

Codice A1305A

D.D. 21 giugno 2019, n. 262

Procedura aperta ex art. 60 D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di architettura, ingegneria e geologia, indagini, per il "Progetto di recupero e risanamento conservativo della Manica denominata Torre dell'orologio presso Borgo Castello sito nel Parco Naturale La Mandria. Approvazione bando integrale, relativo estratto e documento complementare "Disciplinare di gara".

Premesso che:

- Il Responsabile del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro, con nota prot. n. 46911/A11000 del 14.6.2019, pervenuta al Settore Contratti, in data 14.6.2019 prot. n. 7504/A1305A/2.70.10, ha trasmesso, per il compimento di tutte le formalità di legge inerenti l'espletamento della procedura in argomento, la determinazione n. 474 del 6.6.2019, avente ad oggetto l'indizione di gara a procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di architettura, ingegneria e geologia, indagini, per il "Progetto di recupero e risanamento conservativo della Manica denominata Torre dell'orologio presso Borgo Castello sito nel Parco Naturale La Mandria, secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, approvando, nel contempo, il Disciplinare prestazionale e relativi allegati;

- visto il Disciplinare prestazionale all'uopo predisposto, il quale determina le condizioni della procedura di gara, l'importo complessivo presunto a base d'asta fissato., ai sensi dell'art. 35 comma 4 del D.Lgs 50/2016, in € 1.057.907,83 oltre I.V.A e oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 0,00;

- rilevata la necessità di approvare il bando integrale, relativo estratto ed il documento complementare "Disciplinare di gara" indicanti l'oggetto dell'appalto e i requisiti richiesti agli Operatori Economici partecipanti, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

- dato atto che il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2019-2021, approvato con D.G.R. n. 1-8910 del 16.5.2019, prevede che "a decorrere dalla data di entrata in vigore del primo aggiornamento P.T.P.C sono pertanto sottoposte tanto alla sottoscrizione da parte del funzionario istruttore quanto al visto del Direttore competente le seguenti tipologie di provvedimento dirigenziali:

a. tutti i provvedimenti amministrativi riconducibili all'Area di rischio "B" affidamento di lavori, servizi e forniture" (cfr. All. 2 al P.N.A.); sono compresi in tale Area i procedimenti in materia di:"

.....omissis.....

Definizione dell'oggetto dell'affidamento

Individuazione dello strumento/istituto per l'affidamento

.....omissis.....

- Visto il D.Lgs. 50/16 s.m.i.;

- viste le Linee guida in materia di appalti pubblici e concessioni di lavori, forniture e servizi, approvate con D.G.R. n. 13-3370 del 30.5.2016;

- vista la D.G.R. 26-6722 del 06.04.2018 “L.R. 4 del 05.04.2018 Bilancio di previsione finanziario 2018-2020. Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2018-2020. Disposizioni di natura autorizzatoria sugli stanziamenti di bilancio ai sensi dell’art. 10, comma 2, del D.Lgs. 118/2011 s.m.i.”;

- visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”, con particolare riferimento al principio contabile della competenza finanziaria, che costituisce il criterio di imputazione all'esercizio finanziario delle obbligazioni giuridicamente perfezionate passive”;

- visto il D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013 “*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”;

- vista la D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 “*Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". parziale revoca della dgr 8-29910 del 13.4.2000*”;

- attestata la regolarità amministrativa (D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016, Disciplina del sistema dei controlli interni, art. 6, comma 2);

- viste la D.G.R. n. 12-5546 del 29/08/2017 “*Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile*” e la Circolare n. 30568/A1102A del 2/10/2017 (D.G.R. n. 12-5546 del 29/08/2017);

- vista la legge regionale 21 dicembre 2018, n. 30 “*Autorizzazione all’esercizio provvisorio del bilancio della Regione Piemonte per gli anni 2019-2021 e disposizioni finanziarie.*”;

- vista la D.G.R. n. 1-8264 del 11/01/2019 “*Esercizio provvisorio del Bilancio di previsione per l'anno finanziario 2019. Legge regionale 21 dicembre 2018, n. 30 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione Piemonte per gli anni 2019-2021 e disposizioni finanziarie". Ripartizione delle unita' di voto del Bilancio in capitoli, ai fini della gestione.*”;

- vista la L. 190/2012 nonché il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2018/2020 approvato con D.G.R. n. 1-7022 del 14.06.2018;

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

- Visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs 165/2001;

- Visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28.7.2008 n. 23;

in conformità con gli indirizzi ed i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalla determinazione n. 474 del 6.6.2019

determina

- di approvare, per i presupposti di fatto e di diritto e per le motivazioni indicate in narrativa, il bando integrale, il relativo estratto ed il documento complementare “Disciplinare di gara”, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

- di dare atto che la presente procedura non sarà gestita attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 40 comma 2 del D.Lgs 50/2016 in quanto, allo stato attuale è in fase di ultimazione l'implementazione della stessa; pertanto al momento, ai sensi dell'art. 37 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 la Stazione appaltante utilizzerà modalità ordinarie per la presentazione delle offerte in quanto le uniche in grado di assicurare l'integrità dei dati trattati e la riservatezza delle offerte;

- di attestare la regolarità amministrativa del presente atto, in conformità a quanto disposto nel Titolo 2, Paragrafo 1, artt. 4 – 6 dell'Allegato alla D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

- di demandare agli Uffici Amministrativi l'adozione dei conseguenti provvedimenti di competenza.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione, ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013, sul sito della Regione Piemonte, sezione “Trasparenza, Valutazione e Merito”, in quanto non comporta impegno di spesa.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 L.R. 22/10.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
DEL SETTORE
(Dott. Marco PILETTA)

GC

VISTO DI CONTROLLO
Ai sensi del P.T.P.C. 2019-2021 – SEZ. 8.2.3
IL DIRETTORE REGIONALE
AFFARI ISTITUZIONALI ED AVVOCATURA
Dott. Paolo FRASCISCO

Allegato

REGIONE PIEMONTE

BANDO DI GARA D'APPALTO

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione e indirizzi: Regione Piemonte – Via Viotti n. 8 – 10121 Torino – Tel. 011.432.5407/2279 – Fax 011.432.3612 - e-mail: AttivitaNegoziale.Settore@regione.piemonte.it, sito internet <http://www.regione.piemonte.it/bandipiemonte/cms/>

I.3) Comunicazione: (i) "Bando di gara integrale", (ii) "Disciplinare di gara e relativi allegati, (iii) "Schema di contratto" sono consultabili ed estraibili sul sito internet <http://www.regione.piemonte.it/bandipiemonte/cms/>

Indirizzo al quale inviare le offerte: indirizzo di cui al punto I.1).

I.4) Tipo di Amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale.

I.5) Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

SEZIONE II: OGGETTO

II.1.1) Denominazione: Servizi di architettura, ingegneria, geologia, con relative indagini, per la redazione del "Progetto di recupero e risanamento conservativo della Manica denominata Torre dell'Orologio presso Borgo Castello, sito nel Parco Naturale La Mandria - Venaria Reale (To)" – **CIG N. 791366963F**

II.1.2) CPV: 71220000-6

II.1.3) Tipo di appalto: servizi;

II.1.4) Breve descrizione: Servizi di architettura, ingegneria, geologia, con relative indagini.

II.1.5) Valore totale stimato: € 1.057.907,83 oltre I.V.A e oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a **€0,00**.

II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice Nuts: ITC1 - Luogo principale prestazione di servizi: Regione Piemonte - Venaria Reale (To) cod. ISTAT 001292.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 D.Lgs 50/2016 sulla base dei criteri di seguito elencati: 1) OFFERTA TECNICA: max **70** punti 2) OFFERTA ECONOMICA: max **30** punti di cui max **20** punti per il ribasso percentuale sull'importo a base di gara e max **10** punti per la riduzione tempi di progettazione.

II.2.7) Durata del contratto: max giorni **270** (duecentosettanta) per l'espletamento dell'incarico di progettazione

II.2.13) Informazioni relative ai Fondi Unione Europea: l'appalto è connesso a progetto/programma finanziato da fondi europei: no - Fondi regionali

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO.

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale: Possesso dei requisiti di idoneità professionale prescritti al punto **7.1 lett. a) - b) - c) - d) - e) - f) - g)** del Disciplinare Prestazionale di gara

III.1.2) Capacità economica e finanziaria: possesso dei requisiti prescritti al punto **7.2 lett. h)** del Disciplinare Prestazionale di gara

III.1.3) Capacità professionale e tecnica: possesso dei requisiti prescritti al punto **7.3 lett. i) - j) - k) - l)** del Disciplinare Prestazionale di gara

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo procedura: procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016.

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte: **11.9.2019** ore **12.00**, **pena esclusione**, secondo forme e modalità indicate nel "Disciplinare di gara".

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano.

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni decorrenti dal termine ultimo presentazione delle offerte.

IV.2.7) Modalità di apertura offerte: **12.9.2019** ore **10.00** – Torino, Via Viotti n. 8; ammessi Legali Rappresentanti o soggetti delegati.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici: sarà accettata la fatturazione elettronica.

VI.3) Informazioni complementari: a) Registrazione al Sistema AVCPASS ed utilizzazione della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici per la verifica del possesso dei requisiti di idoneità;

b) Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio.

In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese,

integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché congrua e conveniente; la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;

d) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dagli artt. 103 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;

e) non ammesse offerte parziali, indeterminate, plurime, condizionate, in aumento, pari a zero. Anomalia dell'offerta valutata ai sensi dell'art. 97 commi 3 e seguenti D.Lgs 50/2016.

Sopralluoghi (non obbligatori) effettuabili dal **15.7.2019** al **26.7.2019**.

f) ai sensi e per gli effetti delle disposizioni contenute nell'art. 5 comma 2 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 2.12.2016, le spese di pubblicazione del bando di gara di cui all'art. 3 comma 1 lett. b) del medesimo Decreto, (pubblicazione dell'estratto su due quotidiani a diffusione nazionale e su due a maggiore diffusione locale), saranno rimborsate alla Stazione Appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. Il presente bando integrale di gara è stato trasmesso alla G.U.R.I., pubblicato sul B.U.R.P. n. **28** del **11.7.2019**,

sul sito del Ministero delle Infrastrutture, sul sito
<http://www.regione.piemonte.it/bandipiemonte/cms/>

Responsabile del procedimento: Ing. Anna Maria FACIPIERI – Dirigente
del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro.

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R.
Piemonte, Via Confienza 10 - 10121 Torino.

VI.4.3) Procedure di ricorso: 30 giorni al T.A.R. Piemonte (Art. 204 D.Lgs
50/2016).

**VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle
procedure dei ricorsi:** Regione Piemonte – Via Viotti n. 8 – 10121 Torino
– Tel. +39.011.432.6052/2994 – Fax +39.011.432.3612 - e-mail:
AttivitaNegoziale.Settore@regione.piemonte.it .

VI.5) Data spedizione del presente avviso: 25.6.2019.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

CONTRATTI

(DOTT. MARCO PILETTA)

REGIONE PIEMONTE

Via Viotti 8 - 10121 Torino

Tel. (011) 432.5407/2279- Fax (011) 432.3612

AVVISO DI GARA A PROCEDURA APERTA

1.Oggetto: Procedura aperta ex art. 60 D.Lgs. 50/2016 s.m.i. per l'affidamento dei Servizi di architettura, ingegneria, geologia, con relative indagini, per la redazione del "Progetto di recupero e risanamento conservativo della Manica denominata Torre dell'Orologio presso Borgo Castello, sito nel Parco Naturale La Mandria - Venaria Reale (To)" - **CIG N. 791366963F - CPV 71220000-6.**

2.Importo a base di gara: € 1.057.907,83 oltre I.V.A e oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 0,00.

3.Termine presentazione offerte: ore 12.00 del 11.9.2019. **Apertura offerte:** ore 10.00 del 12.9.2019.

