

Codice A1510B

D.D. 28 novembre 2019, n. 1621

OGGETTO: LR 3/2010, art. 20. Fondo sociale assegnatari alloggi di edilizia sociale. Impegno di spesa per euro 7.000.000,00 sul cap. 171636 del bilancio finanziario gestionale 2019-2021, annualità 2019, a favore di Amministrazioni locali, relativo alla morosità incolpevole 2018. Ripartizione e autorizzazione liquidazione risorse.

Premesso che:

l'art. 20, comma 1, della legge regionale n. 3/2010 dispone che "Permane nell'ambito regionale il fondo sociale per la corresponsione di contributi agli assegnatari che non sono in grado di provvedere al pagamento del canone di locazione e dei servizi accessori";

l'art. 20, comma 2, della sopraccitata legge regionale prevede che la Regione si fa carico annualmente della copertura di almeno il 60 per cento della morosità incolpevole, secondo quanto previsto dal regolamento di cui all'art. 19, comma 2.

La parte di morosità incolpevole eccedente la disponibilità del fondo sociale è posta a carico dei comuni che hanno effettuato le assegnazioni degli alloggi;

l'art. 20, comma 3, della sopraccitata legge regionale prevede che la Giunta Regionale, sentita la Commissione consiliare competente e sentite le organizzazioni sindacali dell'inquilinato, con il regolamento del fondo sociale, definisca:

- a) le categorie dei beneficiari, con riferimento all'ISEE del nucleo richiedente ed ai parametri indicativi del disagio socioeconomico;
- b) le modalità di ripartizione e di funzionamento del fondo sociale, con particolare riferimento alle procedure ed ai tempi di erogazione dei contributi";

con il Regolamento n. 15/R del 4/10/2011 (pubblicato sul BUR n. 40 del 6/10/2011 – Regolamento del Fondo sociale) all'art. 2 sono stati individuati i beneficiari del suddetto Fondo sociale (cioè gli assegnatari in condizione di morosità incolpevole, come definita dal Regolamento dei canoni di locazione, che presentano all'ente gestore entro il 30 aprile di ogni anno la dichiarazione ISEE relativa all'anno precedente);

il Regolamento dei canoni n. 14/R del 4/10/2011 (anch'esso pubblicato sul BUR n. 40 del 6/10/2011) all'articolo 7, comma 1, definisce il nucleo moroso incolpevole come quel nucleo:

- a) in possesso di un ISEE non superiore al 30% del limite di accesso all'edilizia sociale, di cui all'articolo 2;
- b) che ha corrisposto all'ente gestore una somma, su base annua, stabilita annualmente dalla Giunta regionale;

la Giunta regionale, con DGR n. 45-8099 del 14/12/2018 ha stabilito la quota minima che doveva essere corrisposta dagli assegnatari per l'anno 2018 al fine del riconoscimento della condizione di morosità incolpevole;

l'art. 3, comma 1, del Regolamento n. 15/R del 4/10/2011 (Regolamento del Fondo sociale) prevede che "la disponibilità annua del fondo è ripartita dalla struttura regionale competente in misura proporzionale all'ammontare della morosità incolpevole";

posto che in data 9/05/2019 con nota prot. n. 22812/A1507A indirizzata alle ATC del Piemonte, al CIT (Consorzio Intercomunale Torinese) e ai Comuni sono stati comunicati gli adempimenti e la

documentazione necessaria per consentire agli uffici regionali di effettuare il riparto delle risorse destinate al Fondo sociale per gli assegnatari morosi incolpevoli, per la copertura della morosità incolpevole anno 2018;

preso atto che, con apposite comunicazioni agli atti del Settore Edilizia Sociale (ora denominato Politiche di Welfare abitativo), sono stati forniti dalle ATC e dai Comuni interessati i dati inerenti l'ammontare della morosità incolpevole dell'esercizio 2018, che devono essere utilizzati per il riparto delle risorse regionali destinate al Fondo Sociale;

rilevato che sono pervenute note formali con fabbisogno negativo, ovvero registrazione di morosità incolpevole anno 2018 pari a zero, che non comportano erogazione di risorse da parte della Regione; ciò da parte dei Comuni di Alagna Valsesia (VC), Bubbio (AT), Valenza (AL), San Salvatore Monferrato (AL), Montegrosso d'Asti (AT), Rossana (CN), Bannio Anzino (VCO) Sagliano Micca (BI), Valstrona (VCO), Rivoli (TO), San Germano Vercellese (VC) ;

