

Codice A1507A

D.D. 27 febbraio 2019, n. 185

Art. 4 D.L. 47/2014 convertito, con modificazioni, dalla L. 80/2014. Programma di recupero e razionalizzazione di immobili e alloggi di edilizia residenziale pubblica. Annualità 2018. Interventi lett. b), comma 1, articolo 2, decreto interministeriale 16 marzo 2015. DD n. 840/A1507A del 27 luglio 2018. Concessione finanziamenti all'ATC del Piemonte Centrale, euro 807.674,00.

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 725/A1507A del 18 settembre 2015 è stato approvato l'elenco ordinato per priorità degli interventi lett. b) articolo 2, comma 1 del decreto interministeriale 16 marzo 2015 (GU n. 116 del 21 maggio 2015), da inserire nel Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica previsto dall'articolo 4 del decreto-legge 28 marzo 2014, n. 47, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 maggio 2014, n. 80, oltre all'elenco ordinato per priorità degli interventi che eccedono il limite delle risorse spettanti alla Regione per il periodo 2014-2024, come stabilito dal medesimo DI 16 marzo 2015;
- il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con decreto 12 ottobre 2015, pubblicato sulla GU n. 265 del 13 novembre 2015, ha ammesso a finanziamento gli interventi previsti dalla citata DD n. 725 del 18 settembre 2015;
- ai sensi dell'articolo 2 del citato decreto 12 ottobre 2015 la Regione può proporre al Ministero modifiche o integrazioni agli elenchi al fine di ottimizzare la programmazione regionale o l'esecuzione degli interventi, anche in relazione alla natura pluriennale del Programma;
- con deliberazione n. 12-4729 del 6 marzo 2017 la Giunta regionale ha definito i criteri per la valutazione delle richieste di assestamento presentate dai soggetti attuatori degli interventi da inviare al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti al fine della modifica degli elenchi allegati al decreto ministeriale 12 ottobre 2015 e ha previsto che l'ammissibilità di detti assestamenti sia dichiarata con determinazione del competente Settore regionale;
- i criteri stabiliti dalla citata DGR n. 12-4729 del 6 marzo 2017 sono stati differenziati in relazione alla presenza o assenza di modifica di localizzazione dell'intervento oggetto di assestamento. In particolare, per gli assestamenti con modifica di localizzazione le nuove condizioni o le mutate esigenze presentate dai Comuni o dalle ATC sono valutabili se:
 - a) sono dovuti a calamità naturali o a motivi di sicurezza e ordine pubblico o di igiene e sanità emerse dopo l'ammissione a finanziamento;
 - b) la proposta di assestamento è corredata dalla medesima documentazione prevista dall'avviso pubblico iniziale;
 - c) le nuove condizioni o le mutate esigenze consentono, a seguito dell'istruttoria di competenza regionale, di assegnare il medesimo ordine di priorità ovvero un ordine di priorità tale da non pregiudicare l'ammissione a finanziamento degli altri soggetti attuatori;
 - d) le risorse assegnabili con l'assestamento non superano il limite delle risorse già individuate con il decreto ministeriale 12 ottobre 2015;
- con determinazione dirigenziale n. 840/A1507A del 27 luglio 2018 è stato effettuato l'accertamento, l'impegno e il riparto tra i soggetti attuatori delle risorse trasferite dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, annualità 2018 interventi lett. b), comma 1, art. 2 del Programma

di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, pari a euro 5.343.106,79, rinviando la concessione del finanziamento ad avvenuta iscrizione degli interventi nel Registro Nazionale Aiuti di Stato ai sensi del decreto 31 maggio 2017, n. 115.