4.Documentazione: "Bando di gara", "Disciplinare di gara e relativi allegati", "Schema di contratto" sono consultabili ed estraibili sul sito internet <http://www.regione.piemonte.it/bandipiemonte/cms/>

5.Bando integrale trasmesso alla G.U.U.E. in data **25.6.2019**, pubblicato sulla G.U.R.I., sul B.U.R.P. n. **28** del **11.7.2019** e sul sito del Ministero Infrastrutture.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL
SETTORE CONTRATTI
(Dott. Marco PILETTA)

DISCIPLINARE DI GARA

GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA, INGEGNERIA E GEOLOGIA, CON RELATIVE INDAGINI, PER LA REDAZIONE DEL “PROGETTO DI RECUPERO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA MANICA DENOMINATA TORRE DELL’OROLOGIO PRESSO BORGIO CASTELLO SITO NEL PARCO NATURALE LA MANDRIA – VENARIA REALE (TO)”

Fondi POR FESR 2014-2020

CUP J37E16000990009

CIG 791366963F

DISCIPLINARE DI GARA.....	1
1. PREMESSE.....	5
2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.....	6
2.1 Documenti di gara.....	6
2.2 Chiarimenti.....	7
2.3 Comunicazioni.....	7
3. OGGETTO, IMPORTO.....	8
3.1 Oggetto dell’appalto.....	8
3.2 Importo dell’appalto e opzioni.....	11
3.2.1 Importo dell’appalto.....	11
3.2.2 Importo opzionale.....	13
3.3 Suddivisione delle spese tecniche complessive, comprensive di spese e oneri accessori, esclusi oneri previdenziali ed IVA.....	14
4. DURATA DELL’INCARICO PROFESSIONALE E OPZIONI.....	14
4.1 Durata dell’incarico professionale.....	14
4.2 Durata delle prestazioni opzionali.....	15
5. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE.....	16
6. REQUISITI GENERALI.....	18

7.	REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA.....	18
7.1	Requisiti di idoneità.....	19
7.2	Requisiti di capacità economica e finanziaria.....	20
7.3	Requisiti di capacità tecnica e professionale.....	21
7.4	Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di rete, GEIE.....	26
7.5	Indicazioni per i consorzi stabili.....	28
8.	AVVALIMENTO.....	28
9.	SUBAPPALTO.....	30
10.	GARANZIA PROVVISORIA.....	30
11.	SOPRALLUOGO.....	30
12.	PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC.....	31
13.	MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA.....	31
14.	SOCCORSO ISTRUTTORIO.....	33
15.	CONTENUTO DELLA BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.....	34
15.1	Domanda di partecipazione.....	34
15.2	Documento di gara unico europeo.....	35
15.3	Dichiarazioni integrative e documentazione a corredo.....	37
16.	CONTENUTO DELLA BUSTA B – OFFERTA TECNICA.....	43
17.	CONTENUTO DELLA BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA.....	46
18.	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.....	46
18.1	Criteri di valutazione dell'offerta tecnica.....	46
18.2	Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta tecnica.....	49
18.3	Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta economica e dell'offerta tempo.....	49
18.4	Metodo per il calcolo dei punteggi.....	50
19.	SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: APERTURA DELLA BUSTA A – VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.....	50
20.	COMMISSIONE GIUDICATRICE.....	51
21.	APERTURA DELLE BUSTE B E C – VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE.....	52
22.	VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE.....	53
23.	AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO.....	53
24.	DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE.....	55
25.	TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.....	56

1. PREMESSE

Con determina n. 474 del 6/6/2019 questa Amministrazione ha deliberato di affidare il servizio professionale di architettura, ingegneria e geologia, con relative indagini, per la redazione del “Progetto di recupero e risanamento conservativo della manica denominata *Torre dell’orologio* anche chiamata convenzionalmente manica “D”, presso Borgo Castello sito nel Parco Naturale La Mandria – Venaria Reale (TO)”.

L’affidamento avverrà mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 cd. Codice dei contratti pubblici (in seguito: Codice) nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 “Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura ed ingegneria”.

Luogo di esecuzione: comune di Venaria Reale (TO) [codice NUTS ITC 11]

CIG 791366963F CUP J37E16000990009

Il **Responsabile unico del procedimento**, ai sensi dell’art. 31 del Codice, è l’Ing. Anna Maria Facipieri, Responsabile del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro – tel. 011 4321332, mail: tecnico.sicurezza@regione.piemonte.it; pec: tecnico.sicurezza@cert.regionepiemonte.it.

Per quanto riguarda l’ambito di intervento, si forniscono le seguenti informazioni.

La Regione Piemonte è proprietaria di una parte del Parco Naturale La Mandria, ricadente sui comuni di Venaria Reale e Druento in provincia di Torino. All’interno del Parco sono presenti numerosi fabbricati tra cui il Complesso di Borgo Castello, interessato negli anni passati da interventi di recupero del bene mai portati a compimento. Il complesso non completamente utilizzato, è meglio descritto nel Documento preliminare all’avvio della progettazione (Allegato A).

La Direzione regionale Cultura, Turismo e Sport ha affidato al Politecnico di Torino Dipartimento Architettura e Design (DAD) l’incarico di produrre uno Studio di fattibilità finalizzato a garantire, mediante interventi di rifunzionalizzazione, modalità di conservazione e valorizzazione di alcuni Beni collocati sul territorio regionale, tra cui il Borgo Castello della Mandria.

L’obiettivo è quello di intervenire su una risorsa culturale pregiata al fine di rinnovarne il ruolo quale elemento trainante dell’area Parco e consolidarne le relazioni culturali, economiche e produttive all’interno del territorio che accoglie il sistema delle Residenze Sabaude a cui è storicamente legato.

I risultati della prima fase di studio – il Documento verrà completato e formalmente trasmesso a Settembre 2019 – hanno configurato uno scenario di interventi articolati su sei fasi organizzate in modo da non interferire con le attività già presenti (soprattutto con il Museo attivo nell’edificio A e con la scuola Formont), e sviluppare l’innesco di attività nuove e non in competizione con quelle

esistenti ma ad esse alternative (in particolare ci si riferisce alla nuova porta verso il Parco costituita dalla manica denominata Torre dell'orologio).

La prima fase individuata riguarda appunto il recupero e restauro della manica Torre dell'orologio, oggetto del presente incarico professionale.

Viste le indicazioni dello Studio di fattibilità sopraccitato e di concerto con il Settore regionale "Valorizzazione del Patrimonio culturale, musei e siti UNESCO" della Direzione Promozione della Cultura, del Turismo e dello Sport, sono state individuate destinazioni d'uso di massima, compatibili con le strategie previste dal POR FESR 2014-2020 Asse V e nelle specifico l'OT6 - Tutela dell'ambiente e valorizzazione risorse culturali e ambientali, finalizzate a creare condizioni di sviluppo economico, sociale e turistico del territorio.

Il Documento preliminare di avvio alla progettazione, allegato al presente atto (**Allegato A**), riporta lo stato di fatto e le destinazioni d'uso di progetto ritenute più idonee, cui verrà dato maggior grado di dettaglio successivamente alla consegna da parte del Politecnico di Torino della versione definitiva del documento Studio di Fattibilità relativo all'immobile, che verrà reso disponibile all'Operatore Economico aggiudicatario del presente incarico professionale.

Nell'ambito dell'incarico di progettazione saranno ammesse modifiche dell'assetto distributivo e integrazioni alle destinazioni proposte negli elaborati allegati purchè coerenti con gli obiettivi del P.O.R. F.E.S.R..

L'intervento di recupero ha tra gli obiettivi anche la valutazione della vulnerabilità strutturale delle strutture esistenti, la progettazione degli interventi di consolidamento da eseguire nel rispetto delle NTC in vigore e l'esecuzione degli interventi previsti.

Il presente appalto è finanziato con fondi regionali. In caso di esito favorevole in ordine all'istanza di concessione del contributo comunitario, tali spese saranno coperte con Fondi P.O.R. F.E.S.R. 2014-2020 Asse V – OT V.6c.7 – Az. V.6c.7.1 "Interventi per tutela, valorizzazione, messa in rete patrimonio culturale in aree di attrazione di rilevanza strategia per consolidare, promuovere processi di sviluppo" – Misura "Valorizzazione poli culturali Regione Piemonte in ambito delle Residenze Reali e siti UNESCO".

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.

2.1 DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara comprende:

- 1) Bando di gara;
- 2) Disciplinare di gara;
- 3) Patto di integrità;
- 4) Documento preliminare all'avvio della progettazione e relativi allegati.
- 5) Schema di contratto;
- 6) modustica (Allegati 1-7) per la partecipazione alla gara e per la formulazione dell'offerta.

La documentazione tecnica è stata redatta tenendo conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (CAM) di cui al d.m. 11 ottobre 2017 recante «Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici».

La documentazione di gara è disponibile sul sito internet:
<http://www.regione.piemonte.it/bandipiemonte/cms/>

2.2 CHIARIMENTI

- affariistituzionali-avvocatura@cert.regione.piemonte.it (chiarimenti di carattere procedurale e amministrativo – **Settore Contratti – Persone Giuridiche – Espropri – Usi Civici**);

- tecnico.sicurezza@cert.regione.piemonte.it (chiarimenti di carattere tecnico – **Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro**) almeno 10 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima all'indirizzo internet <http://www.regione.piemonte.it/bandipiemonte/cms/>

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

2.3 COMUNICAZIONI

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, del Codice.

Salvo quanto disposto nel paragrafo 2.2 del presente disciplinare, tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC affariistituzionali-avvocatura@cert.regione.piemonte.it e tecnico.sicurezza@cert.regione.piemonte.it e all'indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione di gara. e all'indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione di gara.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario/capofila si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 46 lett. f) del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

3. OGGETTO, IMPORTO

3.1 OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente disciplinare ha per oggetto l'affidamento dei servizi di architettura, ingegneria e geologia, con relative indagini, per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, del Progetto Definitivo e del Progetto Esecutivo, nonché per la Progettazione antincendio e per il Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, compresa la redazione del Piano economico finanziario dell'investimento e la compilazione dell'istanza di contributo.

Sono pertanto richieste le seguenti prestazioni:

- Redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, comprensivo di tutte le necessarie indagini e approfondimenti e del Piano economico finanziario dell'investimento;
- Redazione del Progetto Definitivo, con ottenimento di tutte le autorizzazioni e nulla-osta necessari e presentazione della pratica edilizia a norma del DPR 380/2001 e s.m.i.;
- Redazione del Progetto Esecutivo;
- Progettazione antincendio delle attività soggette ai sensi del D.P.R. 151/2011;
- Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione;
- Supporto alla compilazione dell'istanza di contributo per la richiesta del finanziamento a valere sul P.O.R. F.E.S.R. 2014-2020 Asse V – OT V.6c.7 – Az. V.6c.7.1.

In caso di concessione del contributo a valere sul P.O.R. F.E.S.R. 2014-2020, la stazione appaltante si riserva, ex art. 157, comma 1, del D.Lgs 50/2016 s.m.i., di affidare direttamente all'aggiudicatario l'esecuzione dei seguenti incarichi:

- Direzione lavori;
- Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione;
- Predisposizione della documentazione propedeutica alla successiva presentazione della pratica SCIA antincendio a norma del DPR 151/2011.

Nell'ambito della progettazione sono richiesti, inoltre, i seguenti approfondimenti specialistici:

- l'analisi del comportamento strutturale degli edifici al fine della progettazione degli interventi di consolidamento. La quantità e la tipologia delle prove (distruttive e non distruttive) sugli elementi strutturali e non strutturali e sui materiali costruttivi e delle indagini geognostiche necessarie al dimensionamento degli interventi di consolidamento, sono definite dal professionista incaricato, che se ne assume la responsabilità;
- la diagnosi energetica dell'edificio con le finalità di valutazione del fabbisogno e miglioramento energetico;
- la redazione della scheda tecnica di restauro ex. art 147 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- le relazioni di indagini storico archivistiche e la relazione di indagini diagnostiche e conoscitive;
- la valutazione economica e finanziaria dell'investimento, attraverso la comparazione tra costi e ricavi attesi dalla realizzazione del progetto.

Per quanto concerne l'analisi del comportamento strutturale dei manufatti, da attuare con metodi ritenuti più idonei in funzione del modello con cui sarà descritta la struttura e il comportamento della stessa, dovrà essere valutata la sicurezza allo stato attuale e quella alla quale può essere portato il manufatto con gli interventi di consolidamento, fermo restando che, tali interventi dovranno essere compatibili con le esigenze di tutela del bene e con le destinazioni d'uso previste.

La progettazione degli interventi di recupero dovrà essere condotta nel rispetto delle norme tecniche di settore e nel rispetto dei Contenuti Ambientali Minimi (CAM) di cui al Decreto 11/10/2017, nonché nel rispetto dei disposti di cui al DPR 207/2010, tenuto conto dell'art. 216, comma 4, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e dei disposti di cui al D.M. 154 del 22/08/2017.