tenuto conto inoltre delle rettifiche dell'entità della morosità incolpevole 2018 comunicate formalmente dall'ATC del Piemonte Sud in data 7/08/2019 Prot. n. 20867 e in data 20/09/2019 Prot. n. 24436, dall'ATC Piemonte Nord in data 21/10/2019 con nota Prot. n. 32247 e dall'Atc del Piemonte Centrale con nota Prot. n. 58080 del 14/11/2019;

poiché dalla documentazione ricevuta ad oggi da parte delle ATC, del CIT e dei Comuni gestori emerge che la morosità incolpevole complessiva per l'anno 2018, secondo i criteri di cui all'art. 2 del Regolamento n. 15/R già citato, ammonta a livello regionale a euro 11.979.732,35, è relativa a n. 8.824 assegnatari morosi incolpevoli e il 60% di tale morosità a carico del Bilancio Regionale ammonta ad euro 7.187.839,41;

Dato atto che:

- le risorse disponibili sul Bilancio finanziario gestionale 2019-2021, annualità 2019 sono pari a euro 7.000.000,00
- secondo il criterio proporzionale previsto dall'art. 3 del Regolamento n. 15/R già citato, le risorse disponibili ad oggi sul Bilancio suddetto consentono una copertura della morosità incolpevole pari al 58,43%;
- si rende necessario effettuare una prenotazione di spesa pari ad euro 187.839,41 sul bilancio finanziario gestionale 2019-2021, annualità 2020 al fine di garantire la completa copertura del 60% per la morosità incolpevole 2018 prevista dalla norma sopraccitata;

posto che con DGR n. 2-413 del 24/10/2019 pubblicata sul BUR n. 46 del 14/11/2019 la Giunta Regionale ha prorogato al 31 dicembre 2019 il termine per il versamento di quanto ancora dovuto dagli assegnatari di alloggi di edilizia sociale;

richiamate le note regionali Prot. n. 49359 del 4/11/2019 e Prot. n. 50944 del 12/11/2019 in ordine alle specificazioni sulla suddetta DGR del 24/10/2019 e posto quindi che nei primi mesi dell'anno 2020 le Agenzie Territoriali per la Casa, il CIT e i Comuni che gestiscono in proprio alloggi di edilizia sociale procederanno a comunicare eventuali variazioni rispetto a quanto precedentemente comunicato; gli uffici regionali provvederanno ad effettuare gli eventuali conguagli rispetto alle risorse spettanti agli enti gestori in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 20, comma 2, L.R. 3/2010 e s.m.i.;

considerato che potrebbe eventualmente rendersi necessaria una ulteriore integrazione della prenotazione di spesa effettuata sull'annualità 2020 del bilancio finanziario gestionale 2019-2021 in conseguenza di quanto sopra indicato.

Preso atto che:

con la L.R. 19 marzo 2019, n. 9 del avente ad oggetto “Bilancio di previsione finanziario 2019 – 2021” sono stati stanziati in competenza 2019 euro 7.000.000,00 destinati al Fondo sociale morosità incolpevole 2018;

posto quindi che occorre procedere a ripartire le relative risorse disponibili sul Bilancio finanziario gestionale 2019 per euro 7.000.000,00, a favore degli enti gestori del patrimonio di edilizia sociale al fine di sostenere la morosità incolpevole dell’annualità 2018, secondo quanto previsto dal Regolamento regionale n. 15/R sopra citato;

posto che nell’Allegato 1 alla presente determina, parte sostanziale ed integrante della medesima, sono indicati nel dettaglio i dati e gli importi riferiti a ciascuna ATC, al CIT e a ciascun Comune gestore beneficiario di somme relative al presente riparto inerente il Fondo sociale, a copertura della morosità incolpevole comunicata dagli enti per l’anno 2018.

