

Codice A1507A

D.D. 28 dicembre 2018, n. 1673

Programma Straordinario di edilizia residenziale pubblica, ex art. 21, D.L. 1.10.2007, n. 159, convertito dalla legge 29.11.2007, n. 222. Piano nazionale di edilizia abitativa. DPCM 16.7.2009. Interventi lettera f). Presa d'atto dello stato di attuazione e assestamento in riduzione importi relativi a interventi ammessi a finanziamento dell'ATC del Piemonte Sud (ex ATC di Alessandria, ATC di Asti e ATC di Cuneo).

Premesso che:

con decreto-legge 1° ottobre 2007, n. 159 convertito con modificazioni, dalla legge 29 novembre 2007, n. 222 recante: “Interventi urgenti in materia economico-finanziaria, per lo sviluppo e l’equità sociale”, è stato previsto, all’articolo 21, un programma straordinario di edilizia residenziale pubblica nei comuni di cui all’art. 1, comma 1, della legge 8 febbraio 2007, n. 9, finalizzato prioritariamente al recupero e all’adattamento funzionale di alloggi di proprietà degli ex Istituti autonomi case popolari e dei comuni, all’acquisto o alla locazione di alloggi, nonché alla costruzione di alloggi, da destinare prioritariamente a soggetti sottoposti a procedure esecutive di rilascio dell’abitazione;

con decreto ministeriale 28 dicembre 2007, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 14 del 17 gennaio 2008, sono state ripartite le risorse disponibili per il programma straordinario di edilizia residenziale pubblica di cui all’articolo 21 del citato dl 159/2007, convertito con modificazioni dalla l. 222/2007 e sono stati individuati gli interventi prioritari e immediatamente realizzabili;

l’articolo 11 del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112 convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133, ha disposto l’approvazione con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri di un piano nazionale di edilizia abitativa (PNEA) al fine di garantire su tutto il territorio nazionale i livelli minimi essenziali di fabbisogno abitativo per il pieno sviluppo della persona umana;

il comma 12 del richiamato articolo 11 del dl 112/2008, convertito, con modificazioni, dalla l. 133/2008, ha disposto l’istituzione di un apposito Fondo nello stato di previsione del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti per l’attuazione degli interventi facenti parte del PNEA, nel quale sono confluite le risorse finanziarie di cui all’articolo 1, comma 1154, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, nonché di cui agli articoli 21, 21bis, e 41 del decreto legge 1° ottobre 2007, n. 159 convertito, con modificazioni, dalla legge 29 novembre 2007, n. 222, e successive modificazioni; il successivo comma 12 bis ha destinato per il tempestivo avvio di interventi prioritari e immediatamente realizzabili di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata di competenza regionale l’importo di 200 milioni di euro a valere sulle risorse di cui all’articolo 21 del dl 159/2007, convertito, con modificazioni, dalla l. 222/2007;

con DPCM 16 luglio 2009, registrato dalla Corte dei Conti il 3 agosto 2009, pubblicato nella Gazzetta ufficiale n. 191 del 19 agosto 2009, è stato approvato il PNEA; l’art. 1, comma 1, lettera f) di detto Piano prevede come linea d’intervento gli interventi di competenza degli ex IACP comunque denominati o dei comuni, già ricompresi nel Programma straordinario di edilizia residenziale pubblica di cui al citato DM 18 dicembre 2007, regolarmente inoltrati al Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, caratterizzati da immediata fattibilità, ubicati nei comuni ove la domanda di alloggi sociali risultante dalle graduatorie è più alta;

il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, con decreto n. 892 del 18 novembre 2009, registrato dalla Corte dei Conti il 4 dicembre 2009, ha ripartito tra le regioni e le provincie autonome le risorse disponibili per gli interventi lett. f) del PNEA e ha individuato gli interventi ammissibili ed il relativo finanziamento; alla Regione Piemonte è stata attribuita la somma di euro 16.353.389,05;

il Settore Edilizia sociale, con nota prot. n. 24851/DB0803 del 17 giugno 2010, ha fornito agli enti attuatori ulteriori precisazioni per l'attuazione degli interventi e per l'erogazione dei contributi.