In particolare nell'ambito del **Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica** il professionista dovrà predisporre tutte le indagini, gli studi, le analisi e gli elaborati grafici per la definizione di tutti gli aspetti che saranno approfonditi nelle fasi progettuali successive. Il progetto dovrà pertanto contenere i seguenti elementi:

- l'inquadramento territoriale e socio-economico dell'area di intervento;
- la verifica della compatibilità con gli strumenti urbanistici;
- l'analisi dell'impatto socio-economico che genera l'intervento al fine del rilancio del territorio con riferimento al contesto produttivo e commerciale esistente;
- l'analisi della domanda e dell'offerta attuale e di previsione con riferimento al bacino d'utenza;
- l'analisi delle alternative progettuali dal punto di vista delle scelte tecnologiche, organizzative e finanziarie;
- l'analisi delle possibili alternative e i relativi costi, rispetto alle destinazioni d'uso individuate dalla Regione Piemonte nel Documento preliminare all'avvio della progettazione;
- l'analisi dello stato di fatto, nelle sue componenti architettoniche, geologiche, strutturali, storiche e paesaggistiche;
- l'analisi dello stato degli elementi strutturali e non strutturali;
- la diagnosi energetica dei fabbricati;
- la descrizione delle caratteristiche funzionali, tecniche, gestionali, economico-finanziarie degli interventi da realizzare in ragione dei risultati delle analisi preliminari effettuate, da restituire all'interno del documento Piano economico e finanziario dell'investimento;
- la descrizione delle tecniche costruttive e l'indicazione delle norme tecniche da applicare;
- l'analisi e la descrizione delle soluzioni impiantistiche;
- la descrizione, ai fini della valutazione preventiva della compatibilità paesaggistica e ambientale dell'intervento, dei requisiti degli interventi da realizzare in relazione al contesto nel quale gli interventi si inseriscono, delle caratteristiche e dei collegamenti con il contesto, con particolare riferimento alla verifica dei vincoli ambientali, storici, archeologici, paesaggistici interferenti sulle aree o sugli immobili interessati dall'intervento, nonché l'individuazione delle misure idonee a salvaguardare la tutela ambientale e i valori culturali e paesaggistici che caratterizzano l'area;

- l'individuazione di lotti funzionali e funzionanti di intervento in relazione all'entità del finanziamento, purchè coerenti con l'obiettivo del finanziamento stesso;
- la stima economica degli interventi.

Il **Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica** dovrà inoltre essere composto dagli elaborati previsti dal DPR 207/2010 per il progetto preliminare e dal D.M. 154/2017.

Questa prima fase progettuale riveste particolare importanza in quanto sarà allegata alla domanda di contributo a valere sul P.O.R. F.E.S.R. 2014-2020 Asse V – OT V.6c.7 – Az. V.6c.7.1 “Interventi per tutela, valorizzazione, messa in rete patrimonio culturale in aree di attrazione di rilevanza strategica per consolidare, promuovere processi di sviluppo” – Misura “Valorizzazione poli culturali Regione Piemonte in ambito delle Residenze Reali e siti UNESCO”. E' compreso nell'ambito dell'incarico di cui alla presente prestazione anche il supporto alla stazione appaltante nella redazione della domanda di contributo sopra citata.

Il **Progetto Definitivo** dovrà contenere tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle autorizzazioni e approvazioni di legge, anch'essi da intendersi a carico del professionista.

Il **Progetto Esecutivo** dovrà definire compiutamente ed in ogni particolare architettonico, strutturale, edilizio ed impiantistico gli interventi da realizzare, nel rispetto del progetto definitivo nonché delle prescrizioni dettate in sede di rilascio delle autorizzazioni da parte degli enti competenti.

In ogni caso, per la documentazione progettuale il Professionista dovrà tener conto dei disposti di cui al D.P.R. 207/2010, TITOLO II, CAPO I e al D.M. 154 del 22/08/2017.

Il progetto, sia per quanto riguarda la restituzione grafica, sia per le informazioni tecniche sulle componenti edilizie ed impiantistiche, dovrà essere sviluppato e organizzato secondo la tecnologia **Building Information Modeling (BIM)**, in modo da permettere l'utilizzazione di modelli 3D digitali ed il rilevamento delle interferenze, per seguire e supportare il progetto in tutto il suo ciclo di vita, dalla progettazione e documentazione, alla costruzione e al supporto in cantiere, alla manutenzione.

Gli elaborati grafici dovranno, inoltre, essere prodotti e consegnati anche in f.to DWG Autocad.

Tutta la documentazione analitica e progettuale dovrà essere consegnata, oltre che in f.to standard IFC, anche in f.to digitale su supporto CD/DVD (sia in f.to PDF stampabile – con e senza apposizione di firma elettronica -, sia in f.to DWG Autocad/XLS/DOC/SHP/DCF Primus editabile) e in due copie in formato cartaceo. Sarà cura e onere del professionista produrre tutte le copie cartacee che saranno necessarie per la richiesta delle autorizzazioni. A discrezione della stazione appaltante potrà eventualmente essere richiesto di fornire la documentazione in altro formato digitale.

Per l'attività di Direzione Lavori valgono i disposti di cui **D.M. 49/2018**: “Regolamento recante approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione” e del **D.M. 154/2017**: “Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del D.Lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016”.

Per le attività di Coordinatore per la Sicurezza valgono i disposti del Titolo IV del D.Lgs 81/2008 e s.m.i.

Per le attività di Professionista antincendio valgono i disposti del DPR 151/2011 e ulteriore normativa di settore.

3.2 IMPORTO DELL'APPALTO E OPZIONI

L'appalto è costituito da un unico lotto poiché l'incarico non è suddivisibile trattandosi di un servizio professionale relativo ad un unico immobile.

5.3.1 IMPORTO DELL'APPALTO

Tabella n. 1 – Oggetto dell'appalto

Descrizione delle prestazioni	CPV	Importo
Progettazione e Coordinamento sicurezza in fase di progettazione	71220000-6	€ 721.277,62
Importo totale a base di gara		€ 721.277,62

L'importo a base di gara è al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA.

L'importo a base di gara è stato calcolato ai sensi del decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice" (in seguito: d.m. 17.6.2016), sulla base di un importo complessivo lavori netto stimato in Euro 5.000.000,00, oneri sicurezza inclusi pari a Euro 150.000,00.

La prestazione principale è quella relativa alla categoria E.22.

Tabella n. 2 –Categorie, ID e tariffe

PROGETTAZIONE			
CATEGORIA OPERE	IMPORTO LAVORI	CATEGORIA PROFESSIONALE	TOTALE comprensivo di spese e oneri accessori pari al 22%
OG2	€ 5.000.000,00	E.22	€ 149.227,94
OG2	€ 1.800.000,00	S.04	€ 157.664,57
OG2	€ 1.150.000,00	E.22	€ 95.619,39
OS30	€ 650.000,00	IA.04	€ 58.568,92
OS28	€ 650.000,00	IA.02	€ 38.295,06
OS3	€ 250.000,00	IA.01	€ 14.539,64
OS2A	€ 500.000,00	E.22	€ 89.596,46
			€ 603.511,97

	€ 5.000.000,00	COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE	€ 57.765,66
Prove indagini e sondaggi			€ 50.000,00
Indagini preliminari di restauro			€ 10.000,00
TOTALE			€ 721.277,62

Per ognuna delle prestazioni previste, i calcoli di dettaglio, con la specifica delle singole prestazioni richieste, sono riportati nell'allegato B1.

Per quanto concerne le indagini strumentali volte a definire lo stato di conservazione e resistenza dei materiali costruttivi e della struttura nel suo insieme al fine del dimensionamento degli interventi di consolidamento, l'importo a base d'asta indicato prende a riferimento le tabelle Consip relative ai servizi di diagnostica degli edifici_vulnerabilità sismica.

Tale importo compensa:

- la definizione del piano delle indagini sulle strutture, sui materiali e sui terreni, il cui numero e tipologia sono definiti, dal professionista in funzione del livello di conoscenza LC2;
- l'esecuzione delle indagini e delle prove distruttive e non distruttive, definite nel suddetto piano;
- la relazione che riporta i risultati di dette indagini e prove, quale base per la progettazione degli interventi di consolidamento.

Per quanto attiene le indagini preliminari di restauro, si specifica che il corrispettivo è da ritenersi comprensivo di fotografie digitali, rilievi termografici, indagini stratigrafiche, spettroscopia ad infrarosso, mappature e quant'altro occorra per la redazione del progetto.

La stazione appaltante metterà a disposizione l'impresa di manutenzione opere edili, qualora richiesto, per assistenza a lavorazioni propedeutiche alle prove e per i ripristini (es: scrostamenti e ripristino intonaco, fori negli elementi strutturali, etc...).

N.B.: Il rilievo, la relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili, comprensiva dell'analisi storico-critica e della relazione sulle strutture esistenti con la verifica della vulnerabilità strutturale degli edifici e l'individuazione delle carenze strutturali, le relazioni geologico e geotecniche e la progettazione degli interventi di consolidamento sono compensate nell'ambito delle prestazioni previste nella categoria S.04.

5.3.2 IMPORTO OPZIONALE

L'importo presunto a base d'asta dei servizi che la stazione appaltante si riserva successivamente di affidare al soggetto aggiudicatario della presente procedura, relativi all'incarico di Direzione Lavori e di Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione, nonché di predisposizione della documentazione prodromica alla presentazione della SCIA antincendio e di redazione pratica

edilizia, desunto applicando il DM 17.06.2016 sulla base di un importo complessivo dei lavori netto stimato in € 5.000.000,00, oneri di sicurezza inclusi, è riassunto nella seguente tabella (il dettaglio, con la specifica delle singole prestazioni richieste, è riportato nell'allegato B 2).

Tabella n. 1 – Oggetto dell'appalto

Descrizione delle prestazioni	CPV	Importo
Direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	71250000-5	€ 336.630,21

Tabella n. 2 –Categorie, ID e tariffe

ESECUZIONE			
CATEGORIA OPERE	IMPORTO LAVORI	CATEGORIA PROFESSIONALE	TOTALE comprensivo di spese e oneri accessori pari al 22%
OG2	€ 5.000.000,00	E.22	€ 154.041,74
OG2	€ 1.800.000,00	S.04	€ 41.882,06
OG2	€ 1.150.000,00	E.22	€ 35.599,43
OS30	€ 650.000,00	IA.04	€ 16.955,90
OS28	€ 650.000,00	IA.02	€ 11.086,54
OS3	€ 250.000,00	IA.01	€ 4.430,05
OS2A	€ 500.000,00	E.22	€ 17.167,18
			€ 281.162,91
	€ 5.000.000,00	COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE	€ 50.467,30
Pratiche e oneri vari			€ 5.000,00
TOTALE			€ 336.630,21

In caso di affidamento, il ribasso offerto in sede di gara dal soggetto aggiudicatario per le prestazioni relative al servizio di progettazione di cui all'art. 5.3.1, del presente Disciplinare, sarà applicato anche all'importo a base d'asta relativo alle prestazioni di cui al presente comma.

3.3 SUDDIVISIONE DELLE SPESE TECNICHE COMPLESSIVE, COMPRENSIVE DI SPESE E ONERI ACCESSORI, ESCLUSI ONERI PREVIDENZIALI ED IVA

TOTALE COMPLESSIVO LAVORI (compresi costi sicurezza)	€ 5.000.000,00
---	-----------------------

PRESTAZIONI PREVISTE	
<i>Prestazioni di cui al punto 3.2.1</i>	
Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, Progetto Definitivo, Progetto Esecutivo, Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione	€ 661.277,62
Indagini, prove, analisi e sondaggi di qualsiasi natura	€ 60.000,00
<i>Prestazioni di cui al punto 3.2.2</i>	
Direzione Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione	€ 331.630,21
Predisposizione della documentazione prodromica alla presentazione della pratica SCIA antincendio compreso ogni onere accessorio.	€ 5.000,00
Importo Totale Servizi di Architettura, Ingegneria, Geologia e relative indagini (a base d'asta)	€ 1.057.907,83 Oneri previdenziali e fiscali esclusi

4. DURATA DELL'INCARICO PROFESSIONALE E OPZIONI

4.1 DURATA DELL'INCARICO PROFESSIONALE

Le prestazioni oggetto dell'appalto devono essere eseguite nel termine complessivo di n. **270 (duecentosettanta)** giorni secondo le seguenti indicazioni:

- Progetto di fattibilità tecnico ed economica /comprensivo di indagini, approfondimenti, eventuali studi e ricerche: **120 (centoventi)** giorni, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto;
- Progetto definitivo: **90 (novanta)** giorni decorrenti dalla comunicazione di avvio dell'attività da parte della Stazione Appaltante;
- Progetto esecutivo: **60 (sessanta)** giorni decorrenti dalla comunicazione di avvio dell'attività da parte della Stazione Appaltante.

La durata effettiva dell'appalto sarà determinata sulla base dei tempi indicati dall'aggiudicatario in sede di offerta. Si segnala che la riduzione offerta sulla tempistica complessiva indicata di 270 giorni sarà applicata in maniera uguale alle tempistiche singolarmente associate ai tre livelli progettuali oggetto del presente appalto.

Tutte le fasi progettuali prevedranno la "verifica-validazione" da parte del soggetto incaricato dalla stazione appaltante con cui l'aggiudicatario dovrà instaurare un rapporto di collaborazione e di interfaccia. Qualora, a seguito della verifica/validazione degli elaborati risultassero necessarie

modifiche/integrazioni degli stessi, il professionista dovrà provvedervi senza nulla pretendere in merito.

4.1 DURATA DELLE PRESTAZIONI OPZIONALI

Come indicato, la stazione appaltante si riserva, ai sensi dell'art. 157, comma 1 del Codice, la facoltà di attribuire successivamente, con affidamento diretto al concorrente che risulterà aggiudicatario della presente procedura, anche gli incarichi di **Direzione Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione**, nonché di predisposizione della documentazione propedeutica alla successiva presentazione della pratica SCIA antincendio a norma del DPR 151/2011 da consegnare al competente Comando Prov.le dei VV.F e di predisposizione della pratica edilizia a norma del DPR 380/2001 e s.m.i..

