

Codice A1816A

D.D. 15 ottobre 2019, n. 3546

DEMANIO IDRICO FLUVIALE - CNA880 - Pertinenza - Concessione demaniale per l'occupazione di un'area di pertinenza demaniale ad uso piazzale annesso all'attività dell'impresa (sup. mq. 515,00) lungo il torrente Tinella nel comune di Santo Stefano Belbo (CN). Richiedente: SOC. RABELLINO COSTRUZIONI S.r.l. - Santo Stefano Belbo (CN).

Vista la domanda di concessione in sanatoria presentata in data 21/06/2019, ns. prot. n. 28877/A1816, dalla Soc. Rabellino Costruzioni S.r.l., per la regolarizzazione dell'occupazione di un'area di pertinenza demaniale ad uso piazzale annesso all'attività dell'Impresa (sup. mq 515,00), lungo il torrente Tinella, nel comune di Santo Stefano Belbo (CN), identificata a catasto al F. 3 mappali n. 90, 74 e 128 del comune di Santo Stefano Belbo, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;

Effettuata la visita in sopralluogo da parte di funzionari incaricati di questo Settore al fine di verificare lo stato dei luoghi;

Vista la relazione di istruttoria tecnica del 17/09/2019, contenente il parere idraulico e geomorfologico positivo in quanto l'utilizzo dell'area demaniale non determina incompatibilità idrauliche con il torrente Tinella;

Effettuate le pubblicazioni all'Albo Pretorio del Comune di Santo Stefano Belbo (CN) dal 05/07/2019 al 20/07/2019 (ns. prot. n. 38057/A1816A del 26/08/2019) ai sensi dell'articolo 8, comma 2, del regolamento regionale n. 14/R/2004 e s.m.i.;

Effettuata la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 29 del 18/07/2019 ai sensi dell'articolo 8, comma 2, del regolamento regionale n. 14/R/2004 e s.m.i.;

Considerato che, a seguito delle pubblicazioni, non sono state presentate osservazioni e/o opposizioni né domande concorrenti;

Considerato che l'istruttoria è stata esperita positivamente;

Vista la bozza di disciplinare allegata alla presente determinazione;

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge;

Dato atto che il presente provvedimento è sottoposto a visto di Direttore ai sensi della misura 8.2.3 del P.T.P.C. 2019/2021;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 1-4046 del 17/10/2016;

IL DIRIGENTE

Visto il T.U. approvato con R.D. n. 523/1904;

Visti gli art. 86 e 89 del d. lgs. n. 112/1998;

Vista la D.G.R. n. 24-24228 del 24/03/1998;

Vista la D.G.R. n. 11-1409 del 11/05/2015;

Visto l'art. 59 della L.R. 44/2000;

Vista la L.R. n. 20/2002 e s.m.i.;

Vista la L.R. 12/2004 e s.m.i.;

Visto il D.P.G.R. n. 14/R/2004 del 6/12/2004 e s.m.i.;

Visto l'art. 17 della L.R. 23/2008;

DETERMINA

1. di concedere alla Soc. Rabellino Costruzioni S.r.l. - Santo Stefano Belbo (CN), la concessione demaniale per la regolarizzazione dell'occupazione di un'area di pertinenza demaniale ad uso piazzale annesso all'attività dell'Impresa (sup. mq 515,00), lungo il torrente Tinella nel comune di Santo Stefano Belbo (CN), identificata a catasto al F. 3 mappali n. 90, 74 e 128 del comune di Santo Stefano Belbo, come individuata negli elaborati tecnici allegati all'istanza e meglio descritta nella bozza di disciplinare citata in premessa e allegata alla presente determinazione;
2. di accordare la concessione a titolo precario per **anni nove** e pertanto con **scadenza al 31/12/2028**;
3. di stabilire che il canone annuo, fissato in Euro 221,00 (duecentoventuno/00), soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
4. di richiedere il canone, la cauzione e la firma del disciplinare secondo quanto stabilito dall'art. 12 del D.P.G.R. n. 14/R2004 del 6/12/2004 e s.m.i.;
5. di dare atto che l'importo di Euro 2.316,00 (duemilatrecentosedici/00) a titolo di indennizzi/canone anni 2009/2019 (di cui Euro 221,00 canone anno 2019) sarà introitato sul capitolo 30555 del bilancio 2019;
6. di dare atto che l'importo di Euro 442,00 (quattrocentoquarantadue/00) a titolo di costituzione cauzione infruttifera sarà accertato sul capitolo 64730/2019 e impegnato sul capitolo 442030/2019;
7. di approvare la bozza di disciplinare di concessione allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

I Referenti d'Istruttoria
Dott.ssa M. Grazia Gallo
Sig.ra Livia Gautero

IL DIRIGENTE DI SETTORE
Arch. Graziano Volpe

Visto di controllo ai sensi del
P.T.P.C. 2019/2021 – misura 8.2.3
IL DIRETTORE
Dott. Luigi Robino