

Codice A1111C

D.D. 3 giugno 2019, n. 450

**Immobile di proprietà regionale sito in Vercelli, C.so Rigola n. 150, denominato "Colonia Solare" concesso in uso al Comune di Vercelli. Accertamento di Euro 1.543,66 sul capitolo 30195/2019, di Euro 387,35 sul capitolo 30200/2019, di Euro 788,17 sul capitolo 30080/2019, di Euro 852,17 sul cap. 30200/2019, di Euro 16,89 sul cap. 30080/2019 - (codice debitore 10021).**

Premesso che.

- con atto di concessione rep. n. 8358 del 19.1.1988, stipulato in esecuzione della D.G.R. n. 151-13630 del 2.6.1987, sono stati concessi in uso al Comune di Vercelli gli immobili di proprietà regionale denominati "Colonia Solare" e "Lavatoio Pubblico" siti nel Comune anzidetto, rispettivamente in Corso Rigola n. 150 e in Corso Palestro n. 25, per la durata di anni nove a decorrere dall'11.2.1986;

- con atto aggiuntivo rep. n. 63 del 13.7.1990, la cui stipulazione è stata disposta con D.G.R. n. 141-37400 del 24.4.1990, la durata della concessione è stata prorogata di anni 25 a decorrere dalla data di stipulazione dello stesso e con conseguente scadenza al 12.7.2015;

- la Città di Vercelli, con atto rep. n. 125 del 12.3.2007, ha acquistato dalla Regione Piemonte l'immobile denominato "Lavatoio Pubblico" e pertanto con atto aggiuntivo rep. n. 14366 del 16.4.2009 è stato disposto che a far data dal 12.3.2007 ha formato oggetto dell'atto di concessione rep. n. 8358 del 19.1.1988 solamente l'immobile denominato "Colonia Solare" sito in Vercelli, Corso Rigola n. 150;

vista la DGR n. 13-1666 del 6.7.2015 con la quale, su richiesta del Comune di Vercelli, nelle more della definizione concordata di un nuovo accordo fra le Amministrazioni, è stata autorizzata la proroga, fino alla data del 31.12.2015, della concessione rep. n. 8358 del 19.1.1988 e successivi atti aggiuntivi, in essere con il Comune di Vercelli, dell'immobile di proprietà regionale denominato "Colonia Solare" sito in Vercelli, Corso Rigola n. 150;

dato atto conseguentemente che il sopra citato contratto è giunto in scadenza in data 31.12.2015 e che il Comune di Vercelli occupa a tutt'oggi il bene in questione;

osservato altresì che in data 15.4.2019 il Comune di Vercelli ha versato la somma di € 1.543,66 quale canone ricognitorio per il periodo dal 11.2.1986 al 31.12.2015 e € 387,35 quale indennità di occupazione per il periodo dal 1.1.2016 al 31.3.2017 oltre alla somma di € 788,17 quali interessi legali maturati sino alla data del 31.3.2017 e così per complessivi **€ 2.719,18**(provvisorio d'entrata n. 10919);

ritenuto conseguentemente di accertare la sopra citata somma complessiva di **€ 2.719,18** come di seguito specificato:

- sul capitolo **30195** del bilancio finanziario gestionale 2019-2021, annualità 2019, la somma di **€ 1.543,66** quale canone ricognitorio dovuto per il periodo dall'11.2.1986 al 31.12.2015;

- sul capitolo 30200 del bilancio finanziario gestionale 2019-2021, annualità 2019, la somma di **€ 387,35** quale indennità di occupazione per il periodo dall'1.1.2016 al 31.3.2017;

- sul capitolo 30080 del bilancio finanziario gestionale 2019-2021, annualità 2019, la somma di € **788,17** per gli interessi legali maturati sino alla data del 31.3.2017;

ritenuto altresì di accertare sul capitolo 30200 del bilancio finanziario gestionale 2019-2021, annualità 2019, la somma di € **852,17** quale indennità di occupazione per il periodo dall'1.4.2017 al 31.12.2019 e la somma di € **16,89** sul capitolo 30080 del bilancio finanziario gestionale 2019-2021, annualità 2019, quali interessi legali maturati sino alla data del 10.5.2019;

dato atto che gli accertamenti assunti con il presente provvedimento non sono stati già assunti con precedenti atti;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016;

tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

- visti gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001;
- visti gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 e ss.mm.ii.;
- visto il D.lgs. n. 118/2011;
- vista la D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 Approvazione della “Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000”;
- vista la D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 “Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile” e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 “Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile”;
- vista la L.R. 19 marzo 2019, n. 9, "Bilancio di previsione finanziario 2019-2021";
- vista la D.G.R. n. 1 - 8566 del 22 marzo 2019;

#### *determina*

per le motivazioni di cui in premessa:

- di accertare sul capitolo 30195 del bilancio finanziario gestionale 2019 – 2021, annualità 2019, l'importo di Euro **1.543,66** dovuto dal Comune di Vercelli (codice debitore n. 10021) quale canone ricognitorio per il periodo dall' 11.2.1986 al 31.12.2015, in forza della concessione di cui in premessa;

Transazione elementare: Capitolo 30195

P.d.C.: E.3.01.03.01.003

Transazione Unione Europea: 2

Non ricorrente: 2

Perimetro sanitario: 1

- di accertare sul capitolo 30200 del bilancio finanziario gestionale 2019 – 2021, annualità 2019, l'importo di Euro **387,35** quale indennità di occupazione per il periodo dall'1.1.2016 al 31.3.2017;

Transazione elementare: Capitolo 30200

P.d.C.: E.3.01.03.01.003  
Transazione Unione Europea: 2  
Non Ricorrente: 2  
Perimetro sanitario: 1

- di accertare sul capitolo 30080 del bilancio finanziario gestionale 2019 – 2021, annualità 2019, la somma di Euro **788,17** per gli interessi legali maturati sino alla data del 31.3.2017;

Transazione elementare: Capitolo 30080  
P.d.C.: E.3.03.03.99.999  
Transazione Unione Europea: 2  
Non Ricorrente: 2  
Perimetro sanitario: 1

- di accertare sul capitolo 30200 del bilancio finanziario gestionale 2019-2021, annualità 2019 la somma di € **852,17** quale indennità di occupazione per il periodo dall'1.4.2017 al 31.12.2019;

Transazione elementare: Capitolo 30200  
P.d.C.: E.3.01.03.01.003  
Transazione Unione Europea: 2  
Non Ricorrente: 2  
Perimetro sanitario: 1

- di accertare sul capitolo 30080 del bilancio finanziario gestionale 2019-2021, annualità 2019, la somma di € **16,89** per gli ulteriori interessi legali maturati sino alla data del 10.5.2019

Transazione elementare: Capitolo 30080  
P.d.C.: E.3.03.03.99.999  
Transazione Unione Europea: 2  
Non Ricorrente: 2  
Perimetro sanitario: 1

- di dare atto che gli accertamenti assunti con il presente provvedimento non sono stati già assunti con precedenti atti.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Il canone ricognitorio derivante dalla concessione in uso del suddetto immobile sarà pubblicato ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs n. 33/2013 e ss.mm.ii. sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Ing. Stefania CROTTA

A. Scaglia / P. Strano