

Codice A1112C

D.D. 22 luglio 2019, n. 608

**Integrazione affidamento incarico professionale per analisi strutturale, progettazione, DO, CSP e CSE per gli interventi di ripristino e/o consolidamento di porzione dei Poderi San Raffaele e San Carlo presso Stupinigi -Nichelino .Smart CIG ZEE25EFC0C. Impegno di Euro 10.142,52 o.f.p.i., sul capitolo 203905/2019**

Premesso che:

la Regione Piemonte è proprietaria degli immobili che costituiscono il Concentrico di Stupinigi presenti in Viale Torino, nella Frazione Stupinigi del comune di Nichelino;  
con Determina Dirigenziale n. 840 del 13/12/2018 è stato affidato in seguito a trattativa diretta su MePA ai sensi e per gli effetti dell'art. 40 del D.Lgs 50/2016, l'incarico professionale relativo all'analisi strutturale, progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per gli interventi di ripristino e/o consolidamento di porzione dei Poderi San Raffaele e San Carlo presso la frazione Stupinigi nel comune di Nichelino allo Studio Tecnico Casetta & Del Piano – Ingegneri associati, C.F. 09074240012, con sede in C.so Unione Sovietica, n. 612/21 – 10135 Torino, per un importo di Euro 22.323,20 (o.f.p.i.) di cui Euro 703,75 per CNPAIA al 4% ed Euro 4.025,49 per IVA al 22%, sul capitolo 203905 del bilancio annualità 2019;

rilevato che per tale procedura è stato richiesto lo SmartCIG (codice identificativo di gara) n. Smart CIG ZEE25EFC0C;

vista la lettera a contratto prot 2655 del 18/01/2019 firmata dall'aggiudicatario e dal RUP;

vista la nota conservata agli atti del Settore Tecnico del 07/03/2019 prot. n. 12295, inviata dallo Studio Tecnico Casetta & Del Piano – Ingegneri associati, dalla quale si evince in sintesi che in esito alle indagini e sondaggi esplorativi eseguiti sulle porzioni dei Poderi San Carlo e San Raffaele sono emerse condizioni di criticità strutturali degli elementi architettonici che richiedono maggiori interventi di consolidamento rispetto a quanto atteso, ed in particolare:

nelle coperture oltre a riscontrare la presenza di lesioni e fessurazioni in alcune travi dell'orditura primaria si osservano elementi dell'orditura secondaria sottodimensionati e con sezione insufficiente a sopportare i carichi verticali previsti dalla normativa cogente. Per tale ragione si rende indispensabile lo smontaggio e la ricostruzione delle coperture adottando accorgimenti idonei a garantirne la stabilità e la rispondenza alle normative di settore;

sono necessari alcuni interventi di consolidamento delle fondazioni;

risultano indispensabili interventi di parziale demolizione/ricostruzione e consolidamento dei voltini in mattoni in corrispondenza dei passi carrai fortemente compromessi;

considerato che l'effettivo stato delle strutture è stato accertato solo in seguito alle indagini ed ai sondaggi eseguiti e ciò ha comportato la necessità di prevedere interventi strutturali maggiormente estesi con un conseguente incremento dell'importo dei lavori dai presunti Euro 170.000,00 ad Euro 388.000,00, compresi oneri di sicurezza pari ad Euro 58.357,96, così come dettagliato nel computo metrico estimativo prodotto e conservato agli atti;

vista la tipologia delle lavorazioni da eseguire atte a garantire la conservazione del bene architettonico e la sicurezza ed incolumità delle persone che vivono e gravitano presso le attività commerciali e residenziali presenti;

ritenuti detti interventi improcrastinabili in relazione allo stato di degrado strutturale riscontrato;

rilevata, pertanto, la necessità e urgenza di eseguire detti interventi per le motivazioni di cui sopra;

dato atto che detti interventi, essendo le manutenzioni straordinarie per i due poderi in oggetto a carico della Regione Piemonte, possono essere eseguiti nell'ambito del secondo contratto applicativo, REP n. 116 del 13/03/2019, dell'accordo quadro stipulato con la ditta Editel che ha in capo le manutenzioni edili sul patrimonio regionale ricompreso nel Lotto 3 (province di Cuneo, Asti, Alessandria e fabbricati nel Parco di Stupinigi) per il periodo 2017/2020, la quale risulta in possesso della qualificazione in OG2 per l'esecuzione di interventi su beni vincolati;

