZI s.r.l. (P. IVA 04185561000), corrente in Pomezia (RM) via Trieste 12, relativo ai lavori di bonifica in area non confinata della copertura in fibrocemento amianto interessante il fabbricato di proprietà regionale denominato “Ex Galoppatorio” di Stupinigi, nel Comune di Nichelino (TO), al netto del ribasso d’asta del 30,30%, ammonterà a Euro 103.436,50, oltre IVA 22% per Euro 22.756,03 (soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all’Erario), così per complessivi Euro 126.192,53;
3. di procedere alle seguenti variazioni di impegno:

- integrazione per la somma di 16.406,47 o.f.i., di cui Euro 2.958,54 per IVA 22% (soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario), l'impegno n. 4698/2019 sul capitolo 203903 per l'esercizio finanziario 2019 a favore della Ditta INTERECO SERVIZI s.r.l. (P. IVA 04185561000), corrente in Pomezia (RM) via Trieste 12, (cod. benef. 346755) per la copertura nelle nuove opere oggetto della perizia di variante n. 1;
- integrazione per la somma di Euro 274,10 dell'impegno n. 4700/2019 sul capitolo 203903 per l'esercizio finanziario 2019 (cod. benef. 2477) per la copertura del nuovo importo conseguente al ricalcolo degli incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del D.Lgs 50/2016 s.m.i.

Transazione elementare: 203903
Missione: 01Programma: 0106
Conto finanziario: U.2.02.01.09.999
COFOG: 01.3
Transazione UE: 8
Ricorrente: 4
Perimetro sanitario:3

4. di disporre la pubblicazione sul sito della Regione Piemonte nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 29 del D.lgs n. 50/2016 e del D.Lgs. n. 33/2013 (art. 37 e art. 23, comma 1 lett. b e comma 2) dei seguenti dati:

- Beneficiario: INTERECO SERVIZI s.r.l. (P. IVA 04185561000), in Pomezia (RM) via Trieste 12
- Importo: Euro 16.406,47 o.f.p.c.
- Dirigente responsabile: Ing. Anna Maria Facipieri
- Modalità Individuazione Beneficiario: affidamento sotto soglia, ex art. 36, comma 2, lett b), del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.,;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. n. 22/2010.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

IL DIRIGENTE E
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Anna Maria Facipieri

VISTO
IL DIRETTORE REGIONALE DELLA
DIREZIONE RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO
Dott. Giovanni Lepri

Referenti
R. Regaldo
I. Tusino