Rilevato che:

- con determinazione dirigenziale n. 1674/A1507A del 28 dicembre 2018, a seguito di accettazione e iscrizione nel Registro Nazionale Aiuti di Stato, sono stati concessi i finanziamenti per parte degli interventi compresi della citata determinazione dirigenziale n. 840 del 27 luglio 2018, mentre sono stati rinviati a successivi provvedimenti le determinazioni in ordine a due richieste di assestamento presentate dall'ATC del Piemonte Centrale e dall'ATC del Piemonte Nord;

- con determinazione dirigenziale n. 125/A1507A dell'11 febbraio 2019 è stata dichiarata ammissibile la proposta di assestamento con modifica di localizzazione presentata dall'ATC del Piemonte Centrale con nota prot. n. 59873 del 12 novembre 2018, integrata a seguito di apposita richiesta regionale (nota prot. 53712 del 23 novembre 2018), con nota prot. 1465 del 15 gennaio 2019 e infine con nota prot. 6657 dell'11 febbraio 2019, in quanto:

a) motivata dalla necessità di mettere in sicurezza gli immobili a fronte delle attuali condizioni strutturali, del crollo di alcuni solai, dello stato di conservazione disomogeneo dei sistemi voltati indagati, con anomalie funzionali mediamente diffuse, di ordinanze sindacali emesse dal Comune di Torino e dell'allontanamento per motivi di sicurezza di famiglie assegnatarie emerse nel corso del 2018;

b) corredata dal modello di domanda firmata dal Presidente dell'ATC del Piemonte Centrale e dalla carta di identità del sottoscrittore;

c) il finanziamento richiesto di euro 807.674,00 è il medesimo concesso per gli interventi di cui è stata proposta la sostituzione;

d) l'ordine di priorità assegnabile ai nuovi interventi, analiticamente indicati nell'allegato B alla determinazione, sulla base dei criteri previsti per il Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili ed alloggi di edilizia residenziale pubblica, è superiore all'ordine di priorità 65 assegnato al primo degli interventi di cui si propone la sostituzione; tale posizione di priorità è tale da non pregiudicare, stante l'invarianza delle risorse assegnabili, l'ammissione a finanziamento degli altri soggetti attuatori già assentita fino ad ordine di priorità 108, con determinazione dirigenziale n. 840/A1507A del 27 luglio 2018;

- con nota prot. n. 11153 del 18 febbraio 2019 la citata determinazione dirigenziale 125/A1507A è stata inviata al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Direzione Generale per la Condizione abitativa, per la rimodulazione degli elenchi degli interventi ammessi a finanziamento ai sensi dell'articolo 2, comma 3, del decreto direttoriale 12 ottobre 2015;

- il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Direzione Generale per la condizione abitativa, con nota prot. 1665 del 19 febbraio 2019 ha comunicato di non rilevare motivi ostativi alla proposta di rimodulazione e ha segnalato che, per non determinare soluzione di continuità, i nuovi interventi possono essere attivati nelle more dell'emanazione del decreto direttoriale ai sensi dell'articolo 2, comma 3, del decreto 12 ottobre 2015.

Considerato pertanto che risulta possibile procedere alla concessione del finanziamento per gli alloggi indicati nell'allegato B alla determinazione dirigenziale n. 125 dell'11 febbraio 2019, previo inserimento dei nuovi interventi nel Registro Nazionale degli Aiuti di Stato e acquisizione della prevista verifica Deggendorf nei confronti del beneficiario.

Dato atto che l'accertamento e l'impegno delle risorse trasferite dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti relative all'annualità 2018 è già stato effettuato con determinazione dirigenziale n. 840/A1507A del 27 luglio 2018.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dalla D.G.R. n. 1-4046 del 17 ottobre 2016.

Tutto ciò premesso e considerato,

Il Dirigente

Visto l'articolo 17 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale),

visti gli articoli 4 e 17 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche),

visto il decreto 31 maggio 2017, n. 115, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 175 del 28 luglio 2017 (Regolamento recante la disciplina per il funzionamento del registro nazionale degli aiuti di Stato, ai sensi dell'articolo 52, comma 6, della legge 24 dicembre 2012, n. 234 e successive modifiche e integrazioni);