Si precisa che l'affidamento delle attività di Direzione Lavori, di Coordinamento per la sicurezza in fase di Esecuzione e di predisposizione documentazione prodromica alla presentazione della pratica SCIA antincendio e predisposizione della pratica edilizia, condizionato dall'effettiva acquisizione del finanziamento e, quindi, della disponibilità dei fondi, sarà vincolato alla decisione da parte della Stazione Appaltante di dar corso all'esecuzione dei lavori o a parte di essi (lotti funzionali), nonché all'accertata carenza di idoneo personale interno all'amministrazione da verificare in prossimità della data di indizione della relativa gara. In caso la stazione appaltante decida di dar corso al prosieguo dell'incarico professionale in fase di esecuzione, la prestazione sarà oggetto di specifico contratto.

L'inizio delle attività di **Direzione Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione**, nell'ipotesi di successivo affidamento delle stesse, decorrerà dalla data di avvio formalmente comunicata dalla stazione appaltante e terminerà alla conclusione dei lavori, con la consegna di tutte le certificazioni, dichiarazioni, schemi ed elaborati "as built", libretti, fascicoli, schede tecniche e manuali d'uso e manutenzione, chiusura della pratica edilizia, nonché con la conclusione delle attività di supporto al collaudo tecnico funzionale degli impianti, al collaudo statico se dovuto, al collaudo tecnico amministrativo e con l'emissione, con esito positivo, del certificato di collaudo.

Per le attività propedeutiche alla successiva presentazione della pratica SCIA antincendio è da intendere anche il supporto all'Amministrazione nel corso dei sopralluoghi da parte dei VV.F e la modifica/integrazione degli elaborati prodotti.

La predisposizione della documentazione relativa alla pratica SCIA antincendio e la presentazione della pratica edilizia dovranno avvenire compatibilmente con l'inizio dei lavori.

Il contratto di appalto potrà essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, secondo i disposti dell'art. 106 del Codice dei contratti.

Ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, il valore stimato dell'appalto, è pari ad **€ 1.057.907,83** al netto di IVA.

5. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 46 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli. In particolare sono ammessi a partecipare:

- a. liberi professionisti singoli od associati nelle forme riconosciute dal vigente quadro normativo;
- b. società di professionisti;
- c. società di ingegneria;
- d. prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 - e successivi aggiornamenti - stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- e. raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) ad h) del presente elenco;
- f. consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria, anche in forma mista (in seguito anche consorzi stabili di società) e i GEIE;
- g. consorzi stabili professionali ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017;
- h. aggregazioni tra gli operatori economici di cui ai punti a), b) c) e d) aderenti al contratto di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017) ai quali si applicano le disposizioni di cui all'articolo 48 in quanto compatibili.

È ammessa la partecipazione dei soggetti di cui alla precedente lett. e) anche se non ancora costituiti.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di rete).

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di rete, di partecipare anche in forma individuale. Gli operatori economici retisti non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi stabili di cui alle precedenti lett. f) e g) sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi **è vietato** partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi stabili, i consorziati designati dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio stabile, quest'ultimo indicherà in gara il consorziato esecutore.

Le aggregazioni di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista) rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- I. **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;
- II. **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*ter*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;
- III. **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*ter*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. determinazione ANAC citata).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo può essere assunto anche da un consorzio stabile ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dagli operatori economici retisti partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

Ai sensi dell'art. 24, comma 7 del Codice, l'aggiudicatario dei servizi di progettazione oggetto della presente gara, non potrà partecipare agli appalti di lavori pubblici, nonché agli eventuali

subappalti o cottimi, derivanti dall'attività di progettazione svolta. Ai medesimi appalti, subappalti e cottimi non può partecipare un soggetto controllato, controllante o collegato all'aggiudicatario. Le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dall'art. 2359 del codice civile. Tali divieti sono estesi ai dipendenti dell'affidatario dell'incarico di progettazione, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti. Tali divieti non si applicano laddove i soggetti ivi indicati dimostrino che l'esperienza acquisita nell'espletamento degli incarichi di progettazione non è tale da determinare un vantaggio che possa falsare la concorrenza con gli altri operatori.

6. REQUISITI GENERALI

Sono **esclusi** dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità costituisce **causa di esclusione** dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della l. 6 novembre 2012, n. 190.

7. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti. I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi mediante AVCpass in conformità alla delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016.

Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente disciplinare.

Ai sensi dell'art. 46 comma 2 del Codice le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali nei seguenti termini:

- le società di persone o cooperative tramite i requisiti dei soci;
- le società di capitali tramite i requisiti dei soci, nonché dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti a tempo indeterminato.

7.1 REQUISITI DI IDONEITÀ

Requisiti del concorrente

a) I requisiti di cui al d.m. 2 dicembre 2016 n. 263

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla

legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

b) (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) **Iscrizione nel registro delle imprese** tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Requisiti del gruppo di lavoro:

Per il professionista che espleta l'incarico oggetto dell'appalto

c) Iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Il concorrente indica, nelle dichiarazioni di cui al punto 1.1.2 n. 2, il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi dell'iscrizione all'Albo del professionista incaricato.

Per il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione

d) I requisiti di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008.

Il concorrente indica, nelle dichiarazioni di cui al punto 1.1.2 n. 3, i dati relativi al possesso, in capo al professionista, dei requisiti suddetti.

Per il geologo che redige la relazione geologica

e) Il requisito di iscrizione al relativo albo professionale.

Il concorrente indica, nelle dichiarazioni di cui al punto 1.1.2 n. 4, il nominativo e gli estremi dell'iscrizione all'Albo del professionista e ne specifica la forma di partecipazione tra quelle di seguito indicate:

- componente di un raggruppamento temporaneo;
- associato di una associazione tra professionisti;
- socio/amministratore/direttore tecnico di una società di professionisti o di ingegneria
— dipendente oppure collaboratore con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua, oppure consulente, iscritto all'albo professionale e munito di partita IVA, che abbia fatturato nei confronti del concorrente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, nei casi indicati dal d.m. 2 dicembre 2016, n. 263.

Per il professionista antincendio

f) iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del d. lgs. 139 del 8 marzo 2006 come professionista antincendio.

Il concorrente indica, nelle dichiarazioni di cui al punto 1.1.2 n. 5, il nominativo del professionista e gli estremi dell'iscrizione all'elenco.

Per il restauratore di Beni Culturali

g) iscrizione nell'elenco del Ministero dei Beni Culturali ai sensi dell'art. 22 del D.M. 154 del 22/08/2017 come restauratore di beni culturali.

Il concorrente indica, nelle dichiarazioni di cui al punto 1.1.2 n. 5, il nominativo del professionista e gli estremi dell'iscrizione all'elenco.

Per la comprova del requisito la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

7.1 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

h) **Fatturato globale minimo** per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del bando per un importo pari a **€ 1.000.000,00**.

Tale requisito è richiesto a garanzia di affidabilità ed adeguato livello qualitativo dei servizi professionali offerti.

La comprova del requisito è fornita, ai sensi dell'art. 86, comma 4 e all. XVII parte I, del Codice, mediante:

- per le società di capitali mediante i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA;
- per i liberi professionisti o associazione di professionisti mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA.

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per gli operatori economici che abbiano iniziato **l'attività da meno di tre anni**, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

Ai sensi dell'art. 86, comma 4, del Codice l'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

7.2 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

i) **un elenco di servizi di ingegneria e di architettura** espletati **negli ultimi dieci anni** antecedenti la data di pubblicazione del bando e relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella successiva tabella e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari a

due volte l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID. Gli importi minimi dei lavori, per categorie e ID, sono riportati nella seguente tabella.

Tabella n. 6 - Categorie, ID e importi minimi dei lavori per l'elenco dei servizi

DESCRIZIONE	CATEGORIA E ID DELLE OPERE	VALORE DELLE OPERE	IMPORTO COMPLESSIVO MINIMO
Progettazione integrale e coordinata e direzione lavori su edifici esistenti tutelati	E.22	€ 5.000.000,00	€ 10.000.000,00
Progettazione e Direzione Lavori delle Strutture	S.04	€ 1.800.000,00	€ 3.600.000,00
Progettazione e Direzione Lavori di impianti elettrici e speciali	IA.04	€ 650.000,00	€ 1.300.000,00
Progettazione e Direzione Lavori di impianti meccanici a fluido	IA.02	€ 650.000,00	€ 1.300.000,00
Progettazione e Direzione Lavori di impianti igienico sanitari	IA.01	€ 250.000,00	€ 500.000,00
Coordinamento Sicurezza	E.22	€ 5.000.000,00	€ 10.000.000,00

La comprova del requisito è fornita mediante presentazione di certificati, rilasciati dalla committenza (pubblica o privata), di corretta esecuzione e buon esito dei relativi servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, con indicate le categorie delle opere, i relativi importi, la data di svolgimento del servizio ed il loro destinatario, pubblico o privato. In alternativa, nel caso di impossibilità motivata, relativamente ai soli servizi eseguiti per committenti privati, potrà essere presentata dichiarazione del concorrente con allegata la relativa documentazione giustificativa, costituita da contratto di incarico, fatture, atti autorizzativi o concessori, certificato di collaudo (per la direzione lavori).

j) servizi "di punta" di ingegneria e architettura espletati **negli ultimi dieci anni** antecedenti la data di pubblicazione del bando, con le seguenti caratteristiche: l'operatore economico deve aver eseguito, per ciascuna delle categorie e ID della successiva tabella, due servizi per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per ogni categoria e ID, almeno pari a **0.8** volte il valore della medesima.

Gli importi minimi dei lavori, per categoria e ID, sono riportati nella seguente tabella:

Tabella n. 7 - Categorie, ID e importi minimi dei lavori per i servizi di punta

DESCRIZIONE	CATEGORIA E ID DELLE OPERE	VALORE DELLE OPERE	IMPORTO COMPLESSIVO MINIMO PER I SERVIZI DI PUNTA
Progettazione integrale e coordinata e direzione lavori su edifici esistenti tutelati	E.22	€ 5.000.000,00	€ 4.000.000,00
Progettazione e Direzione Lavori delle Strutture	S.04	€ 1.800.000,00	€ 1.440.000,00
Progettazione e Direzione Lavori di impianti elettrici e speciali	IA.04	€ 650.000,00	€ 520.000,00
Progettazione e Direzione Lavori di impianti meccanici a fluido	IA.02	€ 650.000,00	€ 520.000,00
Progettazione e Direzione Lavori di impianti igienico sanitari	IA.01	€ 250.000,00	€ 200.000,00
Coordinamento Sicurezza	E.22	€ 10.000.000,00	€ 4.000.000,00

Per la categoria Edilizia ID E.22, esclusivamente per quanto attiene l'attività di coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai fini della qualificazione, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando relative alle seguenti ID. E.20, E.21.

