

Codice A1305A

D.D. 2 aprile 2019, n. 96

Attribuzione in locazione di valorizzazione di una porzione del complesso immobiliare di proprieta' regionale denominato Villa Gualino, sito in Torino, Viale Settimio Severo 63/65. Pubblicazione avviso di presentazione istanza, ex art. 2ter, comma 6, Regolamento regionale n. 7/2015 s.m.i. Impegno di Euro 4.011,36 o.f.i. sul Cap. 110883/2019. Smart CIG nr. Z4C2787790.

Premesso che:

- con D.G.R. n. 12-8438 il 22.2.2019 la Giunta Regionale autorizza il Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale, ai sensi dell'art. 2ter, comma 6, Regolamento regionale n. 7/2015 s.m.i, a procedere alla pubblicazione di avviso di presentazione istanza per l'affidamento in locazione di valorizzazione di una porzione del complesso immobiliare di proprieta' regionale, denominato "Villa Gualino", sito in Torino, Viale Settimio Severo 63/65, secondo le modalita' di legge;

- con determinazione n. 139 dell'11.3.2019 il Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale, in esecuzione della suddetta D.G.R. n. 12-8438 il 22.2.2019, approva apposito schema di avviso e relativo estratto per l'affidamento in locazione di valorizzazione di porzione del complesso di cui sopra;

- con la medesima determinazione si demanda al Settore Contratti, Persone Giuridiche, Espropri, Usi Civici, la pubblicazione dell'avviso integrale e del relativo estratto secondo le forme di legge;

- dato atto che il Settore Contratti, nell'adempimento delle formalita' di legge, rende noto l'affidamento della locazione di cui all'oggetto, attraverso la pubblicazione di apposito avviso integrale sul sito Istituzionale dell'Ente e sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, nonche' del relativo estratto mediante le modalita' di cui all'art. 3 comma 1 lett. b) del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 2.12.2016, (pubblicazione dell'estratto su due quotidiani a diffusione nazionale e su due a maggiore diffusione locale);

- dato atto che a seguito di esperimento di procedura ad evidenza pubblica, la Societa' di Committenza Regionale Piemonte (S.C.R) ha stipulato una convenzione con l'Operatore Economico LEXMEDIA S.r.l., corrente in Roma, Via F. Zambonini n. 26/A, in virtù della quale puo' essere applicato lo stesso adempimento delle formalita' di cui sopra;

- considerato che la Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 19/2007, puo' ricorrere alla convenzione di S.C.R. Piemonte e quindi conseguentemente essere beneficiaria del servizio di pubblicazione legale dei bandi di gara stipulato dalla Centrale di Committenza Regionale con la Societa' LEXMEDIA S.r.l.;

- preso atto del preventivo n. 131/SCR del 11.3.2019, acquisito in forza della predetta convenzione ed accettato con nota del Responsabile del Settore Contratti, prot. n. 3123/ A1305A del 14.3.2019, per la pubblicazione dell'estratto sui quotidiani in esso indicati, pari ad €4.011,36 o.f.i.;

- rilevata la necessita', di procedere all'impegno dell'importo di €4.011,36 o.f.i. sul Cap. 110883 del bilancio delle uscite per l'esercizio finanziario 2019 a favore di:

- LEXMEDIA S.r.l., corrente in Roma, Via F. Zambonini n. 26/A – Cod. beneficiario n. 351325 - Smart CIG nr. Z4C2787790;

- visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 ”, con particolare riferimento al principio contabile della competenza finanziaria, che costituisce il criterio di imputazione all'esercizio finanziario delle obbligazioni giuridicamente perfezionate passive”;

- visto il d.lgs. n. 33 del 14/03/2013 “*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”;

- visto il Regolamento Regionale n. 7/2015”;

