

Provincia di Novara

Ordinanza n. 7 del 9 maggio 2019. D.P.G.R. n. 10/R/2003 e s.m.i. – Domanda in data 23.11.2018 della ditta Immobiliare Golf Castelconturbia S.p.A. per la concessione in sanatoria di derivazione d'acqua sotterranea da n. 3 pozzi in Comune di Agrate Conturbia, per uso produzione di beni e servizi e potabile.

IL RESPONSABILE DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Vista l'istanza pervenuta in data 23 novembre 2018, successivamente integrata con modifiche in data 06 febbraio 2019, con cui la ditta Immobiliare Golf Castelconturbia S.p.A. (C.F.: 070739000156 - P.IVA: 01419260037) con sede legale in Agrate Conturbia, Via Castelconturbia n. 10, ha chiesto la concessione di derivazione d'acqua sotterranea in sanatoria da n. 3 pozzi in falda profonda, per una misura di quantitativi idrici complessivi pari alla portata massima istantanea di 32 litri/sec e portata media di 10,6 litri/sec, per un volume massimo annuo di 331.680 mc, di cui 9 litri/sec medi per complessivi 279.840 mc annui per uso di produzione di beni e servizi (per l'irrigazione del campo da golf) e 1,6 litri/sec medi per complessivi 51.840 mc annui ad uso potabile, dal 1 gennaio al 31 dicembre di ogni anno, come da documentazioni tecniche presentate dal dott. geol. Marco Carmine con studio in Novara, ubicati e con le caratteristiche di seguito specificate:

- Pozzo P1) localizzato catastalmente al NCT del Comune di Agrate Conturbia al Foglio 23 mappale 5, della profondità di 164 m dal p.c. – portata massima di prelievo 10,0 litri/sec, portata media 3,3 litri/sec, volume complessivo annuo 103.680 mc ad uso produzione di beni e servizi, da ricondizionare mediante cementazione dei filtri superficiali (Cod. Univoco NO P 01616);
- Pozzo P2) localizzato catastalmente al NCT del Comune di Agrate Conturbia al Foglio 22 mappale 65, della profondità di 124 m dal p.c. – portata massima di prelievo 12,0 litri/sec, portata media 4,0 litri/sec, volume complessivo annuo 124.320 mc ad uso produzione di beni e servizi e potabile (Cod. Univoco NO P 01617);
- Pozzo P3bis) localizzato catastalmente al NCT del Comune di Agrate Conturbia al Foglio 22 mappale 65, della profondità di 124 m dal p.c. – portata massima di prelievo 10,0 litri/sec, portata media 3,3 litri/sec, volume complessivo annuo 103.680 mc ad uso produzione di beni e servizi (Cod. Univoco NO P 01618);

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 588 del 25 marzo 2019 con cui, prendendo atto della predetta istanza di concessione nonché delle caratteristiche del pozzo P1), necessitante di operazioni di ricondizionamento, è stato disposto di autorizzare provvisoriamente, ai sensi dell'art. 17 del R.D. 11 dicembre 1933, n. 1775, e dell'art. 96 del D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, l'Immobiliare Golf Castelconturbia S.p.A. alla continuazione provvisoria del prelievo di acqua sotterranea, nei limiti di disponibilità dell'acqua e fatti salvi i diritti di terzi, tramite i pozzi identificati come P2) e P3bis) in falda profonda siti nel territorio del Comune di Agrate Conturbia e questo in pendenza dell'avvio del procedimento amministrativo volto al rilascio della concessione in sanatoria ai sensi del D.P.G.R. 29 luglio 2003 n. 10/R;

Visto il Regolamento regionale n. 10/R del 29 luglio 2003 e s.m.i., riportante la disciplina dei procedimenti di concessione di derivazione di acqua pubblica di cui alla Legge regionale 29 dicembre 2000 n. 61;

Visti:

- il R.D. 11 dicembre 1933, n. 1775 e s.m.i.;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- la Legge regionale 26 aprile 2000, n. 44;
- l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il D.Lgs. 03 aprile 2006, n. 152 e s.m.i.;

- la Legge regionale 29 ottobre 2015, n. 23;

Ai sensi dell'art. 11 del Regolamento regionale 29 luglio 2003, n. 10/R e s.m.i., in attuazione della Legge regionale 29 dicembre 2000, n. 61;

ORDINA

- il deposito della domanda pervenuta in data 23 novembre 2018, successivamente integrata con modifiche in data 06 febbraio 2019, della ditta Immobiliare Golf Castelconturbia S.p.A. (C.F.: 070739000156 - P.IVA: 01419260037) con sede legale in Agrate Conturbia, Via Castelconturbia n. 10, unitamente agli atti progettuali, presso il Settore Affari Istituzionali, Pianificazione Territoriale, Tutela e Valorizzazione ambientale, Via Greppi n. 7 – Novara, per un periodo di giorni quindici consecutivi a decorrere dalla data del 09/05/2019, a disposizione di chiunque intenda prenderne visione;
- la pubblicazione della presente Ordinanza per un periodo di 15 (quindici) giorni consecutivi, decorrenti dalla data del ricevimento, all'Albo Pretorio del Comune di Agrate Conturbia, che dovrà successivamente provvedere alla restituzione della citata Ordinanza allo scrivente Ente, munita in calce del referto di avvenuta pubblicazione, unitamente alle eventuali opposizioni o con l'esplicita dichiarazione "*non sono state presentate opposizioni*";
- la pubblicazione della presente Ordinanza sul BUR Piemonte, sezione Annunci legali e avvisi;
- la visita locale d'istruttoria di cui all'art. 14 dei D.P.G.R. 10R/2003 e s.m.i. - che ha valore di conferenza dei Servizi ai sensi dell'art. 14 della Legge 7.8.1990 n. 241 e s.m.i. - ed alla quale potrà intervenire chiunque vi abbia interesse, é convocata per il giorno 25/06/2019 alle ore 10,00, con ritrovo presso la sede del Comune di Agrate Conturbia, Via Roma n. 41.

Le eventuali osservazioni dovranno pervenire alla Provincia di Novara - Settore Affari Istituzionali, Pianificazione Territoriale, Tutela e Valorizzazione ambientale, Via Greppi n. 7 – Novara, entro e non oltre la data fissata per la visita locale ovvero potranno essere presentate direttamente nel corso della stessa.

La presente Ordinanza costituisce comunicazione di avvio del procedimento ai sensi della Legge 241/1990 e s.m.i.; a tale proposito si evidenzia che: l'Amministrazione procedente è la Provincia di Novara, l'ufficio interessato è il Settore Affari Istituzionali, Pianificazione Territoriale, Tutela e Valorizzazione ambientale – Ufficio Pianificazione – Risorse idriche – VAS, la persona Responsabile del Procedimento è: Arch. Tiziana Masuzzo. Per ogni informazione inerente al procedimento è possibile rivolgersi al seguente numero tel. 0321/378277-283 – email: urbanistica@provincia.novara.it.

F.to IL RESPONSABILE
DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA
(arch. Tiziana MASUZZO)