La comprova del requisito è fornita mediante presentazione di certificati, rilasciati dalla committenza (pubblica o privata), di corretta esecuzione e buon esito dei relativi servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, con indicate le categorie delle opere, i relativi importi, la data di svolgimento del servizio ed il loro destinatario, pubblico o privato. In alternativa, nel caso di impossibilità motivata, relativamente ai soli servizi eseguiti per committenti privati, potrà essere presentata dichiarazione del concorrente con allegata la relativa documentazione giustificativa, costituita da contratto di incarico, fatture, atti autorizzativi o concessori, certificato di collaudo (per la direzione lavori).

k) Possesso dei seguenti **titoli di studio e/o professionali** da parte del prestatore di servizio e/o dei componenti del gruppo di lavoro:

<i>Progettazione e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione</i>		
RUOLO	REQUISITI	N.
Coordinatore gruppo di progettazione	Laurea magistrale o quinquennale in architettura, esperto di progetti di interventi su immobili vincolati, abilitazione all'esercizio della professione,	Può coincidere con una delle altre figure

	iscrizione al relativo ordine professionale	previste
Progettista civile o edile	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria (settore civile o edile) o architettura, esperto di progetti di interventi su immobili vincolati, abilitazione all'esercizio della professione, iscrizione al relativo ordine professionale	Minimo 1
Progettista civile o edile - esperto in ingegneria strutturale e geotecnica	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria (settore civile o edile), esperto di progetti di interventi su immobili vincolati, esperto in strutture, abilitazione all'esercizio della professione, iscrizione al relativo ordine professionale	Minimo 1
Progettista Impianti – esperto in impianti termomeccanici, termotecnici	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria (settore civile o meccanico o equipollente), esperto in impianti termotecnici e riqualificazione energetica, abilitazione all'esercizio della professione	Minimo 1
Progettista impianti elettrici e speciali – esperto in impianti elettrici e speciali, elettrotecnici	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria (settore civile o elettrico/elettrotecnico o equipollente), esperto in impianti elettrici e speciali e riqualificazione energetica, abilitazione all'esercizio della professione, iscrizione al relativo ordine professionale	Minimo 1
Esperto in gestione dell'energia	Tecnico certificato secondo la Norma UNI CEI 11339	Può coincidere con una delle altre figure previste
Progettista esperto in materia di prevenzione incendi	Tecnico abilitato quale professionista antincendio iscritto negli appositi albi del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16 del D.Lgs 139/2006 (ex L. 818/1984), abilitato ai sensi del citato D.Lgs, iscrizione al relativo ordine professionale	Può coincidere con una delle altre figure previste
Geologo (art. 31, c. 8 del D.Lgs 50/2016 e linee guida ANAC)	Laurea magistrale o specialistica, iscrizione al relativo ordine professionale	Minimo 1
Progettista restauratore di Beni Culturali	Tecnico abilitato iscritto all'elenco integrato dei restauratori dei beni culturali relativo ai settori (1) Materiali lapidei, musivi e derivati, (2) Superfici decorate dell'architettura e 8) Materiali e manufatti in metallo e leghe;	Minimo 1
Coordinatore	Tecnico abilitato ai sensi del Titolo IV del D.Lgs	Può coincidere con una

Sicurezza in fase di progettazione	81/2008 e s.m.i. (in particolare deve possedere i requisiti di cui all'art. 98 del citato D.Lgs), iscrizione al relativo ordine professionale	delle altre figure previste
------------------------------------	---	-----------------------------

<i>Direzione Lavori e Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione</i>		
RUOLO	REQUISITI	N.
Direttore dei Lavori, Coordinatore dell'ufficio di DL	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria o architettura, esperto di DL di interventi su immobili vincolati, abilitazione all'esercizio della professione, iscrizione al relativo ordine professionale	Può coincidere con il coordinatore del gruppo di progettazione (soggetto incaricato della progettazione integrale e coordinata)
Direttore operativo strutture	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria (settore civile o edile) o architettura, esperto di DO di interventi su immobili vincolati, abilitazione all'esercizio della professione, iscrizione al relativo ordine professionale	Può coincidere con il progettista strutturale
Direttore operativo opere edili e sistemazione aree verdi	Laurea magistrale o specialistica, in ingegneria (settore civile o edile) o architettura, esperto di DO di interventi su immobili vincolati, abilitazione all'esercizio della professione, iscrizione al relativo ordine professionale	Può coincidere con il DL o con i relativi progettisti
Direttore operativo impianti termotecnici, meccanici	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria (settore civile o edile), abilitazione all'esercizio della professione, iscrizione al relativo ordine professionale	Può coincidere con il progettista termotecnico e con il professionista antincendio
Direttore operativo impianti elettrici e speciali	Laurea magistrale o quinquennale in ingegneria (settore civile o meccanico o equipollente), abilitazione all'esercizio della professione, iscrizione al relativo ordine professionale	Può coincidere con il progettista impianti elettrici e con il professionista antincendio
Direttore Operativo restauratore di Beni Culturali	Tecnico abilitato iscritto all'elenco integrato dei restauratori dei beni culturali relativo ai settori (1) Materiali lapidei, musivi e derivati, (2) Superfici decorate dell'architettura e 8) Materiali e manufatti in metallo e leghe;	Può coincidere con il progettista restauratore di Beni Culturali
Coordinatore Sicurezza in fase di	Tecnico abilitato ai sensi del Titolo IV del D.Lgs 81/2008 e s.m.i. (in particolare deve possedere i	Può coincidere con il CSP, o con il DL o con

esecuzione	requisiti di cui all'art. 98 del citato D.Lgs)	una delle altre figure previste
------------	--	---------------------------------

Ai sensi dell'art. 24 comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, deve essere indicata nell'offerta anche la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

La comprova del requisito è fornita mediante:

- la dichiarazione dell'albo, ordine o collegio di appartenenza con indicazione del n. di iscrizione/matricola;
- l'attestazione in corso di validità dell'avvenuto svolgimento di corsi abilitanti.

l) Personale

Per i soggetti organizzati in forma societaria o consortile o per i raggruppamenti temporanei misti (società/consorzi/professionisti): numero medio annuo di personale tecnico, utilizzato negli ultimi tre anni, **non inferiore a n. 6** unità.

Per il professionista singolo o l'associazione di professionisti: numero di unità di personale tecnico non inferiore a n 6 unità.

Si precisa che il personale tecnico comprende i seguenti soggetti:

- i soci attivi;
- i dipendenti;
- i collaboratori con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua;
- i consulenti iscritti ai relativi albi professionali ove esistenti, muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto ovvero facciano parte dell'Ufficio direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti del concorrente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dalla dichiarazione IVA.

La comprova del requisito è fornita mediante per i soci attivi estratto del libro soci; per i direttori tecnici verbale di nomina; per i dipendenti dichiarazione di un dottore commercialista o un consulente del lavoro iscritto all'albo o libro unico del lavoro; per i collaboratori coordinati e continuativi, contratto e una busta paga oppure libro unico del lavoro; per i consulenti, dichiarazione IVA annuale e fatture oppure documentazione contabile attestante il pagamento del consulente etc.

7.3 INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI RETE, GEIE

Gli operatori economici che si presentano in forma associata devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo sia un consorzio stabile o una sub-associazione, nelle forme di un raggruppamento costituito oppure di un'aggregazione di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

I requisiti **del d.m. 263/2016** di cui al punto **7.1 lett. a** devono essere posseduti da ciascun operatore economico associato, in base alla propria tipologia.

Per i raggruppamenti temporanei, è condizione di partecipazione la presenza, quale progettista, di almeno un giovane professionista ai sensi dell'art. 4 del d.m. 263/2016.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura di cui al **punto 7.1 lett. b** deve essere posseduto da:

- a. ciascuna delle società raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o GEIE;
- b. ciascuno degli operatori economici aderenti al contratto di rete indicati come esecutori e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Il requisito di cui al punto **7.1 lett. c**, relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.

Il requisito di cui al **punto 7.1 lett. d** relativo all'abilitazione di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008 è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della prestazione di coordinamento della sicurezza.

Il requisito di cui al **punto 7.1 lett. e** relativo all'iscrizione all'albo dei geologi è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della relazione geologica.

Il requisito di cui al **punto 7.1 lett. f** relativo all'iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del d. lgs. 139 del 8 marzo 2006 come professionista antincendio è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati del relativo servizio.

Il requisito di cui al **punto 7.1 lett. g** relativo all'iscrizione nell'elenco del Ministero dei Beni culturali ai sensi dell'art. 22 del D.M. 154 del 22/08/2017 come restauratore di beni culturali è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati del relativo servizio.

Il requisito relativo al fatturato globale di cui al **punto 7.1 lett. h** deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo **orizzontale** il requisito dell'elenco dei servizi di cui al precedente **punto 7.2 lett. i** deve essere posseduto, nel complesso dal raggruppamento, sia dalla mandataria, in misura maggioritaria, sia dalle mandanti.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo **verticale** ciascun componente deve possedere il requisito dell'elenco dei servizi di cui al precedente **punto 7.2 lett. i** in relazione alle prestazioni che intende eseguire, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito relativo alla prestazione principale.

Il requisito dei due servizi di punta di cui al precedente **punto 7.2 lett. j** deve essere posseduto dal raggruppamento temporaneo **orizzontale** nel complesso, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito in misura maggioritaria.

Il requisito dei due servizi di punta relativi alla singola categoria e ID può essere posseduto da due diversi componenti del raggruppamento.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo **verticale** ciascun componente deve possedere il requisito dei due servizi di punta di cui al precedente **punto 7.2 lett. j** in relazione alle prestazioni che intende eseguire, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito relativo alla prestazione principale.

Il requisito di cui al **punto 7.2 lett. k** relativo ai titoli di studio/professionali deve essere posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati delle prestazioni per le quali sono richiesti i relativi titoli di studio/professionali.

Il requisito del personale di cui al **punto 7.2 lett. l** deve essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria.

7.4 INDICAZIONI PER I CONSORZI STABILI

I consorzi stabili devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

I requisiti **del d.m. 263/2016** di cui al **punto 7.1 lett. a** devono essere posseduti:

- per i consorzi di società di professionisti e di società di ingegneria, dalle consorziate secondo quanto indicato all'art. 5 del citato decreto.
- per i consorzi di professionisti, dai consorziati secondo quanto indicato all'art. 1 del citato decreto.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura di cui al **punto 7.1 lett. b** deve essere posseduto dal consorzio e dalle società consorziate indicate come esecutrici.

Il requisito di cui al **punto 7.1 lett. c**, relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.

Il requisito di cui al **punto 7.1 lett. d** relativo all'abilitazione di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008 è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della prestazione di coordinamento della sicurezza.

Il requisito di cui al **punto 7.1 lett. e** relativo all'iscrizione all'albo dei geologi è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della relazione geologica.

Il requisito di cui al **punto 7.1 lett. f** relativo all'iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del d. lgs. 139 del 8 marzo 2006 come professionista antincendio è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati del relativo servizio.

Il requisito di cui al **punto 7.1 lett. g** relativo all'iscrizione nell'elenco del Ministero dei Beni culturali ai sensi dell'art. 22 del d.m. 154 DEL 22 agosto 2017 come restauratore di Beni Culturali è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati del relativo servizio.

I requisiti di capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale, ai sensi dell'art. 47 del Codice, devono essere posseduti dal consorzio che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici e, mediante avvalimento, quelli delle consorziate non esecutrici, i quali vengono computati cumulativamente in capo al consorzio.

8. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale di cui all'art. 7.1.

Il concorrente deve produrre i documenti e le dichiarazioni dell'ausiliaria indicati al punto 15.1.

Per quanto riguarda i **requisiti di titoli di studio e professionali richiesti al punto 7.2 lett. k**, il concorrente, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, può avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i servizi per cui tali capacità sono richieste.

L'ausiliaria deve possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice e dichiararli in gara mediante presentazione di un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti, nonché di una dichiarazione integrativa nei termini indicati al punto 1.1.2.

Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, **a pena di esclusione**, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che il concorrente che si avvale dei requisiti.

L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

L'ausiliaria di un concorrente può essere indicata, quale subappaltatore, nella terna di altro concorrente.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, comma 1, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12 del Codice.

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la stazione appaltante impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

In qualunque fase della gara sia necessaria la sostituzione dell'ausiliaria, la commissione comunica l'esigenza al RUP, il quale richiede per iscritto, secondo le modalità di cui al punto 2.3, al concorrente la sostituzione dell'ausiliaria, assegnando un termine congruo per l'adempimento decorrente dal ricevimento della richiesta. Il concorrente, entro tale termine, deve produrre i documenti e le dichiarazioni dell'ausiliaria subentrante indicati al punto 15.2. In caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione delle dichiarazioni dell'ausiliaria o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi **causa di esclusione** dalla gara - la mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'ausiliaria in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

9. SUBAPPALTO

Non è ammesso il subappalto, fatta eccezione per le attività indicate all'art. 31, comma 8 del Codice. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

Non è ammesso il subappalto per la relazione geologica.

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice come modificato dalla L. 14.6.2019 n. 55; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è **vietato**.

Non costituisce motivo di esclusione ma comporta, per il concorrente, **il divieto di subappalto**:

I subappaltatori devono possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice e dichiararli in gara mediante presentazione di un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti, nonché di una dichiarazione integrativa nei termini indicati al punto 1.1.2. Il mancato possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice, ad eccezione di quelli previsti nel comma 4 del medesimo articolo, in capo ad uno dei subappaltatori indicati nella terna comporta l'**esclusione** del concorrente dalla gara.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3 del Codice.

10. GARANZIA PROVVISORIA

La garanzia provvisoria e l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del Codice non sono dovute, ai sensi dell'art. 93, comma 10 del Codice.

11. SOPRALLUOGO

I sopralluoghi non sono obbligatori, quindi, la mancata effettuazione del sopralluogo non costituirà motivo di esclusione dalla gara. Tuttavia, in caso di non effettuazione della visita sopralluogo, non dovranno essere avanzate eccezioni di sorta né nella formulazione dell'offerta né nell'espletamento dell'incarico.

Il sopralluogo può essere effettuabile dal **15.7.2019** al **26.7.2019**.

La richiesta di sopralluogo deve essere inoltrata a: **ilaria.tusino@regione.piemonte.it** e deve riportare i seguenti dati dell'operatore economico: nominativo del concorrente; recapito telefonico; recapito fax/indirizzo e-mail; nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.

La stazione appaltante non rilascia attestazione di avvenuto sopralluogo.

12. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC.