Rilevato che:

tra gli interventi ammessi a finanziamento sono compresi gli interventi indicati nell'allegato A alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, soggetto attuatore ATC di Alessandria, ATC di Asti e ATC di Cuneo, ora ATC del Piemonte Sud, per un totale di euro 9.949.292,41;

con nota prot. n. 31335/A1507A del 27 giugno 2018 il Settore Edilizia sociale, in considerazione del tempo trascorso dall'assegnazione dei finanziamenti, ha provveduto a richiedere all'ATC del Piemonte Sud un aggiornamento dello stato di attuazione degli interventi;

l'ATC del Piemonte Sud ha riscontrato la nota regionale con lettere in data 13 settembre 2018, prot. 21560 e 9 novembre 2018 prot. 26295/AL fornendo elementi di approfondimento in merito alla situazione procedurale degli interventi finanziati.

Considerato che sulla base degli elementi forniti è possibile prendere atto dello stato di attuazione degli interventi ammessi a finanziamento e, conseguentemente, procedere all'assestamento in riduzione degli importi relativi agli stessi, come analiticamente indicato per ciascun intervento nell'allegato A alla presente determinazione.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della DGR 17 ottobre 2016, n. 1-4046.

Tutto ciò premesso e considerato:

Il Direttore

visto l'art. 17 della legge regionale 23 luglio 2008, n. 23 (Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale);

visti gli art. 4 e 17 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni pubbliche);

visto il DPCM 16 luglio 2009;

visto il decreto ministeriale 18 novembre 2009, n. 892;

determina

1) di prendere atto dello stato di attuazione degli interventi ammessi a finanziamento con il decreto ministeriale 18 novembre 2009, n. 892, soggetto attuatore ATC del Piemonte Sud (ex ATC di Alessandria, ATC di Asti e ATC di Cuneo) del Piano nazionale di edilizia abitativa di cui

all'articolo 1, comma 1, lettera f) del DPCM 16 luglio 2009, come indicato nell'allegato A alla presente determinazione;

2) di assestare in riduzione, in relazione allo stato di attuazione di cui al precedente punto 1), gli importi degli interventi ammessi a finanziamento, come indicato per ciascun intervento nell'allegato A alla presente determinazione; l'importo complessivo del finanziamento assegnato all'ATC del Piemonte Sud originariamente pari a euro 9.949.292,41 è assestato in riduzione a euro 7.866.914,91;

3) di stabilire che le economie complessivamente pari a euro 2.082.377,50, corrispondenti alla differenza tra il finanziamento originario e il finanziamento assestato, saranno riprogrammate dalla Regione in accordo con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti. Eventuali ulteriori economie derivanti dalla chiusura degli interventi in corso saranno accertate con successivo provvedimento;

4) di inviare la presente determinazione al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per gli adempimenti di competenza.

L'allegato A costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

La presente determinazione non comporta oneri a carico del bilancio regionale.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Piemonte entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla suddetta data ovvero l'azione innanzi al Giudice ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'articolo 5 della legge regionale 22/2010. La presente determinazione non è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs 33/2013.

