

Codice A1816A

D.D. 9 ottobre 2019, n. 3470

**D.P.R. 380/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" - art. 61 - Abitati da consolidare. Comune di Cossano Belbo (CN). Richiedente: Ditta Marino Felice s.r.l. - Cossano Belbo.**

Il sig. Marino Ferdinando, in qualità di legale rappresentante della ditta Marino Felice s.r.l. - con sede in Cossano Belbo, ha presentato al Settore Tecnico Regionale di Cuneo della Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Montagna, Foreste, Protezione Civile, Trasporti e Logistica, in data 12/08/2019 (acquisita al prot. 36775/A1816A), l'istanza e gli allegati progettuali relativi al progetto di "*Realizzazione di nuova copertura di fabbricato esistente*", sul lotto di proprietà sito in Cossano Belbo (CN), via Caduti per la Patria, identificato catastalmente al Foglio 15 mappale 165, al fine di ottenere l'autorizzazione ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 380/2001.

Con nota 38754/A1816A il Settore scrivente ha comunicato l'avvio del procedimento e richiesto delle specificazioni progettuali. Tale documentazione è pervenuta in data 09/09/2019 (acquisita al prot. 39901/A1816A).

Il Comune di Cossano Belbo, ai sensi della legge n. 445 del 09/07/1908, è stato dichiarato abitato da consolidare con D.M. 28/07/1952.

Gli interventi proposti non rientrano tra quelli le cui funzioni autorizzative, ai sensi del comma 6 dell'art. 30 bis della L.R. 56/77 e s.m.i., sono state conferite ai Comuni e pertanto la loro autorizzazione rimane di competenza regionale.

Con Deliberazione della Giunta Regionale n. 11-1409 del 11/05/2015, le funzioni relative al rilascio delle autorizzazioni ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 380/2001 sono state attribuite al Settore Tecnico Regionale di Cuneo.

L'intervento consiste nella realizzazione di una struttura in carpenteria metallica soprastante l'edificio attuale, con demolizione parziale della copertura e innalzamento della stessa, a fini estetici come si evince dall'esame degli atti progettuali e dell'istruttoria.

Considerato che,

- l'intervento è ricompreso nella pratica Permesso di Costruire n. 10 del 19/06/2019 prot. 5855 del 08/05/2019 del Comune di Cossano Belbo;
- i lavori in progetto non determinano aumento del carico antropico, compatibilmente con le norme relative alle classe di sintesi II e IIIb2 (scarpata) in cui ricade l'area in esame, né determinano un incremento della pericolosità geologica rispetto alle aree limitrofe; i plinti di fondazione saranno realizzati con micropali e da altre tipologie sugli elementi strutturali in c.a. già esistenti;
- il sopralluogo effettuato in data 05/09/2019 ha permesso di verificare che il sito, ubicato ai piedi del terrazzo alluvionale del torrente Belbo, in sponda idrografica destra, morfologicamente insiste nella fascia di raccordo della scarpata con il fondovalle pianeggiante. E' presente un canale di raccolta delle acque superficiali/stradali della sovrastante strada viabilità comunale.

I lavori in esame appaiono compatibili in quanto non inducono turbative e interferenze rispetto alla situazione di instabilità acclarata afferente alla porzione dell'abitato in esame, fatto salvo le verifiche strutturali delle opere in progetto.

Tutto ciò premesso,

## IL DIRIGENTE

- Visto l'art. 30 bis della L.R.56/77 e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs. n.112/1998;
- Visto l'art. 63 della L.R. 44/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 61 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;
- Visto l'art. 17 della L.R. n. 23/2008;

### *determina*

- di autorizzare la ditta Marino Felice s.r.l., con sede in Cossano Belbo (CN), all'esecuzione dei lavori previsti nel progetto di “*Realizzazione nuova copertura fabbricato artigianale esistente*”, sul lotto di proprietà sito in Cossano Belbo (CN), via Caduti per la Patria, identificato catastalmente al Foglio 15 mappale 165, consistenti, di fatto, nella realizzazione di una struttura metallica “ricoprente” l'attuale, fatte salve:
  1. le vigenti leggi urbanistiche;
  2. le verifiche strutturali di progetto;
- di dare atto che gli interventi proposti non rientrano tra quelli le cui funzioni autorizzative, ai sensi del comma 6 dell'art. 30 bis della L.R. 56/77 e s.m.i., sono state conferite ai Comuni e pertanto la loro autorizzazione rimane di competenza regionale;
- di richiedere, anteriormente all'inizio dei lavori, l'inoltro della denuncia strutturale al Comune di Cossano Belbo ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380/2001 e della D.G.R. 65-7656 del 21/05/2014;
- di chiedere, a lavori ultimati, la trasmissione al Settore Tecnico di Cuneo della dichiarazione del Direttore dei Lavori attestante la perfetta rispondenza delle opere eseguite al progetto approvato

I lavori vengano realizzati in conformità ai disposti dell'art. 15 del DPR. 380/2001 e s.m.i. ;

In caso di violazione degli obblighi stabiliti dalla presente determinazione si applicheranno le sanzioni previste dal D.P.R. 380/2001 e s.m.i.

Si restituiscono al richiedente gli elaborati progettuali vistati.

Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte entro 60 giorni ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di avvenuta piena conoscenza dell'atto.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte (B.U.R.) ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

## IL DIRIGENTE DI SETTORE

Arch. Graziano VOLPE

I funzionari estensori  
Geol. M.G. Gallo  
Arch. Diego Dal masso