I concorrenti effettuano, **a pena di esclusione**, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a **€ 140,00** secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 1174 del 19/12/2018 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 55 del 6 marzo 2019 pubblicata sul sito dell'ANAC nella sezione "contributi in sede di gara" e allegano la ricevuta ai documenti di gara.

In caso di mancata presentazione della ricevuta la stazione appaltante accerta il pagamento mediante consultazione del sistema AVCpass.

Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, la stazione appaltante **esclude** il concorrente dalla procedura di gara ai sensi dell'art. 1, comma 67 della l. 266/2005.

13. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

Il plico contenente l'offerta, **a pena di esclusione**, deve essere sigillato e trasmesso a mezzo raccomandata del servizio postale o mediante consegna a mano **Regione Piemonte, Settore Contratti – Persone Giuridiche – Espropri – Usi Civici, piano 4°, Via Viotti n° 8 - 10121 Torino.**

Il plico deve pervenire entro le ore **12,00** del giorno **11.9.2019** esclusivamente all'indirizzo sopra indicato.

Il personale addetto rilascerà ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricezione del plico. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente [*denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo PEC per le comunicazioni*] e riportare la dicitura:

CIG 791366963 Procedura aperta per l'affidamento di servizi di architettura, ingegneria, e geologia, con relative indagini, per la redazione del "Progetto di recupero e risanamento conservativo della manica denominata Torre dell'orologio presso Borgo Castello sito nel Parco Naturale La Mandria - Venaria Reale (To)".

Scadenza offerte: 11.9.2019 - Non aprire

Nel caso di concorrenti associati, già costituiti o da costituirsi, vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti.

Il plico contiene al suo interno tre buste chiuse e sigillate, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente:

"A - Documentazione amministrativa"

"B - Offerta tecnica"

"C - Offerta economica"

La mancata sigillatura delle buste "A", "B" e "C" inserite nel plico, nonché la non integrità delle medesime tale da compromettere la segretezza, sono **cause di esclusione** dalla gara.

Con le stesse modalità e formalità sopra descritte e purché entro il termine indicato per la presentazione delle offerte, pena l'irricevibilità, i concorrenti possono far pervenire eventuali sostituzioni al plico già presentato. Non saranno ammesse né integrazioni al plico recapitato, né integrazioni o sostituzioni delle singole buste presenti all'interno del plico medesimo, essendo possibile per il concorrente richiedere esclusivamente la sostituzione del plico già consegnato con altro plico.

Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. 445/2000; per i concorrenti non

aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione, l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o da un procuratore

Il dichiarante allega copia fotostatica di un documento di riconoscimento, in corso di validità (per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti).

La documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autentica o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.p.r. 445/2000. Ove non diversamente specificato è ammessa la copia semplice.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella busta A, si applica l'art. 83, comma 9 del Codice.

Le offerte tardive **saranno escluse** in quanto irregolari ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. b) del Codice.

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

14. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di

quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è **causa di esclusione** dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avalimento o del contratto di avalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione alla gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'**esclusione** del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

15. CONTENUTO DELLA BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La busta A contiene la domanda di partecipazione e le dichiarazioni integrative, il DGUE elettronico su supporto informatico, nonché la documentazione a corredo, in relazione alle diverse forme di partecipazione.

15.1 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

La domanda di partecipazione è redatta, in bollo da € 16,00 e contiene tutte le seguenti informazioni e dichiarazioni.

Il concorrente indica la forma singola o associata con la quale partecipa alla gara (professionista singolo, associazione professionale, società, raggruppamento temporaneo, consorzio stabile, aggregazione di rete, GEIE).

In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, aggregazione di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascun operatore economico (mandataria/mandante; capofila/consorziata).

Nel caso di consorzio stabile, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; diversamente si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

La domanda di partecipazione è sottoscritta e presentata:

- nel caso di professionista singolo, dal professionista;
- nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;
- nel caso di società o consorzi stabili, dal legale rappresentante;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituito, dal legale rappresentante della mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, dal legale rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazioni di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile. In particolare:
 - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), dal legale rappresentante dell'organo comune;
 - b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica (cd. rete - contratto), dal legale rappresentante dell'organo comune nonché dal legale rappresentante di ciascuno degli operatori economici dell'aggregazione di rete;
 - c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, dal legale rappresentante dell'operatore economico retista che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, dal legale rappresentante di ciascuno degli operatori economici dell'aggregazione di rete.

Il concorrente allega:

- a) copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore;

- b) copia conforme all'originale della procura .

15.1 DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO

Il concorrente compila il DGUE messo a disposizione sul profilo del committente al seguente indirizzo: <http://www.regione.piemonte.it/bandipiemonte/cms/> secondo quanto di seguito indicato.

Parte II – Informazioni sull'operatore economico

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

In caso di ricorso all'avvalimento si richiede la compilazione della sezione C

Il concorrente indica la denominazione dell'operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto di avvalimento.

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

- 1) DGUE in formato elettronico, a firma dell'ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento, e alla parte VI;
- 2) dichiarazione integrativa a firma dell'ausiliaria nei termini di cui al punto 1.1.2;
- 3) dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 1 del Codice, sottoscritta dall'ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- 4) originale o copia autentica del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, ai sensi dell'art. 89 comma 1 del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria; nel caso di messa a disposizione di titoli di studio e professionali ed esperienze professionali pertinenti, deve essere indicato l'operatore economico che esegue direttamente il servizio per cui tali capacità sono richieste;
- 5) PASSOE dell'ausiliaria.

In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione D

Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto.

Il concorrente, per ciascun subappaltatore, allega:

- 1) DGUE in formato elettronico, a firma del subappaltatore, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, sezioni A, C e D, e alla parte VI;
- 2) dichiarazione integrativa a firma del subappaltatore nei termini indicati al punto 1.1.2;
- 3) PASSOE del subappaltatore.

Parte III – Motivi di esclusione

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste dal punto 6 del presente disciplinare (Sez. A-B-C-D).

Parte IV – Criteri di selezione

Il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione barrando direttamente la sezione «**α**» ovvero compilando quanto segue:

- a) la sezione A per dichiarare il possesso del requisito relativo all' idoneità professionale di cui par. 7.1 del presente disciplinare;
- b) la sezione B per dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità economico-finanziaria di cui al par. 7.1 del presente disciplinare;
- c) la sezione C per dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità professionale e tecnica di cui al par. 7.2 del presente disciplinare;
- d) la sezione D per dichiarare il possesso del requisito relativo ai sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale di cui al par. 7.2 del presente disciplinare.

Parte VI – Dichiarazioni finali

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

Il DGUE è sottoscritto dai seguenti soggetti:

- nel caso di professionista singolo, dal professionista;
- nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;
- nel caso di società o consorzi, dal legale rappresentante.

Il DGUE è presentato, oltre che dal concorrente singolo, da ciascuno dei seguenti soggetti

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da ciascuno degli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazione di rete, dall'organo comune, ove presente e da tutti retisti partecipanti;
- nel caso di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

15.2 DICHIARAZIONI INTEGRATIVE E DOCUMENTAZIONE A CORREDO

1.1.2 Dichiarazioni integrative

Ciascun concorrente rende le seguenti dichiarazioni, anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, con le quali:

- 1.** dichiara i seguenti dati:

Per i professionisti singoli

- a. dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza);

Per i professionisti associati

- b. dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza) di tutti i professionisti associati;
- c. requisiti (estremi di iscrizione ai relativi albi professionali) di cui all'art. 1 del d.m. 263/2016 con riferimento a tutti i professionisti associati;

Per le società di professionisti

- d. dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza) di tutti i soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice oppure la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
- e. estremi di iscrizione ai relativi albi professionali dei soci;
- f. organigramma aggiornato di cui all'art. 2 del d.m. 263/2016;

In alternativa alle dichiarazioni di cui alle lett. e) e f), il concorrente dichiara che i medesimi dati aggiornati sono riscontrabili sul casellario delle società di ingegneria e professionali dell'ANAC.

Per le società di ingegneria

- g. dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza) di tutti i soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice oppure la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
- h. estremi dei requisiti (titolo di studio, data di abilitazione e n. iscrizione all'albo professionale) del direttore tecnico di cui all'art. 3 del d.m. 263/2016;
- i. organigramma aggiornato di cui all'art. 3 del d.m. 263/2016.

In alternativa alle dichiarazioni di cui alle lett. h) e i), il concorrente dichiara che i medesimi dati aggiornati sono riscontrabili sul casellario delle società di ingegneria e professionali dell'ANAC.

Per i consorzi stabili

- j. dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza) di tutti i soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice oppure la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;

2. dichiara, con riferimento ai professionisti che espletano l'incarico di cui al punto **7.1 lett. c**, i seguenti dati: nome, cognome, data di nascita, codice fiscale, iscrizione al relativo albo professionale,
3. dichiara, con riferimento al professionista di cui al punto **7.1 d** i seguenti dati: nome, cognome, data di nascita, codice fiscale, abilitazione ai sensi dell'art. 98 del d. lgs. 81/2008;
4. dichiara, con riferimento al professionista di cui al punto **7.1 lett. e**: nome, cognome, data di nascita, codice fiscale, dati relativi ai requisiti abilitativi richiesti, forma di partecipazione;

5. dichiara, con riferimento al professionista di cui al punto **7.1 lett. f**: nome, cognome, data di nascita, codice fiscale e gli estremi dell'iscrizione all'elenco del Ministero dell'Interno;
6. dichiara, con riferimento al professionista di cui al punto **7.1 lett. g**: nome, cognome, data di nascita, codice fiscale e gli estremi dell'iscrizione all'elenco del Ministero dei Beni Culturali;
7. dichiara remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
 - a) delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i servizi;
 - b) di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei servizi, sia sulla determinazione della propria offerta;
8. accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara;
9. accetta il patto di integrità/protocollo di legalità allegato alla documentazione di gara (art. 1, comma 17, della l. 190/2012);
10. dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante con reperibile a *[indicare gli estremi del Codice di comportamento e dove reperirlo]* e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;

Per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia

11. si impegna ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del d.p.r. 633/1972 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
12. indica i seguenti dati: domicilio fiscale; codice fiscale, partita IVA; indica l'indirizzo PEC **oppure**, solo in caso di concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76 del Codice;
13. autorizza qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara **oppure** non autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia dell'offerta tecnica e delle spiegazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett. a), del Codice;
14. attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara, nonché dell'esistenza dei diritti di cui all'articolo 7 del medesimo decreto legislativo, nonché del Regolamento (CE).

Per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267

15. indica, ad integrazione di quanto indicato nella parte III, sez. C, lett. d) del DGUE, i seguenti estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare rilasciati dal Tribunale di nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'art. 186 *bis*, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267.

Le dichiarazioni integrative sono sottoscritte:

- nel caso di professionista singolo, dal professionista;
- nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;
- nel caso di società o consorzi, dal legale rappresentante.

Le dichiarazioni integrative sono presentate, oltre che dal concorrente singolo, dai seguenti soggetti nei termini indicati:

- nel caso di raggruppamenti temporanei/consorzi ordinari da costituire, da tutti gli operatori economici raggruppandi o consorziandi con riferimento ai nn. da Errore: sorgente del riferimento non trovata a 15;
- nel caso di raggruppamenti temporanei/consorzi ordinari costituiti/consorzi stabili:
 - dalla mandataria/capofila/consorzio stabile, con riferimento ai nn. da Errore: sorgente del riferimento non trovata a 15;
 - da ciascuna delle mandanti/consorziate esecutrici, con riferimento a **n. Errore: sorgente del riferimento non trovata** (integrazioni al DGUE); **n. 1** (elenco soggetti di cui all'art. 80, comma 3, e idoneità professionale in relazione alla propria ragione sociale); **n. 9** (protocollo di legalità); **n. 10** (codice di comportamento); **n. 11** (operatori non residenti); **n. 14** (privacy) e, ove pertinente, **n. 15** (concordato preventivo).

La rete di cui al punto 5, nn. I, II, III del presente disciplinare si conforma alla disciplina dei raggruppamenti temporanei.

Le dichiarazioni integrative sono, inoltre, presentate da ciascuna ausiliaria con riferimento a **n. Errore: sorgente del riferimento non trovata** (integrazioni al DGUE); **n. 1** (elenco soggetti di cui all'art. 80, comma 3); **n. 9** (protocollo di legalità); **n. 10** (codice di comportamento); **n. 11** (operatori non residenti); **n. 14** (privacy) e, ove pertinente, **n. 15** (concordato preventivo);

Le dichiarazioni di cui ai punti da a 15, potranno essere rese o sotto forma di allegati alla domanda di partecipazione ovvero quali sezioni interne alla domanda medesima debitamente compilate e sottoscritte dagli operatori dichiaranti nonché dal sottoscrittore della domanda di partecipazione.

