

Deliberazione della Giunta Regionale 26 luglio 2019, n. 7-117

IPAB - Asilo Infantile "Cesare Bassetti" con sede in Stresa (VB), frazione Carciano. Estinzione ai sensi della L.R. n. 12/2017, art. 7.

A relazione dell'Assessore Caucino:

L'IPAB – Asilo Infantile “Cesare Bassetti” con sede in Stresa, frazione Carciano, Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza, giuridicamente riconosciuta a norma della Legge n. 6972/1890 ed eretta in Ente Morale con R.D. in data 14/06/1928, aveva lo scopo, a norma dell'art. 2 dello statuto vigente *“di raccogliere e custodire gratuitamente nei giorni feriali i bimbi poveri di ambo i sessi delle frazioni Carciano e Isola Bella, dell'età dai tre ai sei anni, e di provvedere alla loro educazione fisica, morale ed intellettuale nei limiti consentiti dalla loro tenera età. Rimanendo posti disponibili dopo l'ammissione dei poveri, possono essere ammessi anche bambini non poveri, verso il pagamento di una retta da stabilirsi dal Consiglio di Amministrazione.”*.

Il Presidente dell'Asilo richiedeva, ai sensi della L. R. n. 12/2017, art. 7 e in esecuzione della deliberazione assunta in data 12/04/2019 dal Consiglio di Amministrazione, l'estinzione dell'Asilo, essendo lo stesso ormai impossibilitato a perseguire i propri scopi statutari per la mancanza di bambini determinata dalla drastica riduzione della natalità nella zona.

L'organo amministrativo dell'estinguendo Ente con il suddetto provvedimento proponeva pertanto, per le motivazioni sopraindicate, l'estinzione dell'IPAB e la devoluzione dell'intero patrimonio, mobiliare e immobiliare, vincolato a servizi socio assistenziali e socio sanitari, al Comune di Stresa, a norma della L.R. n. 12/2017, art. 7.

Il Comune di Stresa, con provvedimento consiliare n. 28 adottato in data 30/05/2019, esprimeva parere favorevole all'estinzione dell'Asilo e contestualmente accettava formalmente il patrimonio, mobiliare e immobiliare, vincolato a servizi socio assistenziali e socio sanitari, ai sensi della normativa regionale sopra richiamata.

Il patrimonio dell'estinguenda IPAB, quale risulta dalla documentazione prodotta, è così costituito:
BENI IMMOBILI

Compendio immobiliare costituito da un immobile principale (asilo infantile) sito in Stresa, Via Sempione Nord n. 51, frazione Carciano, da un piccolo immobile secondario (deposito/ripostiglio) e da un parco con accesso pedonale/carraio.

Catastalmente risulta così individuato: foglio 37, mappali 71 e 148 NCT, foglio 37, mappale 71 NCEU.

L'immobile principale, di circa 170 mq., si sviluppa su un unico piano ed è stato edificato presumibilmente all'inizio del XIX secolo. Tale fabbricato, costruito in muratura con locali interni di altezza elevata (390 cm.), pare sia stato oggetto solo di interventi di conservazione e limitate modifiche delle partizioni interne; dovrà pertanto essere riqualificato e aggiornato nell'impiantistica e nelle coibentazioni e necessiterà di interventi di consolidamento delle murature compromesse. Valutazione: 212.500,00 €.

L'immobile secondario, ad uso depositi, è in muratura con muri perimetrali portanti; ha una dimensione di 27 mq., l'altezza media è di circa 340 cm. e le finiture sono consone alla destinazione; si fa presente che l'unico impianto presente risulta essere quello elettrico. Il parco (circa 1248 mq.), principalmente finito a prato ed uniformemente piantumato, risulta in buono stato di conservazione e manutenzione. Valutazione parco con immobile secondario: 25.500,00 €.

Le suddette valutazioni sono contenute nella relazione estimativa redatta in data 18/02/2018 dall'Ufficio Gestione del Territorio - Servizio Edilizia Privata - del Comune di Stresa.

BENI MOBILI

Presso Banco BPM, filiale di Stresa, conto corrente di Tesoreria – IBAN n. IT47B050344568000000080020, con un saldo attivo, al 31/12/2018, di 50.413,36 €.

Per i motivi esposti, considerato che l'IPAB non è più in grado di assicurare una presenza autonoma in campo assistenziale pubblico, si ritiene che la proposta di estinzione possa essere accolta ricorrendo per l'Ente l'impossibilità a raggiungere i propri scopi.

Dato atto dell'istruttoria effettuata dagli uffici del Settore competente da cui risultano sussistenti le condizioni previste dall'art. 7 della L.R. n. 12/2017 necessarie per dichiarare l'estinzione dell'IPAB e procedere, in mancanza di specifiche disposizioni testamentarie, alla devoluzione del patrimonio al Comune di Stresa.

Ciò stante;

vista la Legge n. 6972/1890 e successive modificazioni ed integrazioni;

visto il relativo Regolamento Amministrativo approvato con R.D. n. 99/1891;

visto il D.P.R. n. 9/1972;

visti gli artt. 13 e 25 del D.P.R. n. 616/1977;

visto il D.lgs. n. 207/2001;

vista la L.R. n. 1/2004 e successive modificazioni;

vista la L.R. n. 12/2017;

dato atto che la presente deliberazione non produce oneri a carico del bilancio regionale;

attestata la regolarità amministrativa della presente deliberazione, in conformità a quanto disposto dalla D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016;

la Giunta Regionale, unanime,

delibera

- di estinguere, ai sensi della L.R. n. 12/2017, art.7, l'PAB – Asilo Infantile “Cesare Bassetti” con sede in Stresa, frazione Carciano (VB), e di trasferire il patrimonio, mobiliare e immobiliare, descritto in premessa, con il vincolo di destinazione a servizi socio-assistenziali e socio sanitari, al Comune di Stresa, che subentra nella titolarità di tutti i rapporti giuridici preesistenti;

di dare atto:

- che gli eventuali introiti derivanti da tale procedura sono soggetti al rispetto delle disposizioni di cui all'art. 7, comma 4, della L.R. n. 12/2017;

- che il Legale rappresentante dell'Asilo Infantile e il Sindaco del Comune di Stresa sono incaricati, in esecuzione del presente provvedimento, di curare l'espletamento degli atti necessari al trasferimento del patrimonio al Comune di Stresa;

- che la presente deliberazione non produce oneri a carico del bilancio regionale.

Avverso la presente deliberazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.A.R. entro il termine di 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

(omissis)