

Codice XST010

D.D. 21 maggio 2019, n. 411

**Lavori complementari alla esecuzione delle opere di modifica viabile e caratterizzazione della matrice suolo del comprensorio 5, propedeutica alla bonifica della matrice acqua e realizzazione del progetto operativo di bonifica della matrice suolo comprensori 1b e 3 nell'ambito della Z.U.T. 12.32 - Torino - (Cod. CUP: J12J13000010002 Cod. CIG: 71082655D7): modifica accordi contrattuali.**

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 301 del 14.05.2013, veniva approvato il progetto esecutivo delle "OPERE DI MODIFICA VIABILE (VIA PASSO BUOLE / C.SO CAIO PLINIO / VIA SETTE COMUNI), REALIZZAZIONE DELL'ATTIVITÀ INTEGRATIVA DI CARATTERIZZAZIONE DELLA MATRICE SUOLO NEL COMPRESORIO 5 PROPEDEUTICA ALLA BONIFICA DELLA MATRICE ACQUA, E REALIZZAZIONE DEL PROGETTO OPERATIVO DI BONIFICA DELLA MATRICE SUOLO COMPRESORI 1B E 3 NELL'AMBITO DELLA COSIDDETTA "ZONA DI TRASFORMAZIONE URBANA 12.32 - EX AREA FIAT AVIO – TORINO", agli atti dell'Amministrazione, redatto dal Gruppo di Progettazione all'uopo costituito da funzionari regionali (codice CUP J12J13000010002) e correlato Quadro Economico, determinando nel contempo di provvedere all'individuazione del soggetto esecutore mediante procedura aperta, ex artt. 54 e 55 D.Lgs.163/2006 s.m.i., secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, adottando i criteri di valutazione indicati nel bando di gara, ex artt. 81 e 83 D.Lgs. 163/2006 s.m.i., per l'importo lordo a base d'asta corrispondente ad € 10.801.144,04=, oltre ad € 150.000,00.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, o.f.e.;

- con Determinazione n. 331 del 23.05.2013, il Dirigente del Settore Attività Negoziale e Contrattuale della Direzione Risorse Umane e Patrimonio procedeva all'approvazione degli atti di gara costituiti dal bando integrale di gara, estratto e documento complementare "Disciplinare di gara", disciplinanti i criteri e le modalità della procedura di gara per la scelta dell'affidatario dei lavori, nonché l'importo presunto a base d'asta fissato in € 10.951.144,04, oltre I.V.A. (di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 150.000,00);

- con Determinazione Dirigenziale n. 397 del 3.7.2014 del Settore Attività Negoziale e Contrattuale della Direzione Regionale Risorse Umane e Patrimonio, veniva disposta l'aggiudicazione definitiva dei lavori di modifica viabile (via Passo Buole / c.so Caio Plinio / via Sette Comuni), di realizzazione dell'attività integrativa di caratterizzazione della matrice suolo nel Comprensorio 5 propedeutica alla bonifica della matrice acqua, e realizzazione del progetto operativo di bonifica della matrice suolo Comprensori 1B e 3 nell'ambito della cosiddetta "Zona di Trasformazione Urbana 12.32 - ex area Fiat Avio – Torino" - codici CIG 51380694AB e CUP J12J13000010002 - al CONSORZIO COOPERATIVE COSTRUZIONI CCC Società cooperativa – corrente in BOLOGNA - Via Marco Emilio Lepido n. 182/2, per l'importo di € 7.074.613,44, oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per € 150.000,00, oltre I.V.A. 22% per € 1.556.414,96 ed così per complessivi € 8.631.028,40 o.f.i., procedendo contestualmente a dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Luigi ROBINO, Responsabile della Struttura Temporanea per la gestione del progetto "Palazzo per uffici della Regione Piemonte – Fase di Realizzazione", e che l'attività di Direzione Lavori ex art. 148 del D.P.R. 207/2010 s.m.i. sarà svolta dal Geol. Fabio Piovesana, Funzionario della Struttura stessa;

visto il contratto di appalto Rep. n. 298/014 del 18.09.2014 stipulato tra la Regione Piemonte (Committente) e l'Aggiudicatario CONSORZIO COOPERATIVE COSTRUZIONI – CCC Società

Cooperativa (Appaltatore), registrato all'Agazia delle Entrate – Ufficio Torino 1 in data 23.09.2014 al n. 6699 Serie 3;

vista la determinazione dirigenziale n. 82 del 20.6.2016, dichiarata efficace con determinazione n. 513 del 9.11.2016, con la quale veniva disposto di approvare la perizia suppletiva e di variante e di prendere atto di affitto di ramo di azienda, ai sensi dell'art. 116 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. (di cui a scrittura privata Rep. nn. 57772 e 57773 racc. 36812 registrata presso l'Agazia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Imola in data 4.4.2016, n. 1232, serie IT) del CONSORZIO COOPERATIVE COSTRUZIONI – CCC Società Cooperativa in favore del CONSORZIO INTEGRA Società Cooperativa – corrente in Bologna – Via Marco Emilio Lepido n. 182/2 (part. IVA 03530851207) con conseguente subentro dello stesso nel contratto d'appalto, come da addendum contrattuale rep. n. 00050 dell'8.2.2017 registrato all'Agazia delle Entrate – Ufficio Torino 1 in data 16.5.2017 al n. 2935 serie 3;

vista la Determinazione Dirigenziale n. 460 del 18.09.2017 con la quale, tra le altre cose, è stato disposto di:

- approvare il Progetto Esecutivo dei lavori complementari “Attività addizionali propedeutiche alla bonifica della matrice acqua nel comprensorio 5” (codice CUP J12J13000010002 - codice CIG 71082655D7) all'appalto principale per la realizzazione della modifica viabile, attività integrativa caratterizzazione matrice suolo nel Comprensorio 5 propedeutica bonifica matrice acqua e realizzazione progetto operativo bonifica matrice suolo Comprensori 1B e 3 nell'ambito della “Zona di Trasformazione Urbana 12.32 - ex area Fiat Avio – Torino” ed il relativo quadro economico di spesa ammontante a complessivi € 1.187.361,00 o.f.c.;
- procedere all'affidamento, ex art. 57, comma 5 lett. a) - a.1) - a.2) del D.lgs n. 163/2006 s.m.i. al CONSORZIO INTEGRA corrente in Bologna - Via Marco Emilio Lepido n. 182/2 – ( part. IVA 03530851207 - cod. beneficiario 326456) appaltatore del sopra citato appalto principale, i lavori complementari di bonifica sopra specificati per l'importo, per effetto del ribasso offerto dal Consorzio Appaltatore in sede di procedura negoziata, pari al ribasso offerto in sede di gara ad evidenza pubblica per l'affidamento dell'appalto principale, di € 567.298,25 oltre oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 14.210,00 per l'importo totale di € 581.508,25 o.f.e.e così per complessivi € 639.659,07 di cui € 58.150,8 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario ex art. 17 ter D.P.R. n. 603/1972 s.m.i.;

visto il contratto di appalto Rep. n. 00027 del 11.01.2019 stipulato tra la Regione Piemonte (Committente) e l'Aggiudicatario CONSORZIO INTEGRA (Appaltatore), registrato all'Agazia delle Entrate – Ufficio Torino 1 in data 29.3.2019 al n. 1864 Serie 3;

considerato che all'art. 5 del suddetto contratto sono indicate, ex L. n. 136/2010 e s.m.i., le coordinate bancarie per il pagamento delle spettanze a favore dell'Appaltatrice in esecuzione del contratto d'appalto medesimo e le persone delegate ad operare;

atteso che con nota SAM/ALR/air Prot. n. 3133/195 del 2.5.2019, acclarata al prot. n. 28825/XST010 in data 6.5.2019, il CONSORZIO INTEGRA Società Cooperativa -, ha richiesto la modifica della sopra citata disposizione contrattuale con evidenza del nuovo conto corrente dedicato su cui accreditare le spettanze derivanti dal contratto d'appalto;

ritenuto pertanto di procedere alla suddetta variazione della clausola del contratto per mezzo di corrispondenza secondo gli usi del commercio, ai sensi dell'art. 33 comma 2 lett. d) della L.R. 8/1984, alla modifica dell'art. 13, comma 4, del contratto rep. n. 130 del 15.3.2018;

visto lo schema di lettera contratto con la quale si procederà a comunicare all'Appaltatore la sopra evidenziata modifica contrattuale;

dato atto che la suddetta modifica contrattuale avrà decorrenza dalla data di approvazione del presente provvedimento;

visto il Piano Triennale di prevenzione della corruzione 2018-2020 approvato con D.G.R. n. D.G.R. n. 1-7022 del 13.06.2018;

vista la Circolare del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039-SA001 del 7.9.2017;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

visti gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs n. 165/2001 s.m.i.;

visti gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 s.m.i.;

#### *determina*

- di procedere, per mezzo di corrispondenza secondo gli usi del commercio, ai sensi dell'art. 33 comma 2 lett. d) della L.R. n. 8/1984 s.m.i., alla modifica all'art. 5, del contratto rep. n. 00027 del 11.01.2019, stipulato con il CONSORZIO INTEGRA Società Cooperativa – corrente in Bologna – Via Marco Emilio Lepido n. 182/2 (part. IVA 03530851207 e cod. beneficiario 249537), appaltatrice dei lavori complementari “Attività addizionali propedeutiche alla bonifica della matrice acqua nel comprensorio 5” (codice CUP J12J13000010002 - codice CIG 71082655D7) secondo lo schema di lettera agli atti dell'Amministrazione regionale che si approva con il presente provvedimento;

- di dare atto che la suddetta modifica contrattuale avrà decorrenza dalla data di approvazione del presente provvedimento.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione di cui al D.lgs. n. 33/2013.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Ing. Anna Maria FACIPIERI

RC/CT