Determina

– di concedere all'ATC del Piemonte Centrale, a seguito del nulla osta del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Direzione Generale per la Condizione abitativa comunicato in data 19 febbraio 2019 con nota prot. 1665 e del successivo inserimento nel Registro Nazionale Aiuti di Stato e avendo effettuato sul soggetto beneficiario la verifica Deggendorf, il finanziamento per gli interventi elencati nell'allegato A alla presente determinazione con indicazione dei relativi codici CAR e COR, per un importo complessivo di euro 807.674,00 a valere sulle risorse del Programma di recupero e razionalizzazione di immobili a alloggi di edilizia residenziale pubblica, lettera b), comma 1, articolo 2 del decreto interministeriale 16 marzo 2015 (GU n. 116 del 21 maggio 2015);

- di stabilire che il termine di un anno per l'inizio dei lavori previsto dall'avviso pubblico regionale approvato con determinazione dirigenziale n. 506/A15010 del 30 giugno 2015 decorre dalla data di pubblicazione della presente determinazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte. Restano ferme le condizioni e le modalità indicate nella determinazione dirigenziale n. 840/A1507A del 27 luglio 2018 per la liquidazione del finanziamento concesso.

L'allegato A costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e del regolamento regionale 29 luglio 2002, n. 8/R, nonché ai sensi dell'art. 26, comma 2 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 nel sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Modalità seguite per l'individuazione dei beneficiari: criteri approvati con DGR n. 12-4729 del 6 marzo 2017

Dirigente Responsabile del Procedimento: dott. Gianfranco Bordone.

Il Direttore Regionale
dott. Gianfranco Bordone

Visto il Vicedirettore Regionale
Dott. Livio Tesio

Il Funzionario Estensore
dott.ssa Laura Paola Autigna

Allegato

Allegato A alla determinazione avente ad oggetto: Art. 4 D.L. 47/2014 convertito, con modificazioni, dalla L. 80/2014. Programma di recupero e razionalizzazione di immobili e alloggi di edilizia residenziale pubblica. Annualita' 2018. Interventi lett. b), comma 1, articolo 2, decreto interministeriale 16 marzo 2015. DD n. 840/A1507A del 27 luglio 2018. Concessione finanziamenti all'ATC del Piemonte Centrale, euro 807.674,00.

CODICE CAR 4728									
CODICE IDENTIFICATIVO DOMANDA	COMUNE	codice istat comune	LOCALIZZAZIONE		SOGGETTO ATTUATORE (COMUNE/EX IACP)	codice fiscale soggetto attuatore	NUMERO ALLOGGI (*)	IMPORTO RICHIESTO	codice COR
1320	Torino	01001272	Corso Racconigi	25	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	49.682,00	856723
1321	Torino	01001272	Corso Racconigi	25	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	30.854,00	856733
1322	Torino	01001272	Corso Racconigi	25	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	36.787,00	856745
1323	Torino	01001272	Corso Racconigi	25	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	49.667,00	856751
1324	Torino	01001272	Corso Racconigi	25	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	30.854,00	856760
1325	Torino	01001272	Corso Racconigi	25	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	36.787,00	856772
1326	Torino	01001272	Corso Racconigi	25	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	49.667,00	856789
1327	Torino	01001272	Corso Racconigi	25	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	30.854,00	856800
1328	Torino	01001272	Corso Racconigi	25	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	36.787,00	856825
1329	Torino	01001272	Corso Racconigi	25	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	49.667,00	856837
1330	Torino	01001272	Corso Racconigi	25	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	30.854,00	856845
1331	Torino	01001272	Corso Racconigi	25	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	36.787,00	856857
1332	Torino	01001272	Corso Racconigi	25	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	49.591,00	856865
1333	Torino	01001272	Corso Racconigi	25	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	30.854,00	856879
1334	Torino	01001272	Corso Racconigi	25	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	36.787,00	856887
1335	Torino	01001272	Corso Racconigi	25	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	44.239,00	856894
1336	Torino	01001272	Corso Racconigi	25	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	44.239,00	856902
1337	Torino	01001272	Corso Racconigi	25	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	44.239,00	856905
1338	Torino	01001272	Corso Racconigi	25	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	44.239,00	856911
1339	Torino	01001272	Corso Racconigi	25	ATC PIEMONTE CENTRALE	00499000016	1	44.239,00	856921
totale							20	807.674,00	