- vista la D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 “*Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". parziale revoca della dgr 8-29910 del 13.4.2000*”;

attestata la regolarità amministrativa (D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016, Disciplina del sistema dei controlli interni, art. 6, comma 2);

viste la D.G.R. n. 12-5546 del 29/08/2017 “*Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile*” e la Circolare n. 30568/A1102A del 2/10/2017 (D.G.R. n. 12-5546 del 29/08/2017);

vista la D.G.R. n. 1-7022 del 14 giugno 2018 “*Approvazione del Piano triennale di prevenzione della corruzione per gli anni 2018-2020 della Regione Piemonte.*”;

vista la legge regionale n. 9 del 19 marzo 2019 “*Bilancio di previsione finanziario 2019-2021*”;

vista la D.G.R. n. 1-8566 del 22/03/2019 “*Legge Regionale 19-03-2019, n. 9 "Bilancio di previsione finanziario 2019-2021". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2019-2021, Disposizioni di natura autorizzatoria ai sensi dell'art 10, comma 2, del D.Lgs 118/2011 s.m.i.*”;

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

- Visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs 165/2001;

- Visti gli artt. 17 e 18 della L.R. 28.7.2008 n. 23;

- visto il capitolo 110883/2019 “*Spese ed oneri relativi a pubblicazioni a norma di legge, di avvisi, inserzioni e documenti su giornali, riviste, gazzetta ufficiale, bollettini ufficiali di altre regioni*”, che risulta pertinente e presenta la necessaria disponibilità;

in conformità con gli indirizzi ed i criteri disposti nella materia del presente provvedimento della determinazione n. 139 dell'11.3.2019 inerenti la pubblicazione di avviso di presentazione istanza per l'affidamento in locazione di valorizzazione di una porzione del complesso immobiliare di proprietà regionale, denominato “Villa Gualino”, sito in Torino, Viale Settimio Severo 63/65

determina

- di avvalersi, per i presupposti di fatto e di diritto e per le motivazioni esposte in narrativa, della Società LEXMEDIA S.r.l., per la pubblicazione di avviso di presentazione di istanza per l'affidamento in locazione di valorizzazione di una porzione del complesso immobiliare di proprietà regionale, denominato "Villa Gualino", sito in Torino, Viale Settimio Severo 63/65, secondo le modalità di legge;

- di demandare al Settore Contratti l'espletamento di tutte le formalità inerenti la pubblicazione di apposito avviso integrale sul sito Istituzionale dell'Ente e sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, nonché del relativo estratto mediante le modalità di cui all'art. 3 comma 1 lett. b) del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 2.12.2016, (pubblicazione dell'estratto su due quotidiani a diffusione nazionale e su due a maggiore diffusione locale) ai sensi di legge;

- di procedere all'impegno dell'importo di €4.011,36 o.f.i. sul Cap. 110883 del bilancio delle uscite per l'esercizio finanziario 2019 a favore di:

- LEXMEDIA S.r.l., corrente in Roma, Via F. Zambonini n. 26/A – Cod. beneficiario n. 351325 - Smart CIG n. Z4C2787790;

- di associare all'impegno della presente determinazione la transazione elementare codificata come di seguito riportato:

Missione 118	1 - SERVIZI ISTITUZIONALI, GENERALI E DI GESTIONE
Programma 118	5 - GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI
Conto finanziario	U.1.03.02.16.001 - Pubblicazione bandi di gara
COFOG	01.3 - servizi generali
Transazione	Unione 8 - spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione Europea
Ricorrente	4 - spese non ricorrenti
Perimetro sanitario	3 - spese della gestione ordinaria della Regione

- di demandare ai competenti Uffici Amministrativi l'adozione dei conseguenti provvedimenti di competenza;

- di attestare la regolarità amministrativa del presente atto, in conformità a quanto disposto nel Titolo 2, Paragrafo 1, artt. 4 – 6 dell'Allegato alla D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010, n. 22 "Istituzione del Bollettino Ufficiale telematico della Regione Piemonte".

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione sulla sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell’art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
(Dott. Marco PILETTA)

GL/BS

VISTO DI CONTROLLO
Ai sensi del P.T.P.C. 2015-2017 – SEZ. 7.2.1
IL DIRETTORE REGIONALE
AFFARI ISTITUZIONALI ED AVVOCATURA
(Dr. Paolo FRASCISCO)