1.1.3 Documentazione a corredo

Il concorrente allega:

16. copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore;
17. (in caso di sottoscrizione del procuratore) copia conforme all'originale della procura
18. PASSOE di cui all'art. 2, comma 3 lett. b) della delibera ANAC n. 157/2016, relativo al concorrente; in aggiunta, nel caso in cui il concorrente ricorra all'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del Codice, anche il PASSOE relativo all'ausiliaria;
19. ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'ANAC;
20. **Nel caso studi associati** statuto dell'associazione professionale e, ove non indicato il rappresentante, l'atto di nomina di quest'ultimo con i relativi poteri;
21. **modello E** adeguatamente compilato e firmato contenente tabella riepilogativa relativa ai requisiti speciali di cui ai paragrafi 7.2 e 7.3 del presente disciplinare.

1.1.4 Documentazione e dichiarazioni ulteriori per i soggetti associati

Le dichiarazioni di cui al presente paragrafo sono sottoscritte secondo le modalità di cui al punto 15.1.

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti

- copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizi indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
- dichiarazione dei seguenti dati: nome, cognome, codice fiscale, estremi dei requisiti (titolo di studio, data di abilitazione e n. iscrizione all'albo professionale), posizione nel raggruppamento del giovane professionista di cui all'art. 4 del d.m. 263/2016.

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE, in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capofila.
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti

- dichiarazione attestante:
 - a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48 comma 8 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza al componente qualificato

- come mandatario che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
- c. ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;
 - d. (solo per i raggruppamenti temporanei) nome, cognome, codice fiscale, estremi dei requisiti (titolo di studio, data di abilitazione e n. iscrizione all'albo professionale) del giovane professionista di cui all'art. 4, comma 1, del d.m. 263/2016 e relativa posizione, ai sensi del comma 2.

Per le aggregazioni di rete

I. rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto):

- copia autentica o copia conforme del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali operatori economici la rete concorre;
- dichiarazione che indichi le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizi indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati.

II. rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto):

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005;
- dichiarazione che indichi le parti del servizio ovvero la percentuale in caso di servizio indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati.

III. rete dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione (in tali casi partecipa nelle forme del raggruppamento costituito o costituendo):

- a) **in caso di raggruppamento temporaneo costituito:** copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005 con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio, ovvero della percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati;

b) in caso di raggruppamento temporaneo costituendo: copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

- a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
- le parti del servizio, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Nei casi di cui ai punti a e b, qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005.

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata.

Le dichiarazioni di cui al presente paragrafo 1.1.4 potranno essere rese o sotto forma di allegati alla domanda di partecipazione ovvero quali sezioni interne alla domanda medesima.

16. CONTENUTO DELLA BUSTA B – OFFERTA TECNICA

La busta "B – Offerta tecnica" contiene, **a pena di esclusione**, i documenti di seguito indicati.

a) Con riferimento alla «**professionalità e adeguatezza dell'offerta**» indicata al punto 18.1 lett. A, descrizione di n. 3 servizi svolti relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento.

I servizi devono evidenziare le seguenti caratteristiche: coerenza con le progettualità oggetto dell'incarico sotto il profilo architettonico, strutturale e impiantistico.

Dalla documentazione prodotta dovrà risultare:

- la descrizione dell'opera e l'importo dei lavori;
- il luogo di esecuzione;
- il committente;
- il periodo di esecuzione;
- l'indicazione delle classi e categorie (con i relativi importi) nelle quali l'opera si suddivide;
- l'indicazione di avere svolto l'incarico di progettazione e/o di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione e/o di Direzione Lavori;
- la precisazione di aver concluso la prestazione con l'approvazione della stessa da parte del soggetto che ha affidato l'incarico.

Per ogni servizio la relazione dovrà presentare un numero massimo di 5 (cinque) fogli, comprensivi di schede, disegni, foto, ecc., con stampa su una sola facciata, riportante il numero di pagina, interlinea singola, carattere Arial 11, margini superiore e inferiore 2,5 cm, destro e sinistro 2 cm. I

soli disegni, schede e foto potranno essere su fogli in formato A3, la parte descrittiva/illustrativa su fogli formato A4. La quantità di fogli in formato A3 e in formato A4 è a discrezione del concorrente; complessivamente non devono essere superati comunque i 15 fogli, (ovvero 5 fogli per ogni servizio).

Non sono computati nel numero delle cartelle le copertine e gli eventuali sommari.

b) Con riferimento alle «**caratteristiche metodologiche dell'offerta**» indicate al punto 18.1 lett. B **Relazione tecnico illustrativa** delle modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico con riferimento alla metodologia esecutiva e alla struttura tecnico-organizzativa (gruppo di lavoro e risorse strumentali) per ciascuna delle attività richieste. La relazione dovrà essere sviluppata secondo quanto specificato nei criteri di valutazione, in particolare:

b.1) Struttura organizzativa e qualifica del personale effettivamente impiegato nell'appalto:

- composizione del gruppo di lavoro proposto per lo svolgimento degli incarichi, con il dettaglio dell'elenco dei professionisti, della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente), dei livelli di responsabilità, delle competenze, della relativa qualifica, degli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali, nonché il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi di iscrizione al relativo albo professionale della persona incaricata dell'integrazione fra le varie prestazioni specialistiche;
- Illustrazione risorse strumentali utilizzate.

b.2) Metodologia esecutiva:

- Approccio metodologico con individuazione delle problematiche tecniche inerenti la specificità dei beni e illustrazione dello sviluppo della progettazione con riferimento ai seguenti ambiti in rapporto alla funzionalità dell'edificio e tenuto conto delle destinazioni d'uso individuate: architettonico, vincolistico, strutturale, impiantistico, criteri ambientali minimi.
- Descrizione dell'organizzazione dell'attività di progettazione con illustrazione delle modalità di interazione/integrazione con la committenza (scambio informativo con il RUP e con le figure da lui indicate, anche con la condivisione di documenti digitali in modalità remota tramite un sistema tipo "cloud" o strumenti equivalenti), con la struttura di validazione, con le altre Amministrazioni deputate al rilascio di pareri, nulla osta, autorizzazioni, ecc.;
- Descrizione dell'organizzazione dell'attività di direzione lavori e CSE con illustrazione delle modalità di esecuzione del servizio (monitoraggi, controlli, report periodici, contabilizzazione lavori, ecc.), e di interazione/integrazione con la committenza (scambio informativo con il RUP e con le figure da lui indicate, anche con la condivisione di documenti digitali in modalità remota tramite un sistema tipo "cloud" o strumenti equivalenti, ecc).

La relazione è unica per ogni concorrente, intendendo come tale il soggetto che, sia in forma singola che in raggruppamento temporaneo, presenti offerta per il conferimento dell'incarico in

oggetto; ciò in quanto è rilevante l'illustrazione delle modalità con cui saranno svolte le prestazioni da affidare, riferite complessivamente all'offerente, il quale selezionerà, nel caso del raggruppamento temporaneo, le risorse da destinare all'espletamento dell'incarico nell'ambito, ad esempio, delle rispettive strutture tecnico-organizzative dei soggetti raggruppati.

La relazione sarà costituita da due parti, una per ogni paragrafo (16.b.1 e 16.b.2) e dovrà avere un numero massimo di 10 (dieci) fogli formato A4, comprensivi di schemi e disegni esplicativi, con stampa su una sola facciata, riportante il numero di pagina, interlinea singola, carattere Arial 11, margini superiore e inferiore 2,5 cm, destro e sinistro 2 cm. Schemi e disegni potranno essere in formato A3, la parte descrittiva/illustrativa su fogli formato A4; il tutto non deve superare comunque i 10 fogli.

Non sono computati nel numero delle cartelle le copertine e gli eventuali sommari.

- c) Con riferimento alle «**campagna di indagini**» indicate al punto 18.1 lett. C **del presente Disciplinare**, dovrà essere indicato il piano delle indagini e prove che il professionista intende eseguire per la conoscenza dello stato strutturale dei fabbricati, dei terreni di fondazione, nonché delle ricerche storico archivistiche e indagini conoscitive, utili per la progettazione degli interventi di consolidamento e restauro conservativo tenuto conto della specificità dei beni oggetto degli interventi e dello stato di fatto degli stessi, con specificazione del numero, tipologia, ed ubicazione delle stesse da riportare sulle planimetrie allegate.

La relazione dovrà avere un numero massimo di 10 (dieci) fogli formato A4 per la parte descrittiva relativa al numero, alla tipologia e al delle indagini e prove strumentali, con stampa su una sola facciata, riportante il numero di pagina, interlinea singola, carattere Arial 11, margini superiore e inferiore 2,5 cm, destro e sinistro 2 cm; costituiranno allegato di detta parte descrittiva le tavole grafiche riportanti l'ubicazione delle indagini e prove strumentali.

Non sono computati nel numero delle cartelle le copertine e gli eventuali sommari.

Ai sensi dell'art. 24, comma 5 del Codice, l'incarico è espletato da professionisti iscritti negli appositi Albi, personalmente responsabili e nominativamente indicati nell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali. Il concorrente dovrà inoltre indicare il nominativo della persona fisica incaricata dell'integrazione tra le prestazioni specialistiche.

È ammessa la coincidenza nello stesso soggetto di una o più delle figure professionali sopra indicate. È possibile indicare uno stesso soggetto quale responsabile contemporaneamente di più prestazioni specialistiche, così come è possibile indicare, per una stessa prestazione specialistica, più soggetti responsabili.

L'offerta tecnica deve rispettare le caratteristiche minime stabilite nella documentazione tecnica, **pena l'esclusione** dalla procedura di gara.

L'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta, con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di cui al punto 15.1.

17. CONTENUTO DELLA BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA

La busta “C – Offerta economica” contiene, **a pena di esclusione**, l’offerta economica predisposta preferibilmente secondo il modello F allegato n. 7 al presente disciplinare di gara e contenere i seguenti elementi:

- a) ribasso percentuale al netto di oneri previdenziali e assistenziali ed IVA. Verranno prese in considerazione fino a n 2 cifre decimali. Per gli importi che superano il numero di decimali stabilito, verranno presi in considerazione solo il numero dei decimali autorizzati, con troncamento dei decimali in eccesso.
- b) percentuale del tempo contrattuale. Tale riduzione non può essere superiore al 20% del tempo di esecuzione previsto nella documentazione di gara.

L’offerta economica è sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di cui ai paragrafi 15.1.

Sono inammissibili le offerte economiche plurime o che superino l’importo a base d’asta.

18. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L’appalto è aggiudicato in base al criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95, comma 2 del Codice.

La valutazione dell’offerta sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

	PUNTEGGIO
Offerta tecnica	70
Offerta economica	20
Offerta tempo	10
TOTALE	100

18.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL’OFFERTA TECNICA

Il punteggio dell’offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi che potranno essere alternativamente attribuiti quali punteggi Discrezionali o Tabellari.

Nella colonna identificata con la lettera D vengono indicati i “Punteggi discrezionali”, vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell’esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice.

Nella colonna identificata dalla lettera T vengono indicati i “Punteggi tabellari”, vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell’offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.

Tabelle dei criteri discrezionali (D) di valutazione dell’offerta tecnica

A PROFESSIONALITÀ ED ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA			
	<i>critério</i>	<i>descrizione</i>	<i>punti D</i>
1	<p><u>Know-how</u> specifico nel campo delle attività di progettazione, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza, analoghe a quelle oggetto del presente disciplinare, relative a progetti di recupero di immobili vincolati e con caratteristiche tipologiche affini a quelle oggetto del presente incarico, desunto da n 3 servizi ritenuti significativi. (Cfr. par 16 lett. a)</p>	<p>Saranno ritenute più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di valutare, per gli aspetti indicati al punto 16.a, il livello di specifica professionalità e di qualità della prestazione, e di dimostrare che il concorrente ha redatto progetti o effettuato in generale servizi di ingegneria e architettura di cui all'art. 3, lettera vvvv) del Codice, che, sul piano architettonico, tecnologico, prestazionale, di inserimento ambientale e sul piano delle ricadute socio-economiche per il territorio siano attinenti e meglio rispondano agli obiettivi che persegue la stazione appaltante con gli interventi di recupero oggetto del presente servizio.</p>	30
TOTALE PUNTI			30

B CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA			
	<i>critério</i>	<i>sub-criteri di valutazione</i>	<i>punti D</i>
1	<p>Adeguatezza della struttura tecnico-organizzativa e strumentale (Cfr. par 16 lett b)</p>	<p>Coerenza e adeguatezza del gruppo di lavoro e delle risorse strumentali, anche in relazione alla presenza di risorse specialistiche per singole attività di progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza, nonché prevenzione incendi.</p>	10
2	<p>Modalità di esecuzione del servizio (Cfr. par 16 lett b)</p>	<p>Precisione, esaustività ed efficacia della descrizione della metodologia di approccio alle tematiche principali da affrontare nella prestazione. Sarà considerata migliore quell'offerta per la quale sarà dimostrato che le modalità di esecuzione del servizio offrano, per ogni articolazione della prestazione prevista, una elevata garanzia della qualità nell'attuazione delle prestazioni stesse. Saranno considerate le azioni e le soluzioni che il concorrente intende attuare in relazione alla specificità dei beni oggetto degli interventi in progetto, alle destinazioni previste, ai vincoli correlati e alle interferenze esistenti nel contesto in cui si realizzeranno i lavori, con particolare riferimento al pregio architettonico degli stessi e al pregio paesaggistico nell'ambito del quale detti beni sono inseriti e alle ricadute socio-economiche dell'intervento per il territorio.</p>	10
TOTALE PUNTI			20

