

Codice A1415B

D.D. 5 novembre 2019, n. 748

Autorizzazione all'Azienda Ospedaliero Universitaria Citta' della Salute e della Scienza di Torino per la cancellazione dal patrimonio indisponibile e conseguente iscrizione in quello disponibile ai fini della successiva alienazione dell'immobile denominato "Ospedale Maria Adelaide" ubicato in Torino Via Pisa n.38/L.go Dora Firenze n. 87 - Delib. D.G. n. 118 del 31.01.2018. Modifica DD 144 del 27.02.2019

Premesso che:

con D.P.G.R. n. 71 del 06/12/2013, è stata costituita a far data dal 1° gennaio 2014, l'Azienda Ospedaliero Universitaria Città della Salute e della Scienza con sede in Torino – Corso Bramante 88/90;

con D.P.G.R. n. 23 del 19/03/2014, è stato disposto a far data dal 1° gennaio 2014 il trasferimento dei beni immobili, mobili e mobili registrati esistenti al 31/12/2007, con vincolo di destinazione sanitaria, ai sensi dell'art. 5 del d.lgs. 30/12/1992 n. 502 e successive modificazioni, così come sostituito dall'art. 5 del d.lgs. 19/06/1999 n. 229, dall'ex A.O. Città della Salute alla nuova l'A.O.U. Città della Salute e della Scienza di Torino;

con Determina Dirigenziale n. 144 del 27.02.2019 ai sensi dell'art 14 commi 1 e 2 L.R. n 8/95 s.m.i., si autorizzava la A.O.U. Città della Salute e della Scienza di Torino alla cancellazione dal patrimonio indisponibile e iscrizione al patrimonio disponibile della porzione dell'immobile denominato "Ospedale Maria Adelaide" ubicato in Torino – via Pisa n. 38/lungo Dora Firenze n. 87, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Torino al fg. 1249 part. 59 sub. 4, divenuto non più strumentale all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali.

Dato atto:

della comunicazione n. 199/SAN del 21.02.2019, con cui l'Assessore alla Sanità aveva evidenziato la necessità che l'immobile denominato "Ospedale Maria Adelaide", mantenesse l'attuale destinazione urbanistica "a servizi pubblici S-attrezzature sociali, sanitarie ed ospedaliere" e che una parte dello stesso pari a ca. 1.000 mq. fosse riservata, anche successivamente alla completa dismissione, all'insediamento di servizi socio territoriali dell'A.S.L. Città di Torino;

della nota della A.O.U. Città della Salute e della Scienza di Torino n. 6963/A.8.2.4 del 31.10.2019, pervenuta al Settore Politiche degli Investimenti prot. n. 21114 del 31.10.2019 in cui sono evidenziate le motivazioni per cui non necessita più riservare una porzione di fabbricato pari a ca. 1.000 mq. da destinare ai servizi socio-territoriali dell'A.S.L. Città di Torino, in quanto la rimozione di questo vincolo potrebbe favorire l'orientamento all'acquisto degli Operatori Immobiliari, oltre ad un'osservazione sul valore attuale del bene;

della comunicazione n. 517/SAE del 04.11.2019, con cui l'Assessore alla Sanità evidenzia la necessità di modificare la D.D. n. 144 del 27.02.2019 in quanto non risulta più opportuno e necessario riservare, nell'immobile di cui trattasi una superficie pari a ca. 1.000 mq. per l'insediamento dei servizi socio territoriali dell'A.S.L. Città di Torino;

IL DIRIGENTE

Visti gli artt. 3 e 16 del D. lgs n 29 del 03/02/1993 s.m.i;

Vista l'art. 15 della L.R. n 8 del 18/01/1995 s.m.i;

Visto l'art 5 comma 2 del D.lgs n 229/99 s.m.i;

Visto l'art 24 della L.R. n 18 del 06/08/2007;

Vista la D.C.R. n 136-39452 del 22/10/2007;

Visto l'art 17 della L.R.n 23 del 28/07/2008;

Vista D.G.R. n. 17-2093 del 24/05/2011;

in conformità con gli indirizzi e i criteri previsti in materia dalla normativa vigente.

determina

di modificare la Determina Dirigenziale n. 144 del 27.02.2019 di autorizzazione ai sensi dell'art 14 commi 1 e 2 L.R. n 8/95 s.m.i., l'A.O.U. Città della Salute e della Scienza di Torino, sopprimendo il punto "6" con il quale si dava atto che l'immobile denominato "Ospedale Maria Adelaide" ubicato in Torino – via Pisa n. 38/lungo Dora Firenze n. 87, manterrà l'attuale destinazione urbanistica "*a servizi pubblici S – attrezzature sociali, sanitarie ed ospedaliere*" e che una parte dello stesso pari a ca. 1.000 mq dovrà essere riservata, anche successivamente alla completa dismissione, all'insediamento di servizi socio territoriali dell'A.S.L. Città di Torino;

La presente determinazione sarà pubblicata sul bollettino ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto regionale e dell'art. 5 della Legge Regionale n. 22 del 12/10/2010.

GAM

Il Responsabile del Settore
Leonello Sambugaro