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016;

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

vista la L. n. 241/1990 e s.m.i. e la L. R. n. 7/2005 e s.m.i.;

visto il D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i. ;

vista la L.R. 28 luglio 2008 n. 23 e s.m.i.;

visto l’art. 20 della L.R. n. 3/2010 e s.m.i.;

visto il D.lgs. n. 118 del 23 giugno 2011 s.m.i.;

visto il Regolamento regionale n. 15/R del 4/10/2011;

vista la L.R. 19 marzo 2019, n. 9 del avente ad oggetto “Bilancio di previsione finanziario 2019 – 2021”;

vista la DGR n. 12-5546 del 29 agosto 2017 “Linee Guida in attuazione della DGR 1-4046 del 17 ottobre 2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile”;

la D.G.R. n. 1-8566 del 22 marzo 2019 “Legge regionale 19 marzo 2019, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2019-2021". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2019-2021. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i.”

vista la DGR n. 19-379 del 11 ottobre 2019 ”Legge regionale 19 marzo 2019, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2019-2021". Disposizioni di natura autorizzatoria sugli stanziamenti del

bilancio ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i. Sesta Integrazione e rimodulazione”;

vista la DGR n. 2-413 del 24 ottobre 2019 avente ad oggetto “Regolamento regionale n. 14/R del 4.10.2011, art. 7, comma 1, lettera b). Disposizioni, a parziale modifica della DGR n. 45-8099 del 14 dicembre 2018, sui termini finali per il pagamento della quota minima da corrispondersi da parte degli assegnatari degli alloggi di edilizia sociale per gli anni 2018 e 2019”;

determina

- 1) di prendere atto che dalla documentazione ricevuta ad oggi da parte delle ATC, del CIT e dei Comuni gestori emerge una morosità incolpevole complessiva per l'anno 2018, secondo i criteri di cui all'art. 2 del Regolamento n. 15/R già citato, pari a euro 11.979.732,35, relativa a n. 8.824 assegnatari morosi incolpevoli: il 60% a carico del Bilancio Regionale, secondo quanto previsto dall'art. 20 comma 2 della L.R. 3/2010 s.m.i. ammonta ad euro 7.187.839,41;
- 2) di impegnare sul capitolo di spesa 171636 del bilancio finanziario gestionale 2019-2021, annualità 2019, l'importo complessivo di euro 7.000.000,00 per le finalità del Fondo sociale di cui all'art. 20 L.R. 3/2010 che consente la copertura del 58,43% della morosità incolpevole anno 2018 a favore dei soggetti indicati nell'Allegato 1 alla presente determinazione, per costituirne parte integrante e sostanziale:

euro 6.826.808,23 a favore delle ATC del Piemonte
euro 71.094,54 a favore dei Comuni piemontesi
euro 102.097,23 a favore del CIT

- 3) di prenotare la spesa di euro 187.839,41 sul capitolo di spesa 171636 del bilancio finanziario gestionale 2019-2021, annualità 2020 al fine di garantire la completa copertura del 60% per la morosità incolpevole 2018, a favore dei soggetti indicati nell'Allegato 1 alla presente determinazione, per costituirne parte integrante e sostanziale:

euro 183.191,95 a favore delle ATC del Piemonte
euro 1.907,77 a favore dei Comuni piemontesi
euro 2.739,70 a favore del CIT

Ai sensi degli artt. 5, 6, 7 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., la transazione elementare del presente impegno è:

Missione 08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa

Programma 0802 Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare

Conto finanziario: C.F. U.1.04.01.02.003 - C.F. U.1.04.01.02.999

Cofog: 06.1 “Sviluppo delle abitazioni”

Transazione Unione Europea: 8 “Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione Europea”

Ricorrente: 3 “Spese ricorrenti”

Perimetro sanitario: 3 “Spese della gestione ordinaria della Regione”;

- 4) per le motivazioni espresse in premessa e sulla base del criterio previsto dall'art. 3, comma 1, del Regolamento n. 15/R del 4/10/11, di ripartire per le finalità previste dall'art. 20, comma 2, L.R. 3/2010, in relazione al Fondo sociale morosità incolpevole anno 2018, la somma complessiva di euro 7.000.000,00 per la morosità incolpevole 2018 a favore dei soggetti indicati nell'Allegato 1 alla presente determinazione, per costituirne parte integrante e sostanziale;

- 5) di autorizzare la liquidazione della somma complessiva di euro 7.000.000,00 indicata nell'Allegato 1 al presente atto a favore dei rispettivi beneficiari;
- 6) di demandare a un successivo provvedimento il conguaglio delle somme spettanti agli enti gestori (eventualmente anche ulteriori rispetto a quelle contenute nell'Allegato 1 sopra indicato, in seguito ad eventuali rettifiche dell'entità della morosità incolpevole sulla base anche di quanto previsto dalla DGR n. 2-413 del 24/10/2019);
- 7) di riservarsi di effettuare eventuali verifiche in ordine alla morosità incolpevole indicata nelle relative comunicazioni effettuate dagli enti e di esortare tutte le ATC, il CIT e i Comuni gestori, indicati nell'Allegato 1 alla presente determinazione, a garantire i necessari controlli in ordine al possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente.

Avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione, ovvero di ricorso straordinario al capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Ai fini dell'efficacia della presente determinazione si dispone che la stessa, ai sensi dell'art. 26, comma 2, del D.Lgs. 33/2013, sia pubblicata sul sito della Regione Piemonte, sezione "Amministrazione Trasparente":

Beneficiari: Agenzie Territoriali per la Casa, Comuni della Regione Piemonte e Consorzio Intercomunale Torinese (CIT)

Importo complessivo: euro 7.000.000,00 Fondo Sociale anno 2018

Modalità per l'individuazione del beneficiario: criterio proporzionale di cui all'art. 3 del Regolamento regionale del fondo sociale n. 15/R del 4/10/2011, sulla base delle comunicazioni effettuate dagli enti (ATC, CIT e Comuni)

Norme a base dell'attribuzione: art. 20 L.R. n. 3/2010

Responsabile del procedimento: Dott. ssa Anna Palazzi

La Dirigente del Settore
Dott. ssa Anna Palazzi

Visto: Il Direttore
Dott. Gianfranco Bordone

Il funzionario estensore
Dott.ssa Elena Sabatino

Allegato

ATC	CODICE FISCALE	Codice Beneficiario	N. assegnatari morosi incolpevoli	Morosità incolpevole 2018	RISORSE 2019 RIPARTITE* 58,43%		Risorse 2020 a completa copertura del 60% **	
					Importi	Impegni 2019	Importi	Prenotaz.di spesa 2020
TOT. ATC Piemonte NORD	00120490032	305957	1.521	2.109.713,87	1.232.748,50		33.079,82	
TOT. ATC Piemonte CENTRALE	00499000016	305959	5.208	7.082.608,05	4.138.511,19		111.053,64	
TOT. ATC Piemonte SUD	00161450069	305958	1.843	2.491.011,70	1.455.548,54		39.058,48	
TOTALE ATC - C.F. U.1.04.01.02.999			8.572	11.683.333,62	6.826.808,23		183.191,95	
COMUNI	CODICE FISCALE		N. assegnatari morosi incolpevoli	Morosità incolpevole 2018	RISORSE 2019 RIPARTITE* 58,43%		Risorse 2020 a completa copertura del 60% **	
					Importi	Impegni 2019	Importi	Prenotaz.di spesa 2020
Volpiano (TO)	01573560016	12196	4	1.686,48	985,44		26,44	
Arona (NO)	81000470039	15381	2	1.187,65	693,97		18,62	
Asti	00072360050	9244	2	1.023,04	597,78		16,04	
Biella	00221900020	9762	53	45.586,48	26.637,10		714,79	
Chivasso (TO)	82500150014	15570	6	7.137,00	4.170,29		111,91	
Orbassano (TO)	01384600019	11995	1	905,81	529,28		14,20	
Cuornè (TO)	83501110015	15706	13	18.466,58	10.790,40		289,55	
Chieri (TO)	82000210011	15484	2	1.137,31	664,55		17,83	
Moncalieri (TO)	01577930017	12198	18	23.959,55	14.000,05		375,68	
Pinerolo (TO)	01750860015	13576	6	1.567,66	916,02		24,58	
Strambino (TO)	84002930018	15779	1	135,38	79,11		2,12	
Borgosesia (VC)	00210430021	9721	7	4.930,47	2.880,97		77,31	
Serravalle Scrivia (AL)	00211750062	9725	3	10.353,55	6.049,79		162,34	
Cerrione (BI)	81019360023	15454	4	3.593,55	2.099,78		56,35	
TOT. COMUNI - C.F. U.1.04.01.02.003			122	121.670,51	71.094,54		1.907,77	
				Morosità incolpevole 2018	Importo	Impegno 2019	Importo	Prenotaz.di spesa 2020
C.I.T. - C.F. U.1.04.01.02.018	97503930014	17126	130	174.728,22	102.097,23		2.739,70	
TOTALE regionale			8.824	11.979.732,35	7.000.000,00		187.839,41	

* percentuale di copertura: 58,43202332%

** percentuale di copertura: 1,56797668%