

Deliberazione della Giunta Regionale 16 maggio 2019, n. 56-8965

**IPAB - Asilo Infantile con sede in Portula (BI), frazione Castagnea. Estinzione. L. R. n. 12/2017, art. 7.**

A relazione dell'Assessore Ferrari:

Premesso che:

L'IPAB – Asilo Infantile con sede in Portula, frazione Castagnea, Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza, giuridicamente riconosciuta a norma della Legge n. 6972/1890 ed eretta in Ente Morale con R.D. in data 11/07/1877, aveva lo scopo, a norma dell'art. 2 dello statuto vigente *“di accogliere e custodire gratuitamente nei giorni feriali i bimbi poveri di ambo i sessi della frazione Castagnea, del Comune di Portula, dell'età dai tre ai sei anni, e di provvedere alla loro educazione fisica, morale e intellettuale nei limiti consentiti dalla loro tenera età. Rimanendo posti disponibili, dopo l'ammissione dei poveri, potranno essere ammessi anche bambini non poveri, verso il pagamento di una retta da stabilirsi dal Consiglio di Amministrazione.”*.

Con istanza pervenuta in data 29/01/2019, il Presidente dell'IPAB suddetta, in esecuzione del provvedimento sottoindicato, richiedeva l'estinzione dell'Asilo ai sensi della L. R. n. 12/2017, art. 7.

Il Consiglio di Amministrazione dell'Asilo, con deliberazione assunta in data 17/01/2019, nel precisare che l'IPAB medesima ormai da anni è inattiva nel campo sociale e che, in ogni caso, è impossibilitata a perseguire le finalità statutarie, proponeva l'estinzione della stessa e la devoluzione del patrimonio, mobiliare e immobiliare, vincolato a servizi socio assistenziali e socio sanitari, al Comune di Portula, a norma della L.R. n. 12/2017, art. 7.

Il Comune di Portula, con provvedimento consiliare n. 10 adottato il 16/04/2019, esprimeva parere favorevole all'estinzione dell'Asilo Infantile di Portula, frazione Castagnea, e contestualmente ne accettava formalmente il patrimonio, mobiliare e immobiliare, vincolato a servizi socio assistenziali e socio sanitari, ai sensi della normativa regionale sopraindicata.

Il patrimonio immobiliare dell'estinguendo Ente, quale risulta dalla documentazione prodotta, è costituito da un fabbricato multifunzioni e da alcuni terreni agricoli.

**BENI IMMOBILI**

**FABBRICATO**

Il fabbricato, denominato Asilo Nuovo, si compone di un unico corpo di fabbrica distribuito su due livelli con terreno pertinenziale; l'immobile, edificato negli anni '60, è ubicato all'interno del centro abitato della frazione Castagnea e catastalmente risulta essere così censito:

- foglio 10, particella 481, sub. 1, piano T-S1, cat. B/1, cl. 3, cons. 1553 mc., rendita cat. 441,13 €;
- foglio 10, particella 481, sub. 2, piano T-S1, cat. A/3, cl. U, vani 6, rendita cat. 325,37 €;
- foglio 10, particella 481, sub. 3, piano T, cat. C/2, cl. U, sup. 27 mq., rendita cat. 80,10 €.

Al piano terreno dell'edificio trovano collocazione saloni (un tempo utilizzati dall'Asilo), la cucina, tre servizi igienici e un appartamento (un tempo utilizzato dalle suore che operavano nell'Asilo) mentre al piano seminterrato si trovano magazzini, locale caldaia, ambulatorio medico con sala di attesa, bagno di servizio e sala ricreativa.

Gli impianti presenti (elettrico, igienico-sanitario, riscaldamento) sono efficienti ed in buono stato di manutenzione mentre la struttura si presenta in ottime condizioni.

Valutazione complessiva: 105.500,00 €.

## TERRENI

Nel Comune sono dislocati terreni, in genere impervi, nell'area boscata che circonda il nucleo abitato e catastalmente risultano censiti come segue:

- foglio 5, particella 122, bosco ceduo, classe 2, are 21,60, R.D. 1,56 €, R.A. 0,78 €;
- foglio 5, particella 134, pascolo arborato, classe U, are 7,70, R.D. 1,19 €, R.A. 0,60 €;
- foglio 5, particella 135, prato, classe 3, are 14,20, R.D. 1,83 €, R.A. 2,20 €;
- foglio 5, particella 189, pascolo arborato, classe U, are 17,60, R.D. 2,73 €, R.A. 1,36 €;
- foglio 5, particella 191, pascolo, classe 1, are 0,92, R.D. 0,14 €, R.A. 0,07 €;
- foglio 5, particella 192, bosco ceduo, classe 2, are 1,30, R.D. 0,09 €, R.A. 0,05 €.

Valutazione: 1.500,00 €.

Le suddette valutazioni sono contenute nella relazione estimativa redatta in data 25/10/2018 dal Tecnico Comunale Carnesi, geom. Daniela.

## BENI MOBILI

Presso Biverbanca, filiale 007, conto corrente di Tesoreria – IBAN n. IT7800609022308000008269209, con un saldo attivo, alla data 02/01/2019, di 48.527,91 €.

Per i motivi esposti, considerato che l'IPAB non è più in grado di assicurare una presenza autonoma in campo assistenziale pubblico, si ritiene che la proposta di estinzione possa essere accolta ricorrendo per l'Ente l'impossibilità a raggiungere i propri scopi.

Dato atto dell'istruttoria effettuata dagli uffici del Settore competente da cui risultano sussistenti le condizioni previste dall'art. 7 della L.R. n. 12/2017 necessarie per dichiarare l'estinzione dell'IPAB e procedere, in mancanza di specifiche disposizioni testamentarie, al trasferimento del patrimonio al Comune di Portula.

Ciò stante;

vista la Legge n. 6972/1890 e successive modificazioni ed integrazioni;

visto il relativo Regolamento Amministrativo approvato con R.D. n. 99/1891;

visto il D.P.R. n. 9/1972;

visti gli artt. 13 e 25 del D.P.R. n. 616/1977;

visto il D.lgs. n. 207/2001;

vista la L.R. n. 1/2004 e successive modificazioni;

vista la L.R. n. 12/2017;

dato atto che la presente deliberazione non produce oneri a carico del bilancio regionale;

attestata la regolarità amministrativa della presente deliberazione, in conformità a quanto disposto dalla D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016;

la Giunta Regionale, unanime,

*delibera*

- di estinguere, ai sensi della L.R. n. 12/2017, art.7, l'PAB – Asilo Infantile con sede in Portula, frazione Castagnea, e di trasferire il patrimonio descritto in premessa, con il vincolo di destinazione a servizi socio-assistenziali e socio sanitari, al Comune di Portula, che subentra nella titolarità di tutti i rapporti giuridici preesistenti;

di dare atto:

- che gli eventuali introiti derivanti da tale procedura sono soggetti al rispetto delle disposizioni di cui all'art. 7, comma 4, della L.R. n. 12/2017;

- che il Legale rappresentante dell'Asilo Infantile e il Sindaco del Comune di Portula sono incaricati, in esecuzione del presente provvedimento, di curare l'espletamento degli atti necessari al trasferimento del patrimonio al Comune di Portula;

- che la presente deliberazione non produce oneri a carico del bilancio regionale.

Avverso la presente deliberazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.A.R. entro il termine di 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

(omissis)