

Codice A1507A

D.D. 28 dicembre 2018, n. 1672

Edilizia Residenziale Pubblica, interventi ai sensi dell'art.4 della legge 17.02.1992, n. 179 e s.m.i. Restituzione semestrale da parte di cooperative edilizie dei finanziamenti con scadenza il 30.06.2018 (euro 111.869,05) e scadenza il 31.12.2018 (euro 112.238,22) sul capitolo d'entrata 36815 del bilancio 2018. Accertamento importo complessivo euro 224.107,27.

Con la legge 17 febbraio 1992, n. 179 all'art. 4 è stato previsto al primo comma che le Regioni "nell'ambito delle disponibilità loro attribuite, possono riservare una quota non superiore al 15% dei fondi di edilizia agevolata e sovvenzionata per la realizzazione di interventi da destinare alla soluzione di problemi abitativi di particolari categorie sociali individuate, di volta in volta, dalle regioni stesse. Per tali interventi i requisiti soggettivi ed oggettivi sono stabiliti dalle regioni, anche in deroga a quelli previsti dalla legge 5 agosto 1978, n. 457, e successive modificazioni" Al secondo comma del medesimo articolo si stabilisce che le Regioni potranno destinare una quota di questi fondi alla realizzazione, da parte delle cooperative edilizie a proprietà indivisa, di alloggi da assegnare in godimento a lavoratori dipendenti, con le procedure di cui all'art. 55 lettera c), della legge 22 ottobre 1971, n. 865.

Il Consiglio Regionale con la deliberazione n. 879-12428 del 20 settembre 1994, ha adeguato il programma regionale di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata, approvato il 12 ottobre 1993 con la deliberazione n. 689-15149, alla deliberazione CIPE del 16 marzo 1994 e con la deliberazione n. 272-12411 del 30 luglio 1996, ha approvato i criteri per la conclusione del quadriennio 1992-95. La Regione, con la citata deliberazione del 20 settembre 1994 ha altresì individuato le particolari categorie sociali, di cui all'art. 4 della legge n. 179/92.

La Giunta Regionale con la deliberazione n. 46-20721 del 7 luglio 1997 avente ad oggetto: "Programma di edilizia residenziale pubblica 1992/95. Assegnazione dei finanziamenti di edilizia sovvenzionata ai sensi dell'art. 4 della legge 17 febbraio 1992, n. 179. Attuazione della deliberazione 879-C.R. 12428 del 20 settembre 1994 (C.G. 70/94 del 28.09.94)", ha proceduto ad approvare le modalità per l'attuazione degli interventi nonché la localizzazione dei finanziamenti di edilizia sovvenzionata da destinare alle finalità di cui all'art. 4 della legge n. 179/92.

La Giunta Regionale con la deliberazione n. 62-8605 del 3 marzo 2003 ha approvato i criteri per la restituzione dei finanziamenti concessi per le finalità di cui all'art. 4 della legge n. 179/92. Nel particolare con il citato provvedimento è stato stabilito, tra l'altro, che la restituzione dei finanziamenti da parte delle cooperative edilizie a proprietà indivisa, prevista in 35 annualità suddivise in rate semestrali, unitamente alla rivalutazione annuale, avvenga successivamente all'emissione da parte della Regione dell'attestato di chiusura conti su apposito capitolo di entrata del bilancio regionale.

Tra gli interventi conclusi dalle cooperative edilizie che hanno in corso la procedura di restituzione del finanziamento con scadenza della rata al 30 giugno 2018 risultano esservi i seguenti programmi (P.I.):

- cooperativa edilizia LA LAVORATORI, intervento nel Comune di Bra, P.I. n. 1214, importo € 21.730,64 relativo alla prima quota semestrale della nona annualità;
- cooperativa edilizia EDIFICATRICE TRE, intervento nel Comune di Villadossola, P.I. n. 1240, importo € 24.611,81 relativo alla seconda rata della settima annualità;
- cooperativa edilizia LA VIA, intervento nel Comune di Cuneo, P.I. n. 1282, importo € 33.693,05 relativo alla prima quota semestrale della quarta annualità;

- cooperativa edilizia UNICAPI, intervento nel Comune di Valenza, P.I. n. 1213, importo euro 31.833,55 relativo alla prima quota semestrale della terza annualità.