ritenuto di confermare il ruolo di direttore dei lavori in capo all'ing. Margherita Darbesio, funzionario del Settore Tecnico, già titolare dell'incarico di direzione lavori dell'accordo quadro per effetto della Determina Dirigenziale n 198 del 22/05/2017;

verificato quindi, sulla base del nuovo importo delle opere, che il compenso per i servizi tecnici di ingegneria e architettura, seguendo il disposto del DM 17/06/2016, subisce un incremento pur avendo definito che la prestazione richiesta in fase esecutiva è la direzione operativa per le opere strutturali, alla luce di quanto sopra indicato, e non la direzione lavori;

calcolata la differenza fra il nuovo onorario pari a Euro 51.861,66 e l'onorario relativo all'importo originario del servizio affidato pari a Euro 34.097,69, applicando alla differenza lo stesso ribasso applicato in origine, in quanto vengono mantenuti gli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto primitivo, come di seguito sintetizzato:

€ 51.861,66	importo complessivo lordo delle prestazioni di cui all'importo progettuale di € 388.000,00
€ 34.097,69	importo complessivo lordo delle prestazioni di cui all'importo progettuale di € 170.000,00
€ 17.763,97	differenza lorda incarico professionale
€ 9.770,18	ribasso del 55%
<b>€ 7.993,79</b>	<b>importo nuovo compenso (o.p.f.e.)</b>

ne consegue che rispetto al contratto primitivo, che prevedeva un onorario € 17.593,96 (o.p.f.e.), al netto del ribasso del 55%, il compenso relativo alle prestazioni supplementari, pari a € 7.993,79, risulta inferiore al 50% e, pertanto, rispetta le previsioni di cui all'art. 106, comma 7, D. Lgs. 50/16;

definito pertanto che l'ammontare del compenso relativo a dette prestazioni supplementari è pari a complessivi Euro 10.142,52, di cui Euro 319,75 per CNPAIA al 4% ed Euro 1.828,97 per IVA al 22%, a favore dello Studio Tecnico Casetta & Del Piano – Ingegneri associati, C.F. 09074240012, con sede in C.so Unione Sovietica, n. 612/21 – 10135 Torino;

rilevato che tale compenso sarà formalizzato mediante lettera contratto a norma dell'art 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., che, ancorchè non materialmente allegata, si approva con il presente provvedimento;

verificato che non è dovuto alcun contributo ANAC a carico della Stazione Appaltante;

dato atto che con nota del Direttore Risorse Finanziarie e Patrimonio, Dott. Giovanni Lepri, del 15.1.2018 prot. 2892/A11000, l'Ing. Anna Maria Facipieri è stata incaricata per le funzioni di Responsabile del Procedimento per appalti di lavori e servizi, ex art. 31 del D.Lgs. 50/2016, quindi anche per la procedura in questione;

ritenuto che il Direttore dell'esecuzione del contratto relativo al servizio di ingegneria e architettura in argomento è l'arch Balducci Cinzia;

ritenuto pertanto necessario impegnare sul capitolo 203905 del bilancio annualità 2019 la somma complessiva di Euro 10.142,52 di cui 319,75 per CNPAIA al 4% ed Euro 1.828,97 per IVA al 22%, a favore dello Studio Tecnico Casetta & Del Piano – Ingegneri associati, C.F. 09074240012, con sede in C.so Unione Sovietica, n. 612/21 – 10135 Torino

atteso che la presente determinazione, in attuazione delle misure introdotte dal Piano triennale di prevenzione della corruzione per il triennio 2019/2021, approvato con la D.G.R. 1-8910 del 16/05/2019 ed in applicazione della L. 190/2012 s.m.i., è sottoposta al visto di legittimità del Direttore;

dato atto che l'impegno è assunto secondo i principi della cosiddetta competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs 118/2011;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

vista la Circolare del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039-SA001 del 7.9.2017;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto in conformità a quanto disposto nel Titolo 2, Paragrafo 1, artt. 4-6 dell'Allegato alla DGR n. 1- 4046 del 17.10.2016;

## **IL DIRIGENTE**

**Visti gli articoli 17 e 18 della L.R. n. 23 del 28 luglio 2008, “Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale”.**

**Vista la Legge n. 136 del 13 agosto 2010 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”.**

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” s.m.i..

**Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42. s.m.i..**

Vista la D.G.R. n. 1-8910 del 16.05.2019 “Approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.) per gli anni 2019-2021 della Regione Piemonte”;

Vista la Legge regionale 19 marzo 2019, n. 9, con cui è stato approvato il "Bilancio di previsione finanziario 2019-2021";

Vista la L.R. n. 4 del 5.04.2018 "*Bilancio di previsione finanziario 2018 – 2020*";

Vista la DGR 1 - 8566 del 22 marzo 2019 " Legge regionale 19 marzo 2019, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2019-2021". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2019-2021. Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'articolo 10, comma 2, del D.lgs. 118/2011 s.m.i." ha, tra l'altro, disposto le autorizzazioni di spesa ai sensi dell'art. 10, comma 2, del D.Lgs. 118/2011;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", modificato dal D.lgs. 25 maggio 2016 n. 97, e relative circolari attuative della Regione Piemonte s.m.i.;

Viste le linee guida ANAC in materia di appalti pubblici e concessioni di lavori servizi e forniture.

### *determina*

di approvare l'aumento dell'importo dei lavori conseguente alle opere aggiuntive individuate in seguito alle indagini ed analisi strutturali eseguite;

di approvare l'incremento dell'importo per l'esecuzione dell'attività di analisi strutturale, progettazione, direzione operativa, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per gli interventi di ripristino e/o consolidamento di porzione dei Poderi San Raffaele e San Carlo presso la frazione Stupinigi nel comune di Nichelino, relativa alle opere aggiuntive, pari a Euro 10.142,52 (o.f.p.i.), di cui Euro 319,75 per CNPAIA al 4% ed Euro 1.828,97 per IVA al 22%, a favore dello Studio Tecnico Casetta & Del Piano – Ingegneri associati, C.F. 09074240012, con sede in C.so Unione Sovietica, n. 612/21 – 10135 Torino;

di formalizzare tale incremento mediante lettera contratto a norma dell'art 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i, che, ancorchè non materialmente allegata, si approva con il presente provvedimento;

di dare atto che il RUP è l'ing. Anna Maria Facipieri e che il Direttore dell'esecuzione del contratto relativo al servizio di ingegneria e architettura in argomento è l'arch. Cinzia Balducci;

di dare atto che i lavori saranno eseguiti dall'impresa Editel aggiudicataria degli interventi di manutenzione del Lotto 3 (Cuneo Asti Alessandria e fabbricati nel Parco di Stupinigi), nell'ambito del secondo contratto applicativo, REP n. 116 del 13/03/2019, e per il quale l'incarico di D.L. è già affidato all'ing Margherita Darbesio per effetto della Determina Dirigenziale n 198 del 22/05/2017;

di impegnare sul capitolo 203905 del bilancio annualità 2019 la somma complessiva di Euro 10.142,52, di cui Euro 319,75 per CNPAIA al 4% ed Euro 1.828,97 per IVA al 22%, a favore dello Studio Tecnico Casetta & Del Piano – Ingegneri associati, C.F. 09074240012, con sede in C.so Unione Sovietica, n. 612/21 – 10135 Torino;

di dare atto che al capitolo 203905 del bilancio 2019 è associata la seguente transazione elementare:

Missione: 01 Programma: 0106

CONTO FINANZIARIO: cod. U.2.02.03.05.001

COFOG: 01.3

TRANSAZIONE UNIONE EUROPEA: cod. 8 (spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione Europea)

RICORRENTE: cod. 4 (spese non ricorrenti)

PERIMETRO SANITARIO: cod. 3 (spese della gestione ordinaria della Regione).

La presente determinazione è soggetta agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 23, lettera b), del D.Lgs. 33/2013 come modificato dall'art. 22 del D. Lgs. 97/2016 sul sito della Regione Piemonte, sezione "Amministrazione Trasparente" dei seguenti dati:

Beneficiario: Studio Tecnico Casetta & Del Piano – Ingegneri associati, C.F. 09074240012

Importo: Euro 10.142,52 (o.f.c.)

Dirigente responsabile: ing. Anna Maria Facipieri

Modalità Individuazione Beneficiario: affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010, nonché sul sito istituzionale [www.regione.piemonte.it](http://www.regione.piemonte.it), nella Sezione Amministrazione trasparente, ai sensi degli articoli 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i..

Il Dirigente Responsabile  
del Settore Tecnico  
Ing. Anna Maria Facipieri

VISTO  
IL DIRETTORE REGIONALE DELLA  
DIREZIONE RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO  
Dott. Giovanni Lepri

Referente  
Balducci Cinzia