C CAMPAGNA DI INDAGINI			
n.	criteri di valutazione		punti D
1	Adeguatezza della campagna di indagini e approfondimenti conoscitivi (Cfr. par 16 lett c)	Saranno ritenute più adeguate quelle offerte la cui campagna di indagini risulterà esaustiva e completa secondo i seguenti profili: - conoscenza strutturale dell'immobile: è richiesto il livello di conoscenza LC2 con riferimento allo stato di conservazione e resistenza dei materiali costruttivi e dei beni, nonché alla vulnerabilità strutturale degli stessi al fine del dimensionamento degli interventi di consolidamento in relazione alle esigenze di tutela del bene e compatibilmente con le destinazioni d'uso previste e, altresì, dimostrerà di minimizzare l'impatto delle prove stesse sul costruito; - conoscenza storica dell'immobile: è richiesto l'approfondimento archivistico/documentale delle evoluzioni del fabbricato, nonché l'esecuzione di indagini e rilevazioni finalizzate alla determinazione dello stato di conservazione materico e degli apparati decorativi ivi presenti.	20
TOTALE PUNTI			20

18.1 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

Ogni commissario attribuisce a ciascuno dei criteri qualitativi (cui è assegnato un punteggio nella colonna "Punti D" della tabella dei criteri discrezionali) un coefficiente, variabile tra 0 e 1, in base ai diversi livelli di valutazione, come di seguito indicato: *ad es.: ottimo = da 0,81 a 1; distinto = da 0,61 a 0,80; buono = da 0,41 a 0,60; discreto = da 0,21 a 0,40; sufficiente = da 0,01 a 0,20; insufficiente=0.*

Per ogni criterio esaminato, la commissione calcola il coefficiente unico sulla base della media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari riportando a 1 la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

18.2 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA E DELL'OFFERTA TEMPO.

È attribuito all' **OFFERTA ECONOMICA** un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la **Formola con interpolazione lineare**

$$C_i = R_a/R_{max}$$

dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente *i*-esimo;

R_a = ribasso percentuale dell'offerta economica del concorrente *i*-esimo;

R_{max} = ribasso percentuale dell'offerta economica più conveniente.

È attribuito all' **OFFERTA TEMPO** un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la **Formula con interpolazione lineare**

$$C_i = R_a/R_{max}$$

dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente *i*-esimo;

R_a = ribasso percentuale dell'offerta tempo del concorrente *i*-esimo;

R_{max} = ribasso percentuale dell'offerta tempo più conveniente.

La riduzione non può essere superiore al 20% del tempo di esecuzione previsto nella documentazione di gara.

18.3 METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti, procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il seguente metodo aggregativo compensatore. di cui alle linee Guida dell'ANAC n. 2, par. VI, n.1.

Il punteggio è dato dalla seguente formula:

$$P_i = C_{ai} \times P_a + C_{bi} \times P_b + \dots + C_{ni} \times P_n$$

dove

P_i = punteggio concorrente *i*;

C_{ai} = coefficiente criterio di valutazione *a*, del concorrente *i*;

C_{bi} = coefficiente criterio di valutazione *b*, del concorrente *i*;

.....
 C_{ni} = coefficiente criterio di valutazione *n*, del concorrente *i*;

P_a = peso criterio di valutazione *a*;

P_b = peso criterio di valutazione *b*;

.....
 P_n = peso criterio di valutazione *n*.

19. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: APERTURA DELLA BUSTA A – VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La prima seduta pubblica avrà luogo il giorno **12.9.2019**, alle ore **10.00** presso la **Regione Piemonte - Via Viotti 8 - - Torino** e vi potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori dei concorrenti oppure persone munite di specifica delega.

Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nel luogo, nella data e negli orari che saranno comunicati ai concorrenti a mezzo pubblicazione sul sito informatico: <http://www.regione.piemonte.it/bandipiemonte/cms/>.

Parimenti le successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti con le medesime modalità.

Il seggio di gara procederà, nella prima seduta pubblica, a verificare il tempestivo deposito e l'integrità dei plichi inviati dai concorrenti e, una volta aperti, a controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata.

Successivamente procederà a:

- a) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- b) attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente punto 14;
- c) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- d) adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1, del Codice.

La stazione appaltante, al fine di tutelare il principio di segretezza delle offerte, adotta le seguenti modalità di conservazione dei plichi e di trasferimento degli stessi dal RUP alla commissione giudicatrice: mediante deposito degli stessi in locale idoneo e precisamente in apposita cassaforte in dotazione al Settore Contratti.

Ai sensi dell'art. 85, comma 5, primo periodo del Codice, la stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

Tale verifica avverrà, ai sensi degli artt. 81 e 216, comma 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'ANAC, con le modalità di cui alla delibera n. 157/2016 [*tale prescrizione è valida fino all'istituzione della Banca dati nazionale degli operatori economici*].

20. COMMISSIONE GIUDICATRICE

La commissione giudicatrice è nominata, ai sensi dell'art. 216, comma 12 del Codice, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art. 77, comma 9 del Codice. A tal fine i medesimi rilasciano apposita dichiarazione alla stazione appaltante.

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti e fornisce ausilio al RUP nella valutazione della congruità delle offerte tecniche (cfr. Linee guida n. 3 del 26 ottobre 2016).

La stazione appaltante pubblica, sul profilo di committente, nella sezione "amministrazione trasparente" la composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del Codice.

21. APERTURA DELLE BUSTE B E C – VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE

Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa, il *Seggio di gara* procederà

a consegnare gli atti alla commissione giudicatrice.

La commissione giudicatrice, in seduta pubblica, procederà all'apertura della busta concernente l'offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal presente disciplinare.

In una o più sedute riservate la commissione procederà all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel presente disciplinare.

Successivamente, in seduta pubblica, la commissione darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, darà atto delle eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

Nella medesima seduta, o in una seduta pubblica successiva, la commissione procederà all'apertura della busta contenente l'offerta economica e l'offerta tempo e quindi alla relativa valutazione, che potrà avvenire anche in successiva seduta riservata, secondo i criteri e le modalità descritte al punto 18.

La stazione appaltante procederà dunque all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria, ai sensi dell'art. 95, comma 9 del Codice.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali differenti, sarà collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la commissione, in seduta pubblica, redige la graduatoria e procede ai sensi di quanto previsto al punto 23.

Qualora individui offerte che superano la soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 3 del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, la commissione, chiude la seduta pubblica dando comunicazione al RUP, che procederà secondo quanto indicato al successivo punto 22.

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte, la commissione provvede a comunicare, tempestivamente al *Seggio di gara* **le eventuali esclusioni** da disporre per:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti contenuti nelle buste A e B;
- mancata separazione dell'offerta tempo dall'offerta tecnica;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative nonché irregolari, ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. a) del Codice, in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche;
- presentazione di offerte inammissibili, ai sensi dell'art. 59, comma 4 lett. a) e c) del Codice, in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara.

In tali casi il RUP procederà alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, lett. b) del Codice.

22. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

Al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, avvalendosi, se ritenuto necessario, della commissione, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della stazione appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

Il RUP richiede per iscritto al concorrente la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non inferiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, con il supporto della commissione, esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

Il RUP esclude, ai sensi degli articoli 59, comma 3 lett. c) e 97, commi 5 e 6 del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili e procede ai sensi del seguente articolo 23.

23. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

La proposta di aggiudicazione è formulata dalla commissione giudicatrice in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta. Con tale adempimento la commissione chiude le operazioni di gara e trasmette al RUP tutti gli atti e documenti ai fini dei successivi adempimenti.

Qualora vi sia stata verifica di congruità delle offerte anomale di cui all'articolo 22, la proposta di aggiudicazione è formulata dal RUP al termine del relativo procedimento.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice.

Prima dell'aggiudicazione, la stazione appaltante procede a:

- 1) richiedere, ai sensi dell'art. 85 comma 5 del Codice, al concorrente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto i documenti di cui all'art. 86, ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 (ad eccezione, con riferimento ai subappaltatori, del comma 4) e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del medesimo Codice. L'acquisizione dei suddetti documenti avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass.
- 2) richiedere - laddove non sia stata effettuata la verifica di congruità dell'offerta - i documenti necessari alla verifica di cui all'articolo 97, comma 5, lett. d) del Codice;
- 3) verificare, ai sensi dell'art. 95, comma 10, il rispetto dei minimi salariali retributivi di cui al sopra citato art. 97, comma 5, lett. d).

La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, **aggiudica l'appalto**.

A decorrere dall'aggiudicazione, la stazione appaltante procede, entro cinque giorni, alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 lett. a).

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'articolo 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di cui al precedente n. 1).

In caso di esito negativo delle verifiche, ovvero di mancata comprova dei requisiti, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione e alla segnalazione all'ANAC. La stazione appaltante procederà, con le modalità sopra indicate, nei confronti del secondo graduato. Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a quest'ultimo, la stazione appaltante procederà, con le medesime modalità sopra citate, scorrendo la graduatoria.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle verifiche previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia (d.lgs. 159/2011 c.d. Codice antimafia). Qualora la stazione appaltante proceda ai sensi degli articoli 88 comma 4-bis, e 92 comma 3 del d.lgs. 159/2011, recederà dal contratto laddove si verificano le circostanze di cui agli articoli 88, commi 4-bis e 4-ter e 92 commi 3 e 4 del citato decreto.

Il contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 9 del Codice, non può essere stipulato prima di 35 giorni (**stand still**) dall'invio dell'ultima delle suddette comunicazioni di aggiudicazione intervenute ai sensi dell'art. 76, comma 5 lett. a).

La stipula ha luogo, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice, entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

Il contratto sarà stipulato in modalità elettronica, mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice.

L'aggiudicatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'art. 105, comma 3, lett. c bis) del Codice.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario presenta la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del Codice. Contestualmente, la garanzia provvisoria dell'aggiudicatario è svincolata, automaticamente, ai sensi dell'art. 93, commi 6 e 9 del Codice.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario trasmette alla stazione appaltante copia autentica ai sensi dell'art. 18 del d.p.r. 445/2000 della polizza di responsabilità civile professionale prevista dall'art. 24, comma 4 del Codice.

In alternativa, l'aggiudicatario trasmette copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del d.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà essere attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del d.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. 82/2005).

Ogni successiva variazione alla citata polizza deve essere comunicata alla stazione appaltante ai sensi dell'art. 5 del d.p.r. 7 agosto 2012 n. 137.

La polizza si estende anche alla copertura dei danni causati da collaboratori, dipendenti e praticanti.

La polizza delle associazioni di professionisti prevede espressamente la copertura assicurativa anche degli associati e dei consulenti.

Qualora l'aggiudicatario sia una società, trasmette la polizza di assicurazione di cui all'art. 1, comma 148 della l. 4 agosto 2017 n. 124.

La polizza, oltre ai rischi di cui all'art. 106, commi 9 e 10 del Codice, copre anche i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto definitivo e esecutivo che possano determinare a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136.

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

Nei casi di cui all'art. 110, comma 1 del Codice la stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'incarico o per il completamento del servizio.

Le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, **ad esclusione dei costi del concessionario di pubblicità**, ai sensi dell'art. 216, comma 11 del Codice e del d.m. 2 dicembre 2016 (GU 25.1.2017 n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. L'importo presunto delle spese di pubblicazione è pari a € La stazione appaltante comunicherà all'aggiudicatario l'importo effettivo delle suddette spese, fornendone i giustificativi, nonché le relative modalità di pagamento.

Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

24. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Torino, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

25. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL
SETTORE CONTRATTI
(Dott. Marco PILETTA)**

GC

Allegati:

Allegato 1 - Modello "A" Domanda di partecipazione"

Allegato 2 – Modello "B" Dichiarazioni integrative di cui all'art. 19.3.1

Allegato 3 – Modello "C.1" Impegno a costituire RTI/CONSORZIO ORDINARIO/GEIE

Allegato 4 – Modello "C.2" Solo per consorzi di cui all'art. 46, comma 1, lettera f) del Codice dei Contratti

Allegato 5 - Modello "D" – avvalimento

Allegato 6 – Modello "E" – tabella riepilogativa requisiti di ordine speciale

Allegato 7 - Modello "F" offerta economica

Allegato A - Documento preliminare all'avvio della progettazione e allegati

Allegato B - Dettaglio stima importo compenso a base d'asta dei servizi professionali