Il Direttore regionale
Dott. Gianfranco Bordone

Visto il ViceDirettore
Dott. Livio Tesio

Gli estensori:
dott.ssa Laura Paola Autigna
arch. Mario Mana

Allegato

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO	TIPO INTERVENTO	NUMERO DI PROGRAMMA PI	FINANZIAMENTO ASSEGNATO (euro)	STATO DI ATTUAZIONE	FINANZIAMENTO ASSESTATO (euro)	ECONOMIE DI PROGRAMMA
ALESSANDRIA	RECUPERO (VIA VIORA, 9)	1	297.000,00	in chiusura	237.600,00	59.400,00
ALESSANDRIA	RECUPERO (VIA MANZONI, 4-6)	2	132.000,00	in chiusura	105.600,00	26.400,00
ALESSANDRIA	RECUPERO (VIA MENSÌ, 8-1 -12)	3	264.000,00	in chiusura	211.200,00	52.800,00
ALESSANDRIA	RECUPERO (VIA RIVOLTA 32)	4	44.000,00	Intervento non avviato	0,00	44.000,00
ALESSANDRIA	RECUPERO (VIA MANZONI 17)	5	198.000,00	in chiusura	158.400,00	39.600,00
ALESSANDRIA	RECUPERO (VIA MILANO 79 – VIA VOLTURNO 12)	6	176.000,00	in chiusura	140.800,00	35.200,00
ALESSANDRIA	RECUPERO (VIA INVERARDI 2)	7	267.300,00	in chiusura	213.840,00	53.460,00
ALESSANDRIA	RECUPERO (VIA INVERARDI 4)	8	386.100,00	in chiusura	308.880,00	77.220,00
ALESSANDRIA	RECUPERO (VIA PARMISSETTI 31)	9	356.400,00	in chiusura	285.120,00	71.280,00
ALESSANDRIA	RECUPERO (VIA PARMISSETTI 33)	10	267.300,00	in chiusura	213.840,00	53.460,00
ALESSANDRIA	RECUPERO (VIA RIVOLTA 42)	11	148.500,00	in chiusura	118.800,00	29.700,00
ALESSANDRIA	RECUPERO (VIA RIVOLTA 44)	12	326.700,00	in chiusura	261.360,00	65.340,00
NOVI LIGURE	RECUPERO (VIA RIMEMBRANZA 115-117-119-121)	13	415.800,00	in chiusura	332.640,00	83.160,00
NOVI LIGURE	RECUPERO (VIA TRIESTE 11)	14	176.000,00	Intervento non avviato	0,00	176.000,00
CASALE MONFERRATO	RECUPERO (VIA ADAM 24)	15	29.700,00	Intervento non avviato	0,00	29.700,00
CASALE MONFERRATO	RECUPERO (VIA ADAM 26-28)	16	475.200,00	in chiusura	380.160,00	95.040,00
CASALE MONFERRATO	RECUPERO (VIA ADAM 40)	17	264.000,00	in chiusura	211.200,00	52.800,00
CASALE MONFERRATO	RECUPERO (LUNGO PO GRAMSCI 2)	18	445.500,00	in chiusura	356.400,00	89.100,00
CASALE MONFERRATO	RECUPERO (VIA XX SETTEMBRE 11)	19	59.400,00	in chiusura	47.520,00	11.880,00
TORTONA	RECUPERO (VIA VISCONTI 9-11)	20	237.600,00	in chiusura	190.080,00	47.520,00
TORTONA	RECUPERO (VIA VISCONTI 13)	21	89.100,00	Intervento non avviato	0,00	89.100,00
TORTONA	RECUPERO (VIA FERRER 11-13-15)	22	178.200,00	in chiusura	142.560,00	35.640,00
TORTONA	RECUPERO (VIA RINAROLO 10)	23	237.600,00	in chiusura	190.080,00	47.520,00
ACQUI TERME	RECUPERO (VIA AMENDOLA 41)	24	89.100,00	in chiusura	71.280,00	17.820,00
ACQUI TERME	RECUPERO (VIA AMENDOLA 43-45)	25	207.900,00	in chiusura	166.320,00	41.580,00
ACQUI TERME	RECUPERO (VIA AMENDOLA 47)	26	178.200,00	in chiusura	142.560,00	35.640,00
ACQUI TERME	RECUPERO (VIA FERRARIS 29)	27	297.000,00	in chiusura	237.600,00	59.400,00
VALENZA	RECUPERO (VIA PASTRENGO 9)	28	86.287,89	in chiusura	69.030,31	17.257,58
ASTI	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	29	753.166,00	Intervento concluso. Chiusura conti a euro 509.853,58	509.853,58	243.312,42
ASTI	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	30	1.816.238,52	Intervento concluso. Chiusura conti a euro 1.749.729,04	1.749.729,04	66.509,48
BRA	MANUTENZIONE STRAORD. VIA PIUMATTI 163	33	650.000,00	Intervento concluso. Chiusura conti a euro 593.544,77	593.544,77	56.455,23
RACCONIGI	MANUTENZIONE STRAORD. INDIRIZZI DIVERSI	34	400.000,00	Intervento concluso. Chiusura conti a euro 220.917,21	220.917,21	179.082,79
TOTALE			9.949.292,41		7.866.914,91	2.082.377,50