

Deliberazione della Giunta Regionale 15 novembre 2019, n. 4-504

IPAB - Pio Istituto "Faccenda" con sede in Mongrando (BI). Estinzione ai sensi della L.R. n. 12/2017, art. 7.

A relazione dell'Assessore Caucino:

L'IPAB – Pio Istituto “Faccenda” con sede in Mongrando, Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza, giuridicamente riconosciuta ai sensi della Legge n. 6972/1890, ha per scopo, a norma dell’art. 2 dello statuto vigente, *“l’istruzione elementare gratuita delle fanciulle della Parrocchia di San Lorenzo di Mongrando.....”*.

Con istanza pervenuta in data 05/08/2019, il Presidente dell’IPAB suddetta, in esecuzione del provvedimento sottoindicato, richiedeva l’estinzione del suddetto Istituto ai sensi della L.R. n. 12/2017, art. 7.

Il Consiglio di Amministrazione dell’IPAB, con deliberazione n. 1 adottata il 19/01/2019, nel dare atto della mancanza di personale alle proprie dipendenze e nel precisare che le finalità statutarie non sono più perseguite da molti anni, proponeva l'estinzione dell'Ente stesso ed il trasferimento dell'intero patrimonio, vincolato a servizi socio assistenziali e socio sanitari, al Comune di Mongrando, ai sensi della normativa regionale sopraindicata.

Il Comune di Mongrando, con provvedimento consiliare n. 18 assunto in data 08/04/2019, esprimeva parere favorevole all’estinzione del Pio Istituto “Faccenda” di Mongrando e contestualmente accettava formalmente l’intero patrimonio, con il vincolo di destinazione a servizi socio assistenziali e socio sanitari, a norma della L.R. n. 12/2017, art. 7.

Il patrimonio dell’estinguenda IPAB, quale risulta dalla documentazione prodotta, è così composto:
BENI IMMOBILI

A) Complesso immobiliare sito nel Comune di Mongrando, Via Vittorio Veneto n. 85, formato da due corpi di fabbrica principali collegati tra loro dal porticato passante adibito ad ingresso; è individuato al NCT al foglio 36, particella 174 ed identificato al NCEU come segue:

- foglio 36, particella 174, sub. 1, piano T, cat. B/1, cl. U, cons. 1174 mc., sup. cat. 334 mq., rendita 551,78 €;

- foglio 36, particella 174, sub. 2, piano T-1, cat. A/3, cl. U, cons. 6 vani, sup. cat. 225 mq., rendita 387,34 €.

Tale complesso, completamente ristrutturato nel 1993, risulta essere strutturalmente sano, con interni rifiniti con pavimenti in piastrelle di ceramica, serramenti in legno e pareti tinteggiate; è dotato di impianto di riscaldamento alimentato da caldaia a gas, con corpi riscaldanti costituiti in parte da radiatori e in parte da aerotermini, e di impianto elettrico.

B) Appezamenti di terreno siti nel Comune di Mongrando, catastalmente individuati come segue:

- foglio 36, particella 177, vigneto, cl. 1, sup. are 07,80, R.D. 4,83 €, R.A. 1,81 €;

- foglio 37, particella 14, bosco ceduo, cl. 4, sup. are 19,50, R.D. 0,50 €, R.A. 0,40 €.

La valutazione complessiva del suddetto compendio immobiliare, quale risulta nella dettagliata relazione estimativa redatta dall’arch. Gabriella Sasso in data 25/03/2019 ed asseverata il 28/03/2019 presso il Tribunale di Biella, è di 295.161,20 €.

BENI MOBILI

Presso Biverbanca, filiale n. 43 di Mongrando, conto corrente n. 80070093 - IBAN n. IT31D0609044570000080070093, con un saldo attivo, al 21/03/2019, di 5.380,37 €.

Per i motivi esposti, considerato che l'Ente non è più in grado di assicurare una presenza autonoma in campo assistenziale pubblico, si ritiene che la proposta di estinzione possa essere accolta.

Dato atto dell'istruttoria effettuata dagli uffici del Settore competente da cui risultano sussistenti le condizioni previste dall'art. 7 della L.R. n. 12/2017 necessarie per dichiarare l'estinzione dell'IPAB e procedere, in mancanza di specifiche disposizioni testamentarie, alla devoluzione del patrimonio al Comune di Mongrando.

Ciò stante;

vista la Legge n. 6972/1890 e successive modificazioni ed integrazioni;

visto il relativo Regolamento Amministrativo approvato con R.D. n. 99/1891;

visto il D.P.R. n. 9/1972;

visti gli artt. 13 e 25 del D.P.R. n. 616/1977;

visto il D.lgs. n. 207/2001;

vista la L.R. n. 1/2004 e successive modificazioni;

visto l'art. 7 della L.R. n. 12/2017;

vista la D.G.R. n. 15-6460 del 09/02/2018;

dato atto che la presente deliberazione non produce oneri a carico del bilancio regionale;

attestata la regolarità amministrativa della presente deliberazione, in conformità a quanto disposto dalla D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016;

la Giunta Regionale, unanime,

delibera

- di estinguere, ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 12/2017, l'IPAB - Pio Istituto "Faccenda" con sede in Mongrando (BI) e di trasferire il patrimonio descritto in premessa, con vincolo di destinazione a servizi socio assistenziali e socio sanitari, al Comune di Mongrando, che subentra nella titolarità di tutti i rapporti giuridici preesistenti;

di dare atto:

- che gli eventuali introiti derivanti da tale procedura sono soggetti al rispetto delle disposizioni di cui all'art. 7, comma 4, della L.R. n. 12/2017;

- che il legale rappresentante dell'estinguenda IPAB e il Sindaco del Comune di Mongrando sono incaricati, in esecuzione del presente provvedimento, di curare l'espletamento degli atti necessari al trasferimento dei beni al Comune di Mongrando;

- che la presente deliberazione costituisce titolo per la trascrizione e voltura catastale dei beni a favore dell'Ente destinatario;
- che la stessa non produce oneri a carico del bilancio regionale.

Avverso la presente deliberazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.A.R. entro il termine di 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

(omissis)