Dato atto che :

- la cooperativa edilizia LA LAVORATORI in data 29 giugno 2018 ha proceduto al versamento di € 21.730,64 con provvisorio di entrata n. 17716 per il P.I. n. 1214;
- la cooperativa edilizia EDIFICATRICE TRE in data 2 luglio 2018 ha proceduto al versamento dell'importo di euro 24.611,81 con provvisorio di entrata n. 18361 per il P.I. n. 1240;
la cooperativa edilizia LA VIA in data 2 luglio 2018 ha proceduto al versamento di € 33.693,05 con provvisorio di entrata n. 18443 per il P.I. n. 1282;

Posto inoltre che per i sopra indicati programmi di intervento la restituzione con scadenza il 31/12/2018, è relativa ai seguenti importi:

- cooperativa edilizia LA LAVORATORI, intervento nel Comune di Bra, P.I. n. 1214, importo € 21.730,64 relativo alla seconda quota semestrale della nona annualità;
- cooperativa edilizia EDIFICATRICE TRE, intervento nel Comune di Villadossola, P.I. n. 1240, importo € 24.980,98 relativo alla prima rata della ottava annualità;
- cooperativa edilizia LA VIA, intervento nel Comune di Cuneo, P.I. n. 1282, importo € 33.693,05 relativo alla seconda quota semestrale della terza annualità;
- cooperativa edilizia UNICAPI, intervento nel Comune di Valenza, P.I. n. 1213, importo euro 31.833,55 relativo alla seconda quota semestrale della terza annualità.

Considerato che ai sensi del decreto legislativo n. 118/2011 e s.m.i. occorre procedere agli accertamenti dei sopra citati importi sul capitolo d'entrata 36815 del bilancio gestionale 2018-2020, annualità 2018, per un importo complessivo pari ad € 224.107,27, di cui euro 111.869,05 con scadenza il 30.06.2018 ed euro 112.238,22 con scadenza il 31.12.2018 ;

dato atto che gli accertamenti effettuati con il presente atto non sono già stati assunti con precedenti atti;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016;

Tutto ciò premesso e considerato.

IL DIRETTORE

vista la legge 17 febbraio 1992, n. 179 e s.m.i.;

vista la D.G.R. n. 46-20721 del 7.7.1997;

vista la D.G.R. n. 62-8605 del 3.3.2003;

visti i provvisori di entrata datati rispettivamente 29/06/2018; 2/07/2018; 2/07/2018;

visto il D.Lgs 30 marzo 2011, n. 165 e s.m.i.;

vista la L.R. 28 luglio 2008, n.23 e s.m.i;

visto il D.Lgs 23 giugno 2011, n.118 e s.m.i.;

vista la L.R. 5 aprile 2018, n. 4 “Bilancio di previsione finanziario 2018-2020”;

vista la DGR n. 12-5546 del 29.08.2017 “Linee Guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile ed altre disposizioni in materia contabile”;

determina

di accertare sul capitolo d’entrata 36815 del bilancio gestionale 2018-2020, annualità 2018, l’importo complessivo di € 224.107,27

di cui:

a) euro 111.869,05 derivante dalla procedura di restituzione semestrale del 30/06/2018 dei finanziamenti concessi alle Cooperative edilizie sotto indicate per le finalità di cui all’art. 4 della legge n. 179/92:

- cooperativa edilizia LA LAVORATORI (cod. versante 10955), P.I. n. 1214, importo € 21.730,64, provvisorio di entrata n. 17716 del 29/06/2018;
- cooperativa edilizia EDIFICATRICE TRE (cod. versante 10289), P.I. n. 1240, importo € 24.611,81, provvisorio di entrata n. 18361 del 2/07/2018;
- cooperativa edilizia LA VIA (cod. versante 294991), P.I. n. 1282, importo € 33.693,05, provvisorio di entrata n. 18443 del 2/07/2018;
- cooperativa edilizia UNICAPI (cod. versante 72231), P.I. n. 1213, importo € 31.833,55.

b) euro 112.238,22 derivante dalla procedura di restituzione semestrale del 31/12/2018 dei finanziamenti concessi alle Cooperative edilizie sotto indicate per le finalità di cui all’art. 4 della legge n. 179/92:

- cooperativa edilizia LA LAVORATORI, intervento nel Comune di Bra, P.I. n. 1214, importo € 21.730,64 relativo alla seconda quota semestrale della nona annualità;
- cooperativa edilizia EDIFICATRICE TRE, intervento nel Comune di Villadossola, P.I. n. 1240, importo € 24.980,98 relativo alla prima rata della ottava annualità;
- cooperativa edilizia LA VIA, intervento nel Comune di Cuneo, P.I. n. 1282, importo € 33.693,05 relativo alla seconda quota semestrale della terza annualità;
- cooperativa edilizia UNICAPI, intervento nel Comune di Valenza, P.I. n. 1213, importo euro 31.833,55 relativo alla seconda quota semestrale della terza annualità.

Ai sensi degli artt. 5, 6 e 7 del D.lgs. 118/2011 e s.m.i., la transazione elementare dei presenti accertamenti è:

Conto finanz.: E.3.05.02.03.005

Transazione Unione Eur.: 2 “Altre entrate”

Ricorrente: 1 “Entrate ricorrenti”

Perimetro sanitario: 1 “Entrate della gestione ordinaria della Regione”

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e della L.R. n. 22 del 12 ottobre 2010.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR entro sessanta giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data suddetta, ovvero l'azione innanzi al Giudice ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

II DIRETTORE

Dott. Gianfranco Bordone

Visto:il Vice Direttore

Dott.Livio Tesio

Funz. estensore

Dott.ssa Elena Sabatino